|  |  |
| --- | --- |
| DZP/TP/5/2024 | Zawiercie, 24.01.2024 r. |

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

dotyczy: Wykonanie dokumentacji projektowej wraz przeprowadzeniem prac remontowo-budowlanych wejścia głównego, klatek schodowych oraz budowy windy w budynku Szpitala Powiatowego w Zawierciu

Zamawiający Szpital Powiatowy w Zawierciu odpowiadając na pytania (pisownia oryginalna) informuje:

**Pytanie nr 1**

Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zmienię terminu realizacji inwestycji. Termin realizacji inwestycji w 90 dni (prace projektowe, postępowanie administracyjne oraz prace budowlane, procedury odbiorowe) jest nierealny, minimalny czas niezbędny na wykonanie zadania w tym zakresie wynosi 120 dni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu z 90 dni na 120 dni. Zamawiający informuje, że niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ oraz załącznik nr 1 do SWZ - formularz ofertowy - w zakresie terminu realizacji zamówienia.

**Pytanie nr 2**

A. Zadanie nr 1

Lokalizacja szybu wg rys. koliduje z istniejącą komunikacją w piwnicy. Czy w związku z tym w ramach zadania należy przewidzieć przebudowę pomieszczeń sąsiadujących z projektowanym szybem szybem windowym i wykonanie tam nowego fragmentu korytarza? Jeżeli tak, to proszę o podanie zakresu prac.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w ramach zadania należy przewidzieć przebudowę pomieszczeń sąsiadujących z projektowanym szybem windowym i wykonanie tam nowego fragmentu korytarza poprzez wykonanie 1 ściany EI 30 3 metry szerokości i 250 cm wysokości, 6 otworów w ścianach o szerokości od 90 – 100 cm i wysokości 2 metry. Wykonanie nadproży w tych otworach i wykończenie – otynkować albo obłożyć płytami gipsowo-kartonowymi lub gipsowo - włóknowymi i pomalować 2 x. Łącznie wykończenie ścian i malowanie 50 m2. Wykończyć nowoutworzone otwory narożnikami akrylowymi na wysokości 150 cm wysokości.

**Pytanie nr 3**

A. Zadanie nr 1

Lokalizacja szybu wg rys. koliduje z istniejącymi w piwnicy instalacjami – czy w ramach zadania należy przebudować ewentualne kolizje (np. magistrala centralnego ogrzewania) oraz czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie z 4 przystankami (parter, 1, 2 i 3 piętro)

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie z 4 przystankami (parter, 1, 2 i 3 piętro) w ramach zadania należy przebudować ewentualne kolizje (np. magistrala centralnego ogrzewania) lub dopuszcza zmianę lokalizacji szybu z zachowaniem zasad dostępności dla osób ze specjalnymi potrzebami – np. poprzez umieszczenie go w obrębie schodów, a co za tym idzie w takim przypadku wykonanie szybu z innego materiału niż szkło.

**Pytanie nr 4**

A. Zadanie nr 1

Czy dźwig należy wyposażyć w funkcję „jazdy szpitalnej”? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie sposobu sterowania (karta magnetyczna, blokada numeryczna czy stacyjka kluczykowa)

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dźwig ma służyć osobom ze szczególnymi potrzebami i nie wymaga funkcji „jazdy szpitalnej”.

**Pytanie nr 5**

B. Zadanie nr 2

Proszę o podanie ilości / powierzchni stolarki p.poż. przewidzianej do montażu w ramach zlecenia. Proszę o potwierdzenie parametrów stolarki: szklenie stałe EI60, drzwi EI30.

**Odpowiedź:**

Szklenie stałe EI60 nie będzie wymagane, drzwi EI60 90 szer. X 200 wys. pełne w piwnicy 1 szt. Drzwi dymoszczelne Ei 30 na korytarzu ramy aluminiowe w kolorze białym szyby przezierne.

**Pytanie nr 6**

B. Zadanie nr 2

Na ostatnim piętrze pomiędzy klatką a sąsiednim pomieszczeniem znajduje się zaślepione przeszklenie – proszę o informację, czy należy je potraktować jako stolarkę do wymiany czy też Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie pożarowe otworu w inny sposób (okno obecnie jest nieprzezierne).

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie pożarowe otworu płytami.

**Pytanie nr 7**

B. Zadanie nr 2

W zakresie wymiany barierek wewnętrznych – proszę o podanie z czego wykonane są pełne balustrady w formie ścianek zabezpieczające biegi schodów na klatce schodowej.

**Odpowiedź:**

Schody i barierki żelbetowe z wykończeniem lastrykowym.

**Pytanie nr 8**

B. Zadanie nr 2

Czy w zakresie prac należy przewidzieć również remont ścian i sufitów klatki schodowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe. W zakresie prac należy przewidzieć również remont ścian i sufitów klatki schodowej. Zgodnie z zasadami dostosowania dla osób ze szczególnymi potrzebami. Dopasowane do już istniejących korytarzy typu kolorowe poręcze, ściany farba i zabezpieczenie typu pcv.

**Pytanie nr 9**

B. Zadanie nr 2

Proszę o podanie preferowanego wykończenia biegu schodów oraz kolorystykę nawierzchni

**Odpowiedź:**

Zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Schody muszą być wykonane zgodnie z zasadami dostosowania dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Zamawiający preferuje wykończenie kaflami gresowymi antypoślizgowymi w kolorze granatowym/ciemny grafit z żółtoczarnymi pasami na wejściu i zejściu oraz podstopnicach.

**Pytanie nr 10**

B. Zadanie nr 2

Czy należy przyjąć wymianę klap oddymiających oprócz ich uruchomienia na klatkach schodowcyh?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe. Należy przyjąć również wymianę klap oddymiających.

**Pytanie nr 11**

B. Zadanie nr 2

Jakiego rodzaju balustradę na klatkach preferuje do wykonania Zamawiający?

**Odpowiedź:**

Zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Balustrady muszą być wykonane zgodnie z zasadami dostosowania dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz zasadami ppoż.

**Pytanie nr 12**

C. Zadanie 3

Proszę o potwierdzenie, iż drzwi otwierane ręcznie (rezerwowe) powinny być wyposażone w system umożliwiający pozostawienie ich w pozycji otwartej i zabezpieczenie przed przypadkowym zamknięciem,

zwolnienie i zamknięcie skrzydła powinno być możliwe tylko w skutek celowego działania użytkownika. Proszę o potwierdzenie, iż zaproponowane rozwiązanie musi uwzględniać możliwość napowietrzania klatki schodowej w przypadku uruchomienia instalacji oddymiającej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe. Drzwi otwierane ręcznie (rezerwowe) powinny być wyposażone w system umożliwiający pozostawienie ich w pozycji otwartej i zabezpieczenie przed przypadkowym zamknięciem, zwolnienie i zamknięcie skrzydła powinno być możliwe tylko w skutek celowego działania użytkownika. Należy również uwzględnić możliwość napowietrzania klatki schodowej w przypadku uruchomienia instalacji oddymiającej.

**Pytanie nr 13**

C. Zadanie 3

Proszę o informację, czy strefę wejściową do budynku należy wyposażyć w wycieraczki: zewnętrza i wewnętrzną, jeżeli tak proszę o podanie ich rodzaju i rozmiaru.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe i informuje, że strefę wejściową do budynku należy wyposażyć w wycieraczki: zewnętrza i wewnętrzną. Zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj wymiary zostaną określone przez projektanta.

**Pytanie nr 14**

C. Zadanie 3

Kolidujący z pracami system informacyjny dla osób niewidzących i niedowidzących musi zostać przesunięty – proszę o podanie wymagań co do montażu w nowym miejscu oraz o informację, czy w ramach zlecenia należy zaktualizować zawartość tablic informacyjnych (pytanie dotyczy również pozostałych kondygnacji)

**Odpowiedź:**

Kolidujący z pracami system informacyjny dla osób niewidzących i niedowidzących musi zostać przesunięty – montaż na kołkach oraz przyklejona tabliczka do ściany w miejscach określonym przez projektanta, w ramach zlecenia należy zaktualizować zawartość tablic informacyjnych łącznie 4 szt. dotyczy wszystkich kondygnacji. Po wykonaniu windy zaktualizować oznaczenia.

**Pytanie nr 15**

C. Zadanie 3

Czy w ramach wykonania miejsc odpoczynku przed wejściem do budynku Zamawiający przewiduje wykonanie prac analogicznych jak w zakresie „wykonanie nowego trawnika”

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 16**

C. Zadanie 3

Czy konieczne jest zastosowanie na wejściu głównym, aż 3szt drzwi (2x automatyczne oraz 1 otwierane ręcznie)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe i informuje, że konieczne jest zastosowanie na wejściu głównym 3 szt. drzwi (2x automatyczne oraz 1 otwierane ręcznie).

**Pytanie nr 17**

C. Zadanie 3

Czy należy zamontować kurtynę powietrzną na wejściu? Jeśli tak to elektryczną czy zasilaną C.W.U.?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga zamontowania kurtyny powietrznej na wejściu.

**Pytanie nr 18**

C. Zadanie 3

Czy dopuszcza się wykonanie rozbudowy wejścia głównego, aby umożliwić prawidłowy montaż drzwi przesuwnych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie rozbudowy wejścia głównego, aby umożliwić prawidłowy montaż drzwi przesuwnych.

**Pytanie nr 19**

C. Zadanie 3

Czy cały zielony teren przed budynkiem należy przyjąć jako teren do wyrównania i ponownego zasiania, po wykonaniu miejsc parkingowych oraz miejsca odpoczynku dla niepełnosprawnych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe. Cały zielony teren przed budynkiem należy przyjąć jako teren do wyrównania i ponownego zasiania, po wykonaniu miejsc parkingowych oraz miejsca odpoczynku dla niepełnosprawnych.

**Pytanie nr 20**

C. Zadanie 3

Czy dopuszcza szpital wykonanie parkingu dla NPS i karetki ze spadkiem na ulicę i spuszczenie wody na ulicę do najbliższej kratki ściekowej, czy należy przewidzieć odwodnienie liniowe wpięte do sieci?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza obok rozwiązanie przedstawionego w SWZ wykonanie parkingu dla NPS i karetki ze spadkiem na ulicę i spuszczenie wody na ulicę do najbliższej kratki ściekowej,

Ponadto Zamawiający informuje o dokonaniu zmiany zapisu § 7 ust. 3 lit a) – załącznika nr 3 do SWZ PPU, który otrzymuje następujące brzmienie:

„*po wykonaniu Zadania 1 lub Zadania 3 potwierdzonego dwustronnym protokołem odbioru częściowego Zadania 1 lub Zadania 3, Wykonawca ma prawo do zapłaty części wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 wyżej, w wysokości 30 % części wynagrodzenia wskazanej w ust. 1 punkt 2 wyżej;”*

W związku z powyższym, Zadanie 3 może zostać zakończone w pierwszej kolejności i być finansowane zgodnie z § 7 załącznika nr 3 do SWZ - PPU.

Załączniki:

- Ogłoszenie o zmianie

- SWZ – aktualizacja,

- Zał. 1 do SWZ – formularz ofertowy – aktualizacja

- zał. 3 do SWZ PPU – aktualizacja