

- projekty indywidualne i adaptacje
- branża architektoniczna i sanitarna
- kierowanie i nadzorowanie budowy

„DECADA” PRACOWNIA PROJEKTOWA

MYSZKA JĘDRZEJ

83-400 Kościerzyna, ul. Wodna 14

tel.: 609 511 959; biuro: 58 687 11 59

NIP: 842-155-90-39; REGON: 220475460

TOM 2/2
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
MUR OPOROWY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ I BUDOWA MURU OPOROWEGO
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. BRACI CZARLIŃSKICH 42, 83-422 LUBAŃ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVII – BUDYNEK REMIZY STRAŻACKIEJ VIII – MUR OPOROWY
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NOWA KARCZMA
NR I NAZWA OBRĘBU	OBRĘB LUBAŃ
NR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZIAŁKA NR EWID. 217/43
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	220607_2.0006.217/43
INWESTOR	GMINA NOWA KARCZMA UL. KOŚCIERSKA 9 83-404 NOWA KARCZMA

PROJEKTANT:	UPRAWNIENIA:	BRANŻA:	DATA:	PODPIS:
inż. Roman Szcyc	Upewnienienia nr: 268/70	architektoniczna	XI 2023r.	

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.	str. 3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.	str. 3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.	str. 3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.	str. 3
5. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia.	str. 3
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.	str. 3
7. Liczba lokali mieszkalnych z dostępem dla osób niepełnosprawnych.	str. 3
8. Opis zapewnienia warunków korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.	str.3
9. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	str. 3
10. Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturą oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej.	str. 4
11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	str. 4
12. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.	str. 4
13. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.	str. 4

II. Część rysunkowa

M1 Mur oporowy (skala 1:50)

III. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie projektanta

O1

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Mur oporowy należący do VIII kategorii obiektów budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Nie dotyczy.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Mur oporowy o grubości 12 cm i łącznej długości 11,00 m.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

OPIS	ILOŚĆ	J.M.
długość muru oporowego	11,00	m
wysokość muru oporowego (ponad gruntem)	0,15 – 0,35	m
grubość muru oporowego	0,12	m
liczba kondygnacji podziemnych	<i>nie dotyczy</i>	kond.
liczba kondygnacji nadziemnych	<i>nie dotyczy</i>	kond.

5. Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia.

Przedmiotem opracowania jest budowa muru oporowego, na działce nr 217/43, obręb Lubań, jedn. ewid. Nowa Karczma. Poziom gruntu przy murze oporowym rzędnej ~189,90m n.p.m. i 190,10 m n.p.m., na gruntach klasy Bi.

Obiekt został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej, posadowiony w prostych warunkach gruntowych, na gruntach pochodzenia mineralnego, nadających się do bezpośredniego posadowienia budynku.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali mieszkalnych z dostępem dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia warunków korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych.

Nie dotyczy.

Wody opadowe oraz zagospodarowanie wód opadowych bez zmian – powierzchniowo na terenie działki objętej opracowaniem.

b) Emisja i zanieczyszczenia gazowe.

Planowana inwestycja nie będzie źródłem ponadnormatywnych zanieczyszczeń gazowych.

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.

Nie dotyczy.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania.

Projektowany obiekt nie będzie przekraczał norm związanych z akustyką, emisją drgań czy norm promieniowania, dlatego też zasięg rozprzestrzeniania tych czynników nie został określony.

e) Wpływ obiektu na otaczający drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowany obiekt sytuowany jest w miejscu, w którym nie występuje roślinność będąca w kolizji z usytuowaniem obiektu na planie.

Nie przewiduje się istotnych zmian w rzeźbie terenu, brak jest istotnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

10. Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy.

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Nie dotyczy.

12. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

12.1. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Nie dotyczy.

12.2. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Nie dotyczy.

12.3. Podział budynku na strefy pożarowe.

Nie dotyczy.

12.4. Klasa odporności pożarowej budynku.

Nie dotyczy.

12.5. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

Nie dotyczy.

12.6. Wystrój wnętrz.

Nie dotyczy.

12.7. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Nie dotyczy.

12.8. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowanych do wymagań wymagających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.

Nie dotyczy.

12.9. Wyposażenie w gaśnice

Nie dotyczy.

13. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

Opracowanie:

branża architektoniczna:
inż. Roman Szyc
uprawnienia budowlane nr: 268/70

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z 2022r. poz. 88 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany **budowy muru oporowego (dz. nr 217/43, obręb Lubań, jedn. ewid. Nowa Karczma)** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

branża architektoniczna:
inż. Roman Szyc
uprawnienia budowlane nr: 268/70