

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Utworzenie centrum aktywizacji kultury, sportu i turystyki w Lipuszu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LIPUSZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675221

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wybickiego 27

1.5.2.) Miejscowość: Lipusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-424

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@lipusz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://lipusz.biuletyn.net/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie centrum aktywizacji kultury, sportu i turystyki w Lipuszu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8038db34-2edb-11ef-b373-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00375380

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00040322/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Utworzenie centrum aktywizacji kultury, sportu i turystyki w Lipuszu

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/lipusz>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/lipusz>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, cyfrowych odwzorowań dokumentów oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Regulaminie korzystania z <https://platformazakupowa.pl/strona/1> -regulamin oraz Regulaminie ePUAP<https://www.gov.pl/web/gov/warunki-korzystania>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 z późniejszymi zmianami), dalej „RODO”, informuję, że:

•administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Lipusz (adres ul. Wybickiego 27, 83- 424 Lipusz, tel. kontaktowy: 58 687 45 15)

•inspektorem ochrony danych osobowych, w Urzędzie Gminy w Lipuszu jest p. Witold Wiśniewski, e- mail:inspektor@cbi24.pl

•Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia;

•odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 78 ustawy Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;

•Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

•obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;•w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

•posiada Pani/Pan:- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana

dotyczących;- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;- na podstawie art. 18 RODO

prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w

art. 18 ust. 2 RODO;- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że

przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; •nie przysługuje Pani/Panu:- w związku z art. 17

ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w

art. 20 RODO;- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną

przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1

rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie

zamówienia publicznego. W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku, gdy

wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku,

zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu

sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RG.271.1.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części****4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Inwestycja obejmie Zaprojektowanie i wykonanie obiektów i urządzeń turystycznych, rekreacyjnych, kulturalnych i sportowych na bazie których powstanie centrum aktywizacji kultury, sportu i rekreacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach realizacji projektu „Utworzenie centrum aktywizacji kultury, sportu i turystyki w Lipuszu”

Część I zamówienia (GWARANTOWANA) – Budowa sieci ścieżek sportowo-rekreacyjnych z elementami edukacyjnymi dotyczącymi środowiska naturalnego, zdrowego stylu życia i lokalnej kultury, modernizacja urządzeń sportowych, zagospodarowanie terenu rekreacyjnego wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej, montażem urządzeń sportowo-rekreacyjnych, dostawą sprzętu sportowego, edukacyjnego i rekreacyjno-turystycznego.

I Budowa sieci ścieżek sportowo-rekreacyjnych

II Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej

III Zagospodarowania terenu rekreacyjnego (m.in. łąka kwiatowa, mała retencja wody, mała architektura, oświetlenie, monitoring)

Część I zamówienia (OPCJONALNA) – Budowa sieci ścieżek sportowo-rekreacyjnych z elementami edukacyjnymi dotyczącymi środowiska naturalnego, zdrowego stylu życia i lokalnej kultury, modernizacja urządzeń sportowych, zagospodarowanie terenu rekreacyjnego wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej, montaż urządzeń sportowo-rekreacyjnych, dostawa sprzętu sportowego, edukacyjnego i rekreacyjno-turystycznego

I. Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 1: Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej.

- montaż dwóch piłko-chwyków

II. Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 2: Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej

- budowa zadaszania z konstrukcji stalowej

III. Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 3: Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej

- budowa Skateparku

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71354000-4 - Usługi sporządzania map

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71246000-4 - Określenie i spisanie ilości do budowy

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111250-5 - Badanie gruntu

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45233140-2 - Roboty drogowe
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
- 43124100-9 - Drenaże
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

Zamawiający przewiduje skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. 1) Prawem opcji zostanie objęty następujący zakres opisu zamówienia:

1.a) Dla część I zamówienia Budowa sieci ścieżek sportowo-rekreacyjnych z elementami edukacyjnymi dotyczącymi środowiska naturalnego, zdrowego stylu życia i lokalnej kultury, modernizacja urządzeń sportowych, zagospodarowanie terenu rekreacyjnego wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej, montażem urządzeń sportowo-rekreacyjnych, dostawą sprzętu sportowego, edukacyjnego i rekreacyjno-turystycznego.

