
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie ścian szczytowych
ADRES INWESTYCJI: 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul.Morcinka 9-11
NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA MORCINKA 9-11
ADRES INWESTORA: 44-330 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, UL. 1 MAJA 55
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Dział Techniczny MZN
DATA OPRACOWANIA: 24.04.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

24.04.2024

Data zatwierdzenia

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS					
1		Elewacja północna			
1	analogia	Demontaż obudowy ścian z blachy trapezowej	m2		
		(10,81 + 0,50 * 2) * 9,59 - poz.6	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
2	analogia	Rozebranie izolacji na ścianach	m2		
		poz.1	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
3	analogia	Demontaż rusztu elewacyjnego.	m2		
		poz.1	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
4	kalk. własna	Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie	m2		
		(10,81 + 0,50 * 2) * 9,59 - poz.6	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
6		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2		
		0,55 * 0,85 * 3 + 1,70 * 1,45 * 3	m2	8,798	
				RAZEM	8,798
7		Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu 0,75 - 5,00 m2 - przyjęto 15% powierzchni	m2		
		poz.5 * 0,15	m2	15,669	
				RAZEM	15,669
8		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
9		Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotne	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
10		Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności i przyczepności podłoża	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
11		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	ogniomury	11,00 * 0,50	m2	5,500	
	parapety i szpalety	(0,55 * 2 + 0,85 * 2 + 1,70 * 2 + 1,45 * 2) * 0,25 * 3	m2	6,825	
				RAZEM	12,325
12		Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian gr. ≥15 cm, lambda ≤ 0,036	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
13		Przyklejenie płyt styropianowych na powierzchniach sufitowych - szpalety poziome, styropian 3 cm	m2		
		(0,55 + 1,70) * 0,30 * 3	m2	2,025	
				RAZEM	2,025
14		Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - szpalety pionowe, styropian 3 cm	m2		
		(0,85 * 2 + 1,45 * 2) * 0,30 * 3	m2	4,140	

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,140
15	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki	m		
		11,00 + 0,50 * 2	m	12,000	
				RAZEM	12,000
16	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż narożnika ochronnego	m		
		9,50 * 4 + poz.17	m	58,550	
				RAZEM	58,550
17	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż profili okiennych	m		
		(0,55 + 0,85 * 2 + 1,70 + 1,45 * 2) * 3	m	20,550	
				RAZEM	20,550
18	d.1	Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
19	d.1	Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych do podłoża z cegły - za każdą dodatkową szt.	szt.		
		poz.5 * 2	szt.	208,920	
				RAZEM	208,920
20	d.1	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ścianach	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
21	d.1	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na powierzchniach sufitowych	m2		
		poz.13	m2	2,025	
				RAZEM	2,025
22	d.1	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.14	m2	4,140	
				RAZEM	4,140
23	d.1	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		11,00 * 2,50	m2	27,500	
				RAZEM	27,500
24	d.1	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów	szt.		
		6 * 4	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
25	d.1	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej - nałożenie podkładu tynkarskiego - pierwsza warstwa	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
26	d.1	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach	m2		
		poz.5	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
27	d.1	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych	m2		
		poz.13	m2	2,025	
				RAZEM	2,025
28	d.1	Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.14	m2	4,140	
				RAZEM	4,140

