

Poznań, dnia 7.02.2024 r.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o zawarcie umowy o zamówienie
publiczne prowadzonym w trybie podstawowym bez
negocjacji
pod nazwą
**„Konserwacja urządzeń dźwigowych i usługa pogotowia dźwigowego
od 01.03.2024 r. do 28.02.2026 r.”**

Termin składania ofert: 15.02.2024 r. godz. 12⁰⁰

Termin otwarcia ofert: 15.02.2024 r. godz. 12¹⁵

POZNAŃ 2024



I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań

tel. (61) 85-08-321, fax (61) 85-08-300

Godziny pracy: 8⁰⁰-16⁰⁰ od poniedziałku do piątku

Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ptbs.pl

Adres strony internetowej: bip.ptbs.pl

Platforma zakupowa: www.platformazakupowa.pl/ptbs

II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIONE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl/ptbs

III. TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 275 pkt1) tj. w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub zamiennie „Pzp”.

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, odpowiednie zastosowanie mają przepisy Ustawy.
2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej dla usług w wysokości 1.024.799,00 zł netto co oznacza, że jest postępowaniem o wartości mniejszej niż progi unijne.

IV. INFORMACJA CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ NEGOCJACJI

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszych ofert z możliwością **prowadzenia negocjacji**.

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia został określony według kodu Wspólnego Słownika CPV: **50750000-7 usługi w zakresie konserwacji wind.**

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części ze względu na lokalizację budynków mieszkalnych w których zainstalowane są urządzenia dźwigowe:
Część I- ulice: Murawa/Hercena/Słowiańska, Naramowicka, Drewlańska,
Część II- ulice: Sikorskiego/Robocza, Grabowa, Konfederacka, Palacza 134-140a,
Część III- ulice: Folwarczna, Szyperska/Piaskowa, Katowicka.
Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę/ty na dowolną ilość części.
2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług konserwacji urządzeń dźwigowych i pogotowia dźwigowego urządzeń zlokalizowanych w budynkach mieszkalno-użytkowych, należących do zasobów własnych Zamawiającego.
3. Przez konserwację urządzeń dźwigowych, o których mowa powyżej rozumie się stały nadzór nad pracą urządzeń, gwarantującą utrzymanie urządzeń dźwigowych w ruchu ciągłym w sposób zapewniający niezawodne i prawidłowe ich funkcjonowanie w zakresie ustalonym instrukcją konserwacji dźwigów wydaną przez producenta urządzenia dźwigowego, w tym w szczególności gwarantującą i zapewniającą bezpieczeństwo użytkowników.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania czynności konserwacyjnych urządzeń dźwigowych raz w miesiącu w terminie przez siebie ustalonym, również w sytuacji, gdy nie jest to wymagane instrukcjami.
5. Pod pojęciem pogotowie dźwigowe Zamawiający rozumie usługę całodobową przez wszystkie dni w roku szczegółowo określone poniżej.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, zobowiązany będzie do uczestniczenia w badaniach okresowych urządzeń dźwigowych przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego (zwany w dalszej części umowy „UDT”) oraz wykonania i przestrzegania zaleceń i nakazów wydanych przez UDT.
7. Zakres zamówienia obejmuje konserwację dźwigów osobowych i pogotowia dźwigowego w ilości **80 szt. i 2 szt. platform** dla inwalidów.
8. Zestawienie urządzeń dźwigowych będące przedmiotem zamówienia w okresie **od 1.03.2024 r. do 28.02.2026 r. :**

I.p.	Lokalizacja (Poznań)	Producent	Typ, numer fabryczny	Prędkość [m/s]	Ładowność [kg]	Rok instalacji	Liczba przystanków	Liczba drzwi	Termin realizacji przedmiotu zamówienia
1	Murawa 37 A	KONE	K 42138	1m/s	1000 kg	1998	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
2	Murawa 37 B	KONE	K 42143	1m/s	1000 kg	1999	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
3	Murawa 37 C	KONE	K 42139	1m/s	1000 kg	1999	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
4	Murawa 35	KONE	K 42226	1m/s	1000 kg	1998	9	9	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
5	Murawa 33 A	KONE	K 42305	1m/s	1000 kg	2000	9	9	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
6	Murawa 33 B	KONE	K 42275	1m/s	1000 kg	2000	9	9	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
7	Hercena 1 A	KONE	K 42140	1m/s	1000 kg	1999	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
8	Hercena 1 B	KONE	K 42201	1m/s	1000 kg	1999	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
9	Hercena 1 C	KONE	K 42202	1m/s	1000 kg	1999	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
10	Słowiańska 53 A	KONE	K 42237	1m/s	1000 kg	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
11	Słowiańska 53 B	KONE	K 42236	1m/s	1000 kg	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
12	Słowiańska 53 C	KONE	K 42235	1m/s	1000 kg	1999	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
13	Słowiańska 55 A	KONE	K 42302	1m/s	1000 kg	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
14	Słowiańska 55 B	KONE	K 42303	1m/s	1000 kg	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
15	Słowiańska 55 C	KONE	K 42304	1m/s	1000 kg	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
16	Robocza 17 A	KONE	6103001000 22	1m/s	630 kg	2004	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
17	Robocza 17 A	KONE	6103010002 3	1m/s	1000 kg	2004	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
18	Robocza 17 B	KONE	Z02131	1m/s	630 kg	2004	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
19	Robocza 17 B	KONE	Z02132	1m/s	1000 kg	2004	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
20	Robocza 17 C	KONE	Z 02130	1m/s	1000 kg	2004	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
21	Robocza 17 C	KONE	Z 02129	1m/s	630 kg	2004	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy

22	Robocza 19	KONE	K 42479	1m/s	630 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
23	Robocza 19	KONE	K 42480	1m/s	1000 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
24	Robocza 21 A	KONE	K 42483	1m/s	630 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
25	Robocza 21 A	KONE	K 42484	1m/s	1000 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
26	Robocza 21 B	KONE	K 42485	1m/s	1000 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
27	Sikorskiego 12 A	KONE	K 42503	1m/s	630 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
28	Sikorskiego 12 A	KONE	K 42502	1m/s	1000 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
29	Sikorskiego 12 B	KONE	K 42504	1m/s	1000 kg	2002	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
30	Naramowicka 211A	PROLIFT	PO644	1m/s	450 KG	2000	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
31	Naramowicka 211A	PROLIFT	PO647	1m/s	1000 KG	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
32	Naramowicka 211 B	PROLIFT	PO646	1m/s	1000 kg	2000	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
33	Naramowicka 211 B	PROLIFT	PO645	1m/s	450 kg	2000	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
34	Katowicka 9B *	Monitor S.p.A Wittur	239030	1m/s	1000 kg	2004/2015	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
35	Katowicka 9B *	Monitor S.p.A Wittur	239031	1m/s	1000 kg	2004/2015	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
36	Katowicka 11A*	Monitor S.p.A Wittur	239032	1m/s	630 kg	2003	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
37	Katowicka 11A*	Monitor S.p.A Wittur	239033	1m/s	630 kg	2004	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
38	Katowicka 11B *	Monitor S.p.A Wittur	239045	1m/s	1000 kg	2004/2013	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
39	Katowicka 11C *	Monitor S.p.A Wittur	239046	1m/s	630 KG	2003/2016	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
40	Katowicka 11C *	Monitor S.p.A Wittur	239047	1m/s	630 KG	2004/2016	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
41	Katowicka 11D *	Monitor S.p.A Wittur	239048	1m/s	1000 kg	2003/2013	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
42	Katowicka 11E *	Monitor S.p.A Wittur	239043	1m/s	630 kg	2004/2014	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
43	Katowicka 11E *	Monitor S.p.A Wittur	239044	1m/s	630 kg	2003/2014	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy

44	Folwarczna 29 C	SCHINDLER	WAW 00176	1m/s	1000 kg	2001	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
45	Folwarczna 29 C	SCHINDLER	WAW 00177	1m/s	1000 kg	2001	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
46	Folwarczna 31	KONE	6103006001 2	1m/s	630 kg	2003	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
47	Folwarczna 32	KONE	6103006001 3	1m/s	630 kg	2003	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
48	Folwarczna 31	KONE	6103006001 1	1m/s	1000 kg	2003	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
49	Folwarczna 32	KONE	6103006001 4	1m/s	1000 kg	2003	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
50	Folwarczna 31	E.P. SP. z o.o. Nowosolska Poznań	023-03-108 platforma dla inwalidów	0,1 m/s	300 kg	2003	2	brak	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
51	Folwarczna 32	E.P. SP. z o.o. Nowosolska Poznań	023-03-107 platforma dla inwalidów	0,1 m/s	300 kg	2003	2	brak	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
52	Piaskowa 6	KONE	6,1051E+10	1m/s	630 kg	2006	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
53	Piaskowa 6	KONE	6,1051E+10	1m/s	1000 kg	2006	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
54	Piaskowa 7	KONE	6,1051E+10	1m/s	630 kg	2006	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
55	Piaskowa 7	KONE	6,1051E+10	1m/s	1000 kg	2006	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
56	Piaskowa 8	KONE	6,1051E+10	1m/s	630 kg	2006	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
57	Piaskowa 8	KONE	6,1051E+10	1m/s	1000 kg	2006	8	8	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
58	Szyperska 10	KONE	3119003450	1m/s	630 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
59	Szyperska 10	KONE	3119003451	1m/s	1000 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
60	Szyperska 10 A	KONE	3119003456	1m/s	630 kg	2006	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
61	Szyperska 10 A	KONE	3119003457	1m/s	1000 kg	2006	7	7	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
62	Szyperska 10 B	KONE	3119003452	1m/s	630 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
63	Szyperska 10 B	KONE	3119003453	1m/s	1000 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
64	Szyperska 10 C	KONE	3119003454	1m/s	630 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy

65	Szyperska10 C	KONE	3119003455	1m/s	1000 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
66	Szyperska 11	KONE	3119003448	1m/s	630 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
67	Szyperska 11	KONE	3119003449	1m/s	1000 kg	2006	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
68	Szyperska11 A	KONE	3119003447	1m/s	1000 kg	2006	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
69	Konfederacka 4	KONE	40014452	1m/s	1000 kg	2009	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
70	Konfederacka 4	KONE	40014453	1m/s	1000 kg	2009	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
71	Konfederacka 4	KONE	40014454	1m/s	1000 kg	2009	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
72	Grabowa 22a	RS WIND	010107	1m/s	1000 kg	2007	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
73	Grabowa 22b	ZEDEX	029/2008	1m/s	1000 kg	2009	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
74	Grabowa 22c	ZEDEX	030/2008	1 m/s	1000 kg	2009	6	6	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
75	Drewlańska 10	SCHINDLER	MODEL 3300	1m/s	1125	2010	4	4	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
76	Drewlańska 10	SCHINDLER	MODEL 3300	1m/s	1125	2010	3	3	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
77	Drewlańska 10	SCHINDLER	MODEL 3300	1m/s	675	2010	3	3	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
78	Palacza 134	PROLIFT	MPGO 630 , P1736	1 M/S	630	2015	4	4	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
79	Palacza 136	PROLIFT	MPGO 630 , P1739	1 M/S	630	2015	4	4	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
80	Palacza 138	PROLIFT	MPGO 630 , P1735	1 M/S	630	2015	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
81	Palacza 140	PROLIFT	MPGO 630 , P1737	1 M/S	630	2015	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy
82	Palacza 140a	PROLIFT	MPGO 630 , P1738	1 M/S	630	2015	5	5	od dnia 2024-03-01 przez okres 24 miesięcy

* pozycje 34-43: producent MONITOR. Dźwigi zmodernizowano w latach 2013-2018 montując podzespoły producenta WITTUR

9. Zakres prac konserwacyjnych i pogotowia dźwigowego:

A. Czas Pracy;

Wszystkie prace związane z konserwacją urządzeń dźwigowych w ramach niniejszej umowy, wykonywane będą od poniedziałku do piątku w godzinach czasu pracy Zamawiającego tj. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰,

