

Przedmiar Robót

Obiekt	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
Lokalizacja	43-190 Mikołów ul. Prusa 21
Inwestor	Gmina Mikołów - Zakład Gospodarki Lokalowej Mikołów ul. Kolejowa 2
Biuro kosztorysowe	Pracownia Projektowa "MODUŁ" Adam Domin 44-300 Wodzisław Śląski ul. Św Jana 16

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Roboty rozbiórkowe i demontażowe		
1	KNR 2-02u2 1621/03	01	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) nad wejściami do budynków zabezpieczone folią polietylenową 6,0*2	m2	12
			razem	m2	12
2	KNR 4-01 0348/07	01	Rozebranie ścianek z pustaków szklanych - Analogia 1,80*2,0*4*2 2,0*0,50*2	m2 m2	28,8 2
			razem	m2	30,8
3	KNNR 3 0601/01	01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach bez względu na ilość - cokoł 100% 100,7	m2	100,7
			razem	m2	100,7
4	KNNR 3 0601/01	01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach bez względu na ilość - kondygnacji nadziemna 100% 1115,1	m2	1.115,1
			razem	m2	1.115,1
5	KNR 4-01 0354/13	01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych z elewacji 5	szt	5
			razem	szt	5
6	KNR 4-04 0101/02	01	Rozebranie starych fundamentów z cegły na zaprawie cementowej poniżej poziomu terenu murkow 2,5	m3	2,5
			razem	m3	2,5
7	Kalkulacja indywidualna	01	Demontaż i montaż nowej skrzynki gazowej 1	kpl	1
			razem	kpl	1
8	KNR 4-01 0535/04	01	Rozbiórka rynny nie nadającej się do użytku 67	m	67
			razem	m	67
9	KNR 4-01 0535/06	01	Rozbiórka rur spustowych nie nadającej się do użytku 30	m	30
			razem	m	30
10	KNR 4-01 0535/08	01	Rozbiórka obróbek loggi z blachy nie nadającej się do użytku 42	m2	42
			razem	m2	42
11	KNR 4-01 0354/03	01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 w ściankach z luksferów 6	szt	6
			razem	szt	6
			Remont balkonów, loggi wewnętrznych		
12	Kalkulacja indywidualna		Zabezpieczenie nowych stalowych malowanych proszkowo balustrad na czas trwania robót 20	kpl	20
			razem	kpl	20
13	KNR 4-01 0804/07	01	Zerwanie posadzki cementowej 1,18*2,78*20	m2	65,608
			razem	m2	65,608
14	KNR 4-01 0201/06	01	Deskowanie konstrukcji żelbetowej krawędzi płyt balkonowych do naprawy		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			(2,78*0,20)*20	m2	11,12
			razem	m2	11,12
15	KNR 4-01 0203/12	01	Uzupełnienie betonu w płytach balkonowych - reprofilacja ubytków		
			11,12*0,2	m3	2,224
			razem	m3	2,224
16	KNR 4-01 0728/06	01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 balkonów o podłożach z betonów żwirowych ze skuciem starych tynków od spodu płyt balkonowych		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
17	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie od spodu balkonów		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
18	KNR 0-23 2611/03	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
19	KNR 0-23 2614/03	01	Ocieplenie od spodu balkonów płytami styropianowymi EPS 5cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK AKRYLOWY		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
20	KNR 2-02 0609/03	01	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS 200 gr 3cm na sucho		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
21	KNR 2-02 1102/02	01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki - warstwa spadkowa kontaktowa		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
22	KNNR 2 0507/02	01	Izolacja p-wodna płyty balkonu z folii - analogia samoprzylepna membrana bitumiczna		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
23	KNR 2-02u2 0541/01	01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm		
			(2,80*0,25)*20	m2	14
			razem	m2	14
24	KNNR 2 1202/06	01	Posadzki cementowe z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
25	KNNR 2 1202/07	01	Posadzki cementowe z cokolikami - zmiana grubości o 10mm - krotność 2		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
26	KNR 2-02 1106/07	01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
27	KNR 0-12 1118/01	01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6
28	KNR 0-12 1118/11	01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - płytki mrozoodporne antypoślizgowe		
			65,6	m2	65,6
			razem	m2	65,6

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

29	KNR 0-12 1120/08	01	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą z przecinaniem płytek (1,18+2,80+1,18)*20 minus drzwi balkonowe -0,90*20	m	103,2
				m	-18
			razem	m	85,2
			Izolacja termiczna stropodachu, podwyższenie kominów i przedłużenie okapu		
30	KNR 0-22 0528/01	01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną 33,11*10,98 minus pow okapu -33,11*0,5*2	m2	363,55
				m2	-33,11
			razem	m2	330,44
31	KNR 0-22 0527/01	01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - styropapa EPS 100 /dach-podłoga/ grubości 25cm laminowana jednostronnie + papa podkładowa+papa nawierzchniowa SBS gr 5,2mm 330,44	m2	330,44
			razem	m2	330,44
32	KNR 0-22 0527/01	01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - styropapa EPS 100 grubości 10cm laminowana jednostronnie - przedłużenie okapu 33,11*0,50*2 minus belka drewniana	m2	33,11
			razem	m2	33,11
33	KNR 0-22 0527/01	01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym - styropapa EPS 100 grubości 15cm laminowana jednostronnie - przedłużenie okapu 33,11*0,50*2	m2	33,11
			razem	m2	33,11
34	Kalkulacja indywidualna	01	Mocowanie styropapy łącznikami systemowymi teleskopowymi do podłoża betonowego /średnio łączniki 5 szt/m2 / (330,44+33,11)*5	szt	1.817,75
			razem	szt	1.817,75
35	Kalkulacja indywidualna	01	Belka startowa 10*10cm - dostawa i montaż 0,50*64*2	mb	64
			razem	mb	64
36	KNR 0-22 0529/06	01	Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej 62	m obwodu	62
			razem	m obwodu	62
37	KNR 0-22 0529/04	01	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm 10,98*2	m	21,96
			razem	m	21,96
38	KNR 0-22 0529/05	01	Obróbki murów ogniowych pasem papy termozgrzewalnej o szerokości 30cm - dodatek za każde dalsze 5cm szerokości - krotność 4 21,96	m	21,96
			razem	m	21,96
39	KNR 0-22 0529/03	01	Obróbki włązów dachowych oraz nadbudówki przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej 4	m obwodu	4
			razem	m obwodu	4
40	Kalkulacja indywidualna	01	Izokliny wokół kominów, murków ogniowych oraz klapy wjazdu dachowego - dostawa i montaż		
			3,40*6*2	mb	40,8
			1,37*2	mb	2,74
			1,41*2	mb	2,82
			1,61*2*2	mb	6,44
			0,42*2*8	mb	6,72

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			0,62*2*2 21,96	mb mb	2,48 21,96
			razem	mb	83,96
41	KNR 2-02w 0514/06	01	Kominki wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej - kominki z odzysku 152	szt	152
			razem	szt	152
42	KNR 4-01 0212/04	01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 3,50*0,52*4 3,50*0,72*2 1,71*0,52*2 1,47*0,52 1,51*0,50	m2 m2 m2 m2 m2	7,28 5,04 1,78 0,76 0,76
			razem	m2	15,62
43	KNR 4-01 0201/10	01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych po przemurowaniu kominów 3,50*6*2 (1,47+1,51+1,71*2)*2 0,52*8 0,72*2	m m m m	42 12,8 4,16 1,44
			razem	m	60,4
44	KNR 4-01 0202/03	01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14mm 10*15	kg	150
			razem	kg	150
45	KNR 4-01 0203/13	01	Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych 15,62	m2	15,62
			razem	m2	15,62
46	KNR 4-01 0310/01	01	Przemurowanie istniejących kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 - oraz podwyższenie kominów z uwagi na termomodernizację dachu (3,40*0,42*0,30)*4 (3,40*0,62*0,30)*2 1,37*0,42 1,41*0,52 1,61*0,42*2	m3 m3 m3 m3 m3	1,71 1,26 0,58 0,73 1,35
			razem	m3	5,63
47	KNR 4-01 0735/06	01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii II na kominach ponad dachem spadzistym (3,40+0,42)*2*1,0*4 (3,40+0,62)*2*1,0*2 (1,37+0,42)*2*1,0 (1,41+0,42)*2*1,0 (1,61+0,42)*2*1,0*2	m2 m2 m2 m2 m2	30,56 16,08 3,58 3,66 8,12
			razem	m2	62
48	KNR 0-23 0931/02	01	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na kominach 62	m2	62
			razem	m2	62
49	KNR 0-15 0526/02	01	Osadzenie okien w połaci dachowej 1	szt	1
			razem	szt	1
			Zmniejszenie szerokości otworów po luksferach		
50	KNR 4-01 0304/02	01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej (0,50*0,80*5*2)*0,42	m3	1,68
			razem	m3	1,68
51	KNR 4-01 0711/01	01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach (0,42+0,50)*1,80*8	m2	13,248

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	m2	13,248
52	KNR 4-01 0726/01	01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłogach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów 13,3	m2	13,3
			razem	m2	13,3
53	KNR 2-17w 0138/01	01	Kratki wentylacyjne z siatką ze stali nierdzewnej 9*24cm 2*4	szt	8
			razem	szt	8
			Wymiana stolarki okiennej U=0,9 W/m2K + nawiewnik		
54	KNR 0-19 0929/12	01	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW w zestawie O1 2,42*0,85*20	m2	41,14
			razem	m2	41,14
55	KNR 0-19 0929/11	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 w zestawie O1 1,55*1,70*20	m2	52,7
			razem	m2	52,7
56	KNR 0-19 0929/11	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 okna O2 2,33*1,42*5	m2	16,543
			razem	m2	16,543
57	KNR 0-19 0929/11	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 okna O3 2,36*1,42*15	m2	50,268
			razem	m2	50,268
58	KNR 0-19 0929/10	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 okna O4 1,58*1,42*60	m2	134,616
			razem	m2	134,616
59	KNR 0-19 0929/01	01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 okna O5 0,77*0,45*6	m2	2,079
			razem	m2	2,079
60	KNR 0-19 0929/01	01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 okna O6 0,48*0,45*5	m2	1,08
			razem	m2	1,08
61	KNR 0-19 0929/01	01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 0,4m2 okna O7 0,46*0,42*6	m2	1,159
			razem	m2	1,159
62	KNR 0-19 0929/03	01	Wymiana okien zespolonych uchylnych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2 - okna stałoszklone w klatce schodowej O8 1,50*0,60*2	m2	1,8
			razem	m2	1,8
63	KNR 0-19 0929/11	01	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2 - okna s dolnym skrzydłem uchylnym O9 1,50*1,80*8	m2	21,6
			razem	m2	21,6
			Wrota garażowe stalowe dwuskrzydłowe ocieplone U=1,3 W/m2K i drzwi wewnętrzne p-poż		
64	KNR 2-02s 1205/07	01	Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic,rozwierane U=1,3 z blachy ocynkowanej trapezowej BG 4szt 2,06*1,95*4	m2	16,068
			razem	m2	16,068
65	KNR 4-01 0422/04	01	Podstemplowanie nadproży wymiana drzwi (2+2)*2	szt	8

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	szt	8
66	KNR 4-01 0212/03	01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych nadproże drzwi wejściowych do piwnic 1,80*0,40*0,20*2 1,80*0,40*0,20*2	m3 m3	0,288 0,288
			razem	m3	0,576
67	KNR 2-02 0126/05	01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 drzwi 1,80*2*2	m m	7,2 7,2
68	KNR 4-01 0317/06	01	Obmurowanie końców belek 2*2	szt szt	4 4
69	KNR 4-01 0331/07	01	Wykucie strzępi w przekrojach ścian na zaprawie cementowo-wapiennej do montażu nowych drzwi p-poż 1,25*3	m m	3,75 3,75
70	KNR 4-01 0711/03	01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 7,20*0,3*2*2	m2 m2	8,64 8,64
71	KNR 2-02s 1204/05	01	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2m2 - drzwi D1 Ei30 + samozamykacz 1,01*2,052	m2 m2	2,073 2,073
			System docieplania ścian piwnic + izolacja przeciwwilgociowa		
72	KNR 2-31 0815/01	01	Rozebranie opaski z płytek betonowych 35	m2 m2	35 35
73	KNR 2-31 0814/01	01	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej 70	m m	70 70
74	KNR 2-01 0217/02	01	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m3 80,2*1,2	m3 m3	96,24 96,24
75	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja wschodnia 34,35 elewacja zachodnia 33,08 elewacja północna 12,77	m2 m2 m2	34,35 33,08 12,77
			razem	m2	80,2
76	KNR 4-01 0724/03	01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian - poniżej terenu z odbiciem starych tynków 80,2	m2 m2	80,2 80,2
77	KNR 0-29 0637/01	01	Ręczne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia 80,2	m2 m2	80,2 80,2
78	KNR 0-29 0641/01	01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą dwuskładnikową 80,2	m2 m2	80,2 80,2
79	KNR 0-23 2612/01	01	Ocieplenie ścian budynków w przez przyklejenie płyt styropianowych styropian XPS gr 6cm wsp 0,034 W/m2K poniżej terenu 80,2	m2	80,2