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	d.1	analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na sucho - płyty OSB pod wiatrownice	m2	
			11,00 * 0,50	m2	5,500
				RAZEM	5,500
30	d.1	analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	
		parapety	(0,55 + 1,70) * 0,40 * 3	m2	2,700
		wiatrownica	11,00 * 0,60	m2	6,600
				RAZEM	9,300
31	d.1	kalk. własna	Przełożenie instalacji odgromowej w rury ochronne i zamontowanie pod dociepleniem	kpl	
			1	kpl	1,000
				RAZEM	1,000
32	d.1		Wykonanie napisu "MORCINKA 9-11"	kpl	
			1	kpl	1,000
				RAZEM	1,000
33	d.1		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2	
			poz.5	m2	104,460
				RAZEM	104,460
34	d.1		Czas pracy rusztowań (pozycje: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32)		
2			Elewacja południowa		
35	d.2	analogia	Demontaż obudowy ścian z blachy trapezowej	m2	
			(10,81 + 0,50 * 2) * 9,59 - poz.40	m2	104,460
				RAZEM	104,460
36	d.2	analogia	Rozebranie izolacji na ścianach	m2	
			poz.35	m2	104,460
				RAZEM	104,460
37	d.2	analogia	Demontaż rusztu elewacyjnego.	m2	
			poz.35	m2	104,460
				RAZEM	104,460
38	d.2	kalk. własna	Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki	kpl.	
			1	kpl.	1,000
				RAZEM	1,000
39	d.2		Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie	m2	
			(10,81 + 0,50 * 2) * 9,59 - poz.40	m2	104,460
				RAZEM	104,460
40	d.2		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2	
			0,55 * 0,85 * 3 + 1,70 * 1,45 * 3	m2	8,798
				RAZEM	8,798
41	d.2		Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu 0,75 - 5,00 m2 - przyjęto 15% powierzchni	m2	
			poz.39 * 0,15	m2	15,669
				RAZEM	15,669
42	d.2		Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2	
			poz.39	m2	104,460
				RAZEM	104,460
43	d.2		Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotne	m2	

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
44	d.2	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności i przyczepności podłoża	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
45	d.2	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	ogniomury parapety i szpalety	11,00 * 0,50 (0,55 * 2 + 0,85 * 2 + 1,70 * 2 + 1,45 * 2) * 0,25 * 3	m2 m2	5,500 6,825	
				RAZEM	12,325
46	d.2	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian gr. ≥15 cm, λ ≤ 0,036	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
47	d.2	Przyklejenie płyt styropianowych na powierzchniach sufitowych - szpalety poziome, styropian 3 cm	m2		
		(0,55 + 1,70) * 0,30 * 3	m2	2,025	
				RAZEM	2,025
48	d.2	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - szpalety pionowe, styropian 3 cm	m2		
		(0,85 * 2 + 1,45 * 2) * 0,30 * 3	m2	4,140	
				RAZEM	4,140
49	d.2	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki	m		
		11,00 + 0,50 * 2	m	12,000	
				RAZEM	12,000
50	d.2	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż narożnika ochronnego	m		
		9,50 * 4 + poz.51	m	58,550	
				RAZEM	58,550
51	d.2	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż profili okiennych	m		
		(0,55 + 0,85 * 2 + 1,70 + 1,45 * 2) * 3	m	20,550	
				RAZEM	20,550
52	d.2	Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
53	d.2	Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych do podłoża z cegły - za każdą dodatkową szt.	szt.		
		poz.39 * 2	szt.	208,920	
				RAZEM	208,920
54	d.2	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ścianach	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
55	d.2	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na powierzchniach sufitowych	m2		
		poz.47	m2	2,025	
				RAZEM	2,025
56	d.2	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.48	m2	4,140	
				RAZEM	4,140
57	d.2	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki	m2		

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,00 * 2,50	m2	27,500	
				RAZEM	27,500
58 d.2		Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów	szt.		
		6 * 4	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
59 d.2		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej - nałożenie podkładu tynkarskiego - pierwsza warstwa	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
60 d.2		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
61 d.2		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych	m2		
		poz.47	m2	2,025	
				RAZEM	2,025
62 d.2		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.48	m2	4,140	
				RAZEM	4,140
63 d.2	analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na sucho - płyty OSB pod wiatrownice	m2		
		11,00 * 0,50	m2	5,500	
				RAZEM	5,500
64 d.2	analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
	parapety	(0,55 + 1,70) * 0,40 * 3	m2	2,700	
	wiatrownica	11,00 * 0,60	m2	6,600	
				RAZEM	9,300
65 d.2	kalk. własna	Przełożenie instalacji odgromowej w rury ochronne i zamontowanie pod dociepleniem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.2		Wykonanie napisu "MORCINKA 9-11"	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		poz.39	m2	104,460	
				RAZEM	104,460
68 d.2		Czas pracy rusztowań (pozycje: 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 66)			