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 1:

Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji boiska piłkarskiego polegającego na- montażu dwóch piłko-chwytywów o długości min 20 mb i wysokości min 6 mb

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 2:

Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji boiska piłkarskiego polegającego na budowie zadaszzenia z konstrukcji stalowej pokrytej poliwęglanem komorowym bezbarwnym

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 3:

Modernizacja urządzeń sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego oraz wykonaniem infrastruktury technicznej:

Przedmiotem zamówienia jest budowa skateparku

2) Szczegóły opcji zostały opisane w dokumentach wskazanych w ust. 2 Rozdziału IV SWZ.

3) Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie środków finansowych na zamówienie objęte prawem opcji. Ostateczny termin podjęcia decyzji skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji wyznacza się na 14 dni od podpisania umowy.

4) Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

6) Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe. (gwarantowane)

7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w niepełnym zakresie.

8) Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego będzie skutkowało obowiązkiem wykonania przez Wykonawcę świadczeń objętych prawem opcji w terminie zawartym w Rozdziale V SWZ i za wynagrodzeniem ustalonym w ofercie.

9) Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia.

10) O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej. Dopuszcza się formę elektroniczną.

11) W zakresie realizacji zamówienia objętego prawem opcji postanowienia zawarte we Wzorce Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ stosuje się odpowiednio, przy czym do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego, trybu dokonania odbioru, zgłaszania wad, okresów rękojmi, terminów usuwania wad, naliczania i wysokości kar umownych, zasad rozliczeń/płatności mają w całości zastosowanie postanowienia Wzoru umowy.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 630 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryterium - cena oferty brutto w PLN, znaczenie procentowe kryterium 60%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium = 60

Kryterium - okres gwarancji i rękojmi, znaczenie procentowe kryterium 40%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium = 40

Kryterium cena (C):

1) C - cena - 60%

Na kryterium „Cena” składają się dwa podkryteria:

- podkryterium „Cena zamówienia podstawowego (gwarantowanego)” (waga 40%)

- podkryterium „Cena opcji” (waga 20%)

Do obliczenia łącznej liczby punktów w kryterium „Cena” zostanie zastosowany wzór:

$$C=CP+CO$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznanych w kryterium „Cena”

CP - liczba punktów przyznanych w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego)

CO - liczba punktów przyznanych w podkryterium „Cena opcji”

Sposób oceny oferty w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego) (CP)

Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego) jest cena wskazana w pozycji 1.1 Formularza oferty. Liczba punktów otrzymanych w tym podkryterium wynikać będzie ze wzoru:

$$CP = (CP_{min} / CPI) \times 40$$

gdzie:

CP- liczba punktów jakie otrzyma oferta badana w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego)

CPmin - najniższa oferowana cena za zamówienie podstawowe (gwarantowane) CPI - cena za zamówienie podstawowe (gwarantowane) badanej oferty

Sposób oceny oferty w podkryterium „Cena opcji” (CO)

Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w podkryterium „Cena opcji” jest cena wynikająca z pozycji 2,3,4 dla części I, 2,3,4,5 dla części II, Formularza oferty.

Liczba punktów otrzymanych w tym podkryterium wynikać będzie ze wzoru:

$$CO = (CO_{min} / COi) \times 20$$

gdzie:

CO - liczba punktów jakie otrzyma oferta badana w podkryterium „Cena opcji”

COmin - najniższa oferowana cena za wszystkie opcje dla danej części zamówienia

COi - cena za wszystkie opcje dla danej części zamówienia badanej oferty

G-Kryterium okres gwarancji i rękojmi (okres rękojmi zrównany z okresem gwarancji):

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez Wykonawców, zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 24 miesiące, przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:

- a) 24 miesiące gwarancji – 0 punktów
- b) 36 miesięcy gwarancji – 0,38 punktu
- c) 48 miesięcy gwarancji – 0,39 punktu
- d) 60 miesięcy gwarancji – 0,40 punktu

Informacje dotyczące terminu gwarancji wykonawca poda w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

Ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$G=(liczba\ punktów\ przyznanych\ badanej\ ofercie/najwyższa\ liczba\ punktów\ spośród\ badanych\ ofert \times 40\%) \times 100$$

5. Oferty zawierające okres gwarancji i rękojmi poniżej 24 miesięcy zostaną odrzucone jako niespełniające wymagań SWZ. W przypadku nieoświadczenia się przez Wykonawcę, w zakresie oznaczenia terminu gwarancji Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca wyznaczył minimalny termin gwarancji 24 miesiące. Wykonawca ma podać okres gwarancji i rękojmi w pełnych miesiącach. Maksymalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy.