B. Opis zakresu konserwacji;

- 1) do zakresu konserwacji należy okresowa konserwacja modułowa oraz robocza kontrola wszystkich części urządzeń i ich wyposażenia technicznego zgodnie z instrukcją producenta,
- 2) wykaz zasadniczych czynności **konserwacyjno-serwisowych**:
 - a) sprawdzenie stanu technicznego kabiny i tablicy sterowej (jazda windą i kontrola funkcji),
 - b) sprawdzenie elementów oświetlenia kabiny,
 - c) sprawdzenie działania systemu awaryjnego oświetlenia kabiny,
 - d) sprawdzenie funkcji systemu komunikacji głosowej przy zasilaniu sieciowym i z akumulatora,
 - e) sprawdzenie działania wentylatora,
 - f) sprawdzenie działania przycisków piętrowych w kabinie,
 - g) sprawdzenie działania przycisków wezwań w kasetach na przystankach,
 - h) sprawdzenie działania przycisków otwierania i zamykania drzwi,
 - i) sprawdzenie działania urządzeń nawrotu drzwi – fotokomórka, kurtyna, kontakt mechaniczny nawrotu, system prądowy nawrotu drzwi,
 - j) sprawdzenie parametrów pracy drzwi kabiny z napędem elektrycznym; czas otwierania, czas zamykania, czas reakcji przy nawrocie,
 - k) sprawdzenie płynności pracy drzwi przystankowych,
 - l) kontrola działania funkcji jazd rewizyjnych z dachu kabiny,
 - m) kontrola stanu elementów zawieszenia drzwi przystankowych; prowadnice zawieszenia drzwi, rolki jezdne i kontruujące, linki, odbojniki, prowadniki, progi, oczyszczenie,
 - n) sprawdzenie działania kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych, oczyszczenie i regulacja,
 - o) oczyszczenie, smarowanie i regulacja krzywki ruchomej,
 - p) sprawdzenie zamków i rygli drzwi przystankowych, regulacja i smarowanie,
 - q) sprawdzenie skuteczności awaryjnego otwierania drzwi przystankowych,
 - r) sprawdzenie układu czasowego przełączenia sterowania,
 - s) smarowanie prowadnic kabinowych i przeciwwagowych/prowadniki ślizgowe,
 - t) smarowanie prowadnic kabinowych i przeciwwagowych/rolkowe.

- u) sprawdzenie i regulacja układu odwzorowania położenia kabiny w szybie,
 - v) sprawdzenie oświetlenia szybu,
 - w) sprawdzenie przejazdu przeciwwagi,
 - x) konserwacja luzownika,
 - y) kontrola wyłączników krańcowych,
 - z) oczyszczenie wyciągarki,
 - aa) sprawdzenie napędu,
 - bb) sprawdzenie lin i ich zamocowań,
 - cc) sprawdzenie ogranicznika prędkości i obciążki,
 - dd) sprawdzenie poprawności działania drzwi szybowych i kabinowych,
 - ee) sprawdzenie urządzeń bezpieczeństwa na kabinie,
 - ff) sprawdzenie oraz czyszczenie i smarowanie prowadnic,
 - gg) czyszczenie podszybia,
 - hh) czyszczenie dachu kabiny i przeciwwagi,
 - ii) czyszczenie progów windowych,
 - jj) sprawdzenie zabezpieczenia silnika – wyłącznika głównego,
 - kk) ogólna kontrola śrub i zamocowań,
 - ll) sprawdzenie kabla zwisowego i instalacji elektrycznej,
 - mm) sprawdzenie zderzaków i podchwytów,
 - nn) sprawdzenie poprawnego działania styczników,
 - oo) sprawdzenie zasilania awaryjnego.
- 3) w zakresie szybu:**
- a) sprawdzenie drzwi przystankowych,
 - b) naciągu linek, łącznika i rygla mechanicznego,
 - c) działania amortyzatora, zamka bezpieczeństwa łącznika,
 - d) działania ryglowania i zamków mechanicznych,
 - e) działania spiratora ryglowania i łączników,
 - f) usunięcie usterek, smarowanie, uzupełnienie brakujących korków zabezpieczających,
 - g) sposób ręcznego odryglowania,
 - h) sprawdzenie pracy i regulacja przełączników piętrowych i smarowanie rołek,
 - i) sprawdzenie działania wyłączników końcowych i krańcowych,

4) w zakresie podszybia:

- a) sprawdzenie pracy i smarowanie obciążeń ogranicznika prędkości lin wyrównawczych,
- b) sprawdzenie wydłużenia lin obciążeń,
- c) sprawdzenie szczelności zderzaków hydraulicznych,
- d) sprawdzenie działania łącznika sterowania (STOP),
- e) sprawdzenie działania łącznika drzwi podszybia,

5) w zakresie kontroli zespołu napędowego i urządzeń w maszynowni:

- a) kontrola zespołu napędowego, czyszczenie,
- b) czyszczenie, smarowanie i regulacja luzownika hamulca z rozebraniem,
- c) czyszczenie, smarowanie i regulacja hamulca z rozebraniem,
- d) sprawdzenie kontaktów hamulca,
- e) sprawdzenie poziomu oleju w zespole napędowym (wciągarki reduktorowe),
- f) sprawdzenie stanu rowków tarczy ciernej,
- g) wykonanie próby sprzężenia ciernej,
- h) sprawdzenie stanu koła zdawczego,
- i) kontrola działania aparatu chwytowego,
- j) czyszczenie aparatury sterowej i urządzeń sterujących,
- k) kontrola połączeń w tablicy sterowej,
- l) kontrola działania zabezpieczeń prądowych,
- m) kontrola wyłącznika głównego i połączeń w obwodach siłowych,
- n) sprawdzenie i analiza zdarzeń zapisanych przez system (sterowania mikroprocesorowe),
- o) i innych niezbędnych do wykonania.

Z przeglądu należy sporządzić raport z podaniem zespołów, które wymagają remontu, wymiany oraz dokonać wpisu do dziennika dźwigu.

C. Obowiązki Wykonawcy:

1) w zakresie konserwacji:

- a) koszty materiałów użytych do konserwacji, przeglądu dźwigów oraz koszty transportu i dojazdu pracowników Wykonawcy do i z miejsca wykonywania usług ponosi Wykonawca,
- b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku

- wykonywaniem niniejszej umowy, spowodowanie działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy,
- c) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z wiedzą techniczną, należytą starannością, aktualnymi normami oraz obowiązującymi przepisami prawa.
- d) Wykonawca musi posiadać odpowiednie uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie objętym Umową oraz dysponuje wykwalifikowanym i uprawnionym personelem posiadającym m. innymi uprawnienia wydane przez Urząd Dozoru Technicznego, kompetentnych do wykonania przedmiotu Umowy.
- e) każdorazowo po zakończeniu wykonywania usługi Wykonawca jest zobowiązany uporządkować miejsce jej wykonania,
- f) stosowane przez Wykonawcę materiały czyszczące i konserwujące muszą być produktami bezpiecznymi dla środowiska, dopuszczonymi do sprzedaży i użytkowania na terytorium Polski,
- g) Zamawiający będzie informowany o: usterkach stwierdzonych przy okazji konserwacji, przypadkach dewastacji, kradzieży lub wadliwej eksploatacji dźwigu, zwłaszcza gdy może to mieć wpływ na bezpieczeństwo pracy urządzenia,
- h) Wykonawca będzie szczegółowo doradzał Zamawiającemu o rodzaju i zakresie prac, które należy wykonać celem wyeliminowania usterki i proponował mu ekonomiczne rozwiązanie,
- i) Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do zastosowania oryginalnych, wolnych od wad i spełniających wymagania materiałów czyszcząco-konserwujących dla których są przeznaczone oraz rekomendowane przez ich producenta dla poszczególnego urządzenia dźwigowego,
- j) Wykonawca w szczególności zobowiązany jest:
- przeprowadzać konserwację i przeglądy w terminach określonych właściwymi przepisami prawa, w tym w szczególności instrukcją obsługi dźwigu, przepisami UDT,
 - przestrzegać przepisów dotyczących dozoru technicznego oraz terminów kolejnych badań UDT, przygotowywać dźwigi do badań okresowych przeprowadzanych przez UDT i uczestniczyć w tych badaniach,
 - wyłączyć dźwig z eksploatacji w przypadku stwierdzenia złego stanu

