



Czarny Bór, 15-04-2024

Numer postępowania: DCLU/ZP/2/2024

Do:

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: **Remont i kolorystyka elewacji zabytkowego budynku oficyny w Zespole Pałacowo – Parkowym w Czarnym Borze.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. *Zwracam się z prośbą o zmianę zapisu dotyczącego płatności w umowie:*

§3

Warunki zapłaty wynagrodzenia

1. *Zamawiający dopuszcza zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach.*
2. *Podstawą do wystawienia faktury i załącznikiem do niej będzie protokół odbioru wykonanych robót/protokół odbioru częściowego robót.*

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Zgodnie z **Rządowym Programem Odbudowy Zabytków** dofinansowanie wypłacane jest zależnie od czasu trwania inwestycji:

Załącznik do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków § 11.

1. *Wypłata dofinansowania z Programu następuje po spełnieniu warunków wynikających z promesy i Regulaminu, o którym mowa w § 13, oraz złożeniu przez wnioskodawcę wniosku o wypłatę.*



2. Wypłata dofinansowania z Programu na podstawie promesy może nastąpić jednorazowo lub w transzach, w zależności od okresu realizacji inwestycji zgodnie z następującymi zasadami:

1) w przypadku zadań inwestycyjnych realizowanych w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy wypłata pełnej kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie następuje po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego;

2) w przypadku zadań inwestycyjnych realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy wypłata środków wynikających z promesy nastąpi w dwóch transzach, każdorazowo po zakończeniu określonego etapu prac w ramach realizacji zadania inwestycyjnego:

a) pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie,

b) druga transza w wysokości kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie pomniejszonej o kwotę wypłaconą w pierwszej transzy;

3) w przypadku zadań inwestycyjnych realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie więcej niż jednej umowy wypłata środków wynikających z promesy nastąpi w trzech transzach, każdorazowo po zakończeniu określonego etapu prac w ramach realizacji zadania inwestycyjnego:

a) pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 20% kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie,

b) druga transza w wysokości nie wyższej niż 30% kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie,

c) trzecia transza w wysokości kwoty dofinansowania z Programu określonej w promesie pomniejszonej o kwoty wypłacone w ramach wcześniejszych transz.

Zadanie polegając na **Remont i kolorystyce elewacji zabytkowego budynku oficyny w Zespole Pałacowo – Parkowym w Czarnym Borze** dofinansowane jest z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr RPOZ/2022/12084/PolskiLad, prace budowlane realizowane będą w terminie 8 miesięcy zgodnie z powyższymi zapisami Regulaminu nie jest możliwe dokonanie zmiany zapisów na płatność w częściach/transzach.