

Mszczonów, dnia 14.06.2024r

Zamawiający

Gmina Mszczonów

siedziba: Plac Piłsudskiego 1

96-320 Mszczonów

Wykonawcy uczestniczący

w postępowaniu nr:

RG.271.1.17.2024.SG

<https://platformazakupowa.pl>

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji projektowej zadania pn: Rozbudowa i modernizacja budynku Przedszkola nr 1 w Mszczonowie wraz z dostosowaniem obiektu dla osób ze specjalnymi potrzebami

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605: zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

Zamawiający wybrał, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych **w rozdziale XIX SWZ**, ofertę złożoną przez Wykonawcę:

4M ARCHITEKCI Magdalena Kuźela

ul. Brzozowa 8

05-840 Brwinów

NIP: 1132330114

Cena: 211 560,00 zł brutto

Prawne uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

art. 239 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych

Faktyczne uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta Wykonawcy spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą sumę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XIX SWZ, tj:

Liczba przyznanych pkt w poszczególnych kryteriach oceny ofert		Suma przyznanych pkt
„cena wykonania zamówienia”	„doświadczenie zespołu”	
60,00	25,00	85,00

Ponadto Wykonawca nie podlega wykluczeniu. Oferta przez niego złożona nie podlega odrzuceniu.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz łączną punktację:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Liczba przyznanych pkt w poszczególnych kryteriach oceny ofert		Suma przyznanych pkt	Uzasadnienie przyznania punktów
		„cena wykonania zamówienia”	„doświadczenie zespołu”		
1	PRACOWNIA PROJEKTOWA „PIK” S.C. ANNA I MACIEJ PINDUROWIE UL. SZEROKA 24; 44-240 ŻORY NIP: 6510004336	43,84	40,00	83,84	<p>1. Cena wykonania zamówienia - ilość punktów wyliczona zgodnie ze wskazanym w SWZ wzorem.</p> <p>2. Doświadczenie zespołu:</p> <p>2.1 Projektant w specjalności architektonicznej – 10,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 4 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p> <p>2.2 Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – 10,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 3 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p> <p>2.3 Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – 10,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p> <p>2.4 Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – 10,00 pkt. Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p>
2	Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o. ul. Zamieniecka 46, 04-158 Warszawa	21,23	30,00	51,23	<p>1. Cena wykonania zamówienia - ilość punktów wyliczona zgodnie ze wskazanym w SWZ wzorem.</p> <p>2. Doświadczenie zespołu:</p> <p>2.1 Projektant w specjalności architektonicznej – 5,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach, w tym Zamawiający nie przyznał dodatkowych punktów ze względu na poniższe uwagi:</p>

	NIP: 1131589867				<p>1) Zadanie pn: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ZAKŁADU OPIEKUŃCZO – LECZNICZEGO „GÓRNIK” w Sokołowsku SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SP. Z O.O. ul. Parkowa 3, 58 – 351 Sokołowsko. obejmowało również przebudowę obiektu a z oświadczenia Wykonawcy nie można było określić, czy wskazana wartość dotyczyła całości prac czy tylko części rozbudowywanej części.</p> <p>Zgodnie z wymaganiami SWZ zamawiający wymagał doświadczenia projektanta w wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej budowę lub rozbudowę budynku w technologii murowanej i wartości całości robót budowlanych podlegających realizacji lub zrealizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wynoszącej nie mniej niż 5.000.000,00 złotych brutto</p> <p>2.2 Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – 5,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach, w tym Zamawiający nie przyznał dodatkowych punktów ze względu na poniższe uwagi:</p> <p>1) Zadanie pn: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ZAKŁADU OPIEKUŃCZO – LECZNICZEGO „GÓRNIK” w Sokołowsku SANATORIA DOLNOŚLĄSKIE SP. Z O.O. ul. Parkowa 3, 58 – 351 Sokołowsko. obejmowało również przebudowę obiektu a z oświadczenia Wykonawcy nie można było określić, czy wskazana wartość dotyczyła całości prac czy tylko części rozbudowywanej części.</p> <p>Zgodnie z wymaganiami SWZ zamawiający wymagał doświadczenia projektanta w wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej budowę lub rozbudowę budynku w technologii murowanej i wartości całości robót budowlanych podlegających realizacji lub zrealizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wynoszącej nie mniej niż 5.000.000,00 złotych brutto</p> <p>2.3 Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – 10,00 pkt. Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p> <p>2.4 Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – 10,00 pkt. Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p>
3	4M ARCHITEKCI Magdalena Kuźela ul. Brzozowa 8 05-840 Brwinów NIP: 1132330114	60,00	25,00	85,00	<p>1. Cena wykonania zamówienia - ilość punktów wyliczona zgodnie ze wskazanym w SWZ wzorem.</p> <p>2. Doświadczenie zespołu:</p> <p>2.1 Projektant w specjalności architektonicznej – 0,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach, w tym Zamawiający nie przyznał dodatkowych punktów ze względu na poniższe uwagi:</p>

