

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usług sprzątania na potrzeby Legnickiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. z podziałem na części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Legnickie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390081536

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowodworska 60

1.5.2.) Miejscowość: Legnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@lpgk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lpgk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lpgk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka komunalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usług sprzątania na potrzeby Legnickiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. z podziałem na części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-096ffb35-33b7-11ef-acf6-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00419455

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00384522

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZP/NC/8/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 974706,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca podczas wykonywania usług sprzątania korzystać będzie wyłącznie ze środków chemicznych zakupionych przez Zamawiającego zgodnie z ich przeznaczeniem. Zamawiający przedkłada Wykonawcy listę stosowanych substancji i mieszanin chemicznych jakie będą używane do wykonywania usług sprzątania. Zamawiający zobowiązany jest informować Wykonawcę o każdej zmianie na przedłożonej liście. Wykonawca zobowiązany jest do składowania środków chemicznych (czystościowych) zgodnie z kartami charakterystyki. Wytwórcą odpadów opakowaniowych po zużytych środkach chemicznych będzie Zamawiający. 2. Szacunkowa ilość roboczogodzin świadczenia usług sprzątania i utrzymania czystości w ramach CZĘŚCI NR 1 ZAMÓWIENIA wynosi 12.000 roboczogodzin. Minimalna gwarantowana ilość roboczogodzin świadczenia usług sprzątania i utrzymania czystości w ramach CZĘŚCI NR 1 ZAMÓWIENIA wynosi 10.000 roboczogodzin. 3. Poniżej określono częstotliwość wykonywania usług i zakres prac do wykonania przez Wykonawcę w ramach świadczenia usług sprzątania i utrzymania czystości w ramach CZĘŚCI NR 1 ZAMÓWIENIA oraz wskazano Osoby sprawujące nadzór nad realizacją zadania ze strony Zamawiającego. 3.1. Budynek biurowy z zapleczem socjalnym zlokalizowany przy ul. Nowodworskiej 60 w Legnicy. 1) Zakres prac: a) wykonywanie codziennych czynności sprzątania powierzchni podłóg, ścian, mebli, b) czyszczenie i dezynfekcja podłóg, urządzeń sanitarnych, armatury, łazienek i toalet, c) zamiatanie i mycie podłóg oraz schodów, d) usuwanie nieczystości z koszy usytuowanych wewnątrz i na zewnątrz budynku z wymianą worków i z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów (worki na odpady zapewnia Zamawiający), e) przewożenie wózka z wodą i środkami chemicznymi, eksploatawanie urządzeń do mycia, płukanie MOP i ścierek, f) odkurzanie wykładzin, dywaników przy użyciu odkurzacza elektrycznego, ścieranie kurzu, g) pranie lub czyszczenie zabrudzonych dywanów i tapicerek, h) pranie MOP, ścierek, firan, zasłon, flag i ściereczek do naczyń z wykorzystaniem elektrycznej pralki automatycznej, i) mycie nawierzchni szklanych, luster, boazerii, kafelek, ekranów i drzwi, j) mycie okien wg potrzeb (nie rzadziej niż 1 raz na kwartał), k) wietrzenie