

Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space – Zintegrowany rozwój społeczno-gospodarczy regionu (...)”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Lubelski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019508

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Spokojna 9

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-072

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@powiat.lublin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.lublin.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space – Zintegrowany rozwój społeczno-gospodarczy regionu (...)”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4786ebf-6377-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00441381

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-10-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00060102/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.30 Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space – Zintegrowany rozwój społeczno- gospodarczy regionu”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/827764>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl> lub poczty elektronicznej: przetargi@powiat.lublin.pl - z zastrzeżeniem pkt 11.11 SWZ tj. ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy przekazać za pośrednictwem Platformy zakupowej.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zamawiający wyznacza osoby do kontaktu z Wyk.:

Elżbieta Pyz; email: przetargi@powiat.lublin.pl; Sylwia Dec-Nader; email: s.dec@powiat.lublin.pl

W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między Zam. a Wyk.:

- przesyłania Zam. pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zam. do złożenia podm. śr. dow.;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zam. do złożenia/popr./uzup. ośw., o którym mowa w art. 125 ust. 1, podm. śr. dow., innych dok. lub ośw. składanych w postęp.;
- przesyłania odpowiedzi na wezw. Zam. do złożenia wyjaśnień dot. treści ośw., o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podm. śr. dow. lub innych dok. lub ośw. składanych w postęp.;
- przesłania odp. na inne wezwania Zam. wynik. z ustawy - Pzp;
- przesyłania wniosków, informacji, ośw. Wyk.;
- przesyłania odwołania/inne;

odbywa się za pośr. Platformy zakupowej i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) ośw., wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośr. Plat. zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zam.

W sytuacji awarii Plat. zakupowej, o której mowa w pkt 11.1. SWZ Zam. dopuszcza również komunikację za pośrednictwem poczty elektr. Adres poczty elektr. osoby uprawnionej do kontaktu z Wyk.: przetargi@powiat.lublin.pl (nie dotyczy składania ofert).

Zam. będzie przekazywał Wyk. informacje za pośr. Plat. zakupowej. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zam. będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”.

Korespondencja, której zgodnie z obow. przep. adresatem jest konkretny Wyk., będzie przekazywana za pośr. Plat. zakup. do konkr. Wyk.

Zam., zgodnie z § 11 ust. 2 Rozp. Prezesa RM z dnia 30.12.2020 r. w spr. sposobu sporządz. i przekazywania informacji oraz wymagań tech. dla dok. elektr. oraz środków komun. elektr. w postęp. o udzielenie zam. pub. lub konkursie zamieszcza wymag. dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośr. Plat. zakupowej, tj.:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- Plat. zakupowa działa według standardu przyjętego w komun. sieciowej - kodowanie UTF8,
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez plat. zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

Wyk., przystępując do niniejszego postęp. o udzielenie zam. pub.:

- a) akceptuje warunki korzystania z Plat. zakup. oraz uznaje go za wiążący,
- b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert.

Zam. nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Plat. zakup., w szczególności za sytuację, gdy Zam. zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zam. za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postęp., ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Pzp.

Zam. informuje, że instrukcje korzystania z Plat. zak.,

dot. w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności w niniejszym postęp., znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wyk.” na stronie internet. pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space – Zintegrowany rozwój społeczno-gospodarczy regionu poprzez rewitalizację terenów zielonych i obiektów kultury oraz stworzenie Regionalnego Centrum Turystyczno–Edukacyjnego w Pszczelej Woli” prowadzonym w trybie podstawowym;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: IGM-ZP.272.30.1.2023.EP

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu projektów wraz z dokumentacją kosztorysową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego: „Green Human Space – Zintegrowany rozwój społeczno-gospodarczy regionu poprzez rewitalizację terenów zielonych i obiektów kultury oraz stworzenie Regionalnego Centrum Turystyczno–Edukacyjnego w Pszczelej Woli.

Zakres świadczenia wykonawcy.

Zakres zamówienia obejmuje:

1) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej rewaloryzację i adaptację Dworu Rohlandów w Pszczelej Woli wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/702, na potrzeby Regionalnego Centrum Turystyczno–Edukacyjnego (obiekt użyteczności publicznej) w tym wykonanie m.in.:

a) projektu architektoniczno-budowlanego wraz z projektem zagospodarowania terenu wokół obiektu obejmującym

niezbędną infrastrukturą techniczną - 6 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 b) projektu technicznego - 6 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 c) przedmiarów i kosztorysów inwestorskich - 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 d) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 e) projektu prac konserwatorskich obejmujący m.in.: prace konserwatorsko – remontowe i adaptacyjne dworu oraz innych obiektów występujących na terenie inwestycji dla których zachodzi konieczność opracowania wynikająca z warunków ochrony konserwatorskiej - 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 Dodatkowo wykonawca wykona specyfikację warunków zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową - 1 egz. w edytowalnej wersji elektronicznej.
 Do obowiązków wykonawcy należeć także będzie sporządzenie i złożenie do odpowiednich instytucji i organów kompletnych wniosków o wydanie:

- pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- pozwolenia (pozwoleń) na budowę,
- pozwolenia wodnoprawnego (jeśli dotyczy),
- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, w tym w szczególności, występowanie do właściwych organów o wydanie opinii, uzgodnień i postanowień, sporządzenie dokumentów wynikających z uzyskanych opinii, uzgodnień i postanowień.

Wykonawca uzyska na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, na rzecz Powiatu Lubelskiego ww. prawomocne decyzje administracyjne i pozwolenia.

2) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej rewitalizację następujących terenów zielonych:

- Park dworski w Pszczelej Woli (wpisany do rejestru zabytków pod nr A/702),
- Aleja lipowa o długości ok. 550m przebiegająca wzdłuż drogi powiatowej nr 2277L (wpisana do rejestru zabytków pod nr A/335),

- Przylegające do parku tereny łąkowo-rzeczne o pow. ok 25ha.

w tym uzyskanie „Mapy zasadniczej” i „Mapy do celów projektowych” oraz wykonanie m.in.:

- a) projektu gospodarki drzewostanem,
- b) projektu wykonawczego zieleni, w tym: nasadzenia roślin, pielęgnacja, rekultywacja wykonanie trawników itp.,
- c) projektu technicznego i wykonawczego automatycznego systemu nawadniania i nawożenia trawników i roślin na projektowanym terenie (z wyłączeniem terenów łąkowych),
- d) projektu technicznego i wykonawczego kształtowania oraz zagospodarowania dna i linii brzegowej rzeki Bystrzycy,
- e) projektu technicznego i wykonawczego dróg komunikacyjnych, alei parkowych wraz z architekturą uzupełniającą, technologią ich wykonania oraz elementami małej architektury,
- f) projektu technicznego i wykonawczego oświetlenia parkowego wraz z instalacją projektorów i reflektorów podświetlających obiekty w celu ich ekspozycji,
- g) innych projektów niezbędnych do pełnego zrealizowania zaakceptowanej Koncepcji i wymogów Zamawiającego; niezbędnych ekspertyz, badań, sprawdzeń oraz uzyskanie koniecznych pozwoleń, uzgodnień, opinii i wszelkiej innej dokumentacji wynikających z obowiązujących norm i przepisów (w tym, jeżeli zajdzie taka konieczność, uzyskanie na podst. pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, na rzecz Powiatu Lubelskiego prawomocnych decyzji administracyjnych dla projektów wyspecyfikowanych w lit. od a) do g), niezbędnych do realizacji projektowanego zadania w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

3) Sprawowanie nadzoru autorskiego:

- a) na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy na roboty budowlane - w zakresie udzielanie odpowiedzi na zapytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Zamawiającego, kierowane w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektowo - kosztorysową, a także uzasadnione korekty Opisu Przedmiotu Zamówienia.
- b) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową przez autorów we wszystkich branżach w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane . Szczegółowy zakres pełnienia nadzoru autorskiego wskazany został w załączniku nr 2 do SWZ – Projekt umowy oraz w załączniku Nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiotu zamówienia w następujących terminach:

- a. projekt koncepcyjny wraz ze wstępnym zestawieniem kosztów realizacji inwestycji ma zostać przedstawiony przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego w terminie do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy;
- b. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowe w terminie do 8 miesięcy od daty podpisania umowy w tym uzyskanie koniecznych pozwoleń, uzgodnień, opinii i wszelkiej innej dokumentacji wynikających z obowiązujących norm i przepisów (w tym, jeżeli zajdzie taka konieczność, uzyskanie na podst. pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, na rzecz Powiatu Lubelskiego prawomocnych decyzji administracyjnych dla projektów, niezbędnych do realizacji projektowanego zadania w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia;
- c. sprawowanie nadzoru autorskiego:

- na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy na roboty budowlane

- nad wykonaną dokumentacją przez autorów wszystkich branż w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej – nie dłużej niż do 31.12.2027 r.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2027-12-31**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert****4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp. Nazwa kryterium Znaczenie kryterium (w %)

1 Cena (C) 60

2 Potencjał kadrowy (K) 40

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

Cn

PC = ----- x 60 pkt

Cb

gdzie,

PC - ilość punktów za kryterium cena,

Cn - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

Cb – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Kryterium „Potencjał kadrowy”

W kryterium oceniane będzie doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej wskazanej w formularzu ofertowym.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu co najmniej jednego projektu rewaloryzacji parku wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni co najmniej 7,0 ha – otrzyma 0 punktów.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę, która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu co najmniej dwóch projektów rewaloryzacji parku wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni co najmniej 7,0 ha – otrzyma 20 punktów.

