

Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia:

Budowa, uruchomienie i użyczenie instalacji fotowoltaicznych (PV) o łącznej mocy **109,83 KWp** formie comiesięcznego stałego abonamentu

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy: **109,83 KWp** oraz ich użyczenie i rozliczanie w formie comiesięcznego abonamentu w stałej niezmiennej cenie na okres minimum 15 lat

Wszystkie elementy instalacji fotowoltaicznej muszą być fabrycznie nowe i pochodzić od producentów z listy Tier I.

Zakres prac obejmuje dostawę, montaż i podłączenie wraz z uruchomieniem instalacji fotowoltaicznej na terenie oczyszczalni ścieków Wyrzysk wraz z :

- przygotowaniem dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę opracowaniem i złożeniem zgłoszenia do Zakładu Energetycznego i Państwowej Straży Pożarnej
- wykonaniem kompleksowej dokumentacji powykonawczej instalacji i przekazanie jej Użytkownikowi.
- Forma rozliczenia użyczenia instalacji ma polegać na stałej niezmiennej opłacie abonamentowej. W okresie finansowania właścicielem tych instalacji pozostanie Użytkująca po spłacie przejdzie ona na własność Zamawiającego.
- Instalacja ta będzie się składać m.in. z następujących elementów:

Oczyszczalnia Wyrzysk 109,83 KWp:

- Moduły fotowoltaiczne o mocy min. 400 Wp każdy,
- Komplet konstrukcji do instalacji gruntowych
- Inwerter lub Inwertery
- podłączenie instalacji do sieci energetycznej,
- Komplet zabezpieczeń AC i DC
- Wyłącznik PPOŻ

Lokalizacja instalacji ul. Pod Czubatką 38 , Wyrzysk

Użyczenie instalacji (warunek konieczny):

- a) okres abonamentu minimum na 15 lat (180 mcy)
- b) abonament miesięczny
- c) kwota abonamentu w stałym niezmiennym oprocentowaniu
- d) kwota abonamentu niezależna od stawek WIBOR lub stóp procentowych
- e) w przypadku kiedy termin uprawomocnienia pozwolenia na budowę oraz termin montażu przypadnie na okres po 30 lipca danego roku, termin rozpoczęcia opłaty abonamentu po uprzednim uruchomieniu instalacji ustala się na 01 maja roku następnego
- f) bez wkładu finansowego Zamawiającego (poza ewentualną kaucją zwrotną jeśli będzie wymagana)
- g) bez zabezpieczeń majątkowych Zamawiającego
- h) korzystający z instalacji i jej produkcji będzie tylko Zamawiający
- i) wykup instalacji od Wykonawcy po okresie minimum 15 lat w cenie nie przekraczającej 1 zł za instalację
- j) zamawiający uiszcza kaucję za wydanie warunków przyłączeniowych do Operatora

Wykonawca jest zobowiązany:

przeprowadzić prace przygotowawcze celem uzyskania wymaganych zgód i decyzji, niezbędnych do zamontowania Instalacji PV na Nieruchomości, w szczególności:

1. zweryfikować, czy Nieruchomość, na której ma być zamontowana Instalacja PV, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (dalej: „MPZP”), dopuszczającym możliwość posadowienia Instalacji PV na Nieruchomości, a w przypadku, gdy Nieruchomość nie jest objęta MPZP - o ile jest to wymagane przepisami prawa przygotować wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz dokonać wszelkich innych czynności celem jej uzyskania;
2. złożyć wniosek o techniczne warunki przyłączenia Instalacji PV do sieci elektroenergetycznej oraz przygotować dokumentację niezbędną do zawarcia umowy o przyłączenie projektowanej Instalacji PV do sieci elektroenergetycznej operatora systemudystrybucyjnego;
3. ile jest to wymagane przepisami prawa, przygotować wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia celem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej Instalacji PV lub uzyskać decyzję o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania Instalacji PV na środowisko;
4. przygotować projekt budowlany, sporządzić wniosek o pozwolenie na budowę oraz dokonać wszelkich innych czynności celem jego uzyskania lub uzyskać zgodę na montaż Instalacji PV w trybie zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych;
5. uzyskać wszelkie niezbędne decyzje administracyjne, techniczne warunki przyłączenia, zgody i pozwolenia niezbędne do realizacji niniejszej Umowy i dostarczyć je Wykonawcy;
6. przeprowadzić na zakończenie prac przygotowawczych, opisanych powyżej, Audyt powykonawczy;
7. wykonać montaż Instalacji PV na Nieruchomości;
8. oddać Instalację PV Korzystającemu do odpłatnego używania na czas Efektywnego OkresuUmowy;
9. przygotować dokumenty niezbędne do zawarcia umowy na sprzedaż energii elektrycznej wytworzonej przez Instalację PV;
10. przygotować dokumenty niezbędne do zawarcia umowy na dystrybucję energii elektrycznej wytworzonej przez Instalację PV;
11. przygotować dokumenty niezbędne do złożenia przez Korzystającego wniosku o wpis do rejestru wytwórców energii w małej instalacji lub wniosku o koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej;
12. zapewnić Serwis Instalacji PV w Efektywnym Okresie Umowy, na warunkach opisanych w Umowie.