

Numer sprawy: P.271.1.11.2023

**Wszyscy uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego**

**INFORMACJA O ZMIANE TREŚCI
Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”)**

Działając godnie z art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z **2023.1605** z późn. zm.), Zamawiający — Gmina Wiśniowa zmienia treść SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na budynek mieszkalny w Szufnarowej dz.nr 2071/5**

W związku ze zmianami wprowadzonymi w dokumentacji oraz udzielonymi odpowiedziami do postępowania Zamawiający **przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia 03.11.2023** tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 6, 6.1, 6.2 SWZ, a mianowicie:

4. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA, OFERTA I JEJ WYMOGI FORMALNE ORAZ DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

4.3 Oferta i jej wymogi formalne

4.3.13 Wykreślono pkt. e

2.1.1. Zawartość oferty

Dla zapewnienia kompletności oferty, na etapie jej składania należy załączyć:

- a) formularz oferty, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ;
- b) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ;
- c) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SWZ;
- d) pełnomocnictwo/pełnomocnictwa – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy;
- e) szczegółowy kosztorys ofertowy Wykonawcy, opracowany zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do SWZ.

Otrzymuje brzmienie:

Dla zapewnienia kompletności oferty, na etapie jej składania należy załączyć:

- a) formularz oferty, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ;
- b) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ;
- c) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SWZ;
- d) pełnomocnictwo/pełnomocnictwa – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy;

5. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

5.1. Wynagrodzenie określone w ofercie jest wynagrodzeniem kosztorysowym.

Otrzymuje brzmienie:

5.1. W przedmiotowym zamówieniu (umowie) obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie kosztorysowe opisane w art. 630 § 1 zdanie pierwsze Kodeksu cywilnego. Zastosowanie będą miały także art. 630§ 2 i 631 kc. Do oferty nie należy załączać kosztorysu ofertowego

Dodano pkt. 5.2 w brzmieniu:

5.2 Ceny poszczególnych elementów (części) zamówienia należy przedstawić w tabeli cen poszczególnych elementów robót zamieszczonej w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do SWZ) Ceny należy wyliczyć przy zachowaniu następujących założeń:

- a) podstawą do określenia cen poszczególnych elementów, jak i ceny całkowitej oferty jest zakres robót określony w przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 10 do SWZ. W przypadku nieujęcia w tych cenach wszystkich robót (prac) podanych w przedmiarach robót Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia.
- b) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorysów opracowanych metodą kalkulacji szczegółowej (we wzorze umowy występują pod pojęciem „kosztorysy ofertowe”). Zakres robót określony w kosztorysach ofertowych musi być identyczny z zakresem zamieszczonym w przedmiarach robót przekazanych przez zamawiającego, a stanowiących załączniki do SWZ. Wyliczone w tych kosztorysach ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót. Nie dopuszcza się stosowania opustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych, jak również do ogólnej ceny oferty). Dopuszcza się zmiany przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych pod warunkiem, że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych cen jednostkowych będzie nie mniejszy niż wynikający w przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych

Dokonano korekty numeracji w rozdziale 5.

6. INFORMACJE O SPOSOBIE I TERMINIE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT. FORMA OFERTY.

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wisniowa> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 27.10.2023 do godz. 10.00**

Otrzymuje brzmienie

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wisniowa> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 03.11.2023 do godz. 10.00**

6.1 Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 27.10.2023 do godz. 10.15

Otrzymuje brzmienie

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert **tj. 03.11.2023 do godz. 10.15**

6.3 Termin związania ofertą

6.2.1 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą upływa z dniem **25.11.2023 r.**

Otrzymuje brzmienie

6.2.1 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą upływa z dniem **02.12.2023 r.**

9. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY WS. ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

9.5 Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu- dodano pkt. d .

Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu:

- a) kopię dokumentów potwierdzających kwalifikacje kierowników robót/ budowy tj.: uprawnienia budowlane do kierowania robotami. Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) –stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, stosownie do przepisu art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. W przypadku Wykonawców zagranicznych zamiast ww. uprawnień wymagane jest uznanie kwalifikacji zawodowych w Polsce lub dopuszczenie do świadczenia usług transgranicznych;
- b) w przypadku wykonawców występujących wspólnie – kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- c) Gwarancje należytego wykonania umowy (zabezpieczenie należytego wykonania umowy jeśli dotyczy)

Otrzymuje brzmienie:

Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu:

- d) kopię dokumentów potwierdzających kwalifikacje kierowników robót/ budowy tj.: uprawnienia budowlane do kierowania robotami. Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) –stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, stosownie do przepisu art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. W przypadku Wykonawców zagranicznych zamiast ww. uprawnień wymagane jest uznanie kwalifikacji zawodowych w Polsce lub dopuszczenie do świadczenia usług transgranicznych;
- e) w przypadku wykonawców występujących wspólnie – kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- f) Gwarancje należytego wykonania umowy (zabezpieczenie należytego wykonania umowy jeśli dotyczy)
- g) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową.**

Powyższe zmiany treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2023/BZP 00400544/01 z dnia 2023-09-18 .

Powyższa zmiana stanowi integralną część SWZ i powinna zostać uwzględniona w ofercie.

Wójt Gminy Wiśniowa

Marcin Kut