



Pajęczno, dnia 03.01.2025 r.

ZPI.272.12.2024

**Do wszystkich zainteresowanych**

**Dotyczy: „Budowa i przebudowa dróg oraz niwelacja (wyrównanie) dróg dla zadania pn. „Scalenie gruntów obiektu Kruplin”**

**Odpowiedź na pytania część 1, zmiana treści SWZ oraz przedłużenie terminu składania ofert**

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 3 oraz art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 19 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień na pierwszą część pytań:

Pytanie nr 1

Ze względu na ryczałtowy charakter zamówienia zwracamy się z prośbą o podanie przez Zamawiającego ilości następujących robót:

- rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych
- rozebranie nawierzchni dróg szutrowych oraz pozostałych utwardzonych przeznaczonych do utwardzenia

**Odpowiedź: Zamawiający przedstawia poniżej zadane w pytaniu ilości robót:**

- rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych: w związku z wyłączeniem z opracowania dróg DR\_01 i DR\_04 nie ma do wykonania robót polegających na rozebraniu nawierzchni z mieszanek mineralno-asfaltowych;
- rozebranie nawierzchni dróg szutrowych oraz pozostałych utwardzonych przeznaczonych do utwardzenia: Poz. 4 Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m<sup>3</sup> w gruncie kat. I-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi w miejsce utylizacji (Wykonawca w swoim zakresie zagospodaruje nadmiar gruntów z wykopów) - Roboty ziemne w zakresie wykonania wykopów pod konstrukcje nawierzchni elementów drogowych oraz wbudowania i zagęszczenia gruntu z wykopu w nasyp formujący koronę drogi – 9194,0 m<sup>3</sup>.

Pytanie nr 2

Czy w dokumencie: „01 ORIENTACJA - PNB-00” OPZ, Zamawiający przedstawił drogi, które należy wykonać w ramach tego zadania. Czy wszystkie drogi wskazane na tym załączniku Wykonawca będzie musiał wykonać w ramach zaoferowanej ceny ryczałtovej?

**Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SWZ z opracowania dokumentacji wyłączono odcinki dróg DR\_01 i DR\_04 w związku z czym Wykonawca będzie musiał wykonać przedstawione drogi w dokumencie „01 ORIENTACJA - PNB-00” pomijając odcinki DR\_1 i DR\_4. Zwraca się uwagę, że nie są to wszystkie drogi do wykonania, kolejne zostały przedstawione w dokumencie „01 ORIENTACJA - PRZETARCIA-00”.**

Pytanie nr 3

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie dokumentacji w wersji edytowalnej. (dwg/dgn)

**Odpowiedź: Zamawiający udostępni dokumentację w wersji edytowalnej w pliku pn. „dokumentacja\_projektowa\_wersja\_edytowalna”.**

Pytanie nr 4

Wykonawca zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu składania z uwagi na znaczną część czasu prowadzenia postępowania wypadającą w dni niepracujące (okres świąteczno - noworoczny). Prośba motywowana chęcią przygotowania rzetelnej wyceny.

**Odpowiedź: Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 20.01.2025 r. godz 10:00.**

Pytania nr 5

Wykonawca zwraca się z zapytaniem, czy wyłączenie z postępowania dotyczy także drogi nr DR\_01a, czy drogę tę także należy wykonać?

**Odpowiedź: Nie, drogę DR\_01a należy wykonać. Wyłączenie z postępowania dotyczy tylko DR\_01 i DR\_04.**

Pytanie nr 6

Z uwagi na krótki termin realizacji inwestycji tj. 55 dni od podpisania umowy, Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę par. 3 ust. 1 pkt. 3) w zakresie określonej liczby dni kalendarzowych na przekazanie terenu budowy na okres niż 5 dni kalendarzowych od podpisania umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający modyfikację treści projektu umowy w § 3 ust. 1 pkt 3) i ust. 2 pkt 4):**

Było: „3) Przekazanie terenu budowy w terminie uzgodnionym między stronami nie później niż 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy”;