pomieszczeń przez otwieranie okien, l) mycie i dezynfekcja muszli klozetowych, kabin prysznicowych oraz posadzek w pomieszczeniach sanitarnych, m) uzupełnianie pojemników na mydło, środki dezynfekujące i zapachowe, ręczniki, papier toaletowy, itp. (materiał zapewnia Zamawiający), n) oczyszczanie wycieraczek (wewnątrz i na zewnątrz budynku), o) mycie parapetów zewnętrznych, p) używanie wyłącznie sprawnego sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, r) w miarę potrzeb wykładanie środków na gryzonie w ustalonych i oznakowanych punktach (wyłącznie przy posiadaniu niezbędnych uprawnień), s) dezynfekcja poręczy, klamek, włączników/wyłączników światła, itp. w części wspólnej budynku oraz w pomieszczeniach socjalnych. 2) Obmiary powierzchni do sprzątania: a) całkowita powierzchnia budynku biurowego wynosi ok. 1 072,0 m², w tym: -dywany, wykładziny dywanowe, chodniki - ok. 60 m², -gres – ok. 356,73 m², -parkiet – ok. 38,72 m², -panele podłogowe – ok. 598,2 m². b) w budynku znajduje się 11 oczek w toaletach i 2 pisuary, 4 kabiny prysznicowe oraz 13 umywalk. c) okna łącznie mają ok. 169,90 m² powierzchni. 3) Częstotliwość wykonywania usług: w dni robocze od poniedziałku do piątku (14 godz. dziennie). 4) Osoba sprawująca nadzór nad realizacją zadań ze strony Zamawiającego: Kierownik Biura Zarządu - tel. 76/ 856-63-50 wew. 216. 3.2. Zakład Oczyszczania Miasta (TO) zlokalizowany przy ul. Nowodworskiej 48 w Legnicy. 1) Zakres prac: a) wykonywanie czynności sprzątania powierzchni (podłóg, ścian, mebli), b) czyszczenie i dezynfekcja podłóg, urządzeń sanitarnych, łazienek i toalet, c) zamiatanie i mycie podłóg oraz schodów, d) usuwanie nieczystości z koszy z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów (worki na odpady zapewnia Zamawiający), e) przewożenie wózka z wodą i środkami chemicznymi, eksploatawanie urządzeń do mycia, płukanie MOP i ścierek, f) odkurzanie wykładzin, dywaników przy użyciu odkurzacza elektrycznego, ścieranie kurzu, g) pranie lub czyszczenie zabrudzonych dywanów i tapicerek, h) ręczne pranie MOP i ścierek, i) mycie nawierzchni szklanych, luster, boazerii i kafelek, j) mycie okien wg potrzeb (nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc), k) mycie parapetów zewnętrznych, l) wietrzenie pomieszczeń przez otwieranie okien, m) mycie i dezynfekcja muszli klozetowych i pisuarów, kabin prysznicowych oraz posadzek w pomieszczeniach sanitarnych, n) uzupełnianie pojemników na mydło, środki dezynfekujące, ręczniki, papier toaletowy, itp. (materiał zapewnia Zamawiający), o) używanie sprawnego sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, p) w miarę potrzeb wykładanie środków na gryzonie w ustalonych i oznakowanych punktach (wyłącznie przy posiadaniu niezbędnych uprawnień). 2) Obmiary powierzchni do sprzątania: a) powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 581,36 m², b) łączna powierzchnia okien wynosi ok. 59,82 m². c) w budynku znajduje się łącznie 5 oczek w toaletach, 4 pisuary, 15 umywalk, 5 kabin prysznicowych oraz 2 prysznice przeznaczone do mycia butów. 3) Częstotliwość wykonywania usług: w dni robocze od poniedziałku do piątku (8 godz. dziennie). 4) Osoba sprawująca nadzór nad realizacją zadań ze strony Zamawiającego: Kierownik Zakładu Oczyszczania Miasta - tel. 76/ 856-63-40 wew. 35.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątnia biur

