

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Zadanie: Remont slipu wraz z wykonaniem operatu wodnoprawnego – WOSzK w Mrągowie.

Adres obiektu: Jednostka Wojskowa w Mrągowie
11-700 Mrągowo
Półwysep Czterech Wiatrów 1

Nazwa Zamawiającego: 24 Wojskowy Oddział Gospodarczy
11-500 Giżycko ul. Nowowiejska 20

Miejsce realizacji: 11-700 Mrągowo,
Półwysep Czterech Wiatrów 1

CPV

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych ;roboty ziemne

45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Autor opracowania: Barbara Grusiecka-Grusznis

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

- 1) część opisowa:
 - opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
- 2) część informacyjna
- 3) część rysunkowa

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie projektu i budowę slipu z krat WEMA o wymiarach 12x4,50 m oraz wykonanie utwardzenia - wejście dla osób do jeziora.

Dane techniczne istniejącego wjazdu: Slip wykonany jest z blachy antypoślizgowej stalowej o wymiarach około 3m x 9m usytuowany jest przy brzegu jeziora. Nadbrzeże na szerokości slipu jest wykonane z betonu i ułożone z kostki betonowej grubości 8 cm.

1.1. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

a) zaprojektowanie – tj. opracowanie - zgodnie z przepisami - kompletnej dokumentacji projektowej dla zamierzenia zadania pn.:

"Remont slipu wraz z wykonaniem operatu wodnoprawnego – WOSzK w Mrągowie" w zakresie; wszystkich branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

b) budowa - tj. wykonanie, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej dla ww. zadania, robót budowlanych związanych z remontem slipu wraz z wykonaniem operatu wodnoprawnego – WOSzK w Mrągowie w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie obiektów oraz użytkowanie obiektu zgodnie z ich przeznaczeniem.

c) zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), wpisy do dziennika budowy.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Dane techniczne istniejącego wjazdu: Slip wykonany jest z blachy antypoślizgowej stalowej o wymiarach około 3m x 9m usytuowany jest przy brzegu jeziora. Nadbrzeże na szerokości slipu jest wykonane z betonu i ułożone z kostki betonowej grubości 8 cm.

W projekcie należy uwzględnić:

- 1) Częściową rozbiórkę podłoża betonowego przy brzegu jeziora.
- 2) Wykonanie podłoża betonowego przy brzegu do jeziora o szerokości około 6 m w tym z wyprofilowaniem na wejście osób jeziora o szerokości około 1,5 m i długości około 1.5 m
- 3) Demontaż istniejącego slipu z blachy o wymiarach 3 x 9[m]

- 4) Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej.
- 5) Dane techniczne projektowanego slipu:
- 6) Wykonanie slipu z krat typu WEMA o wymiarach 4,50 x 12,00[m] wraz z zamocowaniem i usztywnieniem w celu zachowania stabilności.
- 7) Ułożenie kostki betonowej przy nadbrzeżu na szerokości wykonanego nadbrzeża betonowego (kolor i wymiary kostki nawiązać do istniejącej).
- 8) Umocowanie zabezpieczające przed falowaniem slipu.

Opracowania powyższego zakresu dokumentacji projektowej celem realizacji robót budowlanych związanych z przedmiotowym zadaniem należy wykonać w szczególności w branży: budowlanej.

Zamawiający oczekuje, iż dla potrzeb zadania pn.: „Remont slipu wraz z wykonaniem operatu wodnoprawnego – WOSzK w Mrągowie.

Wykonawca opracuje w szczególności:

- a) Projekt budowlany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133) z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) i uzyska wymagane przepisami opinie uzgodnienia, zgody i pozwolenia, w tym pozwolenie wodnoprawne i pozwolenie na budowę lub zgłosi zamiar wykonania zadania.
- b) Projekt wykonawczy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.), stanowiące podstawę wykonania wszystkich rodzajów robót budowlanych.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie, spełnia funkcję terenu dostępnego w strefie brzegowej.

Lokalizację slipu przewiduje się na przedłużeniu drogi, która biegnie w pobliżu, prostopadłe do istniejącej linii brzegowej. Górna krawędź slipu stykać się będzie z nawierzchnią drogi.

Długość slipu wyniesie około 12,00m, przy szerokości 4,5 m. Częścią slipu będą schody zejściowe umożliwiające zejście pływaczom do jeziora.

Zamawiający wymaga, aby elementy konstrukcyjne miały zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 50 lat. Należy zapewnić bezpieczeństwo konstrukcji. Slip spełniał będzie funkcję jako pochylnia do wodowania pojazdów wodnych:

Wykonanie podłoża betonowego przy brzegu do jeziora o szerokości około 6 m w tym z wyprofilowaniem na wejście osób do jeziora o szerokości około 1,5 długości około 1,50 m. Przy pochylni wykonane zostaną schody zejściowe pokonujące różnicę wysokości (zejście pływaczom do wody przy pomoście polegające na

wykonaniu uskoku w kształcie schodków o wymiarach – szerokość stopnia 33 cm, wysokość 17 cm).

Slip spełniał będzie funkcję jako pochylnia do wodowania:

Odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej przy brzegu jeziora. Wymiana pojedynczych uszkodzonych kostek betonowych. Dołożenie kostki betonowej grubości 8cm w kolorze szarym (kształt i grubość zastosować do istniejącej kostki) z wykonaniem podłoża i ułożenie obrzeża na krawędziach ułożonej nawierzchni. Umocowanie kraty do wykonanego podłoża betonowego w celu stabilności slipu.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Slip spełniał będzie funkcję jako pochylnia do wodowania jednostki pływającej na wodę.

1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”, jeżeli wymaga tego specyfika obiektu budowlanego.

1.5.1 Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji,

Powierzchnia slipu z kraty WEMA wynosi: 54 m². Długość slipu wynosi 12,00m, przy szerokości 4,5 m. Częścią slipu będą schody zejściowe umożliwiające zejście pływaczom do jeziora.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zarówno w obszarze projektowania, wykonania oraz oddania do użytkowania otrzyma zgodnie z podpisaną umową.

Realizacja zadania została uwzględniona w planie finansowym zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek poglądowy terenu – stan istniejący;

Podpis osoby opracowującej: