

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie: „**Modernizacja Bloku Operacyjnego Szpitala Powiatowego w Nowym Tomysłu oraz roboty dostosowawcze w obrębie Oddziału Chirurgicznego i Ginekologicznego**”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) wpłynęły zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Zamawiający udostępnia ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Na podstawie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ:

1. W pozycji 9 przedmiaru budowlanego ujęto roboty: „Rozebranie sufitów podwieszonych modułowych i pełnych”. Prosimy o określenie materiału z jakiego wykonany jest przeznaczony do rozbiórki sufit oraz wskazanie pomieszczeń.

Ad.1. sufit podwieszony do rozbiórki opisano w opisie PT p.4.6. Sufit występuje nad prawie wszystkimi pomieszczeniami z wyjątkiem pom.1,16,17,18.

2. Projekt przewiduje rozbiórkę podwieszanego stropu zespolonego. Prosimy o wskazanie pomieszczeń, w których zastosowano konstrukcję oraz określenie grubości warstwy betonu. Ponadto prosimy o wyszczególnienie i zaznaczenie na rysunkach ewentualnych urządzeń znajdujących się na wspomnianej konstrukcji, przeznaczonych do demontażu.

Ad.2. Istniejący strop podwieszony przewidziany do rozbiórki opisano w opisie PT p.4.6. Strop występuje nad prawie wszystkimi pomieszczeniami z wyjątkiem pom.1,16,17,18. Na stropie znajdują się centrale wentylacyjne oraz kanały wentylacyjne.

3. W zestawieniu stolarki okiennej jest mowa o oknach O5 i O6 na parterze. Prosimy o informację, czy ich wymiana również wchodzi w zakres zadania? Jeżeli tak, prosimy o podanie ich parametrów i aktualizację zestawienia.

Ad.3. Okna O5 i O6 na parterze nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania.

4. Zestawienie stolarki drzwiowej przewiduje wstawienie 3 szt. drzwi D3, z kolei projekt 4 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Ad.4. Należy przyjąć zgodnie z projektem, czyli 4 szt.

5. Prosimy o informację, czy całe wyposażenie widoczne na rzucie kondygnacji (rys. A1) objęte jest postępowaniem. W przedłożonych przedmiarach nie ujęto m.in. lamp operacyjnych, koszy na bieliznę

operacyjną czy tablic poboru gazów. Prosimy o zestawienie wszystkich elementów wyposażenia objętych postępowaniem, zarówno medycznego jak i niemedycznego.

Ad.5. Lampy operacyjne nie będą wymieniane, są to urządzenie prawie nowe. Wszystkie elementy lamp które mogą być uszkodzone w trakcie prac remontowych należy zdemontować, złożyć poza obszarem prac i ponownie zamontować. Dopuszcza się inny sposób zabezpieczeń niektórych elementów lamp poprzez wykonanie osłon na ryzyko własne Wykonawcy. Jakikolwiek szkody powstałe w lampach będą musiały być usunięte kosztem Wykonawcy. Koszty związane z powyższym zakresem robót należy uwzględnić w kosztach ogólnych robót elektrycznych nie będą one podlegały dodatkowemu wynagrodzeniu.

Postępowaniem nie jest objęte wyposażenie, którego nie ujęto w przedmiarach robót i zapisach Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Wyposażenie które należy ująć w wycenie:

- kolumny anestezjologiczne 2 kpl (opis w STWiOR SST 21.0)
- myjnie chirurgiczne z panelem ściennym trzystanowiskowe 2 kpl wraz z bateriami bezdotykowymi (opis w PB oraz w STWiOR SST 21.0)
- zabudowa meblowa do pomieszczeń przygotowania pacjenta 2 kpl (opis w STWiOR SST 21.0)
- szafy wbudowane wnękowe zintegrowane z zabudową panelową ścian na 2 salach operacyjnych – opis wymagań w części opisowej PB
- zegar elektroniczny 2 szt – opis wymagań w części opisowej PB
- stacja instrumentariuszki z monitorem 43” na salach operacyjnych zabudowana w ścianie z paneli stalowych 2 kpl (opis w STWiOR SST 21.0)
- pozostałe wyposażenie, które zostało ujęte w przedmiarach robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej

Nie należy ujmować w ofercie pozostałego wyposażenia ruchomego nie uwzględnionego w przedmiarach robót pokazanego na rys. A1.

Montaż tablic poboru gazów medycznych należy uwzględnić odpowiednio wyceniając punkty poboru. Tam gdzie występuje zabudowa ścian ze stali nierdzewnej będą one odpowiednio zintegrowane z zabudową ścian. Wycena punktów znajdujących się w kolumnach anestezjologicznych należy do kosztów kolumn. **Koszt oferty dla gazów medycznych winien być kompletny dla wykonania instalacji zgodnie z projektem technologii. W razie stwierdzenia jakichkolwiek braków w przedmiarach w tej branży należy w uznanym zakresie zwiększyć koszty ogólne.**

6. Z uwagi na brak czytelności rysunku nr A1 prosimy o wyszczególnienie wszystkich ścian podlegających obłożeniu okładziną z blachy nierdzewnej. Czy okładzina ma być zastosowana na wszystkich ścianach pomieszczeń nr 9, 10, 11 i 13?

Ad. 6. Pomieszczenia 9,10,11,13 posiadają okładzinę z blachy nierdzewnej.

7. Instalacja SAP. W dokumentacji projektowej są rozbieżności w ilości czujek w stosunku do przedmiaru, prosimy o informację, którym dokumentem należy się kierować przy wycenie.

Ad.7. Należy wyceniać na podstawie dokumentacji projektowej.

8. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czym i jak zasilane są sygnalizatory?

Ad.8. Zasilanie sygnalizatorów należy wykonać z pętli alarmowej.

9. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czy sygnalizatory są konwencjonalne czy adresowalne?

Ad. 9. Sygnalizatory adresowalne.

10. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czy należy wpiąć się do istniejącej pętli?

Ad. 10. Tak, należy wykorzystać istniejącą pętlę.

11. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czy należy wyposażyć w moduł pętli? Brak pozycji w przedmiarze.

Ad. 11. Należy wykorzystać istniejący moduł pętlowy.

12. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czym wyłączamy centrale wentylacyjne?

Ad. 12. Nie, centrale obsługujące blok operacyjny muszą działać.

13. Instalacja SAP. Prosimy o informację, jak sterowane i zasilane są klapy odcinające?

Ad. Klapy odcinające sterowanie są z modułów pętlowych.

14. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czym i jak zasilane są kontrole dostępu i jak sterowane?

Ad. 14. Kontrola dostępu do sal operacyjnych nie jest sterowana z SAP. Pozostała kontrola dostępu poprzez moduły sterujące z SAP.

15. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czym i jak zasilane i sterowane są elektrozamki przy drzwiach?

Ad. 15. Elektrozamki sterowane są z modułów sterujących pętlowych.

16. Prosimy o informację, czym powinniśmy się kierować podczas przygotowywania wyceny, przedmiarem czy dokumentacją projektową?

Ad. 16. Wg dokumentacji projektowej.

17. Instalacja SAP. Prosimy o informację, czy system, który powinniśmy zaoferować to jest Bosch, ponieważ tak wynika z opisu elementów?

Ad. 17. Należy zastosować system zgodny z istniejącym w obiekcie.

18. Prosimy o informację, czy na obiekcie jest istniejąca instalacja SSP?

Ad. 18. Tak, budynek posiada SSP.

19. Prosimy o informację, czy są jakieś inne urządzenia które należy wyłączyć w czasie pożaru?

Ad. 19. Zgodnie z projektem - wybrane przejścia z kontrolą dostępu.

20. Przedmiar robót dotyczący remontu łazienek zawiera pozycje dotyczące wykończenia ścian za pomocą wykładziny winylowej. Prosimy o wskazanie miejsca jej występowania. Część rysunkowa projektu nie zawiera takiej informacji.

Ad.20. W łazienkach nie ma okładziny winylowej. Okładzina winylowa to fartuch przy umywalce w pom. 12 i 3.

21. Prosimy o jednoznaczne wskazanie zakresu objętego inwestycją dotyczącą przebudowy bloku operacyjnego. Czy roboty związane z wymianą drzwi w windzie (objęte przedmiarem), wydzieleniem pożarowym klatki schodowej oraz remontem pomieszczenia stanowiącego komunikację pomiędzy klatką schodową a windą wchodzi w zakres zadania?

Ad.21. W zakres zadania wchodzi ściana korytarza przed blokiem.

w/z STAROSTY
/-/ Marcin Brambor
WICESTAROSTA