

Załącznik nr 1
do REGULAMINU UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA KWOTY
130 000,00 ZŁOTYCH

URZĄD MIEJSKI W STRZEGOMIU
WYDZIAŁ INWESTYCJI I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
58-150 Strzegom, Rynek 38
tel. 74 85 60 599 wew. 551-554

do ZARZĄDZENIA nr 5/KU/2022 Burmistrza Strzegomia
z dnia 14 stycznia 2022 r.

.....
(pieczęć)

WiZP.7013.6.2024.UG

(znak sprawy)

ZAPYTANIE CENOWE
na
**SKUCIE TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH W BUDYNKU ZABYTKOWEJ WIEŻY
TARGOWEJ W STRZEGOMIU**
w ramach 1 etapu zadania:
REMONT I MODERNIZACJA WIEŻY TARGOWEJ

1. Nazwa i adres Zamawiającego:
Gmina Strzegom, ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom
2. Przedmiotem zapytania cenowego jest wykonanie robót budowlanych polegających na skuciu tynków wewnętrznych w budynku zabytkowej wieży targowej w Strzegomiu w celu przygotowania obiektu do przeprowadzenia uzgodnień z Konserwatorem Zabytków niezbędnych dla ustalenia zakresu przyszłego remontu obiektu.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - wykonanie dokumentacji fotograficznej rejestrującej stan przed pracami konserwatorsko-restauratorskimi; dokumentację należy kontynuować w trakcie prowadzenia robót oraz wykonać po zakończeniu prac;
 - demontaż i zabezpieczenie kamiennych zabytków ruchomych eksponowanych wewnątrz wieży (tablica epitafijna, tablica z datą 1533 oraz tablica cechowa- elementy pokazane w Programie Prac Konserwatorskich); w zakresie przedmiotu zamówienia należy ująć transport elementów i ich zabezpieczenie w miejscu pozostawienia wskazanym przez Inwestora (na terenie miasta Strzegomia);
 - skucie tynków cementowych; usuwanie tynków należy wykonać pod stałym nadzorem konserwatorskim;
 - oczyszczenie powierzchni wątku kamiЕННО-ceglanego metodą odpowiednią do stanu zachowania obiektu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej oraz Programu Prac Konserwatorskich zatwierdzonego przez WUOZ, które stanowią załącznik do zapytania cenowego. Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje dezynfekcji, impregnacji, wzmocnienia murów oraz uzupełnienia ubytków. Zakres prac nie obejmuje również wykonania nowych tynków.

Przedmiar robót, który stanowi załącznik do zapytania, nie stanowi podstawy do wyceny robót, a jest jedynie elementem pomocniczym do wyceny.

W ramach niniejszego zamówienia przewidziane jest rozliczenie ryczałtowe.

4. Dodatkowe wymagania:
 - Wykonawca powinien zapewnić pełnienie funkcji kierownika budowy przy robotach objętych przedmiotem zamówienia przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz spełnia wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022, poz. 840), tj. posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury;
 - Wykonawca powinien zapewnić kierowanie robotami budowlanymi i pracami konserwatorskimi przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022, poz. 840), to jest osobę, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach

wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 Ustawy o ochronie zabytków;

- Wykonawca powinien wypełnić wszelkie czynności wynikające z decyzji WUOZ nr 1028/2024 sygnatura W/N.5142.234.2024.KP z dn. 25.07.2024 r., w tym zgłaszanie rozpoczęcia i zakończenia prac oraz przekazywania wymaganych dokumentów w terminach określonych w w/w Decyzji, organizowania komisji konserwatorskich, niezwłocznego powiadamiania WUOZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **2 miesiące od dnia zawarcia umowy.**

Przez termin wykonania przedmiotu umowy należy rozumieć datę pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu robót i gotowości do odbioru.

UWAGA:

- Wykonawca powinien uwzględnić, że rozpoczęcie robót zgodnie z p. 2 Decyzji WUOZ może odbyć się dopiero po 14 dniach od przekazania do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Wałbrzychu informacji o osobach, które będą kierowały pracami budowlanymi i pracami konserwatorskimi.
- zgodnie z p. 8 Decyzji WUOZ odbiór prac może odbyć się w terminie 14 dni od zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Wałbrzychu o planowanym odbiorze.

