

UMOWA UŻYCZENIA nr GGN.6845.6.2023.KG

zawarta w dniu 14 grudnia 2023 r. w Toruniu pomiędzy:

Skarbem Państwa – reprezentowanym przez Starostę Toruńskiego w imieniu , którego występuje Pan Andrzej Boguszewski – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, z siedzibą w Toruniu przy ul. Towarowej 4-6, 87-100 Toruń, zwanym dalej Użyczającym

a

Gminą Chelmża z siedzibą w Urzędzie Gminy Chelmża przy ul. Wodnej 2, 87 – 140 Chelmża, reprezentowaną przez Wójta Gminy Chelmża – Pana Jacka Czarneckiego, zwanym dalej Biorącym w Użyczenie, następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość stanowiąca działkę nr 90/28 o pow. 0,3040 ha, położona w obrębie Kuczwały, gmina Chelmża, zapisana w księdze wieczystej nr TO1T/00001833/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem użyczenia wykorzystana zostanie na cel publiczny – przebudowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych, wód gruntowych.
3. Przedmiot użyczenia przekazany zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
4. Użyczający oświadcza, że jest jedynym właścicielem przedmiotu umowy.

§ 2

Biorący w Użyczenie oświadcza, iż przedmiot opisany w § 1 ust. 1 został mu wydany w dniu podpisania umowy w stanie kompletnym i zdatnym do użytku.

§ 3

Umowę niniejszą zawiera się na okres 6 lat, jednakże ulega ona automatycznie rozwiązaniu w przypadku nabycia nieruchomości od Skarbu Państwa przez Gminę Chelmża.

§ 4

Od chwili fizycznego wydania przedmiotu Biorącemu w Użyczenie, staje się on w pełni za niego odpowiedzialnym.

§ 5

Biorący w Użyczenie zobowiązuje się w czasie trwania umowy ponosić wszelkie obciążenia publicznoprawne oraz koszty utrzymania nieruchomości.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy powinny mieć charakter pisemny.

§ 7

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Biorącego w Użyczenie.

§ 9

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Użyczającego dla Biorącego w Użyczenie.

z up. STAROSTY

Andrzej Boguszeński
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

.....
(podpis Użyczającego)

GMINA CHEŁMŻA
ul. Wodna 2
87-140 Chełmża

WÓJT

mgr inż. Jacek Czarniecki

.....
(podpis Biorącego w Użyczenie)

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY
nieruchomości położonej w obrębie Kuczwały, gmina Chelmża stanowiącej działkę nr 90/28

z dnia 14 grudnia 2023 r.

I. Podstawa przekazania:

Umowa użyczenia z dnia 14.12.2023 r. nr GGN.6845.6.2023.KG

II. Przekazujący:

Skarb Państwa – Starosta Toruński z siedzibą w Toruniu przy ul. Towarowej 4-6, w imieniu którego występuje Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – **Pan Andrzej Boguszewski**.

III. Przejmujący:

Gmina Chelmża z siedzibą w Urzędzie Gminy Chelmża przy ul. Wodnej 2, 87 – 140 Chelmża, reprezentowana przez **Wójta Gminy Chelmża – Pana Jacka Czarneckiego**

IV. Przedmiot przekazania:

Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość stanowiąca działkę nr 90/28 o pow. 0,3040 ha, położona w obrębie Kuczwały, gmina Chelmża, zapisana w księdze wieczystej nr TO1T/00001833/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

V. Ustalenia:

1. Przejęcie nieruchomości następuje z dniem 14.12.2023 r.
2. Koszty utrzymania regulują zapisy umowy użyczenia.

VI. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

PRZEKAZUJĄCY

zup. STAROSTY
Andrzej Boguszewski
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

PRZEJMUJĄCY

GMINA CHELMŻA
ul. Wodna 2
87-140 Chelmża

WOJTA
mgr mł. Jacek Czarnecki

E

C

11