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	m2	80,2
80	KNR 0-23 2612/06	01	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 80,2	m2	80,2
			razem	m2	80,2
81	Analiza własna	01	Izolacja ścian fundamentowych z folii kubełkowej z listwą zakończeniową 80,2	m2	80,2
			razem	m2	80,2
82	KNR 2-01 0320/02	01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III-IV 92,0	m3	92
			razem	m3	92
Opaska wokół budynku					
83	KNR 2-31 0104/01	01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie (34,10+10,85)*2*0,5	m2	44,95
			razem	m2	44,95
84	KNR 2-31 0114/05	01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm 44,95	m2	44,95
			razem	m2	44,95
85	KNR 2-02 0607/01	01	Izolacja z geowłókniny - Analogia 44,95	m2	44,95
			razem	m2	44,95
86	KNR 2-31 0407/01	01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (34,1+10,85)*2	m	89,9
			razem	m	89,9
87	KNR 2-31 0402/03	01	Ława betonowa zwykła pod krawężniki 89,9*0,2*0,1	m3	1,798
			razem	m3	1,798
88	KNR 2-31 0502/05	01	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 44,95	m2	44,95
			razem	m2	44,95
System docieplenia ścian cokołu					
89	KNR-W 2-02 0901/02	01	Tynki zwykłe kategorii II ścian płaskich i powierzchni poziomych wykonywane mechanicznie w miejscu skutych tynków 100,71	m2	100,71
			razem	m2	100,71
90	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja wschodnia 41,99 elewacja zachodnia 42,03 elewacja północna 11,56 elewacja południowa 5,13	m2 m2 m2 m2	41,99 42,03 11,56 5,13
			razem	m2	100,71
91	KNR 0-23 2611/04	01	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej 100,71	m2	100,71
			razem	m2	100,71
92	KNR 0-23 0931/01	01	Nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej 100,71	m2	100,71
			razem	m2	100,71
93	KNR 0-23 2614/02	01	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami XPS gr 6cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża pod płytki klinkierowe		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			100,71	m2	100,71
			razem	m2	100,71
94	KNR 0-23 2614/10	01	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi (1,70+1,55+0,85+2,42+0,72)*20 (1,42+2,33+1,42)*5 (1,42+2,36+1,42)*15 (1,42+1,58+1,42)*60 (0,77+0,45*2)*6 (0,48+0,45*2)*5 (0,46+0,42*2)*6 (1,80*2+1,50)*8 (0,60*2+1,50)*2	m m m m m m m m m	144,8 25,85 78 265,2 10,02 6,9 7,8 40,8 5,4
			razem	m	584,77
95	KNNR 2 1002/01	01	Licowanie płytkami klinkierowymio wymiarach 240*71mm gr 3mm mrozooodporne i paroprzepuszczalne 100,71	m2	100,71
			razem	m2	100,71
			System docieplenia ścian nadziemna gr 15cm wsp. 0,033 W/m2K		
96	KNR-W 2-02 0901/02	01	Tynki zwykłe kategorii II ścian płaskich i powierzchni poziomych wykonywane mechanicznie w miejscu skutych tynków 1115,1	m2	1.115,1
			razem	m2	1.115,1
97	KNR 4-01 0535/08	01	Rozbiórka murów ogniowych. z blachy nie nadającej się do użytku 11,0*2*0,75	m2	16,5
			razem	m2	16,5
98	KNR 0-23 2614/02	01	Ocieplenie ścian attyki w systemie styropian gr 5cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 11,0*0,40*2	m2	8,8
			razem	m2	8,8
99	KNR 4-01 0820/03	01	Przybicie do murków ogniowych ścian szczytowych płyty ze sklejki wodoodpornej pod obróbki blacharskie -Analogia 11,0*0,85*2	m2	18,7
			razem	m2	18,7
100	Kalkulacja indywidualna		Hak stalowy do mocowania obróbek attyki 11,0*3	kpl	33
			razem	kpl	33
101	KNR 2-02 0925/01	01	Oslony okien folią polietylenową 41,14+52,7+16,5+50,3+134,6+2,1+1,0+1,2+1,8+21,6	m2	322,94
			razem	m2	322,94
102	KNR 2-02u2 0541/02	01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 11,0*2*1,60	m2	35,2
			razem	m2	35,2
103	KNR 0-23 2611/01	01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja wschodnia 352,53 elewacja zachodnia 287,41 wnęki loggi 7,34*20 elewacja południowa 164,15 elewacja północna 164,15	m2 m2 m2 m2 m2	352,53 287,41 146,8 164,15 164,15
			razem	m2	1.115,04
104	KNR 0-23 2611/04	01	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej 1115,04	m2	1.115,04
			razem	m2	1.115,04