6. Zamawiający przy obliczaniu ceny punktowej dla oferty „Cena” w celu oceny dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następna) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

8. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów wynikającą ze wzoru:

$$N=C+G$$

gdzie:

N – łączna ilość punktów badanej oferty
C – ilość punktów badanej oferty w kryterium cena
G – ilość punktów badanej oferty w kryterium okres gwarancji i rękojmi

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II zamówienia (GWARANTOWANA) – Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji oraz wyposażenie sali do zajęć praktycznych, warsztatów, wykładów i spotkań

I. Budowa i wyposażenie sali do zajęć praktycznych, warsztatów, wykładów i spotkań, wraz z niezbędnym zapleczem socjalno-bytowym

II. Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji.

Część II zamówienia (OPCJONALNA) – Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji oraz wyposażenie sali do zajęć praktycznych, warsztatów, wykładów i spotkań

I. Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 1: Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji.

- pomieszczeń 2.4, 2.5, 2.6, 2.7

II Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 2: Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji

- pomieszczeń: 2.10, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18

III. Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 3: Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji.

- dostawa niezbędnego wyposażenia

IV Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 4: Budowa i wyposażenie sali do zajęć praktycznych, warsztatów, wykładów i spotkań, wraz z niezbędnym zapleczem socjalno-bytowym

- dostawa niezbędnego wyposażenia

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71354000-4 - Usługi sporządzania map

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71246000-4 - Określenie i spisanie ilości do budowy

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111250-5 - Badanie gruntu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45233140-2 - Roboty drogowe
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45431200-9 - Kładzenie glazury
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45313000-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

11. Zamawiający przewiduje skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. 1) Prawem opcji zostanie objęty następujący zakres opisu zamówienia:

1.b) Dla część II zamówienia – Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji oraz wyposażenie sali do zajęć praktycznych, warsztatów, wykładów i spotkań

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 1: Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót adaptacyjnych budynku dz.278/4 obręb Lipusz (Wykonanie prac adaptacyjnych pomieszczeń: 2.4, 2.5, 2.6, 2.7

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 2: Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót adaptacyjnych budynku dz.278/4 obręb Lipusz (Wykonanie prac adaptacyjnych pomieszczeń: 2.2, 2.10, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 3: Budowa ośrodka aktywizacji, kultury, sportu i rekreacji.

Przedmiotem zamówienia jest dostawa niezbędnego wyposażenia

Przedmiot zamówienia opcjonalnego nr 4: Budowa i wyposażenie sali do zajęć praktycznych, warsztatów, wykładów i spotkań, wraz z niezbędnym zapleczem socjalno-bytowym

Przedmiotem zamówienia jest dostawa niezbędnego wyposażenia

2) Szczegóły opcji zostały opisane w dokumentach wskazanych w ust. 2 Rozdziału IV SWZ.

3) Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie środków finansowych na zamówienie objęte prawem opcji. Ostateczny termin podjęcia decyzji skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji wyznacza się na 14 dni od podpisania umowy.

4) Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

6) Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe. (gwarantowane)

7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w niepełnym zakresie.

8) Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego będzie skutkowało obowiązkiem wykonania przez Wykonawcę świadczeń objętych prawem opcji w terminie zawartym w Rozdziale V SWZ i za wynagrodzeniem ustalonym w ofercie.

9) Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia.

10) O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej. Dopuszcza się formę elektroniczną.

11) W zakresie realizacji zamówienia objętego prawem opcji postanowienia zawarte we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ stosuje się odpowiednio, przy czym do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego, trybu dokonania odbioru, zgłaszania wad, okresów rękojmi, terminów usuwania wad, naliczania i wysokości kar umownych, zasad rozliczeń/płatności mają w całości zastosowanie postanowienia Wzoru umowy.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 630 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryterium - cena oferty brutto w PLN, znaczenie procentowe kryterium 60%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium = 60

Kryterium - okres gwarancji i rękojmi, znaczenie procentowe kryterium 40%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium = 40

Kryterium cena (C):

1) C - cena - 60%

Na kryterium „Cena” składają się dwa podkryteria:

- podkryterium „Cena zamówienia podstawowego (gwarantowanego)” (waga 40%)

- podkryterium „Cena opcji” (waga 20%)

Do obliczenia łącznej liczby punktów w kryterium „Cena” zostanie zastosowany wzór:

$$C=CP+CO$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznanych w kryterium „Cena”

CP - liczba punktów przyznanych w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego)

CO - liczba punktów przyznanych w podkryterium „Cena opcji”

Sposób oceny oferty w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego) (CP)

Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego) jest cena wskazana w pozycji 1.1 Formularza oferty. Liczba punktów otrzymanych w tym podkryterium wynikać będzie ze wzoru:

$$CP = (CP_{min} / CPI) \times 40$$

gdzie:

CP- liczba punktów jakie otrzyma oferta badana w podkryterium „Cena zamówienia podstawowego” (gwarantowanego)

CPmin - najniższa oferowana cena za zamówienie podstawowe (gwarantowane) CPI - cena za zamówienie podstawowe (gwarantowane) badanej oferty

Sposób oceny oferty w podkryterium „Cena opcji” (CO)

Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w podkryterium „Cena opcji” jest cena wynikająca z pozycji 2,3,4 dla części I, 2,3,4,5 dla części II, Formularza oferty.

Liczba punktów otrzymanych w tym podkryterium wynikać będzie ze wzoru:

$$CO = (CO_{min} / COi) \times 20$$

gdzie:

CO - liczba punktów jakie otrzyma oferta badana w podkryterium „Cena opcji”

COmin - najniższa oferowana cena za wszystkie opcje dla danej części zamówienia

COi - cena za wszystkie opcje dla danej części zamówienia badanej oferty

G-Kryterium okres gwarancji i rękojmi (okres rękojmi zrównany z okresem gwarancji):

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez Wykonawców, zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 24 miesiące, przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:

- a) 24 miesiące gwarancji – 0 punktów
- b) 36 miesięcy gwarancji – 0,38 punktu
- c) 48 miesięcy gwarancji – 0,39 punktu
- d) 60 miesięcy gwarancji – 0,40 punktu

Informacje dotyczące terminu gwarancji wykonawca poda w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

Ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$G=(liczba\ punktów\ przyznanych\ badanej\ ofercie/najwyższa\ liczba\ punktów\ spośród\ badanych\ ofert \times 40\%) \times 100$$

5. Oferty zawierające okres gwarancji i rękojmi poniżej 24 miesięcy zostaną odrzucone jako niespełniające wymagań SWZ. W przypadku nieoświadczenia się przez Wykonawcę, w zakresie oznaczenia terminu gwarancji Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca wyznaczył minimalny termin gwarancji 24 miesiące. Wykonawca ma podać okres gwarancji i rękojmi w pełnych miesiącach. Maksymalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy.

6. Zamawiający przy obliczaniu ceny punktowej dla oferty „Cena” w celu oceny dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następna) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

8. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów wynikającą ze wzoru:

$$N=C+G$$

gdzie:

N – łączna ilość punktów badanej oferty
 C – ilość punktów badanej oferty w kryterium cena
 G – ilość punktów badanej oferty w kryterium okres gwarancji i rękojmi

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca uczestniczący w postępowaniu musi spełnić niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu.

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie określa;

4) zdolności technicznej lub zawodowej -Zamawiający nie określa;

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

dokument potwierdzający, że wykonawca prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

1) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 2 do SWZ) – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 1.

2) dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy/pełnomocnictwo.

