

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksową usługę organizacji i obsługi wydarzenia Innovatorium Łukasiewicza '22, nr sprawy BZP.201.5.2022

Szanowni Państwo,

Działając na podstawie art. 284 ust 6 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 t.j. ze zm.; dalej Pzp) Centrum Łukasiewicz, ul. Poleczki 19, 02-822 Warszawa (Zamawiający), udostępnia treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami oraz informację o zmianie SWZ:

Pytanie nr 24:

1. Jak informowaliśmy już Państwa na etapie szacowania wartości zamówienia, obiekt MTP oferuje własnego dostawcę cateringu – dalej jako „wewnętrzny” lub „afiliowany”, zaś za wprowadzenie na teren przez wykonawcę usługi eventowej zewnętrznego dostawcy cateringu, tj. nie afiliowanego przy MTP pobierana jest dodatkowa opłata. Oznacza to, że – wykonawcy usługi eventowej, albo będą współpracować z dostawcą cateringu afiliowanego przy MTP, albo w cenach swoich ofert muszą uwzględnić dodatkową opłatę z tytułu zewnętrznej usługi cateringowej – tzw. „korkowe” lub „opłata targowa”.

Powyzsze okolicznosci uniemozliwiają przygotowanie i złożenie oferty w nin. postępowaniu, ponieważ Opis Przedmiotu Zamówienia ani pozostałe dokumenty zamówienia nie określają zasad korzystania z zewnętrznych dostawców cateringu (wysokości opłat dodatkowych), jak i nie określają zasad współpracy z afiliowanym przy MTP dostawcą cateringu. Tym samym w dokumentach zamówienia brak jest informacji niezbędnych dla sporządzenia i złożenia oferty w postępowaniu. Prowadzi to do sytuacji, w której na dwa dni robocze przed terminem złożenia oferty opłata korkowa /targowa, która stanowić może istotny element ceny oferty nie jest znana, w tym co do jej wysokości i zasad naliczania, ani ewentualnych zasad partycypacji w niej Zamawiającego. **Co uniemożliwia przygotowanie oferty z wykorzystaniem zewnętrznego dostawcy cateringu.**

Dostawca cateringu afiliowany przy MTP podejmuje z kolei działania mające na celu eliminację z rynku i utrudnienie dostępu do zamówienia innych dostawców, w tym poprzez utrudnianie kontaktu, brak możliwości uzyskania wyceny, czy w ogóle poprzez

nieudostępnianie informacji o wysokości tzw. opłaty korkowej zainteresowanym wykonawcom. **Co z kolei uniemożliwia sporządzenie i wycenę oferty nawet przy założeniu współpracy z dostawcą cateringu afiliowanym przy MTP.**

Prowadzi to do sytuacji, w której z jednej strony nie jest możliwa kalkulacja ceny oferty z założeniem cateringu zewnętrznego – bo nie wiadomo jaka jest wysokość opłaty korkowej/targowej, a podania takich informacji MTP unika, a z drugiej nie ma możliwości nawiązania współpracy z afiliowanym dostawcą cateringu, gdyż uporczywie nie przesyła on nawet swojej oferty i unika kontaktu. To zaś oznacza, że możliwość sporządzenia oferty i jej złożenia w nin. postępowaniu jest zapewniona tylko dla Międzynarodowych Targów Poznańskich Sp. z o.o., która jako jedyny wykonawca z branży eventowej ma dostęp do całości informacji potrzebnych do kalkulacji ceny – ponieważ jako jedyny wykonawca zna warunki współpracy z własnym afiliowanym dostawcą cateringu.

Sytuacja stanowi zaprzeczenie zasad konkurencyjności, przejrzystości oraz równego traktowania wykonawców i stanowi oczywiste naruszenie art. 16 ustawy PZP.

