

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Inwestor:** 35 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY Z SIEDZIBĄ W RZĄSCE

**Obiekt:** KOMPLEKS WOJSKOWY PRZY UL. UŁANÓW 43 W KRAKOWIE.

**Temat:** REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ WRAZ Z WYMIANĄ  
INSTALACJI SANITARNYCH, ELEKTRYCZNYCH I ODDYMIANIA W  
BUDYNKU NR 2 NA TERENIE KOMPLEKSU WOJSKOWEGO PRZY UL.  
UŁANÓW 43 W KRAKOWIE.

Opracował : Krzysztof Śledź  
tel. 261 13 30 90

K R A K Ó W CZERWIEC 2020 r

## **SPIS TREŚCI:**

1. WSTĘP
  - 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej
  - 1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej
  - 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną
  - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
  - 2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów,
  - 2.2. Odbiór materiałów na budowie
  - 2.3. Składowanie materiałów na budowie
3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
4. ODBIÓR ROBÓT
  - 4.1. Odbiór wstępny
  - 4.2. Odbiór końcowy.
5. PRZEPISY KOŃCOWE

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z Remontem i przebudową pomieszczeń wraz z wymianą instalacji sanitarnych, elektrycznych i oddymiania w budynku nr 2 w kompleksie wojskowym przy ul. Ułanów 43 w Krakowie.

### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia następujących robót w Kompleksie Wojskowym przy ul. Ułanów 43 w Krakowie.

- demontaż opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego,
- montaż nowych opraw elektrycznych i osprzętu elektrycznego,
- wykonanie pomiarów powykonawczych instalacji elektrycznej.

Roboty powyższe będą prowadzone zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami), przy zachowaniu obowiązujących przepisów bhp i przeciwpożarowych.

#### 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, kosztorysem, aktualnie obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami uznanymi za obowiązkowe do stosowania. Rodzaje (typy) urządzeń, osprzętu i materiałów pomocniczych zastosowanych do wykonywania instalacji elektrycznej powinny być zgodne z podanymi w kosztorysie. Zastosowanie innych rodzajów (typów) urządzeń i osprzętu niż wymienione w kosztorysie, o równoważnych parametrach technicznych i jakościowych dopuszczalne jest pod warunkiem uzyskania akceptacji przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

## **2. MATERIAŁY**

#### 2.1. Ogólne wymagania dotyczące właściwości materiałów:

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymogom przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych.

Materiały muszą spełniać wymogi określone w ustawie z 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych /Dz. U. Nr 92, poz. 881/. Dowody w postaci certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów, winny być na bieżąco udostępnione do wglądu inspektora nadzoru. Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru termin i sposób przekazania dokumentów o podstawowych materiałach, ich aprobatkach technicznych i certyfikatach zgodności dotyczących tego zadania.

#### 2.2. Odbiór materiałów na budowie

Materiały takie jak rozdzielnice, kable, przewody, łączniki, gniazda, należy dostarczać na budowę wraz ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi, protokołami odbioru technicznego. Dostarczone na miejsce budowy materiały należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi wytwórcy. W przypadku stwierdzenia wad lub nasuwających się wątpliwości mogących mieć wpływ na jakość wykonania robót, materiały należy przed ich wbudowaniem poddać badaniom określonym przez dozór techniczny robót.

#### 2.3. Składowanie materiałów na budowie

Składowanie materiałów powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu, uszkodzeniu lub pogorszeniu się właściwości technicznych na skutek wpływu czynników atmosferycznych lub fizykochemicznych. Należy zachować wymagania wynikające ze specjalnych właściwości materiałów oraz wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Materiały, aparaty i urządzenia elektryczne należy przechowywać w pomieszczeniach suchych, przewietrzanych i oświetlonych.

### 3. Kontrola jakości robót

Sprawdzenie i odbiór robót powinny być wykonane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami. Sprawdzeniu i kontroli w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinna być w szczególności poddana:

- zgodność wykonania robót z kosztorysem i opisem przedmiotu zamówienia,
- właściwe podłączenie przewodów zasilających do urządzeń,
- wykonanie pomiarów powykonawczych rezystancji uziemień, izolacji, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz sporządzenie protokołu.

### 4. Odbiór Robót

#### 4.1 Odbiór wstępny.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru wstępnego robót jest protokół odbioru wstępnego sporządzony według wzoru ustalonego przez inwestora.

Do odbioru wstępnego robót wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą która została sporządzona w trakcie realizacji kontraktu,
- ustalenia technologiczne,
- dokumenty zainstalowanego wyposażenia,
- oświadczenia kierownika budowy zgodnie z Prawem Budowlanym,
- wyniki pomiarów kontrolnych, prób oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze specyfikacjami technicznymi,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z specyfikacjami technicznymi,
- instrukcje eksploatacyjne,

W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru wstępnego, komisja, w porozumieniu z wykonawcą, wyznaczy ponowny termin odbioru wstępnego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

#### 4.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze wstępnym. Odbiór końcowy robót będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 4.1. „Odbiór wstępny robót”.

## 5. PRZEPISY ZWIĄZANE

- 1) PN-IEC 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych
- 2) PN-76/E-90301. Kable elektroenergetyczne i sygnalizacyjne o izolacji z tworzyw termoplastycznych i powłoce polwinitowej na napięcie znamionowe 0.6/1 kV.
- 3) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 z 25.08.1994r, poz. 414) z późniejszymi zmianami (Tekst jednolity Dz. U. Nr 106 z 2000 r., poz. 1126)
- 4) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr. 10 z 1995 r. poz. 48)
- 5) Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych. (Dz. U. Nr 13 z 1972 r.)
- 6) Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - Instalacje elektryczne

**Uwaga:** Wszystkie roboty opisane w Specyfikacji Technicznej winny być wykonywane zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w dniu ich realizacji.