Pełnomocnictwo(a) - umocowanie do reprezentacji wykonawcy w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru, albo z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej (przykładowo: KRS, CEIDG) ogólnie dostępnego na stronach internetowych ogólnodostępnych baz danych.

2.1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa powyżej, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał w ofercie dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa powyżej, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Powyższe wymagania stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

2.2. W przypadku oferty wspólnej należy do oferty załączyć dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego – wymagania dotyczące podpisania dokumentu

elektronicznego wg pkt 1.

3. Dokumenty i oświadczenia wymagane w rozdziale VI SWZ, które wykonawca jest zobowiązany złożyć w ofercie:

- 1) Na braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawca składa wstępne oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia z postępowania, na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z treścią załącznika nr 4 do SWZ – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 1.
- 2) Na wykazanie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa wstępne oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z treścią załącznika nr 3 do SWZ – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 1.
- 3) W przypadku konsorcjum - oferta wspólna - w zakresie braku podstaw do wykluczenia oświadczenia (załącznik nr 4 do SWZ) składają wszyscy wykonawcy, w zakresie spełnienia warunków udziału ten wykonawca który spełnia dany warunek – wymagania dotyczące podpisania dokumentu elektronicznego wg pkt 1.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

3.3. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

- a) można je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- b) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1;
- c) jeżeli dokumenty zostały złożone wraz z ofertą.

3.4. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

3.5. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

XIV. WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości:

- w zakresie I części zamówienia 10 000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych i 00/100)
- w zakresie II części zamówienia 15 000,00 złotych (słownie: piętnaście tysięcy złotych i 00/100)

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 3.1. pieniądzu;
- 3.2. gwarancjach bankowych;
- 3.3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 3.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299)

4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy Starogard Gdański O/Lipusz Nr 39 8340 0001 0200 0475 2000 0006 z podaniem tytułu: „wadium w przetargu: RG.271.1.2024”

UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania na rachunku Zamawiającego.

5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:

- 5.1. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 98 ust. 6 Pzp.
- 5.2. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
- 5.3. powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
- 5.4. termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (zastrzeżeniem iż

pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);

5.5. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;

5.6. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest:

5.7. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Pzp), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);

6. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium, wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona .

7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 Pzp

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1.4. Zamawiający w niniejszym postępowaniu wymaga, aby wykonawcy wykazując brak podstaw do wykluczenia złożyli wymagane oświadczenia / dokumenty do oferty. Na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w terminie składania ofert, każdy z wykonawców składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (przykładowe oświadczenie - załącznik nr 4 do SWZ).

1.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.4 składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia z postępowania

1.6. Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

1.7. Oświadczenia, o którym mowa powyżej pod rygorem nieważności muszą być złożone w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej podpisane podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegóły i wymagania określono w rozdziale VII.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 10 do SWZ.

2. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie na zasadach określonych w projekcie umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-22 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/lipusz>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-22 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-08-20

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 4

8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129, z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, tj. przewiduje się wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

2. Do ewentualnych negocjacji zostaną zaproszeni wykonawcy, których oferty nie podlegają odrzuceniu.

3. Zamawiający na podstawie art. 288 ust 1 ustawy Pzp ograniczy liczbę wykonawców, których zaprosi do ewentualnych negocjacji ofert do 4 z zastrzeżeniem ust. .5. W przypadku mniejszej liczby ofert Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich wykonawców.

4. W celu ograniczenia liczby wykonawców zamawiający przyjmie kryterium najniższej ceny. Zaproszenie zostanie skierowane do wykonawców, którzy w rankingu opracowanym na podstawie powyższego kryterium zajmą miejsca od 1 do 4. Jeśli na pozycji 4 zostanie sklasyfikowanych dwóch lub więcej wykonawców, zamawiający również tych wykonawców zaprosi do negocjacji.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z możliwości negocjowania treści ofert, negocjacje dotyczyć będą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. Negocjacje mogą dotyczyć wszystkich kryteriów oceny ofert o których mowa w rozdziale XIII niniejszej SWZ.
6. W sprawach nieuregulowanych ustawą zastosowanie znajdują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, 2320) zwanej dalej „Kodeksem cywilnym” lub „KC” oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.