2. Poniżej wskazujemy na korespondencję i dotychczasowe bezskuteczne próby nawiązania współpracy z dostawcą cateringu przy MTP i sporządzenia oferty z jego udziałem:

a. w dniu 31.03.2022 r. po zapoznaniu się z ogłoszeniem o zamówieniu (zamieszczone w BZP 29.03) wysłaliśmy prośbę o wycenę cateringu do MTP do osoby wskazanej na stronie internetowej jako odpowiedzialnej za wycenę – patrz załącznik nr 1;

b. bezskutecznie próbowaliśmy paroma drogami dojścia uzyskać wycenę usługi cateringowej bezpośrednio z MTP kontaktując się z różnymi osobami, których kontakty widnieją na stronie; w dniu 5.04 otrzymaliśmy potwierdzenie, że ofertę otrzymamy dopiero w dniu 06.04 (tj. na dwa dni przed upływem pierwszego terminu składania ofert) – patrz załącznik nr 2:

c. w dniu 6.04. otrzymaliśmy jednak informacje wskazujące, że dostawca cateringu posiada jakieś informacje o planowanych zmianach w OPZ – później w dniu 6.04 zresztą faktycznie dokonanych przez Zamawiającego; jednocześnie otrzymaliśmy informację, że nie otrzymamy oferty cateringu w dniu 6.04.; ani w dniu 7.04, **a być może otrzymamy ją w piątek 8.04, tj. na jeden dzień roboczy przed upływem wydłużonego terminu składania ofert – załącznik nr 3**

3. Nadal nieznanne są także zasady i koszty wykonania zamówienia z wykorzystaniem tzw. zewnętrznego dostawcy. Z jednej strony otrzymaliśmy od cateringowca z MTP informację, że na ten moment **nie posiada informacji o tym jakie koszty dodatkowe (np. korkowe itp.) będą nałożone na potencjalnego podwykonawcę cateringowego „z zewnątrz”** cyt.: „w tym temacie dam jeszcze znać” (na 2 dni robocze przed zakończeniem przetargu). Ponownie zatem brak jest informacji o kosztach wykonania zamówienia, co uniemożliwia nam podjęcia kluczowych decyzji co do faktycznego wyboru

Strona 2 z 5



cateringowca. Z drugiej strony, nasz zewnętrzny dostawca cateringowy, u którego w między czasie udało się nam wycenić catering poinformował nas o opłacie korkowej, którą MTP od niej wymaga. Tzw. „opłata targowa” którą otrzymał nasz caterer to koszt powyżej kilkudziesięciu tysięcy złotych. Nie wiemy jednak, czy taka opłata jest stała dla wszystkich, czy jest negocjowalna i z czego wynika. **Powyższe koszty decydują o konkurencyjności oferty i wyniku oceny ofert w kryterium. Na ten moment nie wiemy czy tzw. opłaty korkowe/targowe z tytułu „zewnętrznego” dostawcy cateringu mamy włączyć do kalkulacji oferty, a jeśli tak w jakiej wysokości, ani jakie są zasady współpracy z cateringowcem MTP, aby opłat tych uniknąć.**

4. W powyższej sytuacji, w której nie jesteśmy w stanie uzyskać niezbędnych do sporządzenia oferty informacji z dokumentów zamówienia, zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie zasad realizacji zamówienia, a tym samym wyjaśnienie Opisu Przedmiotu Zamówienia, tj.:

- 1) ile wynoszą koszty dodatkowe (tzw. opłata korkowa / targowa) z tytułu realizacji zamówienia z dostawcą cateringu nieafiliowanym przy MTP – tzw. zewnętrznym;
- 2) czy i na jakich zasadach Zamawiający pokryje koszty dodatkowej opłaty (tzw. korkowego) naliczanej przez zarządcę obiektu MTP z tytułu realizacji zamówienia przez innego dostawcę cateringu niż afiliowanego przy MTP;
- 3) jakie inne działania Zamawiający zamierza podjąć w powyższej sprawie w celu przywrócenia stanu uczciwej konkurencji i umożliwienia równego dostępu do zamówienia dla wykonawców.

AD.2.

Wobec powyższego, zwracamy się także o przedłużenie terminu składania ofert co najmniej do dnia 15.04.2022 r.

Jak wykazaliśmy powyżej, wobec braku określenia w OPZ zasad realizacji zamówienia, do dziś nie mamy i nie możemy zdobyć kluczowych informacji potrzebnych do kalkulacji ceny oferty. Jest to sytuacja niezawiniona przez nas jako wykonawcę, bowiem skutek braku informacji pozwalających na kalkulację oferty w samym OPZ i dokumentach zamówienia, przygotowanie i kalkulacja ceny oferty zależy w całości od informacji uzyskiwanych przez nas poza postępowaniem i dokumentacją zamówienia. Na ten moment, na podstawie informacji zawartych w OPZ i dokumentach zamówienia, nie można sporządzić i złożyć prawidłowej oferty. Jest to czas który pozwoli nam na zdobycie albo informacji o wysokości opłaty korkowej od MTP albo na zdobycie oferty cateringu „wewnętrznego” MTP (jeśli w ogóle kiedyś taką ofertę otrzymamy).

Brak przedłużenia terminu składania ofert stanowi faktyczne wykluczenie możliwości złożenia przez nas oferty w postępowaniu, co stanowić będzie kolejne naruszenie zasad, o których mowa w art. 16 ustawy PZP.



Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy nim, a MTP S.A. na wynajem powierzchni PCC opłatą korkową/targową **nie będzie obciążany Wykonawca niniejszego zamówienia publicznego**, ani jego podwykonawcy. Ponadto, zgodnie z postanowieniami tej umowy istnieje możliwość organizacji zewnętrznego cateringu przez dowolnego podwykonawcę. Wynajmujący (MTP S.A.) zgodnie z ww. umową wyraża zgodę Najemcy (Centrum Łukasiewicz) na zlecenie organizacji Wydarzenia przez podmiot trzeci i tym samym umożliwi Najemcy zorganizowanie przestrzeni cateringowej, w tym cateringu i zaplecza kuchennego, przez podmiot trzeci. Za skorzystanie z wymienionej powierzchni Najemca zapłaci Wynajmującemu opłatę ryczałtową wskazaną w ww. umowie. Opłata ryczałtowa wyczerpuje wszelkie wymogi Wynajmującego w tym zakresie, zarówno w stosunku do Najemcy, jak i podmiotów trzecich.

W związku z powyższym, Zamawiający **dokонуje zmiany załącznika nr 3 do OPZ (Zał. nr 3 do SWZ)** poprzez **dodanie pkt 3.11.** o następującym brzmieniu:

3.11. Wynajmujący powierzchnię konferencyjną (MTP S.A.) zgodnie z zawartą umową wyraża zgodę Najemcy (Zamawiający – Centrum Łukasiewicz) na zlecenie organizacji Wydarzenia przez podmiot trzeci i tym samym umożliwi Najemcy zorganizowanie przestrzeni cateringowej, w tym cateringu i zaplecza kuchennego, przez podmiot trzeci. Za skorzystanie z wymienionej powierzchni Zamawiający zapłaci Wynajmującemu opłatę ryczałtową, wskazaną w ww. umowie. Opłata ryczałtowa wyczerpuje wszelkie wymogi Wynajmującego w tym zakresie, zarówno w stosunku do Najemcy, jak i podmiotów trzecich.

oraz zmiany załącznika nr 5 do OPZ (Zał. nr 3 do SWZ) poprzez dodanie pkt 5.8. o następującym brzmieniu:

5.8. W przypadku organizacji afterparty oraz wieczornego networkingu pkt. 3.11 z załącznika nr 3 OPZ znajduje również zastosowanie.

Jednocześnie, Zamawiający informuje, iż termin składania ofert zostaje zmieniony na **13 kwietnia 2022 r. do godz.: 12:00**. Tym samym, nowy termin otwarcia ofert to **13 kwietnia 2022 r. godz. 12:30**. Ponadto, w specyfikacji warunków zamówienia, rozdział XIV *Termin związania ofertą*, ust. 1, otrzymuje brzmienie o treści:

1. *Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia **12.05.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

Z poważaniem

Dyrektor Generalny

Strona 4 z 5

dr Tomasz Bzukała
/podpisano elektronicznie/

Strona 5 z 5