- technicznego dźwigu, przy którym dalsza eksploatacja może stwarzać niebezpieczeństwo dla korzystających z dźwigu,
- prowadzić zeszyty konserwacji dźwigów,
 - informować Zamawiającego o wyłączeniu dźwigu z eksploatacji oraz o konieczności wykonywania napraw, remontów i poleceń UDT,
 - w przypadku awarii dźwigu lub stwierdzonego uszkodzenia elementów dźwigu podczas czynności konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować poprzez pismo wysłane mailem do Zamawiającego, jednakże nie później niż 2 godziny od wystąpienia awarii, o rodzaju uszkodzenia i kosztach z tym związanych (koszt materiału i robocizny), po akceptacji Zamawiającego może przystąpić do usuwania awarii,
 - do wykonywania pomiarów elektrycznych raz w roku dla każdego dźwigu na potrzeby badań UDT, na koszt Zamawiającego,
 - zakupu i wymiany oświetlenia w kabinie oraz w szybie windowym na koszt Zamawiającego,
 - Umieszczenie na zewnątrz kabiny, na każdą kondygnacji oraz w kabinie dźwigu, trwałej, czytelnej i estetycznej informacji o podmiocie wykonującym usługę konserwacji i pogotowia dźwigowego wraz z podaniem numerów telefonów alarmowych,
 - Wymianą naklejek informacyjnych w przypadku ich uszkodzenia, zerwania, zamalowania itp.
 - Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia dotychczasowych naklejek z informacją o poprzednim Wykonawcy.

2) w zakresie pogotowia dźwigowego:

- a) koszty transportu i dojazdu pracowników Wykonawcy do i z miejsca wykonywania usługi pogotowia dźwigowego ponosi Wykonawca,
- b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku wykonywaniem usługi pogotowia dźwigowego, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy,
- c) całodobowe świadczenie usługi przez wszystkie dni w roku, we wszystkie dni tygodnia, pogotowia dźwigowego,
- d) niezwłoczne (maksimum 45 minut od zgłoszenia) podejmowanie działań zmierzających do uwalniania osób uwięzionych w kabinach dźwigowych,
- e) niezwłoczne (maksimum 2 godziny) od zgłoszenia, podejmowanie działań w przypadku: zagubienia kluczy, dokumentów lub wartościowych przedmiotów w szybie dźwigowym lub zabezpieczenie dźwigu, uniemożliwiając dostęp osób, w przypadku awarii mogącej mieć wpływ na ich bezpieczeństwo.

D. Obowiązki Zamawiającego.

1. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzenia dźwigowego, Zamawiający



obowiązany jest natychmiast powiadomić o zakłóceniach Wykonawcę.

2. Zamawiający odpowiada za zabezpieczenie dostępu do pomieszczeń, w których znajduje się urządzenie.
3. Zamawiający zobowiązany jest upoważnionym pracownikom Wykonawcy umożliwić dostęp do urządzenia i udzielać wszelkich potrzebnych informacji dotyczących urządzenia.
4. Zamawiający zobowiązany jest także zapewnić Wykonawcy wgląd do ksiąg rewizji urządzenia.

E. Dodatkowe informacje dla Wykonawcy:

1. W przypadku modernizacji dźwigu zamawiający zastrzega sobie prawo do umniejszenia przedmiotu zamówienia o modernizowany dźwig na czas udzielonej gwarancji. Zmiana nastąpi poprzez sporządzenie aneksu do umowy.
2. W przypadku wystąpienia awarii dźwigu lub platformy dla inwalidów, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac naprawczych Wykonawcy wyłonionemu poprzez zastosowanie procedur, określonych w Regulaminie zamówień publicznych PTBS sp. z o.o.

F. Ustawowe wymagania dotyczące zatrudnienia pracowników przez Wykonawcę.

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga od wykonawcy oraz od ewentualnych podwykonawców, aby wszystkie osoby wykonujące przedmiot zamówienia w zakresie prowadzonej usługi, były zatrudnione na co najmniej 1/2 etatu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.

– Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).

Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy aby przed podpisaniem umowy, złożył listę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy będą wykonywali przedmiot zamówienia z zaznaczeniem okresu i sposobu ich zatrudnienia. Nie zastosowanie się wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do wymogu zatrudnienia wszystkich osób wykonujących przedmiot zamówienia na co najmniej 1/2 etatu w ramach umowy o pracę będzie traktowane jako nienależyte wykonanie umowy w przedmiotowym zakresie i pozwoli na zastosowanie przez zamawiającego sankcji określonych we wzorze umowy. Warunkiem podpisania umowy będzie złożenie Zamawiającemu przez

Wykonawcę wykazu osób zatrudnionych na co najmniej ½ etatu do realizacji przedmiotowego zamówienia.

Obowiązek zatrudnienia osób do wykonywania przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, który osobiście będzie wykonywał wszystkie prace związane z przedmiotem zamówienia (tzw. „samozatrudnienie”).

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia realizowany będzie od dnia 1 marca 2024 r. do dnia 28 lutego 2026 r.

VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

1. Postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 5** od niniejszego SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwości dokonania zmian treści umowy na usługi zgodnie z zapisami **§ 6 wzoru umowy** stanowiącym **załącznik nr 5** do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Zmiany umowy wymagają formy aneksu, zawartego na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.

VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia, elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczenia, o których mowa w niniejszej SWZ, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl/ptbs
2. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, cyfrowych odwzorowań dokumentów oraz informacji musi być zgodny z wymaganiami określonymi

w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452).

3. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ, zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, kierując swoje zapytania do Zamawiającego, ze wskazaniem numeru postępowania określonego w SWZ. Zapytania winny być składane w sposób określony w pkt. 1.
4. Treść wyjaśnień zostanie udzielona przez Zamawiającego zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Wszelkie wyjaśnienia i modyfikacje, w tym zmiany terminów stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców.