					<p>1) Zadanie pn: Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku przy ul. Belwederskiej 46/50 w Warszawie z funkcji hotelowej na funkcję biurowo-konferencyjną oraz garaż podziemny w części kondygnacji podziemnej wraz z niezbędną infrastrukturą obejmowało również przebudowę obiektu a z oświadczenia Wykonawcy nie można było określić, czy wskazana wartość dotyczyła całości prac czy tylko części nadbudowanej części.</p> <p>2) Zadanie pn. Przebudowa i rozbudowy budynku biurowego z funkcją towarzyszącą magazynową przy ul. Czerniakowskiej 81/83 w Warszawie, obejmowało również przebudowę obiektu a z oświadczenia Wykonawcy nie można było określić, czy wskazana wartość dotyczyła całości prac czy tylko części rozbudowanej części.</p> <p>3) Zadanie pn. Przebudowa i rozbudowa budynku domu studenckiego na dom studencki z oficyną wydawniczą na kampusie Służewiec wraz z parkingiem naziemnym i infrastrukturą , obejmowało również przebudowę obiektu a z oświadczenia Wykonawcy nie można było określić, czy wskazana wartość dotyczyła całości prac czy tylko części rozbudowanej części</p> <p>Zgodnie z wymaganiami SWZ zamawiający wymagał doświadczenia projektanta w wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej budowę lub rozbudowę budynku w technologii murowanej i wartości całości robót budowlanych podlegających realizacji lub zrealizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wynoszącej nie mniej niż 5.000.000,00 złotych brutto</p> <p>2.2 Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – 5,00 pkt. Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach, w tym Zamawiający nie przyznał dodatkowych punktów ze względu na poniższe uwagi:</p> <p>1. dla zadania pn: Remont, przebudowa Pawilonu I i Pawilonu VIIIB Mazowieckiego Specjalistycznego Centrum Zdrowia im. prof. Jana Mazurkiewicza 05-802 Pruszków, ul. Partyzantów 2/4, wskazuje, na wykonanie remontu i przebudowy obiektu.</p> <p>Zgodnie z wymaganiami SWZ zamawiający wymagał doświadczenia projektanta w wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej budowę lub rozbudowę budynku w technologii murowanej.</p> <p>2.3 Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – 10,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p> <p>2.4 Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – 10,00 pkt Wykonawca wskazał doświadczenie projektanta w w/w specjalności na 2 dodatkowych zadaniach zgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ. Zamawiający przyznał 10,00 dodatkowych punktów.</p>
--	--	--	--	--	--

4	MARZEC BUDOWNICTWO Sp. z o.o ul. Nowohucka 92a/15 30-728 Kraków NIP: 6793276785	Oferta odrzucona, nie podlega ocenie
---	---	---

BURMISTRZ

mgr inż. Józef Grzegorz Kurek
(Kierownik Zamawiającego)