

**al. Powstańców Wielkopolskich 72**

**70-111 Szczecin Szczecin, dnia 27-03-2024r**

**Sygnatura: ZP/220/26/24**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Utrzymanie w stałej sprawności budynków i obiektów w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym nr 2 PUM w Szczecinie, poprzez świadczenie usług konserwacyjno – naprawczych i usuwanie awarii w branżach: ogólnobudowlanej, elektrycznej, sanitarnej, ślusarsko – stolarskiej oraz instalacji gazów medycznych.**

**Wyjaśnienia 1**

W związku z wpłynięciem do Zamawiającego pytań dotyczącego treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z art. 135 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.2019 t.j. z dnia 2019.10.24 Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Wykonawca I**

**PYTANIE 1**

SWZ, 1D. Zdolność techniczna lub zawodowa: w tym zakresie Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

1. Dysponuje lub będzie dysponować osobami oraz sprzętem:

Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje zatrudnionymi i skierowanymi do pracy na terenie siedziby Zamawiającego:

**UWAGA: Osoby wskazane przez Wykonawcę będą realnie uczestniczyć w realizacji zamówienia!!!**

**Pytanie: Naszym zdaniem żądanie docelowej listy osób już na etapie złożenia oferty, jest przejawem nierównego traktowania wykonawców, ponieważ preferuje obecnego wykonawcę i zakłóca konkurencyjność. Zapis powyżej jest także sprzeczny z zapisami paragrafu 7 wzoru umowy, który dopuszcza zmianę osób realizujących usługę w trakcie realizacji umowy.**

**Regułą przetargową jest udowodnienie, że Wykonawca posiada zasoby kadrowe o określonych kwalifikacjach/ spełniające wymagania Zamawiającego na dzień złożenia oferty, jednak zamiana pracownika na innego, równoważnego, spełniającego określone wymagania, jest działaniem swobodnym bez konsekwencji. Prosimy zatem o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza opisane powyżej zasady w przedmiotowym postępowaniu.**

**Odpowiedź**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Zamawiający nie dostrzega w jaki sposób żądanie docelowej listy osób, odpowiedzialnych za wykonanie umowy, jest przejawem nierównego traktowania Wykonawców. Żądanie to ma na celu zabezpieczenie interesów Zamawiającego i dodatkowe zapewnienie, iż umowa zostanie wykonana w należyty sposób. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta jest najkorzystniejsza spośród złożonych i na tym etapie profesjonalny Wykonawca winien mieć wiedzę kto w jego imieniu będzie realizował umowę. Zamawiający ponadto nie zgadza się z twierdzeniem, iż zapis ten jest sprzeczny z §7 wzoru umowy. Przepis ten co prawda dopuszcza zmianę osób realizujących usługę, jednakże możliwość ta podlega poważnym ograniczeniom, wśród których przede wszystkim znajduje się wyrażenie zgody przez Zamawiającego na taką zmianę.**

**PYTANIE 2**

1.5.Konserwacja w zakresie wentylacji grawitacyjnej, w tym:

1.5.2.wykonywanie przeglądów kominiarskich zgodnie z aktualnymi przepisami i przeglądami technicznymi;

**Pytanie: prosimy o podanie ilości przewodów kominowych podlegających przeglądowi.**

**Odpowiedź**

**Na dzień dzisiejszy umowa, dotycząca wykonywania okresowych przeglądów kominowych jest realizowana przez firmę zewnętrzną. Umowa ważna jest do dn. 29.02.2025 r. Obecny wykonawca zinwentaryzuje liczbę przewodów kominowych.**

**PYTANIE 3**

2.1.       Przedmiotem jest prowadzenie eksploatacji urządzeń energetycznych (w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r Dz.U. 2019 poz. 1830), obsługa, konserwacja i naprawy oraz usuwanie awarii i całodobowe utrzymanie w pełnej sprawności technicznej wszystkich instalacji i urządzeń elektroenergetycznych i elektrycznych, w tym:

2.1.1.   stacji transformatorowych składających się z rozdzielni średniego napięcia 15 kV z transformatorami i rozdzielni głównych niskiego napięcia wraz z układami pomiarowymi zgodnie z instrukcjami ruchu i eksploatacji stacji transformatorowych oraz prowadzenie książek ruchowych stacji transformatorowych;

2.9.       Wykonywanie okresowych sprawdzeń i badań elektrycznych (zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami), obejmujące instalacje elektryczne o napięciu powyżej 1 kV:

rozdzielnie WN – 3 szt.;

transformatory – 6 szt.;

sprzęt dielektryczny-16szt;

Lista urządzeń na dzień podpisania umowy wykazuje:

2 stacje transformatorowe/ 4 transformatory

**Pytanie: prosimy o podanie jakie są rzeczywiste ilości urządzeń elektrycznych podlegających przeglądom oraz podanie ich danych technicznych.**

**Odpowiedź:**

**Rozdzielnia WN – 2 szt., transformatory – 4 szt., sprzęt dielektryczny – 16 szt. Dane techniczne zgodnie z SWZ, „Liczba urządzeń na dzień podpisania umowy”.**

**PYTANIE 4**

2.1.6.   obsługa, bieżąca konserwacja i wykonywanie wymaganych przeglądów baterii akumulatorów zgodnie z DTR, prowadzenie paszportów;

**Pytanie: prosimy o podanie liczby i parametrów baterii akumulatorów podlegających przeglądowi.**

**Odpowiedź**

**Zgodnie z SWZ. Baterie przypisane są do urządzeń typu UPS, zgodnie z SWZ. Główne urządzenia elektryczne – ilość UPS 19 szt.**

**PYTANIE 5**

2.4.10. obsługa i bieżąca konserwacja baterii kondensatorów w Rozdzielni Głównej w trafostacji „Akademia Lekarska” nr 1040 szpitala zgodnie z DTR, prowadzenie

paszportów baterii kondensatorów;

**Pytanie: prosimy o podanie liczby i parametrów baterii kondensatorów podlegających przeglądowi**

**Odpowiedź**

**BK1 – bateria kondensatora 200 kVar / 288 A**

**BK2 – bateria kondensatora 200 kVar 288 A**

**PYTANIE 6**

Dla zachowania bezpieczeństwa i ciągłości pracy obiektów Szpitalnych Zamawiający wymaga, całodobowego utrzymania dyżurów przez co najmniej dwie osoby z odpowiednimi uprawnieniami. Osoby dyżurujące powinny przebywać w tym czasie na terenie Szpitala przy ul. Powstańców Wielkopolskich 72.

W innym miejscu mamy informację:

Wykonawca w ramach Przedmiotu umowy zobowiązany jest zapewnić pełnienie całodobowego dwuosobowego dyżuru przez wszystkie dni tygodnia na terenie siedziby Zamawiającego przez:

1)           co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne typu E urządzeń grupy I wraz z obsługą agregatów prądotwórczych,

2)           co najmniej 1 osobę, posiadającą świadectwo kwalifikacyjnego typu „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazów medycznych na stanowisku eksploatacji.

**Pytanie: rozumiemy, że poza I zmianą (od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00-pt) resztę czasu na terenie szpitala mają być 2 osoby i dopuszczamy ich współdziałanie, aby spełnić wymagania BHP w stosunku do określonych przepisami prac elektrycznych. Prosimy o potwierdzenie.**

**Odpowiedź**

**Wykonawca w ramach Przedmiotu umowy zobowiązany jest zapewnić pełnienie całodobowego dwuosobowego dyżuru przez wszystkie dni tygodnia na terenie siedziby Zamawiającego przez:**

**1)           co najmniej 1 osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne typu E urządzeń grupy I wraz z obsługą agregatów prądotwórczych,**

**2)           co najmniej 1 osobę, posiadającą świadectwo kwalifikacyjnego typu „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazów medycznych na stanowisku eksploatacji.**

**PYTANIE 7**

4.8.       przygotowanie zbiorników do przeglądów i odbiorów UDT;

**Pytanie: czy koszt przeglądu jest poza ryczałtem? Prosimy o potwierdzenie.**

**Odpowiedź**

**Przygotowanie zbiorników do przeglądów UDT jest przeprowadzane przez Wykonawcę w ramach umowy. Odbiory UDT są płatne przez Zamawiającego bezpośrednio do UDT.**

**PYTANIE 8**

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć środki transportowe oraz sprzęt w ilości i rodzaju niezbędnym do należytej realizacji zamówienia.

**Pytanie: Czy takie wyposażenie jak np.: zwyżka będzie refakturowane czy mamy je uwzględnić w ryczałcie?**

**Odpowiedź**

**Wymagane jest, żeby Wykonawca posiadał swoje auta dostawcze, Szpital nie udostępnia swoich pojazdów do pełnienia umowy przez Wykonawcę. Wszystkie środki transportowe wewnętrzne oraz środki transportu zewnętrznego, w tym zwyżka do 10 m wysokości roboczej oraz sprzęt niezbędny Wykonawcy do świadczenia usług w ramach wykonywanej umowy, są po stronie Wykonawcy prac.**

**PYTANIE 9**

10.5.     Zamawiający udostępni ponadto Wykonawcy wewnętrzny numer telefoniczny, pod którym Wykonawca przyjmował będzie wszystkie zgłoszenia awarii.

**Pytanie: czy ww. numer udostępniony będzie bezpłatnie?**

**Odpowiedź**

**Zamawiający udostępnia 1 numer telefonu stacjonarnego bezpłatnie. Pozostałe numery telefonów komórkowych do pracowników poszczególnych branż zapewnia Wykonawca.**

**PYTANIE 10**

1. PRZEGLĄDY

1.           Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przeglądy wyszczególnione w specyfikacji zgodnie z zatwierdzonym przez Dział Techniczny i Inwestycji „Harmonogramem przeglądów”. Wszelkie protokoły sporządzone będą osobno dla każdego budynku. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać wszelkie sporządzone protokoły Zamawiającemu w terminie 7 dni.

**Pytanie: czy Zamawiający może udostępnić dotychczasowy harmonogram przeglądów?**

**Odpowiedź**

**Harmonogram przeglądów przygotowany będzie przez Wykonawcę prac, zgodnie z zapisami umowy, SWZ oraz wymaganiami technicznymi i przepisami prawa budowlanego.**

**PYTANIE 11**

5.           Wykonawca zapewni w siedzibie Zamawiającego 2 osoby przyjmujące zgłoszenia telefoniczne posiadające wysoką kulturę osobistą oraz umiejętności komunikacyjne jak również udokumentowane doświadczenie na równorzędnym stanowisku. Bezwzględnie wymagana jest biegłość w posługiwaniu się j. polskim w mowie i piśmie.

**Pytanie: w jakich godzinach i w jakim czasie wyżej opisane osoby mają przyjmować zgłoszenia telefoniczne. Czy te osoby w tych godzinach/ dniach mają być na terenie szpitala, czy mogą pracować zdalnie? Rozumiemy, że w pozostałym czasie do zgłaszania awarii obowiązuje numer alarmowy**.

**Odpowiedź**

**Dwie osoby przyjmujące zgłoszenia telefoniczne mają świadczyć usługi w siedzibie Wykonawcy, na terenie Szpitala. Osoby te przyjmują również zgłoszenia bezpośrednio od użytkownika, wydają klucze, przekazują sprawy bezpośrednio do pracowników poszczególnych branż.**

**Z poważaniem**

**Dyrektor USK-2**

**/podpis w oryginale/**

**Sprawę prowadzi: Przemysław Frączek**

**Tel. 91 466-1087**

E: p.fraczek@usk2.szczecin.pl