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami w sprawie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są:
Jerzy Czaplinski, adres e-mail: jerzy.czaplinski@ptbs.pl
Elżbieta Kozłowska, adres e-mail: elzbieta.kozlowska@ptbs.pl
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: www.platformazakupowa.pl/ptbs
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
6. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
 - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.
 - d) włączona obsługa JavaScript,
 - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - f) Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
 - g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

A

7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem (<https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVKPbkyD/view>)

8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).

Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

9. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

X. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

Część I- 1 361,80 zł

Część II- 1 548,00 zł

Część III- 2 167,20 zł

2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, ustaloną wyżej kwotę należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego, nr rachunku:

42 1130 1088 0002 0417 0020 0001

z dopiskiem na przelewie: „**Wadium w postępowaniu ZP-2/PP/2024 na część ...**”.

Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania rachunku Zamawiającego.

4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
5. Wadium wniesione w formie gwarancji/poręczenia powinno zawierać klauzulę o gwarantowaniu wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Tak wnoszone wadium powinno zabezpieczać złożoną ofertę na cały okres związania ofertą, poczynając od dnia składania ofert.
6. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie (także na przedłużony okres związania ofertą), w wymaganej wysokości, dopuszczonej formie lub wniesione w sposób nieprawidłowy skutkuje odrzuceniem oferty zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 14) ustawy Pzp.

XI. Termin związania ofertą.

1. Zgodnie z art. 307 ustawy Pzp Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 30 dni, od dnia upływu terminu składania ofert.
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, określonego w ust. 3 poniżej, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu wynosić będzie 30 dni tj. od dnia **15.02.2024 r. do dnia 15.03.2024 r.**
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie **terminu związania ofertą.**
5. W przypadku, gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
6. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 12) Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wykonawca nie

wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez zamawiającego w SWZ

1. **Zasady ogólne**- oferta oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane **elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, podpis elektroniczny wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu platformazakupowa.pl
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
 - a) sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
 - b) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
 - c) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
4. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
5. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
6. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób **niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał**, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce **wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa**.
7. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub

wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

8. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje, podlegać będzie odrzuceniu.
9. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
11. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

XIII. Zalecenia i rekomendacje Zamawiającego.

Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.

Rekomendacje Zamawiającego:

1. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
2. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:
 - a) **.zip**
 - b) **.7Z**
3. Wśród formatów powszechnych a **NIE występujących** w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
4. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików

- podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
5. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
 6. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
 7. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
 8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
 9. Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza “Wyślij wiadomość do zamawiającego”, nie za pośrednictwem adresu email.
 10. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
 11. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
 12. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
 13. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
 14. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
 15. Zamawiający zaleca aby **nie wprowadzać** jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

XIV. Udostępnianie dokumentacji postępowania.

Zgodnie z art. 18 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Zamawiający może ograniczyć dostęp do informacji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia tylko w przypadkach określonych w ustawie.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2010 r. poz. 1913), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzeżę, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których

mowa w art. 222 ust. 5.

Zgodnie z art. 74 ustawy Pzp

ust.1. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.

ust.2. Załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z uwzględnieniem art. 166 ust. 3 lub art. 291 ust. 2 zdanie drugie.

ust. 3. W przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

ust. 4. Udostępnianie, o którym mowa w ust. 1 i 2, ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w ust. 3 i art. 18 ust. 3–6, stosuje się odpowiednio.

XV. Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę/y wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: www.platformazakupowa.pl/ptbs w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 15.02.2024 r. do godz. 12⁰⁰**.
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.

6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

XVI. OTWARCIE OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.02.2024 r. o godz. 12¹⁵**.
2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. W przypadku zmiany terminu otwarcia ofert Zamawiający zamieści informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach zawartych w ofertach.Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty” .

XVII. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Zamawiający wykluczy wykonawcę w przypadkach przesłanek obligatoryjnych określonych w art. 108.1 ustawy Pzp, oraz w przypadku podlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

XVIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O zawarcie umowy mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.**

Zamawiający nie określa tego warunku,

b) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub**

zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa tego warunku,

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

spełnieniem tego warunku przez Wykonawcę będzie posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej 500 000,00 zł,

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

- doświadczenie:

Spełnieniem tego warunku będzie wykazanie wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy- w tym okresie, o charakterze zgodnym z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna spełnienie warunku udziału w postępowaniu jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym samym okresie wykonywał usługi związane z przedmiotem zamówienia na co najmniej:

- a) Część I – 22 dźwigi osobowe,
- b) Część II – 25 dźwigów osobowych,
- c) Część III – 35 dźwigów osobowych

Zamawiający nie dopuszcza sumowania doświadczenia poszczególnych podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne.

- kwalifikacje zawodowe:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Spełnieniem tego warunku przez wykonawcę będzie:

- a) posiadanie co najmniej jednej osoby posiadającej uprawnienia dozoru do konserwacji dźwigów osobowych hydraulicznych i osobowych elektrycznych zgodnie z zaświadczeniem kwalifikacyjnym uprawniającym do zajmowania się konserwacją dźwigów wydanym przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001 r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji przy obsłudze

- konserwacji urządzeń technicznych (Dz. U. z 2001 r. nr 79, poz. 849 ze zmianami),
- b) posiadanie co najmniej jednej osoby posiadającej świadectwo „E” do eksploatacji urządzeń do 1 kV, wydane na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń i sieci (Dz.U. z 2003 r. nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami) w zakresie określonym w §5 ust. 5 pkt 2 Rozporządzenia,
 - c) posiadanie co najmniej jednej osoby uprawnionej do wykonywania pomiarów elektrycznych tj. posiadać świadectwo „D”.
 - d) posiadanie przez Wykonawcę wszelkich materiałów i urządzeń (w tym urządzeń diagnostycznych umożliwiających dostęp do menu dźwigów) niezbędnych do przeprowadzenia prac naprawczych, serwisowych-konserwacyjnych oraz badań technologicznych zgodnych z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego (dotyczy w szczególności dźwigów produkcji Kone, Schindler, Monitor).

XIX. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych (*wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia*).