4.5.5.) Wartość części: 555240,00 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca podczas wykonywania usług sprzątnia korzystał będzie wyłącznie ze środków chemicznych zakupionych przez Zamawiającego zgodnie z ich przeznaczeniem. Zamawiający przedkłada Wykonawcy listę stosowanych substancji i mieszanin chemicznych jakie będą używane do wykonywania usług sprzątnia. Zamawiający zobowiązany jest informować Wykonawcę o każdej zmianie na przedłożonej liście. Wykonawca zobowiązany jest do składowania środków chemicznych (czystościowych) zgodnie z kartami charakterystyki. Wytwórcą odpadów opakowaniowych po zużytych środkach chemicznych będzie Zamawiający. 2. Szacunkowa ilość roboczogodzin świadczenia usług sprzątnia i utrzymania czystości w ramach CZĘŚCI NR 2 ZAMÓWIENIA wynosi 8.100 roboczogodzin. Minimalna gwarantowana ilość roboczogodzin świadczenia usług sprzątnia i utrzymania czystości w ramach CZĘŚCI NR 2 ZAMÓWIENIA wynosi 7.000 roboczogodzin. 3. Poniżej określono częstotliwość wykonywania usług i zakres prac do wykonania przez Wykonawcę w ramach świadczenia usług sprzątnia i utrzymania czystości w ramach CZĘŚCI NR 2 ZAMÓWIENIA oraz wskazano Osoby sprawujące nadzór nad realizacją zadania ze strony Zamawiającego. 3.1. Zakład Usług Komunalnych (TUK): Cmentarz Komunalny dla miasta Legnicy w Jaszkwie. 1) Zakres prac: a) wykonywanie czynności sprzątnia powierzchni (mebli, podłóg i ścian), b) czyszczenie i dezynfekcja podłóg, urządzeń sanitarnych (w tym 2 zlewozmywaki), łazienek i toalet, c) zmiatanie i mycie podłóg oraz schodów, d) usuwanie nieczystości z koszy z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów (worki na odpady zapewnia Zamawiający), e) przewożenie wózka z wodą i środkami chemicznymi, eksploatacja urządzeń do mycia, płukanie MOP i ścierek, f) odkurzanie wykładzin, dywaników przy użyciu odkurzacza elektrycznego, ścieranie kurzu, g) pranie lub czyszczenie zabrudzonych dywanów i tapicerek, h) pranie MOP, ścierek, obrusów itp. z wykorzystaniem elektrycznej pralki automatycznej, i) prasowanie obrusów oraz innych przedmiotów wykonanych z tkanin, j) mycie nawierzchni szklanych, luster, boazerii, okien i kafelek, k) wietrzenie pomieszczeń przez otwieranie okien, l) mycie i dezynfekcja muszli klozetowych i pisuarów, kabin prysznicowych oraz posadzek w pomieszczeniach sanitarnych (łącznie 17 umywalk, 12 oczek w toaletach, 1 pisuar i 5 kabin prysznicowych), m) używanie sprawnego sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, n) w miarę potrzeb wykładanie środków na gryznie w ustalonych i oznakowanych punktach (wyłącznie przy posiadaniu niezbędnych uprawnień). 2) Obmiary powierzchni do sprzątnia: a) powierzchnia użytkowa budynku biurowego – 1 088,22 m², b) budynek portierni i toalety – 56,73 m², c) budynek kaplicy, d) pomieszczenia wyłączone z zakresu sprzątnia: -pomieszczenie do przechowywania zwłok, -pomieszczenie do przygotowania zwłok przed pochówkiem, -magazyn odpadów. 3) Częstotliwość wykonywania usług: w dni robocze od poniedziałku do piątku (8 godz. dziennie). 4) Osoba sprawująca nadzór nad realizacją zadań ze strony Zamawiającego: Kierownik Zakładu Usług Komunalnych - tel. 76/ 856-63-45 wew. 4. 3.2. Zakład Usług Komunalnych (TUK): Cmentarz Komunalny przy ul. Wrocławskiej w Legnicy. 1) Zakres prac: a) wykonywanie czynności sprzątnia powierzchni (mebli, podłóg i ścian), b) czyszczenie i dezynfekcja podłóg, urządzeń sanitarnych (w tym 7 umywalk i 2 kabiny prysznicowe), łazienek i toalet, c) zmiatanie i mycie podłóg oraz schodów, d) usuwanie nieczystości z koszy z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów (worki na odpady zapewnia Zamawiający), e) przewożenie wózka z wodą i środkami chemicznymi, eksploatacja urządzeń do mycia, płukanie MOP i ścierek, f) odkurzanie wykładzin, dywaników przy użyciu odkurzacza elektrycznego, ścieranie kurzu, g) pranie MOP, ścierek, obrusów itp. z wykorzystaniem elektrycznej pralki automatycznej, h) mycie nawierzchni szklanych, luster, i) wietrzenie pomieszczeń przez otwieranie okien, j) mycie i dezynfekcja muszli klozetowych i pisuarów oraz posadzek w pomieszczeniach sanitarnych (łącznie 7 oczek w toaletach i 2 pisuary), k) używanie sprawnego sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem. 2) Obmiary powierzchni ogółem: a) powierzchnia użytkowa -1 444,3 m², b) powierzchnia zabudowy – 840 m², c) powierzchnie do sprzątnia: -pomieszczenia biurowe - 3 pokoje, korytarz, -budynek kaplicy, -budynek – magazyn trumien, -toaleta, -toaleta publiczna. 3) Częstotliwość wykonywania usług: w dni robocze od poniedziałku do piątku (8 godz. dziennie). 4) Osoba sprawująca nadzór nad realizacją zadań ze strony Zamawiającego: Kierownik Zakładu Usług Komunalnych - tel. 76/ 856-63-45 wew. 4.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnia**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90919200-4 - Usługi sprzątnia biur

90911200-8 - Usługi sprzątnia budynków

4.5.5.) Wartość części: 419466,60 PLN**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 486932,40 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 486932,40 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 486932,40 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PIAST GROUP Sp. z o. o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 691-250-30-30
- 7.3.3) Ulica: ul. Jaworzyńska 67
- 7.3.4) Miejscowość: Legnica
- 7.3.5) Kod pocztowy: 59-220
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-18
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 486932,40 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 368332,11 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 368332,11 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 368332,11 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PIAST GROUP Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 691-250-30-30

7.3.3) Ulica: ul. Jaworzyńska 67

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 368332,11 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy