



DOLNOŚLĄSKIE CENTRUM CHOROÓB PŁUC  
WE WROCŁAWIU  
53-439 WROCŁAW UL. GRABISZYŃSKA 105



Telefon centrala: (71) 334-94-00, fax: (71) 362-13-06  
NIP 894-24-56-112, REGON 000294295  
strona internetowa: www.dcchp.pl  
e-mail: dcchp@dcchp.pl

L.Dz. 667 / DF / 2021

Wrocław, 26.05.2021 r.

Dotyczy: odpowiedzi na pytania - sprawa BZP.3810.16.2021.KK.

Przedmiotem zamówienia jest: usługa leasingu operacyjnego świadczonego przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego aparatury medycznej: drukarki do szkiełek mikroskopowych oraz drukarki laserowej do kasetek, wraz z dostawą i montażem. Działając w imieniu Dolnośląskiego Centrum Chorób Płuc we Wrocławiu ul. Grabiszyńska 105, zgodnie z art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), Zamawiający odpowiada na pytania dotyczące SWZ:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.  
Odp. Zamawiający wyraża zgodę.
2. Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.  
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.
3. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:
  - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2019, 2020;
  - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2021.Odp. Zamawiający wyraża zgodę i prześle drogą e-mail sprawozdanie.
4. Proszę o potwierdzenie, że każdy ze Sprzętów może być objęty odrębną Umową leasingową.  
Odp. Zamawiający potwierdza.
5. Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 36 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 36 rat. Uprzejmie informuję, że w I. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 36 miesięcy Zamawiający uiści zatem 35 rat, **z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu**. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kal-

Forma prawna: Podmiot leczniczy niebędący przedsiębiorcą

Nr wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego: 0000034320

Kierownik Biura Zamówień  
Dolnośląskiego Centrum Chorób Płuc  
mgr Teresa Podsiadło

kulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 35 rat, czas trwania umowy 36 miesięcy.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Formularz „harmonogram spłat”, stanowiący zał.nr 2 do oferty, można zmodyfikować, aby liczba rat wynosiła 35. W formularzu ofertowym wpisujemy ceną końcową za leasing.

6. Uprzejmie proszę o korektę zapisu rozdziału VI SWZ, ponieważ okres trwania Umowy leasingu liczony jest od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

Odp. Zamawiający dokona korekty.

7. Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. **oprocentowania zmiennego** - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty **oprocentowania stałego** - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odp. Zamawiający oczekuje zmiennego oprocentowania.

8. Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

9. Uprzejmie proszę o możliwość złożenia oświadczenia o treści zapisu §2 ust. 1 Umowy oraz §7 ust. 1 Umowy przez Dostawcę sprzętu.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

10. Uprzejmie proszę o doprecyzowanie zapisu §6 ust. 1 Umowy, tj. „Ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu w całym okresie obowiązywania umowy dokonuje Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego, w wybranym przez siebie towarzystwie ubezpieczeniowym”.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

11. Zamawiający przewidział w §3 ust. 4 Umowy odbiór sprzętu przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu. Uprzejmie informuję, że w przypadku rezygnacji z prawa wykupu sprzętu, Zamawiający sam dostarcza sprzęt na miejsce przez wskazane przez Wykonawcę. Proszę o stosowną korektę SIWZ w tym zakresie.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

12. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu §5 ust. 1 Umowy o następujący zapis: „oraz pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

13. Uprzejmie proszę o informację czy koszt ubezpieczenia stanowi składową oferty.

Odp. Ubezpieczenie nie stanowi części składowej oferty.

14. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%, z 0,5 % na 0,05%.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

15. Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kary umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odp. Zamawiający dodaje w paragrafie 8 ust.2 o następującym brzmieniu: „W przypadku odstąpienia Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wartości brutto umowy”.

16. Uprzejmie proszę o korektę zapisu §8 ust. 5 Umowy, ponieważ Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia Umowy Zamawiającemu w przypadku zwłoki z zapłatą co najmniej jednej raty. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

17. Uprzejmie proszę o rozszerzenie zapisów §9 Umowy o następujący zapis: „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

18. W §8 ust. 4 Umowy zakłada, że Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku nieprzebrzegania przez wykonawcę istotnych postanowień umowy. Uprzejmie informuję, że zapis taki jest nie do zaakceptowania przez wykonawcę zamówienia. Jest on zbyt ogólny. Zgodnie z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, art. 7098 § 4 i 5, korzystający (zamawiający) może żądać odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, jeżeli uprawnienie finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy ze zbywcą. Bez zgłoszenia żądania przez korzystającego finansujący nie może odstąpić od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy. W razie odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, umowa leasingu wygasa. Finansujący może żądać od korzystającego natychmiastowego zapłacenia wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszonych o korzyści, jakie finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i wygaśnięcia umowy leasingu oraz umowy ze zbywcą. Jedynie więc taki wariant przewidziany w kodeksie pozwala na wypowiedzenie umowy dostawcy sprzętu, a tym samym na rozwiązanie umowy leasingowej. Prosimy zatem o stosowną modyfikację w tym zakresie SWZ i konkretne wskazanie, w jakich wypadkach Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzebrzegania.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę.

Z-cc Dyrektora/ds. Finansowych

Lidia Malicka

