

Łeba, dnia 14 marca 2022 r.

RI.271.12.1.2022.MJ

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:*

***Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przedłużenia ul.Kościuszki do Muzeum wraz z miejscami parkingowymi***

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przesyłam wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dla w/w postępowania.

### **Treść 1 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o podanie informacji o klasie planowanej drogi.

### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1:**

Zamawiający informuje, że klasa planowanej drogi to L.

### **Treść 2 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację o przewidywanej kategorii ruchu.

### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2:**

Zamawiający informuje, że przewidywana kategoria ruchu to KR3.

### **Treść 3 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację ile podziałów nieruchomości należy przyjąć do wyceny. Mapa w Załączniku 7 jest zbyt mało szczegółowa, aby można było określić ilość podziałów a tym samym dokonać rzetelnej wyceny.

### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3:**

Zamawiający informuje, że przewiduje do podziału nie więcej niż 6 działek

### **Treść 4 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację o sposobie zagospodarowania wód opadowych - czy konieczne będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego? We wskazanym obszarze opracowania nie występuje kanalizacja deszczowa.

### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4:**

Zamawiający informuje:

1. O tym, czy wymagane będzie czy też nie będzie wymagane pozwolenie wodnoprawne decydować będzie przyjęte przez projektanta - w uzgodnieniu z inwestorem - rozwiązanie projektowe w zakresie odwodnienia budowli oraz wiedza i doświadczenie projektanta w zakresie procedur wymaganych w stosunku do przyjmowanych rozwiązań projektowych.

2. Przepisy działu IV Rozdziału I § 101-108 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.) przewidują różne metody odwodnienia dróg.

Kanalizacja deszczowa (§106) jest tylko jedną z metod odwodnienia dróg.

### **Treść 5 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację na temat przewidywanego sposobu zasilania oświetlenia - czy Zamawiający dysponuje warunkami przyłączenia?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5:

Zamawiający nie dysponuje warunkami przyłączenia. Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie warunków.

**Treść 6 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację o zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej - sieć nie występuje w obszarze opracowania, w związku z tym bez zamieszczenia warunków i wymagań co do posesji, które mają być podłączone, nie ma możliwości rzetelnej wyceny tego zakresu prac.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 6:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje wybudowania kanalizacji sanitarnej w obszarze opracowania.

**Treść 7 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację o zakresie budowy sieci wodociągowej - sieć nie występuje w obszarze opracowania, w związku z tym bez zamieszczenia warunków i wymagań co do posesji, które mają być podłączone, nie ma możliwości rzetelnej wyceny tego zakresu prac.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 7:

Zamawiający w załączniku nr 1 do niniejszych Wyjaśnień przedstawia warunki dotyczące sieci wodociągowej.

**Treść 8 zapytania Wykonawcy:**

Ile miejsc postojowych obejmować ma projektowany parking? Czy mają to być również miejsca dla autobusów, pojazdów komunikacji zbiorowej, taxi?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 8:

W rejonie projektowanego parkingu należy zaprojektować 2 miejsca postojowe dla autobusów. Nie należy projektować przystanku komunikacji publicznej i przystanku taxi. Ilość miejsc postojowych dla innych pojazdów samochodowych powinna wynikać z możliwości terenowych (założona do projektowania ogólna powierzchnia terenu ok. 3.000 m<sup>2</sup>). W ramach projektu należy zapewnić odpowiednie skomunikowanie budowanej filii Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku. W tym celu należy zaprojektować drogę dojazdową (niepubliczną) pomiędzy parkingiem a terenem na którym budowany jest obiekt (działka nr 55/18 obr.2, długość drogi ok. 70 m). Należy również uwzględnić lokalizację od strony parkingu 3-ch wjazdów do nieruchomości (dz.365/20 i 365/21 obr.2).

**Treść 9 zapytania Wykonawcy:**

Czy wzdłuż ulicy również należy przewidzieć miejsca postojowe?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 9:

Wzdłuż projektowanej ulicy nie należy lokalizować miejsc postojowych.

**Treść 10 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o potwierdzenie konieczności wykonania inwentaryzacji zieleni przeznaczonej do wycinki - teren jest zadrzewiony i konieczne będzie dokładne zliczenie i oznaczenie wszystkich drzew i krzewów. Ta operacja będzie możliwa dopiero po zatwierdzeniu przebiegu drogi.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 10:

Zamawiający potwierdza konieczność wykonania inwentaryzacji zieleni przeznaczonej do wycinki oraz uzyskanie wszystkich zgód na wycinkę.

**Treść 11 zapytania Wykonawcy:**

Proszę o informację czy teren inwestycji znajduje się na obszarach zagrożenia powodzią lub na terenie pasa nadbrzeżnego lub technicznego?

**Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 11:**

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią (art.169 ust.2 pkt 2 ustawy - Prawo wodne) oraz poza obszarami, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego (art.169 ust.2 pkt 1 u.p.w.).

W skład pasa nadbrzeżnego wchodzi pas techniczny i pas ochronny (art.36 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 457 ze zm.). Obszary te są rozłączne (obszar znajduje się w pasie ochronnym albo technicznym). Obszar planowanej inwestycji znajduje się w pasie ochronnym.

**Treść 12 zapytania Wykonawcy:**

Wnoszę o wydłużenie terminu realizacji zamówienia - termin 8 miesięcy jest niewykonalny chociażby ze względu na trwającą 3 miesiące procedurę uzyskania decyzji ZRID.

**Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 12:**

Zamawiający nie przychyła się do prośby.

Załączniki:

1. Warunki dotyczące sieci wodociągowej