

ZN.K.5183.11.2023.WB

Koszalin, dnia 01 września 2023 r.

AXIAL sp. z o.o.
ul. Botaniczna 10
60-586 Poznań

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa mostu w m. Rosnowo” dz. nr 227, 1137, 1136/1, 235, 228/10, 109/15, 108 w miejscowości Rosnowo.

Odpowiadając na pismo z dnia 01.08.2023 r. data wpływu 02.08.2023 r. uzupełniono w dniu 04.08.2023 r. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie działając na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) przekazuje następujące informacje i zalecenia konserwatorskie:

1. ZWKZ nie posiada kompetencji do uzgadniania projektów budowlanych.
2. Na działce nr 108 w obrębie ewidencyjnym Rosnowo jest usytuowana Linia kolei wąskotorowej nr 1056 Koszalin Wąskotorowy – Bobolice, wpisana do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego decyzją nr A-50 z dnia 27.07.2000 r. na odcinku Koszalin Wąskot. – Świelino km 0,000-30,200, w tym: wszystkie tory zasadnicze, tory boczne, rozjazdy; zespół budynków stacji kolejowej Koszalin Wąskot., parowozownia oraz obrotnica wagonowa; most kolejowy na rzece Bielice w pobliżu przystanku Krepa Koszalińska.
3. Zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), prowadzenie robót budowlanych przy zabytku i na obszarze zabytku wpisanego do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej. Druk wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych wraz z niezbędnymi informacjami znajduje się na stronie internetowej www.wkz.szczecin.pl (druki dla Delegatury w Koszalinie). **Do wniosku należy dołączyć opinię użytkownika linii – Towarzystwa Kolei Wąskotorowej w Koszalinie.**
4. Pozostałe działki wymienione w piśmie, są położone na terenie zespołu budowli hydrotechnicznych w strefie K ochrony konserwatorskiej m. Rosnowo, gm. Manowo, figurującego w wykazie zabytków nieruchomych wyznaczonych przez ZWKZ do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, o którym mowa w art. 7 ustawy o zmianie ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2010 r. nr 75 poz. 474). Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), „w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków”, w trybie art. 106 KPA (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775).

5. ZWKZ zajmie stanowisko w sprawie projektu remontu/przebudowy mostu nad Kanałem Rosnowskim w miejscowości Rosnowo po przedstawieniu opinii/uzgodnienia użytkownika linii kolei wąskotorowej – Koszalińskiego Towarzystwa Kolei Wąskotorowej w Koszalinie, w sprawie zakresu i bezpieczeństwa projektowanych robót.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Haczowska

Otrzymują:

1. AXIAL sp. z o.o., ul. Botaniczna 10, 60-586 Poznań,
2. a/a

08.09.23