Jeżeli wykonawca oddeleguje do pełnienia funkcji projektanta branży architektonicznej w specjalności architektonicznej osobę która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu co najmniej trzech projektów rewaloryzacji parku wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni co najmniej 7,0 ha – otrzyma 40 punktów.

Uwaga:

1) Zamawiający będzie ocenił wyłącznie 2 kolejne realizacje wskazane w tabeli Potencjał kadrowy w pkt C 2) formularza ofertowego powyżej 1 realizacji wskazanej jako minimalny warunek udziału w postępowaniu.

2) Jeżeli Wykonawca nie wypełni tabeli Potencjał kadrowy w pkt C 2) formularza ofertowego otrzyma 0 punktów.

3) Wykonawca, który w formularzu ofertowym nie wypełni wszystkich danych dotyczących wskazanej osoby (imienia i nazwiska/kompletnej informacji o usługach) otrzyma 0 punktów.

Wykonawca jest zobowiązany do wskazania tej samej osoby w ramach kryterium oceny ofert i warunku udziału w postępowaniu, jako pełniącej funkcję projektanta w branży architektonicznej.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów (PO) obliczoną na podstawie wzoru:

PO = PC + Pk

gdzie:

PO - łączna ilość punktów oferty ocenianej,

PC - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

Pk - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Potencjał kadrowy”.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Potencjał kadrowy (K)**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

- uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

- zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że należycie wykonał, (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwie dokumentacje projektowe, w tym:

a) minimum jedną dokumentację projektową:

- wykonania rewaloryzacji parku wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni terenu nie mniejszej niż 7,0 ha,

- obejmującą w zakresie opracowania projektu gospodarki drzewostanem,

- o wartości kosztorysowej projektowanych robót co najmniej 10 000 000,00 zł brutto

oraz

b) minimum jedną dokumentację projektową:

- obejmującą budowę lub przebudowę lub remont budynku (lub budynków) użyteczności publicznej zlokalizowanego na

obszarze wpisanym do rejestru zabytków

2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:

a) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję projektanta w branży architektonicznej):

- posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej których zakres uprawnia go do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia,

- która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako projektant w branży architektonicznej w wykonaniu co najmniej jednego projektu rewaloryzacji parku wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni co najmniej 7,0 ha

b) minimum jedną osobą (pełniącą funkcję architekta krajobrazu):

- posiadającą wykształcenie wyższe z zakresu architektury krajobrazu,

- która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie brała udział jako architekt krajobrazu w wykonaniu co najmniej dwóch projektów zagospodarowania terenu parku zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni co najmniej 7,0 ha każdy.

DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW**UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) Wykonawca powinien w wykazie usług wyraźnie określić zakres usług (w tym informację, czy projekt obejmował projekt gospodarki drzewostanem, wartość usługi sporządzenia projektu, powierzchnię rewaloryzowanego parku zabytkowego oraz

wartość kosztorysową projektowanych robót), aby można było ustalić, czy spełnia warunek udziału w postępowaniu.

2) Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego będą przeliczane wg średniego kursu NBP na dzień publikacji ogłoszenia.

3) Warunek wskazany w 6.1.4 pkt. 1) lit a i b może być wykazany samodzielnie przez jednego wykonawcę lub - w przypadku korzystania z podmiotów udostępniających zasoby bądź w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - w taki sposób, że zakres wskazany w lit a wykazuje jeden podmiot/wykonawca zaś zakres wskazany w lit b wykazuje drugi podmiot/wykonawca z zastrzeżeniem art. 118 ust. 2 i art. 117 ust. 3 ustawy PZP.

4) Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2023 r, poz. 682 z późn. zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania oraz zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu. – dot. warunku wskazanego w pkt 6.1.4 ppkt. 2 lit a) SWZ

5) Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych w pkt 6.1.4, ppkt 2) SWZ może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).

6) Zamawiający dopuszcza wykazanie tej samej osoby do projektowania w wielu branżach pod warunkiem posiadania stosownych uprawnień.

