

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Komorniki
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 631258709
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Stawna 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Komorniki
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 62-052
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL418 - Poznański
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48618107751
- 1.4.8.) **Numer faksu:** +48618107985
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@komorniki.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.komorniki.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00038440
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-01-15

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00530505
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach, ul. Staszica 25, 62-052 Komorniki, działka nr ewidencyjny: 301/5, 301/6 i 301/9, Obręb ewidencyjny: 302107_2.0003, Komorniki, powiat poznański, województwo wielkopolskie.
- Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe zaprojektowanie i wybudowanie: systemu modułów fotowoltaicznych, wytwarzających energię elektryczną, zainstalowanych na terenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki.
- Szczegółowy zakres prac został opisany w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy.
- Realizacja zadania będzie wykonywana w czynnym obiekcie szkolnym, w którym prowadzone są zajęcia szkolne dla ok. 900 uczniów. W związku z tym, Wykonawca jest zobowiązany do niezakłócania funkcjonowania Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach oraz do zapewnienia bezpieczeństwa dla uczęszczających do szkoły dzieci.
- Elementy instalacji będące przedmiotem zamówienia muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych oraz od obciążeń wobec osób trzecich. Panele fotowoltaiczne i inwertery powinny być wyprodukowane nie wcześniej niż w 2023 roku.
- Warunki realizacji zamówienia opisane są w załączniku nr 8 do SWZ (projektowane postanowienia umowy).
- Wykonawca ma obowiązek określić w Formularzu ofertowym, jakie oferuje panele fotowoltaiczne i inwertery.
- Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.

Powody niedokonania podziału: Przedmiot zamówienia tworzy nierozdzielalną całość, wszystkie prace są ze sobą powiązane i nie ma możliwości wyodrębnienia osobnego zakresu, aby dopuścić możliwość składania ofert częściowych.

Brak podziału zamówienia na części nie zakłada konkurencji w ramach postępowania.

9. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art.214 ust 1 pkt 8 Ustawy.

10. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku zobowiązany jest do wykazania w załączniku nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy informacji o części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ich firm, o ile są już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca może zmienić podwykonawcę lub z niego zrezygnować.

12. Rozwiązania równoważne:

W przypadku użytych w dokumentacji postępowania nazw materiałów należy je rozumieć jako przykładowe – o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym wypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych, przy zachowaniu co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia. Dopuszczalne są jedynie takie zmiany materiałów, które mieszczą się w ramach zawartych rozwiązań konstrukcyjnych, technologicznych i technicznych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry materiałów i urządzeń. W przypadku zamiaru zastosowania jakichkolwiek rozwiązań lub materiałów równoważnych Wykonawca ma obowiązek opisać je szczegółowo w ofercie oraz wykazać ich równoważność.

Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń przedstawionych w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy pod warunkiem, że będą posiadały parametry techniczne, nie gorsze niż wymagane przez Zamawiającego.

Zaferowane urządzenia i materiały równoważne muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego.

13. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy: Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: osoby montujące instalację.

Sposób weryfikacji zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w § 5 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

14. Gwarancja i rękojmia

gwarancja na instalację fotowoltaiczną:

- panele PV muszą posiadać gwarancję min. 10 lat max 15 lat oraz 25 lat na min. 80% mocy (podlegające ocenie);
- inwertery muszą posiadać gwarancję min. 10 lat max 15 lat (podlegające ocenie),
- konstrukcja musi posiadać gwarancję min. 10 lat (niepodlegające ocenie),
- pozostałe instalacje muszą posiadać gwarancję min. 5 lat max 6 lat (niepodlegające ocenie)
- roboty montażowe zgodnie z ofertą min. 5 lat max 6 lat (niepodlegające ocenie).

Wykonawca ma obowiązek określenia w Formularzu ofertowym, jaką oferuje gwarancję na powyższe elementy zamówienia. Zakres uprawnień z tytułu rękojmi regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach, ul. Staszica 25, 62-052 Komorniki, działka nr ewidencyjny: 301/5, 301/6 i 301/9, Obręb ewidencyjny: 302107_2.0003, Komorniki, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe zaprojektowanie i wybudowanie: systemu modułów fotowoltaicznych, wytwarzających energię elektryczną, zainstalowanych na terenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki.