**Po zmianie:** „3) Przekazanie terenu budowy w terminie uzgodnionym między stronami nie później niż 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy”;

Było: „4) Przekazanie terenu budowy w terminie uzgodnionym między stronami nie później niż 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy”;

**Po zmianie:** „4) Przekazanie terenu budowy w terminie uzgodnionym między stronami nie później niż 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy”;

Pytanie nr 7

Par 8, ust. 3 - wnioskujemy do Zamawiającego obniżenie łącznego limitu kar umownych z 20% do 10% wynagrodzenia brutto, limit zastosowany przez Zamawiającego w dokumentacji kontraktowej jest rażąco wysoki w porównaniu do standardów stosowanych w umowach o roboty budowlane segmentu drogowej infrastruktury komunikacyjnej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści projektu umowy.**

## **ZMIANY SWZ, ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

Zamawiający w związku z udzielonymi odpowiedziami przedłuża termin składania ofert i otwarcia ofert.

Termin składania ofert upływa **20.01.2025 r. o godzinie 10:00.**

Termin otwarcia nastąpi w dniu **20.01.2025 r. o godzinie 10:15.**

Zamawiający wprowadza zmiany w treści SWZ oraz załącznikach tj.:

### **1. SWZ Rozdział XV „Termin związania z ofertą” ust. 1**

Było: Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert (licząc od dnia otwarcia ofert) tj. 5 lutego 2025 r.

**Po zmianie:** Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert (licząc od dnia otwarcia ofert) tj. 18 lutego 2025 r.

### **2. SWZ Rozdział XVI „Sposób oraz termin składania ofert” ust. 2**

Było: Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 7 stycznia 2025 r, do godz. 10:00.

**Po zmianie:** Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 20 stycznia 2025 r. do godz. 10:00.

### **3. SWZ Rozdział XVII „Termin otwarcia ofert” ust. 1**

Było: Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 stycznia 2025 r. o godzinie 10:15.

**Po zmianie:** Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 stycznia 2025 r. o godzinie 10:15.

### **4. Załącznik Nr 1 do SWZ „Formularz ofertowy” pkt. 5**

Było: Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą do czasu wskazanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni, licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem) to jest do dnia 5 lutego 2025 r.

**Po zmianie:** Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą do czasu wskazanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni, licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem) to jest do dnia 18 lutego 2025 r.

Zamawiający z związku z przedłużeniem terminu składania ofert, tym samym zmianą terminu związania z ofertą zmienia treść SWZ i Załącznika nr 4 do SWZ „Istotne postanowienia umowne”. Zmiana spowodowana jest koniecznością zachowania terminu realizacji drugiego etapu operacji „Scalenie gruntów obiektu Kruplin” w terminie do 31.03.2025 r.

Zamawiający wprowadza zmiany w treści SWZ oraz załącznikach tj.:

### **1. SWZ Rozdział V „Termin wykonania zamówienia”**

Było: Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 55 dni od dnia podpisania umowy.

Zamawiający przewidział okoliczności przedłużenia terminu wykonania w sytuacjach opisanych w projektowanych postanowieniach umownych zał. Nr 4 do SWZ.

**Po zmianie:** Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 35 dni od dnia podpisania umowy.

Zamawiający przewidział okoliczności przedłużenia terminu wykonania w sytuacjach opisanych w projektowanych postanowieniach umownych zał. Nr 4 do SWZ.

**2. Załącznik Nr 4 do SWZ „Istotne postanowienia umowne” § 2 ust. 2**

Było: Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 55 dni od podpisania umowy. W ww. terminie należy zakończyć roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz złożyć komplet dokumentów odbiorowych wraz z potwierdzeniem złożenia do właściwego ośrodka geodezyjnego, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

**Po zmianie:** O Przedmiot umowy zostanie zrealizowany **w terminie 35 dni od podpisania umowy.** W ww. terminie należy zakończyć roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz złożyć komplet dokumentów odbiorowych wraz z potwierdzeniem złożenia do właściwego ośrodka geodezyjnego, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.