7) Zgodnie art. 3 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), przez budowę rozumie się wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

8) Zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez przebudowę rozumie się wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

9) Zgodnie z art. 3 pkt 8) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przez remont – należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym;

10) Sformułowanie „rejestr zabytków” użyte w opisie warunku udziału w postępowaniu oznacza rejestr zabytków rozumiany zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.),

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający nie wymaga złożenia przez Wykonawcę podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej; Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

1.4. zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

1) Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże,

że należycie wykonał, (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwie dokumentacje projektowe, w tym:

a) minimum jedną dokumentację projektową:

- wykonania rewaloryzacji parku wpisanego do rejestru zabytków o powierzchni terenu nie mniejszej niż 7,0 ha,

- obejmującą w zakresie opracowania projekt gospodarki drzewostanem,

- o wartości kosztorysowej projektowanych robót co najmniej 10 000 000,00 zł brutto.

oraz

b) minimum jedną dokumentację projektową:

- obejmującą budowę lub przebudowę lub remont budynku (lub budynków) użyteczności publicznej zlokalizowanego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga:

a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń

powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny środek dowodowy, o którym mowa w pkt 9.4 SWZ potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz - jeżeli dotyczy, a także zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniami, o których mowa w pkt 8.1 SWZ także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów Załącznika Nr 4a do SWZ.

Zamawiający nie żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, którzy nie są podmiotami udostępniającymi zasoby, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający będzie żądał, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 zł).

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Milenium w Lublinie numer konta: 02 1160 2202 0000 0002 8307 2085 z adnotacją „Wadium - Znak sprawy: IGM-ZP.272.30.1.2023.EP”

Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

a) Oświadczenie, o którym mowa w pkt. 8.1 SWZ składa z ofertą każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

b) w przypadku, o którym mowa w rozdziale 6.3 SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę składa spółka cywilna, a pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt.

c) zobowiązani są oni na wezwanie Zamawiającego, złożyć podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 8.3 SWZ, przy czym podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 8.3.1 SWZ składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy wykazuje/-ą spełnienie warunku.

Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

§ 15 Zmiana Umowy

1. Istotna zmiana postanowień zawartej umowy, w rozumieniu art. 454 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Strony działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych przewidują następujące rodzaje, zakres i warunki zmiany treści umowy dopuszczalne bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:

1) zmniejszenie/ograniczenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub gdy wykonanie tego zakresu nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Stron niniejszej umowy,

2) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy proporcjonalnie do zmniejszenia/ograniczenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt 1,

3) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:

a) gdy zachowanie pierwotnie określonego terminu nie leży w interesie publicznym, o okres umożliwiając Zamawiającemu osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego tj. korzyści stanowiących podstawę zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy;

b) działania siły wyższej, (tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającego wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie o czas trwania siły wyższej i jej skutków uniemożliwiających realizację umowy),

c) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i/lub sprawdzeń i/lub warunków do projektowania od dysponentów mediów i innych właściwych organów czy instytucji, bądź przedłużania się pozyskiwania wszelkich decyzji i/lub opinii i/lub ekspertyz i/lub badań niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i/lub decyzji o pozwoleniu na budowę – w porównaniu do terminów wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących, a w przypadku ich braku w porównaniu do standardowego działania podmiotu wydającego dany dokument (o czas wydłużenia).

d) konieczności zmniejszenia/ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub gdy wykonanie tego zakresu nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Stron niniejszej umowy, o okres niezbędny do wykonania pozostałego zakresu przedmiotu umowy tj. okres proporcjonalny do zmniejszonego/ograniczonego zakresu;

e) konieczności wykonania dodatkowych badań i/lub ekspertyz – (o czas wstrzymania prac w związku z koniecznością oczekiwania na ich uzyskanie);

f) realizacji prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy realizowanych na podstawie aneksu do niniejszej umowy lub na podstawie odrębnej umowy, wymuszających konieczność koordynacji tych prac z pracami realizowanymi na podstawie niniejszej umowy i uwzględnienia wzajemnych powiązań, o okres niezbędny na wykonanie prac powiązanych z

przedmiotem niniejszej umowy (realizowanych na podstawie aneksu do niniejszej umowy lub odrębnej umowy),
g) przekroczenia terminów określonych w § 5 niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, o najdłuższy okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły;

4) zmian kadrowych w przypadku:

a) zmiany osób odpowiedzialnych za prawidłowe świadczenie usług ze strony Wykonawcy,

b) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian organizacyjnych.
(z uwagi na ograniczony zakres pola pozostałe zapisy dotyczące zmian umowy zawarte są w § 15 umowy).

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-10-23 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza składania oferty lub wniosku, który znajduje się na platformazakupowa.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-10-23 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-11-21

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Zamawiający przewiduje klauzulę waloryzacyjną zgodnie z § 16 Załącznika nr 2 do SWZ - Wzór umowy.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 oraz art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7 ustawy Pzp oraz w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 129 z późn. zm.).