

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 3 w Olkuszu"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Olkuski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255045

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 2

1.5.2.) Miejscowość: Olkusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@sp.olkusz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sp.olkusz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/sp_olkusz

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 3 w Olkuszu"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-32c31659-ae4e-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00088636/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-06-21 10:54

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001032/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa pełnowymiarowej sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 3 w Olkuszu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00047372/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OZP.272.11.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na "Budowie sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 3 w Olkuszu".

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę budynku sali gimnastycznej, składającego się z budynku głównego wraz z zapleczem zlokalizowanym na dwóch kondygnacjach, przewiązki stanowiącej połączenie sali z istniejącym budynkiem szkolnym oraz infrastrukturę zewnętrzną. Podczas wykonywania przedmiotu zamówienia będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiory robót ulegających zakryciu;
- b) odbiór końcowy robót.

W/w roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (załączniki nr 7 do SWZ).
UWAGA!

W ramach zamówienia należy zmodernizować wszystkie instalacje w istniejącym budynku tak aby nowoprojektowany budynek prawidłowo funkcjonował, w przypadku gdy konieczne będzie wykonanie dodatkowej dokumentacji bądź uzgodnienie z gestorami sieci, w tym celu Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednie pełnomocnictwo. Wszelkie koszty związane z podłączeniem sali gimnastycznej do istniejącej instalacji wewnętrznej bądź do sieci poniesie Wykonawca. W sali muszą być zamontowane drabinki gimnastyczne oraz centralnie urządzenia do siatkówki, piłki ręcznej i tenisa; do koszykówki (poła w poprzek sali, z konstrukcją koszy mocowaną do ścian i regulacją wysokości); siatki ochronne na obu ścianach szczytowych.

W projektowanej sali należy ująć pełne wyposażenie sali sportowej, niezbędne do jej funkcjonowania m.in. do gier zespołowych jak halowa piłka nożna, siatkówka, koszykówka, drabinki. Z uwagi na fakt, że budynek jest obiektem czynnym wszystkie prace wewnętrzne należy wykonywać w uzgodnieniu z Dyrektorem szkoły. Prace na korytarzach należy wykonywać w dni wolne od nauki w szkole. W czasie prowadzenia zajęć lekcyjnych te pomieszczenia muszą być udostępnione dla użytkowników budynku oraz zabezpieczone w taki sposób aby gwarantowało to bezpieczeństwo ludzi. Obowiązuje całkowity zakaz prowadzenia robót

„głośnych” typu: wyburzenia, przekucia, wykucia, wiercenia, cięcie, stukanie itp. w trakcie zajęć lekcyjnych, egzaminów oraz matur. Jeżeli dokumentacja projektowa, przedmiary robót lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń zawiera znaki towarowe lub pochodzenie zamawiający, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów /produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie Inspektora Nadzoru, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzuceniu oferty z powodu ich „nierównoważności”.

Warunki realizacji robót. Warunki realizacji robót określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do SWZ. Podczas prowadzenia robót należy zapewnić bezpieczny dostęp do budynku szkoły. Prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, odpowiednio wygradzić, oznakować oraz zabezpieczyć obszar, na którym prowadzone są roboty.

Ww. roboty należy wykonać zgodnie z „dokumentacją projektową” (zał. Nr 7 do SWZ) oraz przedmiarem robót (zał. nr 6 do SWZ) – stanowi materiał informacyjny celem ułatwienia kalkulacji ceny ofertowej. Wykonawca po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym ma możliwość dokonania wizji lokalnej na terenie budynków oraz weryfikacji zgodności dokumentacji projektowej ze stanem faktycznym poprzez szczegółową analizę w/w dokumentów. Wynagrodzenie ryczałtowe ma zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, a także ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz zawierać będzie koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty umowy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej, oraz wszelkie inne usługi własne i obce niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, koszty przyłączenia budynku do sieci.

Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami prawa, Polskimi Normami lub Normami Europejskimi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji. Nie wyszczególnienie jakichkolwiek aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania. Zastosowane materiały muszą mieć odpowiednie aprobaty techniczne lub atesty. Wykonawca zabezpieczy instalacje, urządzenia i obiekty na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót oraz zapewni dozór mienia na własny koszt. Wykonawca ustali we własnym zakresie, miejsce wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki (w tym azbest, papa, styropian itp.) i koszty z tym związane uwzględni w ofercie. Wykonawca w czasie wykonywania robót oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz odpadów nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe

odprowadzanie ścieków, wód opadowych z terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.

Wykonawca jest właścicielem odpadów, które jest zobowiązany usuwać z terenu budowy z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.

Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłaty lub kary przewidziane w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego lub przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody. Za wykonany w całości przedmiot zamówienia obowiązuje rozliczenie ryczałtowe. Oferta będzie zawierała wszystkie koszty mogące powstać w czasie realizacji zamówienia z podsumowaniem wartości brutto całego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bhp i p.poż na terenie wykonywanych robót. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy płatne będzie w czterech częściach, których wysokość wraz ze szczegółowym wykazem prac określa harmonogram rzeczowo-finansowy zaakceptowany przez Zamawiającego. Przed zawarciem umowy Wykonawca doręczy harmonogram rzeczowo-finansowy Zamawiającemu sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy. Odbioru przedmiotu umowy dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o wykonaniu całości przedmiotu umowy.

Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu rękojmi na realizowaną przez siebie część zamówienia na okres nie krótszy niż okres rękojmi udzielony Zamawiającemu przez Wykonawcę zamówienia. Wykonawca w czasie od zawarcia umowy do przekazania placu budowy jest zobowiązany do zawarcia umowy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy na czas obowiązywania umowy oraz na kwotę odpowiadającą wartości umowy.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu przed zawarciem umowy kosztorys zawierający rozbić ceny ofertowej na poszczególne pozycje kosztotwórcze przedmiotu umowy. Kosztorys powinien odpowiadać swoją szczegółowością, co najmniej szczegółowości przedmiaru robót. Kosztorys podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Powyższy kosztorys będzie miał charakter informacyjny i pomocniczy dla potrzeb rozliczeń w przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą. załącznik nr 6 do SWZ – przedmiar robót.

2) Gwarancja i rękojnia

- Minimalny wymagany okres gwarancji na zamontowane urządzenia, które zostały wykazane poniżej – 24 miesiące

Wykaz urządzeń:

- Centrale wentylacyjne,
- Kotły kondensacyjne,
- Podgrzewacze cwu,
- Pompy obiegowe,
- Jednostki wentylacyjne,
- Nagrzewnice wodne,
- Destryfikatory powietrza,
- Kurtyny drzwiowe

- Minimalny wymagany okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy – 60 miesięcy.

Informacje dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, zamieszczone są w sekcji "Informacje dodatkowe"

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44221000-5 - Okna, drzwi i podobne elementy

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4982674,85 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5211710,49 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4982674,85 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZRB PACIEJ SP Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 6372192648

7.3.3) Ulica: ul. Osiecka 3A

7.3.4) Miejscowość: Olkusz

7.3.5) Kod pocztowy: 32-300

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty instalacyjne w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

Zbigniew Bień Zibi

Przemysłowa 12,

32-300 Olkusz

Roboty instalacyjne w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

INSTALPROFIL SP Z O.O.

Marii Sobieskiej 15

42-436 Pilica

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-06-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4982674,85 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy