

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **Budowa dróg z kanalizacją deszczową i oświetleniem, urządzeń i obiektów rekreacyjno-sportowych (dz. nr 1095) dla terenu położonego między ul. Słowińską a ul. Sadową w Świebodzinie - etap I.**
2. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę OLPRO Sp. z o. o. Sp. k. z siedzibą w (65-155) Zielonej Górze przy ul. Dekoracyjnej 3, na którą uzyskano w dniu 15 marca 2021 r. decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) nr 3/2021 oraz w dniu 16 marca 2021 r. decyzję nr 91/2021 pozwolenia na budowę (PnB).
3. Lokalizacja i przebieg:
  - 3.1. zadanie realizowane będzie na niżej wymienionych nieruchomościach – w zakresie decyzji „PnB”:
    - działki o nr ewidencyjnym 1095, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin – miasto,
  - 3.2. zadanie realizowane będzie na niżej wymienionych nieruchomościach – w zakresie decyzji „ZRID”:
    - projektowany pas drogowy drogi publicznej – drogi gminnej klasy L, oznaczony jako działki o nr ewidencyjnym 857/1, 862/2, 870/2, 1115 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin – miasto,
    - projektowany pas drogowy drogi publicznej – drogi gminnej klasy D, oznaczony jako działki o nr ewidencyjnym 982/1 (982), 1047/1 (1047), 1111, 1112, 1113, 1114, 1096, 1097 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin – miasto,
    - teren niezbędny do budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej poza projektowanym pasem drogowym, oznaczony jako działki o nr ewidencyjnym 853, 851, 1095 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin – miasto,
    - teren niezbędny do przebudowy dróg innych kategorii – drogi wojewódzkiej nr 276 klasy Z, oznaczony jako działka o nr ewidencyjnym 852 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin – miasto.
4. W ramach ww. zadania wykonane zostaną następujące roboty budowlane:
  - wycinka drzew i krzewów (cały zakres inwestycji),
  - zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) na powierzchni niezbędnej do budowy kanalizacji deszczowej oraz zbiornika retencyjnego,
  - budowa kanalizacji deszczowej z wyłączeniem montażu wpustów żeliwnych (studzienki ściekowe zostaną wykonane bez ostatniego kręgu o wys. 0,5m i zabezpieczone płytą betonową uniemożliwiającą ich zasypanie),
  - budowa zbiornika retencyjnego,
  - wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlanych zapewniających przejezdnosć projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych,
  - zagospodarowanie i uporządkowanie terenu wokół inwestycji.

*Uwaga: w nawiasie podano numery ewidencyjne działek przed podziałem.*

*Uwaga!*

- 1) *Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględzin drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 ust.1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.*

- 2) Ze względu na złe warunki gruntowe należy przewidzieć na etapie budowy całej kanalizacji deszczowej wymianę gruntu.
  - 3) Przejście nowo projektowaną kanalizacją pod drogą wojewódzką (ul. Słowiańska) należy wykonać przeciskiem za pośrednictwem rury przyciskowej stalowej 406,4mm x 8,8mm wraz z płozami L = 40mm i manszetami DN250x400.
  - 4) W przypadku natrafienia na przeszkody uniemożliwiające wykonania ww. przecisku pod drogą wojewódzką (ul. Słowiańska), Wykonawca w cenie oferty uwzględni wszelkie koszty wykonania przejścia nowo projektowanej kanalizacji w zaproponowanej przez siebie technologii.
  - 5) Zamawiający dopuszcza zamianę zaprojektowanych rur z PEHD i PP na rury PP dwuwarstwowe (strukturalne) o parametrach technicznych równoważnych lub lepszych.
  - 6) Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę zbiornika retencyjnego z PEHD rurowego na zbiornik retencyjny wykonany w innej technologii.
  - 7) Elementem koniecznym do przeprowadzenia odbioru końcowego kanalizacji deszczowej jest pozytywny wynik przeglądu kamerą TV wybudowanego kanału deszczowego przed jego zasypaniem. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu filmu z inspekcji TV wraz z niezależną opinią. W wycenie oferty należy ująć kamerowanie kanału deszczowego.
5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 190 dni od dnia przekazania placu budowy.**
  6. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
  7. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy.
  8. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
  9. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
  10. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
  11. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanych przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
  12. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
    - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów;
    - b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe;
    - c) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

- d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami);
- e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;
- f) ponoszenie kosztów związanych z uzyskaniem ewentualnej zgody na zajęcie pasa drogowego;
- g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów;
- i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu;
- j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- k) sporządzenie operatu kolaudacyjnego wraz z 2 egz. mapy powykonawczej wybudowanej kanalizacji deszczowej (z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej dotychczasowego przebiegu likwidowanych sieci);
- l) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia;
- m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

13. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) destrukty bitumiczny zostanie przewieziony przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- b) materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- c) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wybudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- d) materiały z rozbiórki – zdjęta warstwa ziemi urodzajnej (humusu) nie nadający się do ponownego wykorzystania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- e) materiał w postaci wykarczowanych krzewów i poszycia Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- f) materiał w postaci dłużyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stopy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z Zamawiającym (wywiezienie na odległość nie większą niż 15 km) – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu;
- g) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

14. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR.

Burmistrz Świebodzina

Tomasz Sielicki