3. Szczegółowy zakres prac został opisany w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy.

4. Realizacja zadania będzie wykonywana w czynnym obiekcie szkolnym, w którym prowadzone są zajęcia szkolne dla ok. 900 uczniów. W związku z tym, Wykonawca jest zobowiązany do niezakłócania funkcjonowania Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach oraz do zapewnienia bezpieczeństwa dla uczęszczających do szkoły dzieci.

5. Elementy instalacji będące przedmiotem zamówienia muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad fabrycznych oraz od obciążeń wobec osób trzecich. Panele fotowoltaiczne i inwertery powinny być wyprodukowane nie wcześniej niż w 2023 roku.

6. Warunki realizacji zamówienia opisane są w załączniku nr 8 do SWZ (projektowane postanowienia umowy).

7. Wykonawca ma obowiązek określić w Formularzu ofertowym, jakie oferuje panele fotowoltaiczne i inwertery.

8. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.

Powody niedokonania podziału: Przedmiot zamówienia tworzy nierozdzielalną całość, wszystkie prace są ze sobą powiązane i nie ma możliwości wyodrębnienia osobnego zakresu, aby dopuścić możliwość składania ofert częściowych.

Brak podziału zamówienia na części nie zakłada konkurencji w ramach postępowania.

9. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art.214 ust 1 pkt 8 Ustawy.

10. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku zobowiązany jest do wykazania w załączniku nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy informacji o części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ich firm, o ile są już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca może zmienić podwykonawcę lub z niego zrezygnować.

12. Rozwiązania równoważne:

W przypadku użytych w dokumentacji postępowania nazw materiałów należy je rozumieć jako przykładowe – o parametrach požądanych przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym wypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych, przy zachowaniu co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia. Dopuszczalne są jedynie takie zmiany materiałów, które mieszczą się w ramach zawartych rozwiązań konstrukcyjnych, technologicznych i technicznych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry materiałów i urządzeń. W przypadku zamiaru zastosowania jakichkolwiek rozwiązań lub materiałów równoważnych Wykonawca ma obowiązek opisać je szczegółowo w ofercie oraz wykazać ich równoważność.

Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń przedstawionych w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy pod warunkiem, że będą posiadały parametry techniczne, nie gorsze niż wymagane przez Zamawiającego.

Zaoferowane urządzenia i materiały równoważne muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego.

13. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy:

Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: osoby montujące instalację.

Sposób weryfikacji zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w § 5 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

14. Gwarancja i rękojmia

gwarancja na instalację fotowoltaiczną:

- panele PV muszą posiadać gwarancję min. 10 lat max 15 lat oraz 25 lat na min. 80% mocy (podlegające ocenie);

- inwertery muszą posiadać gwarancję min. 10 lat max 15 lat (podlegające ocenie),

- konstrukcja musi posiadać gwarancję min. 10 lat (niepodlegające ocenie),

- pozostałe instalacje muszą posiadać gwarancję min. 5 lat max 6 lat (niepodlegające ocenie)

- roboty montażowe zgodnie z ofertą min. 5 lat max 6 lat (niepodlegające ocenie).

Wykonawca ma obowiązek określenia w Formularzu ofertowym, jaką oferuje gwarancję na powyższe elementy zamówienia.

Zakres uprawnień z tytułu rękojmi regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

15. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. Koszty oględzin miejsca budowy ponosi Wykonawca. Wizja jest fakultatywna.

Termin i zasady udziału w wizji lokalnej: wizja lokalna odbędzie się 19 stycznia 2024 roku. Zbiórka Wykonawców o godzinie 9.00 przed budynkiem Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach.

Osoby do kontaktu: Anna Jezierska-Kaczmarek, Aleksandra Kaczan

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-01-16 09:00

Po zmianie:

2024-01-30 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-01-16 09:05

Po zmianie:

2024-01-30 09:05

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-02-14

Po zmianie:

2024-02-28