6. Warunki płatności:

- Przewidywana jest jedna płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia po odbiorze końcowym zadania
- **Przelew 30 dni**

7. Kryteria wyboru oferty: najniższa cena.

8. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:

- 1) Formularz propozycji cenowej (według zamieszczonego wzoru)
- 2) Dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie (zgodnie z pkt 14)
- 3) Wykaz osób, które Wykonawca zamierza delegować do pełnienia funkcji kierownika budowy i nadzoru konserwatorskiego zgodnie z wymaganiami określonymi w p. 4

9. Zaproponowana cena brutto powinna zawierać wartość usługi/dostawy/robót budowlanych określoną w oparciu o przedmiot zamówienia. Cena podana przez Wykonawcę **jest ceną ryczałtową** i jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

10. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom oraz zgodnie z kryteriami określonymi w pkt 7, które nie podlegają zmianie w toku niniejszego postępowania.

11. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej: Propozycję cenową należy złożyć do dnia **30.09.2024 r.** przez Platformę Zakupową. W celu złożenia oferty konieczne jest wypełnienie formularza propozycji cenowej, który stanowi załącznik do zapytania, podpisanie formularza przez osobę upoważnioną i zamieszczenie go w formie skanu dokumentu lub dokumentu z podpisem elektronicznym na Platformie Zakupowej wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w p.8.

Oferta niepodpisana zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

Prawidłowo złożona oferta powinna posiadać załączniki- dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie opisane w pkt 14 zapytania oraz wykaz osób, o którym mowa w p. 8.3.

12. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego jest: Urszula Gorzel, urszula.gorzel@o2.pl, tel. 74 85 60 554.

13. Cenę w propozycji cenowej należy podać w PLN. Propozycja cenowa ma być napisana w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką oraz ma obejmować całość zamówienia i zawierać opis spełnienia innych kryteriów wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.

14. Pozostałe wymagania Zamawiającego:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający propozycję cenową wykazał, że w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy- to w tym okresie, należycie zrealizował przynajmniej 1 robotę budowlaną przy zabytku, która podlegała decyzji konserwatorskiej- pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.

Dla potwierdzenia spełnienia wymagania posiadanego doświadczenia Wykonawca składa stosowne dokumenty potwierdzające jego doświadczenie, tj. referencje, protokoły odbioru robót lub inne dokumenty, z których będzie wynikać, że Wykonawca wykonał określone roboty oraz wykonał je należyście.

Wykonawca na czas realizacji robót musi zapewnić kierowanie robotami i pracami konserwatorskimi przez osoby, o których mowa w p. 4

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Wykaz załączników:

- 1) Projekt budowy- projekt zagospodarowania terenu
- 2) Projekt budowlany- projekt techniczny
- 3) Program prac konserwatorskich
- 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- 5) Przedmiar robót
- 6) Decyzja nr 844/2024 z dn. 05.09.2024 r. o pozwoleniu na budowę
- 7) Decyzja nr 1028/2024 z dn. 25.07.2024 r. o pozwoleniu na prowadzenie przy zabytku robót budowlanych i prac konserwatorskich
- 8) Wzór umowy
- 9) Formularz propozycji cenowej,
- 10) Formularz- wykaz osób

Sporządziła: Urszula Gorzel
24.09.2024 r.



24.09.2024 r.

Naczelnik
Wydziału Inwestycji
i Zarządzania Publicznymi
Zasobami
Gonia
(podpis naczelnika/kierownika komórki
organizacyjnej, której dotyczy postępowanie)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Strzegomiu, reprezentowany przez Burmistrza, z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38, 58-150 Strzegom.
- Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: iodo@amt24.biz
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy oraz w celach kontaktowych związanych z umową.
- Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – Ustawa z dnia 29 września 1994r. rachunkowości, Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych
 - c) art. 6 ust. 1 lit. f - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem. Prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest umożliwienie prawidłowej realizacji umowy między stronami, komunikacja z osobami kontaktowymi w zakresie realizacji umowy.
- Kategorie danych osobowych: dane osobowe osób uprawnionych do podpisania umowy: imię i nazwisko, stanowisko, dane osobowe pracowników strony w zakresie: imię i nazwisko, adres korespondencji służbowy, numer telefonu służbowego, adres e-mail służbowy.
- Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa. Podmioty tj. dostawców usług lub produktów, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT (serwis, hosting)
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane. W szczególności dane mogą być również przetwarzane przez wynikający z przepisów prawa okres związany z dochodzeniem i przedawnieniem roszczeń.
- Posiada Pani/Pan prawo do edycji, wglądu, informacji o źródle pozyskania, sprzeciwu na dalsze przetwarzanie, a także prawo do bycia zapomnianym, chyba że w przepisach prawa wyraźnie wskazano inaczej lub żądanie stoi w sprzeczności z prawnie uzasadnionym interesem Administratora.
- Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- Podanie danych jest dobrowolne jednak niezbędne do zawarcia do umowy.
- Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości podpisania umowy.