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

105	KNR 0-23 0931/01	01	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
			1115,04	m2	1.115,04
			razem	m2	1.115,04
106	KNR 0-23 2614/02	01	Ocieplenie ścian budynków w systemie płytami styropianowymi gr 15cm WSP. 0,033 W/m2K przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - TYNK AKRYLOWY		
			1115,04	m2	1.115,04
			razem	m2	1.115,04
107	KNR 0-23 2614/08	01	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki TYNK AKRYLOWY		
			(1,42*2+2,33)*0,30*5	m2	7,755
			(1,42*2+2,36)*0,30*15	m2	23,4
			(1,42*2+1,58)*0,30*60	m2	79,56
			(1,70+1,55+0,85+2,42+0,72)*0,30*20	m2	43,44
			(0,45*2+0,77)*0,30*6	m2	3,006
			(0,45*2+0,48)*0,30*17	m2	7,038
			(1,80*2+1,50)*0,30*8	m2	12,24
			(0,60*2+1,50)*0,30*2	m2	1,62
			(2,06*2+1,95)*0,30*4	m2	7,284
			razem	m2	185,343
108	KNNR 2 1902/13	01	Docieplenie płytami styropianowymi - dopłata za zastosowanie wzmocnień dodatkową warstwą z włókna szklanego (podwójnie) miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie)		
			185*3	m	555
			razem	m	555
109	KNR 0-23 2614/11	01	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi gr 15cm		
			(34,25+10,98)*2	m	90,46
			razem	m	90,46
110	KNR K-11 0305/01	01	Wykonanie powłoki antygraffiti - warstwa gruntująca do górnej krawędzi okien parteru		
			(34,25+10,98)*2*3,45	m2	312,087
			razem	m2	312,087
111	KNR K-11 0305/02	01	Wykonanie powłoki antygraffiti - warstwa nawierzchniowa		
			312,087	m2	312,087
			razem	m2	312,087
Roboty malarskie - remont klatek schodowych, balustrady w oknach klatki					
112	KNR 2-02s 0925/01	01	Oslony okien i drzwi w klatce schodowej folią polietylenową		
			drzwi 1,0*2,0*4*5*2	m2	80
			okna 1,80*1,50*5*2	m2	27
			razem	m2	107
113	KNR 4-01 0701/02	01	Odbicie zagrzybiałych fragmentów tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach ostatnich kondygnacji		
			(4,70+2,40)*2*4,0*2	m2	113,6
			razem	m2	113,6
114	KNR 4-01 0716/02	01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły na ścianach płaskich		
			113,6	m2	113,6
			razem	m2	113,6
115	KNR 4-01 0803/05	01	Uzupełnienie uszkodzonych cokołków cementowych o wysokości 10cm, o długości ponad 1m w jednym miejscu z zatarciem na gładko		
			12*2	m	24
			razem	m	24
116	KNR 4-01 1202/09	01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 z malatury ścian i sufitu		
			2,70*(4,70+2,40)*2*5*2	m2	383,4
			3,00*1,10*9*2	m2	59,4

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			2,40*1,10*4*2	m2	21,12
			razem	m2	463,92
117	KNR 2-02 1605/03	01	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 7m do robót wykonywanych na sufitach ostatniej kondygnacji 4,75*2,40*2	m2	22,8
			razem	m2	22,8
118	KNR 4-01 1202/07	01	Skasowanie wykwitów (zacieków) na suficie ostatniej kondygnacji i parterze 22,8	m2	22,8
			razem	m2	22,8
119	KNR 2-02u2 1134.1/01	01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 59,4+21,12	m2	80,52
			razem	m2	80,52
120	KNR 2-02u2 1134.1/02	01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 383,4	m2	383,4
			razem	m2	383,4
121	KNR 4-01 1204/01	01	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - współczynnik do "R" 1,15 biegi 3,0*1,10*9*2 podesty 1,10*2,40*4*2 sufit ostatniej kondygnacji 4,70*2,40*2	m2 m2 m2	59,4 21,12 22,56
			razem	m2	103,08
122	KNR 4-01 1204/02	01	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian -współczynnik do "R" 1,15 383,4	m2	383,4
			razem	m2	383,4
123	KNR 4-01 1206/04	01	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian - lamperia na wysokość 1,50m wraz z ościeżami wraz z zeszkrobaniem starej farby - współczynnik do "R" 1,15 383,4*0,5	m2	191,7
			razem	m2	191,7
124	KNR 4-01 1207/02	01	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20cm - współczynnik do "R" 1,15 3,0*9*2 (2,40+1,10*2)*5*2	m m	54 46
			razem	m	100
125	KNR 4-01 1212/05	01	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (3,30*9*2)*1,10	m2	65,34
			razem	m2	65,34
126	KNR-W 2-02 1209/04	01	Balustrady okienne proste stalowe przy spocznikach schodów ze stali nierdzewnej z profili kwadratowych 35*35mm dł 1,48m wysokości 0,50m - Analogia 1,48*4*2	m	11,84
			razem	m	11,84
Rynny i rury spustowe, parapety zewnętrzne					
127	KNR 4-01 0535/08	01	Rozbiórka murów ogniowych z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż obróbek blacharskich attyk 11,0*0,7*2	m2	15,4
			razem	m2	15,4
128	KNR 4-01 0414/11	01	Wymiana desek czołowych 33,5*2	m	67
			razem	m	67
129	KNR 0-15 0528/04	01	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o średnicy 15cm 67,0	m	67
			razem	m	67
130	KNR 0-15 0529/03	01	Rury spustowe z PCW o średnicy 11cm		

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			15,0*2	m	30
			razem	m	30
131	KNR 4-02 0214/04	01	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego (rewizja) średnicy 150mm		
			2	szt	2
			razem	szt	2
132	Kalkulacja indywidualna	01	Wymiana - dostawa i montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej - parapety dł 1,70 mb szer 0,45m		
			60	szt	60
			razem	szt	60
133	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 1,50 mb szer 0,45m		
			8	szt	8
			razem	szt	8
134	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 2,50 mb szer 0,45m		
			20	szt	20
			razem	szt	20
135	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 1,60 mb szer 0,45m		
			20+2	szt	22
			razem	szt	22
136	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 0,80 mb szer 0,45m		
			6	szt	6
			razem	szt	6
137	Kalkulacja indywidualna	01	jw lecz - parapety dł 0,60 mb szer 0,45m		
			11	szt	11
			razem	szt	11
138	Kalkulacja indywidualna	01	Wymiana - dostawa i montaż parapetów wewnętrznych PVC		
			127	szt	127
			razem	szt	127
			Remont zadaszenia wejścia do klatek schodowych		
139	Kalkulacja indywidualna	01	Rozbiórka stalowych daszków nad wejściami do klatek schodowych		
			2	kpl	2
			razem	kpl	2
140	Kalkulacja indywidualna	01	Wykonanie warsztatowe i montaż nowych zadaszeń w konstrukcji stalowej wspornikowa z odciągiem wg. projektu rys D-14 i D-17 całość konstrukcji zabezpieczona antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe. Otok daszku i podsufitka z kasetonów z blachy płaskiej powlekanej gr 1,0mm malowanej proszkowo		
			2	kpl	2
			razem	kpl	2
141	KNR-W 2-02 0410/01	01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr 32mm		
			3,40*1,20*2	m2	8,16
			razem	m2	8,16
142	KNR 2-02u2 0541/02	01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			1,50*0,8*2	m2	2,4
			3,50*0,3*2	m2	2,1
			razem	m2	4,5

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

143	KNR 0-15 0528/02	01	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o średnicy 10cm		
			3,40*2	m	6,8
			razem	m	6,8
144	KNR 0-15 0529/02	01	Rury spustowe z PCV o średnicy 7 lub 7,5cm		
			4,5*2	m	9
			razem	m	9
145	KNNR 2 0507/02	01	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną		
			8,16	m2	8,16
			razem	m2	8,16
			Wymiana chodnika i podestów wejściowych z murkami, remont schodów zewnętrznych, wymiana ścianki oporowej		
146	KNR 2-31 0815/06	01	Rozebranie chodników i podestów z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce cementowo-piaskowej		
			chodnik 83,4 podesty 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
147	KNR 2-31 0814/01	01	Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej		
			90	m	90
			razem	m	90
148	KNR 2-31 0101/01	01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
149	KNR 2-31 0101/02	01	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
150	KNR 2-31 0104/01	01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
151	KNR 2-31 0114/05	01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
152	KNR 2-31 0114/06	01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm krotność 5		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
153	KNR 2-31 0114/07	01	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
154	KNR 2-31 0114/08	01	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm krotność 2		
			83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
155	KNR 2-31 0402/03	01	Ława betonowa zwykła pod obrzeża		
			90*0,10*0,15	m3	1,35

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			razem	m3	1,35
156	KNR 2-31 0407/04	01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 90	m	90
			razem	m	90
157	KNR 2-31 0511/02	01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej 83,4 7,67	m2 m2	83,4 7,67
			razem	m2	91,07
158	KNR 4-01 0212/01	01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - istniejące podesty 1,47*2,61*0,15*2	m3	1,151
			razem	m3	1,151
159	KNR 4-01 0212/02	01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm - okalające murki betonowe 0,90*0,25*1,0*2	m3	0,45
			razem	m3	0,45
160	KNR 2-02 0103/04	01	Murki grubości 1 cegły z cegły pełnej klinkierowej na zaprawie cementowej 0,70*0,85*2*2	m2	2,38
			razem	m2	2,38
161	Kalkulacja indywidualna	01	Dostawa i montaż wycieraczek zewnętrzna z kraty stalowej ocynkowanej ogniowo z wykończeniem antypoślizgowym o wymiarach 1,50*0,70 zgodnie z projektem 2	szt	2
			razem	szt	2
162	KNR-W 4-01 0205/08	01	Naprawa stopni schodowych - większe uszkodzenia w jednym miejscu do 0,2m2 na dwóch biegach schodów zewnętrznych 14*2	szt	28
			razem	szt	28
163	KNR-W 4-01 0723/01	01	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe na murkach 6,8	m2	6,8
			razem	m2	6,8
164	KNR-W 4-01 0726/01	01	Uzupełnienie - wymiana tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III na murkach przy schodach zewnętrznych 1,70*1,00*2*2	m2	6,8
			razem	m2	6,8
165	KNR-W 4-01 0348/04	01	Rozebranie pozostałości murku oporowego 0,55*2,5*0,3	m3	0,413
			razem	m3	0,413
166	KNR 2-31 0103/02	01	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV pod gazony 2,50*0,50	m2	1,25
			razem	m2	1,25
167	KNR 2-31 0104/01	01	Warstwa żwiru o grubości po zagęszczeniu 10cm jw 1,25	m2	1,25
			razem	m2	1,25
168	KNR 2-31 0104/02	01	Warstwa żwiru - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm - krotność 10 1,25	m2	1,25
			razem	m2	1,25
169	Kalkulacja indywidualna	01	Dostawa i zabudowanie gazonów betonowych o wymiarach 43*29*20cm w kolorze szarym z wypełnieniem gazonów roślinami 1	kpl	1
			razem	kpl	1

Przedmiar Robót

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

			Odwóz i utylizacja materiałów z rozbiórek		
170	KNR 4-01 0108/17	01	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 30,8*0,05 (100,7+1115,1+80,2)*0,015 2,50 65*0,04 65,6*0,015 0,5 113*0,015 91*0,05 90*0,2*0,05 0,4 91*0,2	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	1,54 19,44 2,5 2,6 0,984 0,5 1,695 4,55 0,9 0,4 18,2
			razem	m3	53,309
171	KNR 4-01 0108/20	01	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - krotność 9 53,3	m3	53,3
			razem	m3	53,3
172	Kalkulacja indywidualna	01	Utylizacja gruzu 53,3	m3	53,3
			razem	m3	53,3
			Rusztowania		
173	KNNR 2 1501/01	01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m (35,0+11,00)*2*14,0	m2	1.288
			razem	m2	1.288
174	Kalkulacja indywidualna	01	Koszty pracy rusztowań grupy docieplenia (poz. 4,9,10,11,104,105,106,107,108,109,130,131) 5771/6*0,84	mg	807,94
			razem	mg	807,94
175	KNNR 2 1505/01	01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1288	m2	1.288
			razem	m2	1.288
			Odtworzenie terenów zielonych - rekultywacja		
176	Kalkulacja indywidualna	01	Rekultywacja terenu zielonego przylegającego do budynku. Od strony wschodniej pomiędzy opaską a chodnikiem - założenie trawnika z rolki z przygotowaniem podłoża pod trawnik oraz pielęgnacja. W tym pasie wykonać nasadzenia zieleni ozdobnej / w czterech grupach zieleni ozdobnej po jednym krzewie zimozielonym do 1,5m a wokół nich 4 niższe krzewy zimozielone o wys do 60cm / 1	kpl	1
			razem	kpl	1