



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA

Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

Wiśniowa 28.10.2022

Znak sprawy: Ś.271.1.9.2022

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. **Wykonanie odwiertu badawczego Wiśniowa GT-1 dla rozpoznania i udokumentowania zasobów wód termalnych na terenie gminy Wiśniowa**

Zamawiający informuje, że od Wykonawców ubiegających się o ww. zamówienie publiczne wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). W związku z tym, działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą PZP” Zamawiający przedstawia stosowne wyjaśnienia:

Proszę o odpowiedź na pytania dotyczące postępowania Nr **Ś.271.1.9.2022** na wykonanie otworu badawczego **Wiśniowa GT-1**:

PYTANIE 1.

Prosimy o przesłanie decyzji zatwierdzającej PRG dla rozpoznania i udokumentowania zasobów wód termalnych na terenie gminy Wiśniowa

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający załącza decyzje zatwierdzająca PRG

PYTANIE 2.

PRG na wykonanie otworu WIŚNIOWA GT-1 (rozdział 4.3.2 do 4.3.4) stanowiący załącznik nr 10 do SWZ oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (pkt. 5.2.2 Roboty wiertnicze) stanowiący załącznik nr 9 do SWZ, zakładają ujęcie różnych horyzontów wodonośnych, a co się z tym wiąże realizację różnych dodatkowych prac, co będzie miało wpływ na koszty ich wykonania.

ODPOWIEDŹ:

W związku z powyższym, wnioskujemy, żeby w Formularzu Ofertowym w poz. C, przedstawić oferowaną cenę w zależności od wariantu ujęcia horyzontu wodonośnego, co naszym zadaniem spowoduje, że oferta Wykonawcy będzie bardziej przejrzysta.

Zamawiający nie wyraża zgody. Otwór zostanie ostatecznie wykonany zgodnie z jednym, wybranym wariantem konstrukcji. Wybór wariantu do przyszłej eksploatacji będzie podjęty przez nadzór geologiczny i Inwestora, po dowieczeniu otworu do głębokości końcowej, przeprowadzeniu stosownych pomiarów i badań hydrogeologicznych, w związku z tym należy przedstawić jedną cenę na wykonanie otworu zgodnie z zakresem dokumentacji projektowej.

PYTANIE 3.

W związku z tym, że decyzję o wyborze interwału do przyszłej eksploatacji będą podjęte, przez nadzór geologiczny i Inwestora, dopiero po dowieczeniu otworu do głębokości końcowej, przeprowadzeniu stosownych pomiarów i badań hydrogeologicznych a co się z tym wiąże Wykonawca robót dopiero wtedy będzie mógł zamówić filtr o konkretnej średnicy i konkretnych ilościach elementów składowych filtra, wnosimy o wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o okres oczekiwania na wykonanie i dostawę filtra na budowę tj. o okres około 6 m-cy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody. Przedsięwzięcie musi być realizowane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym narzuconym przez NFOŚiGW, w związku z czym, niema możliwości wydłużenia terminu realizacji przedsięwzięcia o kolejne 6 miesięcy.

PYTANIE 4.

Prosimy o podanie grubości ścianek rur okładzinowych przewidzianych do zabudowy tj. 13 3/8", 9 5/8" i 7". Zarówno PRG jak i OPZ podają gatunek stali a nie podają bardzo istotnej informacji, jaka ma być grubość ścianki poszczególnych średnic rur okładzinowych.



ODPOWIEDŹ:

Dobór odpowiednich grubości ścianek poszczególnych kolumn rur okładzinowych leży po stronie Wykonawcy, który odpowiada za bezpieczne i fachowe wykonanie otworu wiertniczego zgodnie ze sztuką wiertniczą.

PYTANIE 5.

Czy, w związku z informacjami zawartymi w PRG o anomalnie wysokich ciśnieniach występujących w trakcie przewiercania warstw spaskich w otworze WIŚNIOWA 1, co z niemal ze 100% pewnością, będzie miało miejsce w przewidzianym do wiercenia otworze WIŚNIOWA GT-1, autorzy PRG przeliczyli kolumny rur 13 3/8", 9 5/8" oraz 7" na ciśnienia zgniatające i rozrywające? Szczególnie dotyczy to kolumny rur 7", która jest w tych warstwach zabudowana a zacementowana tylko odcinkowo.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca robót geologicznych dobrał grubości ścianek rur okładzinowych, która pozwoli na bezpieczne prowadzenie robót wiertniczych i późniejszą ewentualną eksploatację otworu.