1. Wraz z ofertą każdy wykonawca składa następujące dokumenty:

- a) wypełniony formularz ofertowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**,
- b) wypełniony formularz cenowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do SWZ**,
- c) oświadczenie/a dotyczące niepodleganiu wykluczeniu (przesłanki obligatoryjne) i spełnianiu warunków **udziału** w postępowaniu wykonawcy, podwykonawcy, podmiotu trzeciego stanowiące **załączniki nr 3 i 4 do niniejszego SWZ**,
- d) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie Art. 7

ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego- **załącznik nr 13 do SWZ.**

- e) jeżeli dotyczy - zobowiązanie podmiotu trzeciego podpisuje uprawniony przedstawiciel podmiotu trzeciego jednym z dopuszczonych w niniejszym postępowaniu rodzajem podpisu elektronicznego,
- f) jeżeli dotyczy – pełnomocnictwo, podpisuje uprawniony przedstawiciel podmiotu trzeciego jednym z dopuszczonych w niniejszym postępowaniu rodzajem podpisu elektronicznego,
- g) jeśli dotyczy- dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (dotyczy jedynie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie) – dokument winien być przedstawiony w formie elektronicznej i opatrzonym jednym z dopuszczonych w niniejszym postępowaniu rodzajem podpisu elektronicznego,
- h) oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO- **załącznik nr 10 do SWZ.**

2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków aktualnych na dzień ich składania:

- 1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie **art. 109 ust. 1 pkt 4) Ustawy,**
- 2) Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy- w tym okresie, usług o charakterze zgodnym z przedmiotem zamówienia. W wykazie

Wykonawca wykazuje, że w tym samym okresie wykonywał w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych usługi związane z przedmiotem zamówienia na co najmniej

- a) Część I – 22 dźwigi osobowe,
- b) Część II – 25 dźwigów osobowych ,
- c) Część III – 35 dźwigów osobowych,

patrz **załącznik nr 7 do SWZ.**

- 3) Potwierdzeniem dysponowania przez wykonawcę osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia będzie wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi, że minimum 1 osoba, którą dysponuje Wykonawca posiada uprawnienia określone w Rozdziale XVIII-oświadczenie stanowi **załącznik nr 11 do SWZ.**
- 4) Oświadczenie, że Wykonawca posiada wszelkie materiały i urządzenia (w tym urządzenia diagnostyczne umożliwiające dostęp do menu dźwigów) niezbędne do przeprowadzenia prac naprawczych, serwisowych- konserwacyjnych oraz badań technologicznych zgodnych z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego (dotyczy w szczególności dźwigów produkcji Kone, Schindler, Monitor)- **załącznik nr 12 do SWZ.**
- 5) Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł.
- 6) jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawstwa należy podać jaki zakres prac zostanie zlecony zgodnie z **załącznikiem nr 8 do SWZ.** Jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa należy na **załączniku nr 8 do SWZ**

napisać „nie dotyczy”,

- 7) oświadczenie Wykonawcy, że osoby które będą wykonywały przedmiot zamówienia, będą zatrudnione na umowę o pracę- **załącznik nr 9 do SWZ.**
- 8) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5) Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 6 do SWZ.**
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.
4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać wyłącznie drogą elektroniczną.
5. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SWZ tj. **ZP-2/PP/2024.**
6. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane poprzez platformę zakupową.
7. Zgodnie z art. 284 ustawy Pzp wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ.
8. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
9. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 8, **przedłuża termin składania odpowiednio ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.**
10. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął w terminie, o którym

mowa w ust. 5, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść odpowiedzi tj. późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

12. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

XX. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określa cenę w formularzu ofertowym na poszczególną część postępowania (wzór- **Załączniki nr 1** do SWZ). Oferowana/e cena/y powinna/y wynikać z sumy wartości zawartych w formularzu cenowym na poszczególne części stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego SWZ.
2. Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
3. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
4. Cena może być tylko jedna na jedną część (nie dopuszcza się cen wariantowych).
5. Cena nie ulega zmianie przez okres związania ofertą.
6. Cena ma charakter ofertowy w celu zawarcia umowy.
7. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki zgodnie z art. 223 ust 2 Ustawy Pzp.
8. Oceniane będą wyłącznie oferty złożone w terminie składania ofert i nieodrzucone.
9. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny (stawka roboczogodziny) i okresem gwarancji.
10. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z zasadami wskazanymi w Rozdziale XXI SWZ.

XXI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najniższą cenę- „Cena ofertowa brutto” – C,

2. „Powyższemu kryterium Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów
Cena ofertowa brutto (C)	100%	100

- 1) Zasady oceny kryterium „Cena” (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów (maksymalnie - 100) wynikającą z działania:

$$P_w(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_w(C)$	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
C_{\min}	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C_i	cena oferty "i";
$\text{Max}(C)$	maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

3. Ocena punktowa w kryterium „cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
4. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp, oraz w SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium cena.
6. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XXII. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zgodnie z art. 432 Ustawy umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej,

- 2) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy nie stanowią inaczej,
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2058, ze zm.),
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w niniejszej SWZ,
 - 6) podlega unieważnieniu:
 - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 255-258 Ustawy,
 - b) w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SWZ.
2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nastąpi wg Wzoru Umowy stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.
3. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
4. W zakresie wymaganym obowiązującym prawem odpowiednie zastosowanie znajdują właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zawarcie umowy (Konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
7. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców i podmiotów trzecich wykonujących części zamówienia zgodnie z oświadczeniem złożonym w formularzu oferty. Przed podpisaniem umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia szczegółowych informacji na temat podwykonawców i podmiotów trzecich wykonujących

- części zamówienia w związku z procedurą formalizacji ich udziału w realizacji zamówienia.
8. W przypadku, gdy siedziba Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza znajduje się poza terytorium Polski, a zamówienie realizowane będzie za pośrednictwem oddziału zarejestrowanego na terytorium RP Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia odpowiednich pełnomocnictw.
 9. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 10. O terminie złożenia dokumentów, o których mowa w w/w punktach Zamawiający powiadomi wykonawcę odrębnym zawiadomieniem.
 11. W przypadku, gdy wykonawca, którego oferta została wybrana jako jedna z najkorzystniejszych, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać następną ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
 12. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie mógł żądać od wykonawcy aby przedstawił Zamawiającemu wykaz osób skierowanych przez wykonawcę/podwykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, którzy będą wykonywali przedmiot zamówienia z zaznaczeniem okresu i sposobu ich zatrudnienia.
 13. Wraz z podpisaniem umowy o zamówienie publiczne strony zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

XXIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta na daną część zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **3% ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 Ustawy.

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.

5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego - PTBS), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

3) kwotę gwarancji,

4) termin ważności gwarancji,

5) zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowego i nieodwołalnego wypłacenia Zamawiającemu wymaganej kwoty po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania, bez konieczności jego uzasadniania, zawierające oświadczenie Zamawiającego, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

a) nie wykonał umowy lub

b) nienależycie wykonał umowę lub

c) nie wykonał lub w odpowiednim terminie nie wykonał zobowiązań wynikających z tytułu rękojmi za wady udzielonych na przedmiot zamówienia.

