

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa sali sportowej wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół nr 2 w Chojnicach”

Zadanie jest realizowane przy dofinansowaniu w ramach programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2022” ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki.

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanego przez Wykonawcę pytania:

1. Zgodnie z opinią geotechniczną oraz opisem technicznym należy dokonać wymiany gruntów nienośnych mineralno-organicznych do poziomu gruntów nośnych gliny piaszczystej. Zgodnie z profilami analitycznymi przekrojów geotechnicznych w warstwie gruntów mineralno-organicznych występuje zwierciadło wód gruntowych. W związku z powyższym, przed rozpoczęciem budowy konieczne jest obniżenie zwierciadła wód gruntowych poniżej dna projektowanego wykopu. Prosimy o przedstawienie rozwiązania technicznego oraz technologicznego obniżenia zwierciadła wody gruntowej wraz z analizą wpływu obniżenia zwierciadła na warunki gruntowe budynków sąsiadujących;

**ODPOWIEDŹ:** Prace wykonać zgodnie z załącznikiem – opinia Zakładu Usług Geotechnicznych „GEODOM” Gdańsk z dnia 22.03.2023 r.

2. Prosimy o odpowiedź na poniższe pytania dotyczące stolarki okiennej: O2 - do okien ppoż nie stosuje się szyb przeciwśonecznych, prosimy o przedstawienie zamiennego rozwiązania, O4 i O8 – prosimy o podanie parametrów szyb przyciemnianych aby można było dobrać odpowiednie szklenie (np. suncool czy reflex);

**ODPOWIEDŹ:** Dla okna O2 zastosować szkło nieprzyciemniane. Okna O4 i O8 szkło o z powłoką reflex.

3. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę stropów gęstożebrowych na stropy Filigran wraz z wykonaniem zamiennego projektu technicznego w oparciu o obciążenia z projektu budowlanego?

**ODPOWIEDŹ:** Należy wykonać zgodnie z projektem.

4. Prosimy o przedstawienie rozwiązania ściany murowanej z klinkieru przy wysokości +8,72m - brak wieńców pośrednich;

**ODPOWIEDŹ:** Ścianę zaprojektowano na grubość 25 cm z cegły klinkierowej dozbrowionej podłużnie dwoma prętami o średnicy 6 mm w co drugiej warstwie. Pręty należy utwierdzać w rdzeniach żelbetowych za pomocą kotew chemicznych na głębokość ok. 10 cm podczas procesu murowania. Pręty umieścić 5 cm od lica ścian by ich rozstaw wynosił około 14 cm. Należy zastosować sposób wiązania cegieł na wzór flamandzki.

5. Prosimy o przesłanie aktualnych warunków technicznych przyłączenia obiektu do sieci ciepłej, elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Warunki techniczne dołączone do dokumentacji są po upływie terminu ważności;

**ODPOWIEDŹ:** Przedmiotowe zadanie posiada aktualną decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, dlatego warunki techniczne pozostają obowiązujące.

6. Czy Zamawiający przewiduje jedynie układ wozówkowy ścian z klinkieru? Prosimy o podanie rozwiązania w jaki sposób dokonać prawidłowego przewiązania z murem;

**ODPOWIEDŹ:** W projekcie umieszczono grafikę komputerową na wzór wozówkowy lecz podczas murowania należy zastosować sposób wiązania flamandzki szczegółowo opisany w punkcie 4.

7. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę wypustów dachowych żeliwnych na systemowe podgrzewacze do dachów z papy?

**ODPOWIEDŹ:** Wykonać zgodnie z projektem.

8. W celu przygotowania rzetelnej i kompletnej oferty niezbędne jest dokładne przeanalizowanie rozbudowanej dokumentacji projektowej dołączonej do przetargu, w związku z tym, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 14 dni (przykładowo na dzień 13.04.2023r.);

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający przesuwa termin otwarcia **05.04.2023 r.**

9. Prosimy o wskazanie producenta wykonującego panele ogrodzeniowe wykonane z lameli drewnianych pełnych o wys. 200cm. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania standardowej wysokości lameli (180cm) dostępnych na rynku?

**ODPOWIEDŹ:** Można zastosować wysokość 180 cm.

10. Czy konstrukcje O2, O4, O8 to fasady ?

**ODPOWIEDŹ:** Konstrukcje O2, O4, O8 to okna.

11. Czy okna O6, O7 można wykonać również w systemie fasadowym bez dodatkowej belki stalowej służącej jako podparcie?

**ODPOWIEDŹ:** Można wykonać jako fasady z zachowaniem parametrów jakie nałożono na okna.

**STAROSTA.**  
*Marek Szczepański*

Załącznik:

- **Opinia Zakładu Usług Geotechnicznych „GEODOM” Gdańsk z dnia 22.03.2023 r.**