

Wągrowiec, dnia 5 grudnia 2023 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W związku z pisemnymi wnioskami Wykonawców, złożonymi w dniu 28-30 listopada i 1 grudnia br. na stronie prowadzonego postępowania, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego, udzielam wyjaśnienia na poniższe zapytania:

Pytanie 1:

Zgodnie z rysunkiem 06a „Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej” okna mają być wykonane w systemie profili aluminiowych, natomiast w opisie jest zapis, że okna wykonać w systemie PVC (podobny zapis jest w przedmiarze) – prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i jednoznaczną odpowiedź co należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć okna PCV.

Pytanie 2:

Zgodnie z zestawieniem stolarki należy ją wykonać w kolorze jasnego drewna sosnowego. Czy Zamawiający - w celu optymalizacji kosztów - dopuści stolarkę w kolorze białym? Jeśli nie czy kolor jasnego drewna sosnowego ma być jedno- czy obu- stronny?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć jednostronny zewnętrzny kolor jasnego drewna sosnowego .

Pytanie 3:

Prosimy o uszczegółowienie standardu i typu urządzeń / wyposażenia: - baterie umywalkowe: manualne, elektroniczne czy manualne czasowe ? - baterie natryskowe: manualne czy manualne czasowe ? - baterie zlewozmywakowe: manualne, elektroniczne ?, - zawór ogrodowy - mrozoodporny (np. Polar) , inny ? - umywalka podblatowa: prosimy o podanie przykładowego modelu. - miska ustępowa wisząca: spłukiwanie manualne czy elektroniczne ? - miska ustępowa wisząca: prosimy o podanie przykładowego modelu. - pisuar: spłukiwanie manualne czy elektroniczne ?

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na powyższe podaje:

- baterie umywalkowe: manualne czasowe
- baterie natryskowe: manualne czasowe
- baterie zlewozmywakowe: manualne, elektroniczne
- zawór ogrodowy - mrozoodporny (np. Polar)

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 Wągrowcu”.

Sygnatura akt: SZ.271.23.2023

- umywalka podblatowa: bez szczególnych wymagań spełniająca przepisy BHP i sanepid
- miska ustępowa wisząca: splukiwanie manualne
- miska ustępowa wisząca: bez specjalnych wymagań spełniająca przepisy BHP i sanepid
- pisuar: splukiwanie manualne

Pytanie 4:

Proszę o informację czy oferent może samodzielnie dokonać zmian w udostępnionym przedmiarze, w zakresie np. ilości prac, jednostek, opisu pozycji, dodawania pozycji itp. (w przypadku np. rozbieżności między projektem a przedmiarem).

Odpowiedź:

Przedmiar robót przy rozliczaniu ryczałtowym jest pomocniczy. Wykonawca może z projektu wykonawczego określić potrzebne nakłady rzeczowe. Zamawiający informuje, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe. Biorąc to pod uwagę w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca ma wykonać roboty budowlane zgodnie z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, na podstawie których oblicza cenę oferty. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego, wskazujący m.in. podstawy do ustalania cen jednostkowych robót, ma charakter pomocniczy dla sporządzenia oferty i oszacowania jej ceny. Mając powyższe na uwadze Zamawiający wyraża zgodę na dokonywanie korekt co do pozycji przedmiarowych.

Pytanie 5:

Proszę o udostępnienie przedmiarów w formacie ATH.

Odpowiedź:

W załączeniu Zamawiający przekazuje pliki o nazwie "ATH SP2".

Pytanie 6:

Proszę o informację czy w ofercie należy uwzględnić koszt serwisowania urządzeń oraz koszt wymiany materiałów eksploatacyjnych, w okresie udzielonej gwarancji?

Odpowiedź:

W ofercie należy uwzględnić koszt serwisowania urządzeń oraz koszt materiałów eksploatacyjnych w okresie udzielonej gwarancji.

Pytanie 7:

Proszę o informację, jaki zakres zmian obejmuje projekt zamienny i pozwolenie zamienne, które jest w trakcie uzyskiwania przez Zamawiającego.

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 Wągrowcu”.

Sygnatura akt: SZ.271.23.2023

Odpowiedź:

Zgodnie z przedstawionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia projektem zamiennym obejmującym całe zadanie przedstawione w opisach, na rzutach i przekrojach m. in. Zmiana przebiegu, posadowienia, wielkości i zakresu projektu kanalizacji deszczowej i sanitarnej zewnętrznej w w/w zadaniu (nie ujęta w postępowaniu przetargowym). Uszczegółowienie urządzeń placu zabaw, rysunki wiaty rowerowej wcześniej zawarte w projekcie wykonawczym (nie ujęte w postępowaniu). Zmiana architektury budynku –pom. wc i sanitariaty z rysunkami, zmiana instalacji wewnętrznych. Zmiana charakterystyki energetycznej budynku w tym zmiana współczynników przenikania ciepła przez przegrody.

Pytanie 8:

Jaka forma kosztorysu jest wymagana, jako załącznik do umowy: kosztorys uproszczony czy szczegółowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymaga kosztorysu uproszczonego.

Pytanie 9:

Proszę o potwierdzenie, że na zamontowane urządzenia obowiązuje gwarancja udzielona przez Producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza wskazanego. Jednocześnie informuje, że na zamontowane urządzenia obowiązuje gwarancja równa rękojmi wskazana przez oferenta w postępowaniu przetargowym (60 – 84 miesięcy), chyba, że udzielona gwarancja przez producenta jest dłuższa od tej wskazanej przez oferenta na etapie składania ofert.

Pytanie 10:

Zgodnie z SWZ nie należy wyceniać wybranych pozycji przedmiaru „wyposażenie”, w tym kotary grodzącej salę na 3 sektory.

Wg przedmiaru „Branża konstrukcyjna – przedmiar” należy dostarczyć i zamontować kotarę grodzącą halę na 2 sektory.

Proszę o informację, którą kotarę należy wycenić.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić kotarę grodzącą na 2 sektory, podnoszoną sterowaniem elektrycznym.

Pytanie 11:

Prosimy o udostępnienie projektu instalacji kanalizacji deszczowej – odwodnienie budynku (część rysunkowa i opisowa) wraz z zabudową centrali deszczowej.

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 Wągrowcu”.

Sygnatura akt: SZ.271.23.2023

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odwodnienie budynku odbywa się do rynien i rur spustowych zgodnie z projektem np.: na rysunku rzutu dachu, gdzie również zaznaczone są przelewy, a dalej do sieci kd.

Dokumentacja przetargowa zawiera informacje realizowanej kanalizacji deszczowej. Przedmiotowa inwestycji nie przewiduje wykonania zabudowy centrali deszczowej.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem, zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, zostaje udostępniona, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wyjaśnienie SWZ jest wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

Z poważaniem
Burmistrz Miasta Wągrowca

/-/ Jarosław Berendt