6) zobowiązanie (poza bezwzględnie zgodnymi z obowiązującym prawem pozostałymi zaleceniami organizacyjnymi gwaranta) nie może zawierać zastrzeżenia wyłącznego dotyczącego konieczności kierowania żądania Zamawiającego jedynie przez Bank Zamawiającego i powinno w takim przypadku dopuszczać inne, dopuszczalne i zgodne z obowiązującym prawem

formy,

- 7) właściwość miejscową do rozstrzygnięcia sporów wskazującą siedzibę Zamawiającego,
 - 8) wszelkie przywołane w dokumencie gwarancji pojęcia nie zdefiniowane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa winny być uprzednio i odpowiednio w tekście gwarancji zdefiniowane.
6. Postanowienia dotyczące gwarancji odnoszą się również do zabezpieczenia składanego w formie poręczeń.
 7. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
 8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 263 Ustawy.
 9. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 Ustawy Pzp.
 10. Sposób zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy został określony w art. 453 ustawy Pzp.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw.

XXV. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. ul. Konfederacka 4. 60-281 Poznań, tel. 61 850 83 21, e mail; sekretariat@ptbs.pl,
- 2) w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z inspektorem ochrony danych osobowych w PTBS sp. z o.o. którym jest Pan Mariusz Andryszak, kontakt: adres e-mail; iod@ptbs.pl, telefon 797599363,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 8) Posiada Pan/Pani:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie



- zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciężącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
3. Zamawiający, informuję że wykonawcy do oferty składają oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 10 do SWZ.**

XXV. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:

Załącznik nr 1- Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2- Formularz cenowy.

Załącznik nr 3- Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (przesłanki obligatoryjne).

Załącznik nr 4- Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5- wzór umowy.

Załącznik nr 6- Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.

Załącznik nr 7- Wykaz wykonanych głównych usług.

Załącznik nr 8- Wykaz prac, które będą zlecane podwykonawcom.

Załącznik nr 9- Oświadczenie o zatrudnieniu osób na umowę o pracę.

Załącznik nr 10- Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przez wykonawców przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

Załącznik nr 11- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Załącznik nr 12- Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu niezbędnych narzędzi i urządzeń do przeprowadzania czynności związanych z przedmiotem zamówienia.

Załącznik nr 13- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie Art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

FORMULARZ OFERTOWY

ZP-2/PP/2024

OFERTA

**Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań**

NIP: 778-12-25-831

Regon: 630682977

Strona internetowa: bip.ptbs.pl

www.platformazakupowa.pl/ptbs

e-mail: sekretariat@ptbs.pl

tel. (061) 85-08-321

fax (061) 85-08-300

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) na „**Konserwacja urządzeń dźwigowych i usługa pogotowia dźwigowego od 01.03.2024 r. do 28.02.2026 r.**”

A. DANE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców:.....

.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

.....

Adres Wykonawcy:.....

.....

NIP-.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe Wykonawcy:

Tel.

e-mail

Wielkość podmiotu: mikro małe średnie duże*

**podkreśl właściwe*

Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby):

.....

.....

GA

B. Oferta.

Część I- ulice: Murawa/Hercena/Słowiańska, Naramowicka, Drewlańska,

1. Cenazł (brutto)

w tym podatek VAT.....zł

Słownie:

.....

.....brutto

Część II- ulice: Sikorskiego/Robocza, Grabowa, Konfederacka, Palacza 134-140a,

1. Cenazł (brutto)

w tym podatek VAT.....zł

Słownie:

.....

.....brutto

Część III- ulice: Folwarczna, Szyperska/Piaskowa, Katowicka

1. Cenazł (brutto)

w tym podatek VAT.....zł

Słownie:

.....

.....brutto

C. OŚWIADCZENIA:

- 1) w cenie/ach naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia będące przedmiotem zamówienia;
- 2) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 3) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);
- 4) akceptujemy, iż zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi zgodnie z zapisami wzoru umowy;
- 5) wymagane wadium/a zostało/y wniesione w dniu,

w formie:
- 6) w przypadku zwrotu wadium (wniesionego w pieniądzu) prosimy o przekazanie na następujący rachunek:

.....

E. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 2) zobowiązujemy się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % całkowitej ceny ofertowej (brutto),
- 3) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest:

.....

e-meil

tel./fax

F. SPIS TREŚCI:

Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) formularz cenowy występujący w postępowaniu jako załącznik nr 2 do SWZ,
- 2) oświadczenia w zakresie wskazanym w **załączniku nr 3 i nr 4 do SWZ** (informacje zawarte w załączniku nr 3 będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, a informacje zawarte w załączniku nr 4 do SWZ będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu),
- 3) Oświadczenie informacyjne RODO- **załącznik nr 10 do SWZ**,
- 4) inne dokumenty (dokumenty załączone do oferty- wymagań Zamawiającego i uznania Wykonawcy)

.....
.....
.....
.....
.....

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

..... <i>pieczęć Wykonawcy</i> <i>Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy</i>
-----------------------------------	---

4

Załącznik nr 2 do SWZ- formularz cenowy

I.p.	Lokalizacja (Poznań)	Okres konserwacji dźwigu - ilość miesiący	Miesięczna wartość netto za konserwację jednego urządzenia*	Kwota podatku Vat*	Miesięczna cena brutto*	Łączna wartość brutto*	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7 (poz. 3 x poz. 6)	8
1	Murawa 37 A	24					
2	Murawa 37 B	24					
3	Murawa 37 C	24					
4	Murawa 35	24					
5	Murawa 33 A	24					
6	Murawa 33 B	24					
7	Hercena 1 A	24					
8	Hercena 1 B	24					
9	Hercena 1 C	24					
10	Słowiańska 53 A	24					
11	Słowiańska 53 B	24					
12	Słowiańska 53 C	24					
13	Słowiańska 55 A	24					
14	Słowiańska 55 B	24					
15	Słowiańska 55 C	24					
16	Robocza 17 A	24					
17	Robocza 17 A	24					
18	Robocza 17 B	24					
19	Robocza 17 B	24					
20	Robocza 17 C	24					
21	Robocza 17 C	24					
22	Robocza 19	24					

EA

23	Robocza 19	24					
24	Robocza 21 A	24					
25	Robocza 21 A	24					
26	Robocza 21 B	24					
27	Sikorskiego 12 A	24					
28	Sikorskiego 12 A	24					
29	Sikorskiego 12 B	24					
30	Naramowicka 211A	24					
31	Naramowicka 211A	24					
32	Naramowicka 211 B	24					
33	Naramowicka 211 B	24					
34	Katowicka 9B	24					
35	Katowicka 9B	24					
36	Katowicka 11A	24					
37	Katowicka 11A	24					
38	Katowicka 11B	24					
39	Katowicka 11C	24					
40	Katowicka 11C	24					
41	Katowicka 11D	24					
42	Katowicka 11E	24					
43	Katowicka 11E	24					
44	Folwarczna 29 C	24					
45	Folwarczna 29 C	24					
46	Folwarczna 31	24					