PYTANIE 6.

Pragniemy zwrócić uwagę, że postępowanie przetargowe nie odbywa się na zasadzie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” lecz w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego materiały a przede wszystkim na podstawie zatwierdzonego Projektu Robót Geologicznych. Jako potencjalni Wykonawcy uważamy, że powinniśmy otrzymywać odpowiedzi na zadane pytania w taki sposób, aby rozwiązywały wątpliwości wynikające z lektury materiałów przetargowych. Tymczasem są one ogólnikowe i przerzucające odpowiedzialność za dobór materiałów na przyszłego Wykonawcę.

Przykładem tego są odpowiedzi na pytania, zamieszczone przez Zamawiającego w dniu 21.10.2022r., dotyczące płuczki oraz przebiegu prac w utworach spaskich.

Przy podanej przez Zamawiającego odległości wykonywanego w 1991r otworu Wiśniowa 1 od projektowanego do wykonania otworu WIŚNIOWA GT-1, z dużą dozą prawdopodobieństwa graniczącego z pewnością, można założyć, że przy przewiercaniu warstw spaskich występować będą takie same problemy jak w otworze Wiśniowa 1, tym bardziej, że w PRG (str. 34) jest napisane aby Wykonawca miał przygotowaną płuczkę o gęstości ok. 2,5 g/cm³ by opanować samowypływ solanki o dużym gradiencie ciśnienia.

W pełni zgadzamy się z sugestiami jednego z Oferentów (pytanie nr 41), że proponowane prace podczas badania i ujmowania horyzontu wodonośnego 3690-3870, a w szczególności opróbowanie w otworze niezarurowanym czy też wymiana płuczki na wodę złożową przed zapuszczeniem filtra doprowadzą do poważnych komplikacji wiertniczych podobnych do tych, jakie wystąpiły w trakcie realizacji otworu Wiśniowa 1.

W związku z powyższym, w nawiązaniu do koncepcji zawartej przez Oferentów w pytaniach nr nr 9 i 50, prosimy o uwzględnienie ujęcia horyzontu wodonośnego 3690-3870m w sposób zaproponowany w pytaniu co pozwoli, naszym zdaniem na uniknięcie poważnych komplikacji wiertniczych.

Zgodnie z PRG: Celem projektowanego otworu Wiśniowa GT-1 jest rozpoznanie występowania i wykształcenia utworów wodonośnych, określenie parametrów hydrogeologicznych, perspektywicznych horyzontów wodonośnych oraz mineralizacji, wydajności i temperatury wód w utworach jury górnej oraz kredy dolnej (warstwy spaskie).

ODPOWIEDŹ:

W związku z tym niedopuszczalne jest zacementowanie warstw spaskich w trakcie wiercenia, co zaproponowano w pytaniu. Uniemożliwi to zbadanie parametrów tego horyzontu i co za tym idzie porównanie parametrów horyzontów przewidzianych do eksploatacji.

PYTANIE 7.

Ponownie zwracamy się o jednoznaczną odpowiedź na pytanie czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie barytu do obciążenia płuczki przy przewiercaniu warstw spaskich?

Odpowiedź Zamawiającego z dnia 21.10.2022r na pytanie nr 44 w tej sprawie jest ogólnikowa.

Zgodnie z PRG: Do wiercenia otworu Wiśniowa GT-1 w poszczególnych interwałach głębokościowych, zaleca się używanie odpowiednio dobranej płuczki wiertniczej. Płuczka powinna być dobrana do rzeczywiście spotkanych warunków geologicznych.



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA

Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania barytu do obciążenia płuczki przy przewiercaniu warstw spaskich, ponieważ baryt w płuczce może powodować znaczne uszkodzenia formacji złożowych, co skutkować może koniecznością wykonania zabiegów stymulacyjnych. Baryt jako materiał obciążający nie reaguje z powszechnie stosowanymi w zabiegach kwasami, co może prowadzić do trwałego uszkodzenia złoża. Materiał stosowany do obciążenia płuczki przy przewiercaniu warstw spaskich należy dobrać w taki sposób, aby zapewnić ochronę zdolności filtracyjnych otworu i nie spowodować zanieczyszczenia otworu, mając na uwadze jego planowane wykorzystanie jako otworu eksploatacyjnego wód termalnych. Wskazane jest zastosowanie obciążającego materiału rozpuszczalnego w kwasach, co pozwoli na przywrócenie zdolności filtracyjnych otworu poprzez zabieg kwasowania.

Wójt Gminy Wiśniowa

Marcin Kut