

**PROJEKT UMOWY**  
**nr RIDiGP.271.2.....2021.ZP**

zawarta w dniu .....października 2021r. w Rogowie pomiędzy:

**Gminą Rogowo;**  
**z siedzibą Urzędu Gminy Rogowo**  
**ul. Kościelna 8**  
**88-420 Rogowo**

NIP: 5621711384, REGON 092351216

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, w imieniu, której działają następujące osoby:

Pan Tomasz Michalczak – Wójt Gminy Rogowo,  
przy kontrasygnacie – Pani Wioletty Nowakowskiej – Skarbnika Gminy  
a

.....,  
KRS: ..... NIP: ....., REGON: .....  
reprezentowanym przez:

..... – .....  
zwaną dalej **Wykonawcą** wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót w ramach realizacji inwestycji pn.: **„Wykonanie robót geologicznych otworu rozpoznawczo – eksploatacyjnego (studziennego) w m. Budziszów (dz. nr 98/7) na budowę nowego ujęcia wody i stacji uzdatniania wody”** – gm. Rogowo, pow. Żnin, zgodnie ze złożoną ofertą oraz z kosztorysem ofertowym załączonym do Zapytania Ofertowego.  
Zakres prac obejmuje:
  - a) wiercenie otworu (mechanicznie – udarowo) do głębokości ca 50 m w rurach:
    - Ø 24" do gł. ca 14 m,
    - Ø 20" do gł. końcowej ca 50 m,
  - b) zabudowę filtra siatkowego Ø 14" o następującej konstrukcji:
    - rura podfiltrowa stalowa Ø 14" dł. ca 2,0 m,
    - część robocza stalowa Ø 14" dł. ca 9,5 m,
    - rura nadfiltrowa Ø 14" dł. ca 10 m,
  - c) pompowanie oczyszczające i pomiarowe ca 100 godz. + stabilizacja,
  - d) analizę fizyko-chemiczną i bakteriologiczną,
  - e) ustalenie rzędnej wykonanego otw. w nawiązaniu do reperu państwowej sieci geodezyjnej,
  - f) doprowadzenie energii elektrycznej do placu budowy (ze słupa linii NN z odległości 240-300 m,
  - g) odprowadzenie wody z pompowania oczyszczającego i pomiarowego na odległość ca 80 m rurą Ø 4".
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym technologie i zakres robót, określone zostały w dokumentacji projektowej robót geologicznych.
4. W wykonaniu robót należy uwzględnić:
  - a) likwidację wszelkich odkrytych w toku robót, a nieujawnionych w dokumentacjach kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej, w tym regulację wysokościową urządzeń obcych.
  - b) wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego:
  - a) dokumentacją projektową,
  - d) kosztorysem ofertowym Wykonawcy,

- e) złożoną ofertą,
  - f) obowiązującymi przepisami i normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót geologicznych, stanowiących zakres przedmiotu zamówienia.
  7. Wykonawca uznaje, że dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 5 lit. a jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i w związku z tym zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą.
  8. Wykonawca wyznacza ..... jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych, tel. ...., email: .....
  9. Zamawiający wyznacza Macieja Zygaja (pracownika Urzędu Gminy Rogowo) jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych przez Wykonawcę, tel. 693 900 461, email: **wodociagi@rogowo.paluki.pl**

## § 2

1. Termin wykonania robót ustala się do dnia .....

## § 3

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 1 cenę ryczałtową: brutto w wysokości ..... zł (słownie: ....., ..../100 zł), uwzględniającą podatek VAT ..... %.

## § 4

1. Rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się na podstawie faktury potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać następujące dane:  
Nabywca: Gmina Rogowo, ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo  
NIP 5621711384 REGON 092351216  
Odbiorca: Gmina Rogowo, ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo  
NIP 5621711384 REGON 092351216
3. Wykonawca złoży fakturę końcową po przeprowadzeniu odbioru końcowego i stwierdzeniu należytego wykonania przedmiotu umowy przez Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego.
4. Strony ustalają termin realizacji faktury na 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

## § 5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej w oparciu o dostarczoną przez Zamawiającego dokumentację z własnych materiałów. Jakość robót i użytych materiałów, prefabrykatów, urządzeń będzie odpowiadać obowiązującym normom i standardom, co potwierdzać będą przedłożone atesty, certyfikaty.
3. Wykonawca musi zapewnić prawidłowe zabezpieczenie miejsca wykonywania robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu robót zgodnie z obowiązującym Kodeksem Pracy oraz przepisami BHP, strzec mienia znajdującego się na placu robót.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu prac i odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
5. Wykonawca gwarantuje wstęp przedstawicielom Zamawiającego na teren robót.

6. Przedstawiciel Zamawiającego może polecić wstrzymanie robót, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bezpieczeństwa. Wznowienie prac może nastąpić po ustaniu przyczyny ich przerwania i za zgodą przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich pozostałości po wykonaniu robót, przywrócenia terenu do stanu poprzedniego i jego uporządkowania.
8. Koszt zorganizowania i rozbiórki tymczasowego zaplecza robót (w tym również elementów tymczasowych urządzenia placu robót dla potrzeb Wykonawcy) Wykonawca pokryje w ramach kosztów własnych bez możliwości fakturowania ich na Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca jest obowiązany zgłaszać do odbioru Zamawiającemu roboty zanikające i ulegające zakryciu; Zamawiający obowiązany jest odbierać te roboty na bieżąco nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia Wykonawcy.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Odbiór powinien być zakończony w ciągu 3 dni roboczych od daty wyznaczonej przez Zamawiającego. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania stwierdzonych podczas odbioru wad i uzupełnień w zakresie przedmiotu umowy we wskazanym terminie.
6. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad oraz w przypadku nie wykonania całego zakresu przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 5 i 6 oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych elementów jako wadliwych.

## § 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) gdy wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
  - d) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu robót lub stwierdzenia nienależytego wykonania prac będących przedmiotem umowy, po bezskutecznym wezwaniu przez Zamawiającego do usunięcia nieprawidłowości, w wysokości 1 % całkowitej ceny umownej brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% całkowitej ceny umownej brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 10% całkowitej ceny umownej brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych strat.
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### **§ 9**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

#### **§ 10**

Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy ..... miesięcy gwarancji. Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 12**

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.

#### **§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egz. 1 egz. dla Wykonawcy, a 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONWACA :**

1.....

2. ....