47	Folwarczna 32	24					
48	Folwarczna 31	24					
49	Folwarczna 32	24					
50	Folwarczna 31	24					Platforma dla inwalidów
51	Folwarczna 32	24					Platforma dla inwalidów
52	Piaskowa 6	24					
53	Piaskowa 6	24					
54	Piaskowa 7	24					
55	Piaskowa 7	24					
56	Piaskowa 8	24					
57	Piaskowa 8	24					
58	Szyperska 10	24					
59	Szyperska10	24					
60	Szyperska 10 A	24					
61	Szyperska 10 A	24					
62	Szyperska 10 B	24					
63	Szyperska 10 B	24					
64	Szyperska 10 C	24					
65	Szyperska10 C	24					
66	Szyperska 11	24					
67	Szyperska 11	24					
68	Szyperska11 A	24					
69	Konfederacka 4	24					

70	Konfederacka 4	24					
71	Konfederacka 4	24					
72	Grabowa 22a	24					
73	Grabowa 22b	24					
74	Grabowa 22c	24					
75	Drewlańska 10	24					
76	Drewlańska 10	24					
77	Drewlańska 10	24					
78	Palacza 134	24					
79	Palacza 136	24					
80	Palacza 138	24					
81	Palacza 140	24					
82	Palacza 140a	24					

Załącznik nr 3 do SWZ

Zamawiający:

**Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o zawarcie umowy o zamówienie publiczne pn. „**Konserwacja
urządzeń dźwigowych i usługa pogotowia dźwigowego od 01.03.2024 r. do 28.02.2026 r.**”
nr sprawy ZP-2/PP/2024, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1
ustawy Pzp.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na
podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia
spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub 6 ustawy Pzp). Jednocześnie
oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp
podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o zawarcie umowy o zamówienie publiczne.

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o zawarcie umowy o zamówienie publiczne.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Załącznik nr 4 do SWZ

Zamawiający:

**Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o zawarcie umowy o zamówienie publiczne pn. „**Konserwacja
urządzeń dźwigowych i usługa pogotowia dźwigowego od 01.03.2024 r. do 28.02.2026 r.**”,
nr sprawy ZP-2/PP/2024 oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego

w

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Załącznik nr 5 do SWZ

UWAGA!

Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do SWZ jako odrębny plik.



Załącznik nr 6 do SWZ

Oświadczenie wykonawcy

w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów

zamówienie pn. „Konservacja urządzeń dźwigowych i usługa pogotowia dźwigowego od 01.03.2024 r. do 28.02.2026 r.”

, (numer referencyjny ZP-2/PP/2024).

Działając w imieniu z siedzibą w przy ul., wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, posiadającej Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP):, REGON

oświadczam, że:

nie należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu*

należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i jednocześnie składamy poniższe dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:

.....
*niepotrzebne skreślić

- Oświadczenie przekazuje się zamawiającemu w postaci elektronicznej opatrzonej, przez osobę umocowaną do działania w imieniu wykonawcy, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- Jeżeli oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej, to zamawiającemu przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone, przez osobę umocowaną do działania w imieniu wykonawcy, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

Ar -

Załącznik nr 7 do SWZ

Wykaz wykonanych głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o zawarcie umowy o zamówienie publiczne (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie).

Lp.	Przedmiot zamówienia	Termin realizacji zamówienia	Ilość urządzeń dźwigowych	Adres wykonania usługi	Nazwa, adres, telefon zamawiającego	Wartość zamówienia brutto

Handwritten signature

Załącznik nr 8 do SWZ

Wykaz prac, które będą zlecane podwykonawcom (W przypadku jeżeli wykonawca nie przewiduje podwykonawców- wpisuje „nie dotyczy” i załącza niniejszy załącznik do oferty).

Lp.	Rodzaj prac	Zakres prac	Uwagi

Załącznik nr 9 do SWZ

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w postępowaniu ZP-2/PP/2024 oświadczamy, że jako Wykonawca oraz nasz ewentualny podwykonawca lub dalszy podwykonawca będziemy zatrudniać na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności określone w przedmiocie zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy oraz oświadczamy, że złożymy nie później niż w dniu zawarcia umowy wykaz tych osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na podstawie umowy o pracę i o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia.



Załącznik nr 10 do SWZ

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Załącznik nr 11 do SWZ

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie
z wymaganiami Zamawiającego**

Lp.	Nazwisko i imię	uprawnienia	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie

Uwaga!

Zamawiający wymaga aby w powyższym wykazie zamieścić informację, że co najmniej jedna osoba wykonująca przedmiot zamówienia będzie posiadała następujące uprawnienia:

- a) posiadanie co najmniej jednej osoby posiadającej uprawnienia dozоровe do konserwacji dźwigów osobowych hydraulicznych i osobowych elektrycznych zgodnie z zaświadczeniem kwalifikacyjnym uprawniającym do zajmowania się konserwacją dźwigów wydanym przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001 r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji przy obsłudze konserwacji urządzeń technicznych (Dz. U. z 2001 r. nr 79, poz. 849 ze zmianami),
- b) posiadanie co najmniej jednej osoby posiadającej świadectwo „E” do eksploatacji urządzeń do 1 kV, wydane na podstawie §5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń i sieci (Dz.U. z 2003 r. nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami) w zakresie określonym w §5 ust. 5 pkt 2 Rozporządzenia.
- c) posiadanie co najmniej jednej osoby uprawnionej do wykonywania pomiarów elektrycznych tj. posiadać świadectwo „D”.

Zamawiający dopuszcza zmianę osób/osoby w trakcie realizacji zamówienia.

Załącznik nr 12 do SWZ

Oświadczenie

Oświadczamy, że przystępując do postępowania przetargowego nr ZP-2/PP/2024 zgodnie z wymaganiami Zamawiającego posiadamy/będziemy posiadać wszelkie materiały i urządzenia (w tym urządzenia diagnostyczne umożliwiające dostęp do menu dźwigów) niezbędnych do przeprowadzenia prac naprawczych, serwisowych- konserwacyjnych oraz badań technologicznych zgodnych z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego (dotyczy w szczególności dźwigów produkcji Kone, Schindler, Monitor).



Załącznik nr 13 do SWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie Art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
Sprawa: ZP-2/PP/2024.

Oświadczam, że firma

.....

..... nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie Art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



