

**UMOWA NR ADM-ZP.273.....2024**

*zawarta elektronicznie w dniu złożenia podpisu kwalifikowanego ostatniej strony podpisującej umowę*

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Wojewódzką Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Lublinie, ul. Pielęgniarek 6, 20-708 Lublin, NIP 712-19-31-787, REGON 000293143,**

reprezentowana przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiający”

a

..... z siedzibą w ....., adres:....., adres e-mail:

..... wpisaną do ..... pod numerem KRS: ....., posiadającą numer

identyfikacji podatkowej (NIP): ..... oraz wpisaną do krajowego rejestru

urzędowego podmiotów gospodarki narodowej (REGON) pod numerem: ..... o kapitale zakładowym

w wysokości ..... zł,

reprezentowana przez:

..... – .....

zwaną dalej Wykonawcą,

razem zwane Stronami

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania (numer referencyjny **ADM.ZP.272.1.11.2024**) o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

**§ 1.**

1. Niniejsza umowa określa prawa i obowiązki stron oraz inne warunki związane ze **sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby Wojewódzkiej Stacji Sanitarno–Epidemiologicznej w Lublinie** na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1385) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, Kodeksie cywilnym oraz zgodnie z zasadami określonymi w koncesjach. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii, wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a. Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b. Generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
  - c. Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez

obiekty Zamawiającego;

- d. Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e. Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
  - f. Okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
3. Przedmiot umowy szczegółowo określa dokument „Specyfikacja Warunków Zamówienia”, stanowiący załącznik nr 2 do umowy oraz oferta Wykonawcy z dnia .....2024, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.

## § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru: budynek A, budynek B oraz budynek C – laboratorium należące do Wojewódzkiej Stacji Sanitarno–Epidemiologicznej w Lublinie położonych w Lublinie przy ulicy Pielęgniarek 6.
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru szacuje się na maksymalną ilość: **679 200 kWh (słownie: sześćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście kWh).**
3. Moc umowna, grupa taryfowa oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru określone są w SWZ.
4. *Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Rozliczenia za energię elektryczną odbywać się będą na podstawie danych pomiarowo rozliczeniowych udostępnionych (przekazanych) Wykonawcy przez OSD.*
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej podanej w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu Nr **ADM.ZP.272.1.11.2024**, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
7. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii o którym mowa w ust. 2 ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi z jego strony zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości ani nie uprawnia Wykonawcy do występowania z jakimkolwiek roszczeniem w tym zakresie. Strony ustalają, że maksymalna wartość umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 8, jest wartością szacunkową, a zamawiający zobowiązuje się do realizacji zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50% tej wartości.
8. *Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej bądź mocy umownej dla danego punktu poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu ofertowym Wykonawcy.*

### §3

#### Standardy jakości obsługi

Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne i przepisach wykonawczych wydanych na podstawie wyżej wymienionej ustawy lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

### § 4.

#### Podstawowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- a. Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
- b. Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.

2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- a. Sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, ustawie – Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie.
- b. Posiadanie Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej z OSD (PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin) przez cały okres obowiązywania umowy i wskazania jej numeru Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. **Wykonawca zapewnia, że Generalna Umowa Dystrybucyjna pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy.**
- c. Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
- d. Przyjmowanie od Zamawiającego, w godzinach urzędowania Wykonawcy, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

### § 5.

#### Cena

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie Wykonawcy złożonej w postępowaniu nr **ADM.ZP.272.1.11.2024**, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, która wynosi .....zł/1 kWh, i będzie stanowiła sumę iloczynu faktycznie zużytej energii w kWh i ceny netto za 1 kWh, powiększoną o należny podatek VAT.
2. Ceny jednostkowe netto określone w ofercie Wykonawcy złożonej w postępowaniu nr **ADM.ZP.272.1.11.2024** stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem § 11.
3. Należność Wykonawcy za zużyta energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru.
4. *Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie danych pomiarowo rozliczeniowych udostępnionych (przekazanych) Wykonawcy przez OSD zgodnie z okresem rozliczeniowym wskazanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) w udostępnionych (przekazanych) Wykonawcy danych pomiarowo rozliczeniowych lub miesięcznym okresem rozliczeniowym.*
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez

Wykonawcę.

6. *Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania (udostępnienia) Wykonawcy danych pomiarowo rozliczeniowych przez OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego).*
7. *Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.*
8. *Maksymalna wartość umowy brutto wynosi ..... zł z możliwością jej zwiększenia w przypadku wykorzystania powyższej kwoty, lecz nie większej niż 108% maksymalnej wartości umowy brutto.*

## **§ 6.**

### **Płatności**

Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

## **§ 7.**

### **Zasady korygowania rozliczeń i wystawionych faktur**

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Odbiorca faktury złoży pisemną reklamację na adres e-mail podany w komparycji umowy, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do **14 dni**. Reklamacje Zamawiającego nie zwalniają od obowiązku płatności należności niespornej.
2. Nadpłata wynikająca z ewentualnej korekty rozliczeń podlegać będzie zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Zamawiający zażąda jej zwrotu.
3. *W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawianej faktury VAT po powstaniu niedopłaty.*

## **§ 8.**

### **Obowiązwanie umowy, wypowiedzenie umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Umowa zostaje zawarta na okres:
  - 1) *Dla BUDYNKU A, BUDYNKU B, BUDYNKU C: w okresie od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku, jednakże rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której Zamawiający dotychczas nabywał energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD. Zamawiający upoważni Wykonawcę do rozwiązania umowy na podstawie której Zamawiający dotychczas nabywał energię elektryczną oraz przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy z OSD oraz zawarcia nowej umowy dystrybucyjnej z OSD na podstawie oświadczenia woli, zawartego w udzielonym przez siebie pełnomocnictwie.*
2. Dzień wejścia umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. ~~Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w dokumentach zamówienia i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w dokumentach zamówienia.~~

4. Warunkiem koniecznym dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a. Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b. Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
5. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, została zawarta na czas nieokreślony i pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy.
6. Wykonawca może wypowiedzieć umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej jedynie w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną, o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, tylko w przypadku uprzedniego poinformowania na piśmie, na adres e-mail wskazany w komparycji umowy, o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.

## § 9

### **Odowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy**

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej w następujących przypadkach i wysokości:
  - a. *z tytułu nieprzystąpienia do wykonywania umowy w dniu 01.01.2025 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości w wysokości 1 % wynagrodzenia maksymalnego brutto wskazanego w § 5 ust. 8 umowy;*
  - b. w przypadku nie zawarcia Generalnej Umowy Dystrybucyjnej lub jej rozwiązania, jak wskazano w § 4 ust. 2 pkt. b) Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy lub rozwiązać ją ze skutkiem natychmiastowym, a także niezależnie od powyższych uprawnień, obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości **5 000 zł** ( słownie: **pięć tysięcy złotych 00/100**).
  - c. *za zwłokę w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, w wysokości 0,1% wartości brutto kwoty na spornej fakturze za każdy dzień zwłoki.*
  - d. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia maksymalnego brutto wskazanego w § 5 ust. 8 umowy;
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Zamawiający dokona potrącenia wymagalnej kary z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługujących mu należności. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia obliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę

zawierającą naliczenie kar umownych i niezależnie od wysłania noty listem poleconym na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres wskazany w komparycji umowy. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wysłania noty pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy wskazany w komparycji przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej Wykonawcę z tytułu tych kar umownych.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić Zamawiający w związku z realizacją umowy, nie przekroczy 20 % maksymalnej wartości umowy, określonej w § 5 ust. 8.
6. W razie wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy, Wykonawcy nie przysługuje zwrot naliczonych kar umownych.
7. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje odpowiedzialności odszkodowawczej Zamawiającego.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

- ~~1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązań w terminach określonych w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w całości lub części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy i naliczenia kary umownej, przewidzianej w § 9.~~
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, informując pisemnie Wykonawcę o decyzji na adres Wykonawcy podany w komparycji umowy oraz e-mailem na adres podany w komparycji umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania.
4. Odstąpienie od umowy powinno być dokonane w formie pisemnej lub dokumentowej pod rygorem nieważności.
5. Umowa ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania działalności lub uprawnienia te zostały ograniczone w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy lub w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę.
6. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu lub jej rozwiązaniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w komparycji umowy, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany w umowie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.

## § 11.

### Zmiany umowy

1. Dopuszcza się możliwość dokonania następujących zmian umowy:
  - 1) w zakresie zmiany mocy umownej lub grupy taryfowej, jeżeli wynika to z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego, wówczas ceny jednostkowe energii określone §5 umowy mogą ulec zmianie, bez zwiększenia łącznej wartości umowy,
  - 2) w zakresie ceny, w przypadku wprowadzenia nowych przepisów prawnych lub zmian w istniejących przepisach prawnych dotyczących stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego,
  - 3) w zakresie ceny, w związku z wprowadzeniem bądź zmianą innych opłat lub podatków związanych z energią elektryczną, wprowadzeniem lub zmianą przepisów prawa wpływających na ceny energii elektrycznej lub stawki opłat,
  - 4) w zakresie ceny, w przypadku wzrostu lub spadku cen energii elektrycznej, na warunkach określonych poniżej:
    - a) początkowy termin ustalenia zmiany ceny ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu cen energii powyżej 10% w odniesieniu do wskaźnika CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, pozycji „energia elektryczna”, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, w tabeli 42 biuletynu GUS, w odniesieniu do grudnia roku poprzedzającego (w tabeli Excel arkusz C) o 10 %.
    - b) w sytuacji wzrostu cen energii powyżej 10% w odniesieniu do wskaźnika CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, pozycji „energia elektryczna”, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, w tabeli 42 biuletynu GUS, w odniesieniu do grudnia roku poprzedzającego (w tabeli Excel arkusz C), Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny energii. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
    - c) w sytuacji spadku cen energii związanych z realizacją zamówienia powyżej 2 % w odniesieniu do wskaźnika CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, pozycji „energia elektryczna”, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, w tabeli 42 biuletynu GUS, w odniesieniu do grudnia roku poprzedzającego (w tabeli Excel arkusz C), Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny. Wykonawca w takim wypadku zobowiązany jest do obniżenia ceny o zmianę wysokości wskaźnika CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, pozycji „energia elektryczna”, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, w tabeli 42 biuletynu GUS, w odniesieniu do grudnia roku poprzedzającego (w tabeli Excel arkusz C).
    - d) Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym za dany okres ulegnie waloryzacji o zmianę wysokości wskaźnika CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH, pozycji „energia elektryczna”, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, w tabeli 42 biuletynu GUS, w odniesieniu do grudnia roku

poprzedzającego (w tabeli Excel arkusz C). W przypadku, gdyby powyższy wskaźniki przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

- e) Wykonawca może złożyć wniosek, o zmianę cen jednostkowych energii nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian ceny z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie wcześniej niż po upływie kolejnych 4 miesięcy od zmiany poprzednio dokonanej na wniosek Wykonawcy.
- 5) *w zakresie ceny, w przypadku, gdy wśród punktów poboru energii ujętych w postępowaniu zostaną zainstalowane źródła wytwarzania energii odnawialnej. Zamawiający przewiduje możliwość zawarcia odrębnej umowy na odkup energii elektrycznej.*
- 6) *w zakresie maksymalnej wartości umowy w przypadku wykorzystania kwoty, o której mowa w §5 ust. 8 Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za faktycznie dostarczoną energię do dnia rozwiązania Umowy, lecz nie więcej niż 108% maksymalnej wartości umowy.*
2. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Wykonawcy i Zamawiającego od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych lub zmian istniejących przepisów prawnych lub wystąpienia okoliczności uzasadniających podstawę do ich podwyższenia lub obniżenia i wymagają zawarcia aneksu do umowy;
3. Jeżeli na skutek zmian, o których mowa w pkt 1) lub pkt 2) poniżej nastąpi zmiana wartości cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy to wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może zostać zmieniona:
- 1) na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego – w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego;
  - 2) po upływie co najmniej 12 miesięcy obowiązywania Umowy:
    - a) na pisemny wniosek Wykonawcy – w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
    - b) na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego – w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
    - c) na pisemny wniosek Wykonawcy – w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1, będzie polegać na tym, że do niezafakturowanej części wynagrodzenia netto, należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku lub podatek akcyzowy zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana będzie dotyczyć niezafakturowanej części wynagrodzenia netto, należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lit. a, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie



- o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wpłatami do pracowniczych planów kapitałowych.
7. *"Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa w §11 ust. 1, pkt 4), §11 ust. 2 Umowy, nie będzie miała zastosowania, w przypadku gdy Wykonawca dokonał zakupu energii elektrycznej z góry, dla okresu zamówienia od 01.01.2025 r. Wobec powyższego, zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość przedmiotowego zamówienia."*
8. *"Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu energii elektrycznej w wysokości .... % wolumenu wskazanego w dokumentacji przetargowej na okres od 01.01.2025 r. do zakończenia umowy"*.
9. *„W przypadku odbiorców uprawnionych na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku oraz w 2024 roku do rozliczeń sprzedaży energii elektrycznej (energia czynna) zastosowanie mają ceny wynikające z tejże ustawy."*

## § 12.

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez są właściwy dla Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, numeru rachunku bankowego, adresu e-mail itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż wszelka korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone i dokonane w terminie.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego, w szczególności odstąpienie, wypowiedzenie umowy, mogą być kierowane do Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na wskazany w komparycji umowy adres poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Integralną część umowy stanowi SWZ, oferta Wykonawcy wraz z załącznikami, klauzula informacyjna RODO.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy wszystkim osobom ze strony Wykonawcy związanym z realizacją umowy.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.
- 1) Oferta Wykonawcy z dnia .....2024 ,
  - 2) SWZ wraz z załącznikami
  - 3) Klauzula informacyjna.

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**