



Załącznik nr 3 do SWZ

## UMOWA NR CEZAMAT/ZP16/2023

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Warszawie pomiędzy:

Politechniką Warszawską, 00-661 Warszawa, Plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34, REGON: 000001554, reprezentowaną przez Mariusza Wielca – Dyrektora Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, zwaną dalej "Zamawiającym"

a

..... z siedzibą ....., NIP ....., REGON ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., .... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., którą reprezentuje ....., zwaną dalej "Wykonawcą".

### § 1. Przedmiot i termin obowiązywania umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa stołowego skaningowego mikroskopu elektronowego, zwanego dalej „aparaturą”, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Licencja na dostarczone oprogramowanie sterujące pracą aparatury winna być otwarta, niewyłączna, umożliwiająca instalację oprogramowania na stanowisku komputerowym.
3. Zakres zobowiązań Wykonawcy obejmuje – poza dostawą aparatury – jej uruchomienie i przeprowadzenie instruktażu z obsługi aparatury dla pracowników Zamawiającego (minimum 8 osób w języku polskim) w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy).
4. Wraz z aparaturą Wykonawca dostarczy dokumentację techniczną w języku polskim lub angielskim, instrukcje obsługi w języku polskim w wersji elektronicznej lub papierowej, oraz certyfikat CE.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 - 3, w terminie wskazanym w ofercie Wykonawcy, **jednakże nie później niż do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
6. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie Strony.
7. Miejszem realizacji zamówienia jest Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 19, pomieszczenie 1.30e w budynku technologicznym.

### § 2. Warunki wykonania dostawy

1. Wykonawca dostarczy aparaturę do siedziby Zamawiającego: Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, 02-822 Warszawa ul. Poleczki 19, przy wykorzystaniu własnego transportu Wykonawcy, na własny koszt i ryzyko.

**Politechnika  
Warszawska**

ul. Poleczki 19  
02-822 Warszawa  
tel. 22 182 12 17  
sekretariat.cezamat@pw.edu.pl

2. Wykonawca dostarczy aparaturę będącą przedmiotem umowy wraz ze wszystkimi akcesoriami niezbędnymi do jej zmontowania i uruchomienia, określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy) w jednej dostawie.
3. O terminie dostawy Wykonawca powiadomi Zamawiającego co najmniej na 4 dni przed terminem dostawy.
4. Dostawa odbywać się będzie w dni robocze w godzinach 8.30-15.30. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostarczonej aparatury w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy oraz w dni powszednie poza godzinami 08.30 - 15.30.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dostarczaną aparaturę do chwili podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
6. Jeżeli aparatura będąca przedmiotem umowy zostanie dostarczona do innego miejsca niż wskazane w § 1 ust. 7 umowy jako miejsce realizacji zamówienia, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za tę aparaturę.
7. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania wniesienia aparatury do miejsca wskazanego w § 1 ust. 7 umowy nie później niż w ciągu 2 dni od daty dostarczenia. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie tego zadania innej firmie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Po dostawie aparatury przedstawiciel Wykonawcy zmontuje, uruchomi aparaturę, a następnie przeprowadzi testy urządzenia, o których mowa w opisie przedmiotu, a następnie przeprowadzi instruktaż z obsługi aparatury dla pracowników Zamawiającego.
9. Przeprowadzenie czynności, o których mowa w ust. 8 z uzyskaniem pozytywnego wyniku testowania potwierdzone zostanie podpisaniem przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy protokołu technicznego. Po zakończeniu instalacji i procesu testowania oraz po przeprowadzeniu instruktażu dla pracowników Zamawiającego przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego podpiszą protokół odbioru końcowego.
10. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braków ilościowych lub jakościowych przedmiotu umowy, Zamawiający odmówi podpisania protokołu. Protokół taki zostanie podpisany po dostarczeniu i zainstalowaniu przez Wykonawcę kompletnego i wolnego od wad przedmiotu umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do chwili przekazania Zamawiającemu prawidłowo zainstalowanej aparatury na podstawie protokołu odbioru końcowego.
12. W każdym przypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tę część zamówienia, którą powierza Podwykonawcom.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych w umowie, w tym również za szkody wyrządzone przez osoby przez niego upoważnione, osoby działające w jego imieniu lub/i na rzecz Wykonawcy.

### **§ 3. Oprogramowanie i prawa własności intelektualnej**

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, udziela lub zapewnia udzielenie Zamawiającemu przez siebie lub właściciela oprogramowania, licencji na korzystanie z dostarczonego wraz z aparaturą oprogramowania na czas nieoznaczony (dożywotnio wraz z aktualizacjami), licencji niewyłącznej, nieograniczonej terytorialnie.
2. Wykonawca zapewnia, że:
  - 1) licencjonowane prawa nie są i nie będą obciążone prawami osób trzecich, które uniemożliwiałyby korzystanie z udzielonej licencji, w szczególności, osoba dysponująca tymi prawami nie zobowiązała się do przeniesienia tych praw w całości lub części na osobę trzecią, jeśli miałyby to skutkować utratą bądź ograniczeniem uprawnień licencyjnych Zamawiającego;

- 2) osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do licencjonowanego Oprogramowania nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego. W przypadku wystąpienia z takim roszczeniem wobec Zamawiającego, Wykonawca spełni to świadczenie, zwalniając w tym zakresie Zamawiającego;
  - 3) licencje uprawniać będą Zamawiającego do korzystania z Oprogramowania i jego poszczególnych elementów, co najmniej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
  - 4) licencje nie będą zawierać ograniczeń w zakresie możliwości swobodnego administrowania Oprogramowaniem, jego konfigurowania, strojenia, parametryzacji przez Zamawiającego oraz korzystania z danych Oprogramowania przez Zamawiającego;
  - 5) licencja nie może zawierać ograniczeń, w myśl których z Oprogramowania, realizującego określoną funkcjonalność, Zamawiający może korzystać w zakresie mniejszym, aniżeli zostało to przewidziane w ustaleniach pisemnych lub elektronicznych między Stronami, a w szczególności umowie i załącznikach do niej;
  - 6) licencje te nie mogą zawierać ograniczeń polegających na tym, że Oprogramowanie może być używane wyłącznie z innym Oprogramowaniem lub może być wdrażane, serwisowane, itp. wyłącznie przez określony podmiot lub grupę podmiotów;
  - 7) licencja na jakikolwiek z elementów Oprogramowania, nie może zawierać ograniczeń, co do korzystania z niego w przypadku zmiany podmiotu świadczącego serwis gwarancyjny lub inne podobne usługi (typu maintenance, itp.), na rzecz Zamawiającego;
  - 8) licencja winna obejmować co najmniej pola eksploatacji obejmujące trwałe i czasowe zwielokrotnianie programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie (bez limitu, co do środowisk), wykorzystanie w zakresie wszystkich funkcjonalności, wprowadzanie i zapisywanie w pamięci komputerów, odtwarzanie, utrwalanie, przekazywanie, przechowywanie, wyświetlanie, stosowanie, instalowanie i deinstalowanie Oprogramowania, a także sporządzanie kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa).
3. Przejście na Zamawiającego praw do Oprogramowania następuje z chwilą jego wydania Zamawiającemu.
  4. Udzielenie licencji na Oprogramowanie nastąpi na standardowych warunkach producenta Oprogramowania, przy czym będą one uwzględniać, co najmniej warunki zawarte w umowie.
  5. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie, że korzystanie z jakiegokolwiek produktu będącego przedmiotem umowy przez Zamawiającego lub jego następców prawnych lub inny podmiot uprawniony na podstawie niniejszej umowy narusza prawa własności intelektualnej przysługujące tym osobom, w szczególności prawa autorskie, tajemnicę przedsiębiorstwa lub prawa patentowe, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty z tym związane, w szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu lub innemu podmiotowi uprawnionemu na podstawie niniejszej umowy powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie z tym związane koszty i odszkodowania, w tym potwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu koszty obsługi prawnej zasądzone od Zamawiającego lub jego następców prawnych lub innego podmiotu uprawnionego na podstawie niniejszej umowy.
  6. Z chwilą uzyskania licencji Zamawiający nabywa własność nośników, na których utrwalono Oprogramowanie i dokumentację producenta, w ramach wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy, jeżeli Oprogramowanie i odpowiednia dokumentacja producenta zostały wydane na nośniku.

#### § 4. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... złotych netto), co z należnym podatkiem VAT wg obowiązującej stawki ..... % daje wynagrodzenie brutto w wysokości .....zł (słownie..... brutto), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone na podstawie ust. 1 i 2, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszt fabrycznie nowej aparatury zgodnej z opisem zawartym w § 1 ust. 1 - 3 umowy i ofertą Wykonawcy oraz wszelkich materiałów i akcesoriów niezbędnych do zmontowania i uruchomienia aparatury, koszty montażu, koszty przeprowadzenia instruktażu, koszty licencji na Oprogramowanie, koszty dokumentacji techniczno-eksploatacyjnej, opakowania, transportu wraz z wyładowaniem i wniesieniem do miejsca realizacji zamówienia wskazanego w § 1 ust. 7 umowy, koszty ubezpieczenia, koszty związane z udzieloną gwarancją i obowiązującą rękojmią za wady.
4. W przypadku dostawy aparatury z kraju spoza Unii Europejskiej Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aparaturę w ramach Wspólnoty Europejskiej, tj. po odprawie celnej.
5. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT po podpisaniu przez przedstawicieli stron protokołu odbioru końcowego zgodnie z postanowieniem § 2 ust. 9 umowy.
7. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć wystawioną prawidłowo fakturę VAT nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia wystawienia. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
8. Faktura VAT powinna zawierać:
  - 1) nazwę przedmiotu umowy,
  - 2) numer umowy,
  - 3) numer konta Wykonawcy,
  - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 7,
  - 5) wskazywać jako nabywcę Politechnikę Warszawską, 00-661 Warszawa Pl. Politechniki 1, oraz odbiorcę Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 19.
9. W przypadku wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów lub importu towarów po otrzymaniu poprawnie wystawionej faktury Zamawiający zapłaci podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami do urzędu skarbowego w Polsce.
10. Zamawiający dopuszcza złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej – spełniającej wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail:..... za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

#### **§ 5. Przedstawiciele stron**

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie ....., e-mail: .....
2. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie ....., e-mail: .....
3. Przedstawiciele stron wskazani w ust. 1 i 2 są upoważnieni do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy.

4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

#### **§ 6. Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczoną aparaturę na okres nie krótszy niż 12 miesięcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca udziela co najmniej 36-miesięcznej gwarancji na dostarczony układ emisji elektronów obejmującą bezpłatną dostawę a w razie konieczności bezpłatny montaż elementów eksploatacyjnych układu emisji elektronów..
2. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego jest umowa.
3. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego, Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu.
4. Jeżeli Wykonawca wymieni urządzenie będące przedmiotem umowy bądź jego element, wówczas okres gwarancji biegnie dla tego urządzenia lub danego elementu od początku.
5. W ramach gwarancji Wykonawca pokrywa koszty napraw dostarczonego przedmiotu umowy oraz koszty wymiany wadliwych elementów, podzespołów lub całego przedmiotu umowy, jeżeli zajdzie taka konieczność. Wszelkie koszty związane z powyższymi czynnościami, jak koszty części zamiennych, koszty transportu, ubezpieczenia, koszty robocizny, ewentualne koszty dojazdów i pobytu serwisantów, inne pokrywa Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady dostarczonego przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od ich zgłoszenia. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
7. W przypadku konieczności wymiany urządzenia w okresie gwarancji na nowe i braku dostępności urządzenia na rynku Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć nowe urządzenie o nie gorszych parametrach technicznych niż będące przedmiotem umowy na koszt Wykonawcy.
8. Jeżeli Wykonawca odmówi lub będzie zwlekał z wypełnieniem swoich zobowiązań wynikających z gwarancji powyżej terminu określonego w ust. 7, lub też nie działał z należytą starannością, to Zamawiający ma prawo wykonać konieczne naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji.
9. Postanowienia zawarte w § 7 ust. 3-8 umowy stosuje się.

#### **§ 7. Rękojnia za wady**

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy określone w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w dokumencie gwarancyjnym, a sprzeczne z poniższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
2. Termin rękojmi za wady wynosi 24 miesiące. Bieg terminu rękojmi za wady rozpoczyna się z datą podpisania protokołu odbioru końcowego przez Strony.
3. Termin rękojmi za wady ulega przedłużeniu o termin usuwania wady. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę każdorazowo o wadzie najpóźniej w terminie miesiąca od daty jej wykrycia – za pośrednictwem faksu, drogą elektroniczną lub pisemnie na adres Wykonawcy.

5. Wady ujawnione w terminie rękojmi za wady usuwane będą na koszt Wykonawcy (dotyczy wszystkich materiałów, części, robocizny, transportu, ubezpieczenia, opakowania, cła oraz czynności podjętych w związku z usunięciem wady w przedmiocie umowy), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady. W przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych z zagranicy termin ten może zostać przedłużony o czas oczekiwania na części, pod warunkiem zapewnienia urządzenia zastępczego o porównywalnej funkcjonalności.
6. Wady usuwane będą w miejscu, w którym przedmiot umowy jest używany, chyba, że sprzeciwia się temu istota wady.
7. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania przedmiotu umowy, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca. Koszt i odpowiedzialność Wykonawca ponosi od chwili wydania wadliwego produktu jego upoważnionemu przedstawicielowi, do chwili odbioru wolnego od wad przedmiotu umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
8. Z czynności odbioru przedmiotu umowy po usunięciu wady zostanie spisany protokół.
9. Jeżeli wady przedmiotu umowy usunąć się nie da Zamawiający ma prawo, wedle swego wyboru:
  - 1) odstąpić z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy od umowy bez względu na charakter i rozmiar wady przekazując przedmiot umowy do dyspozycji Wykonawcy i żądając zwrotu zapłaconego wynagrodzenia oraz zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1) umowy; uprawnienie do odstąpienia od umowy może zostać wykonane nie później niż w terminie 30 dni od dnia upływu terminu określonego w ust. 2;  
lub
  - 2) Zamawiający zażąda wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 5, albo po usunięciu wady przedmiot umowy nadal wykazuje wady, Zamawiający może zlecić dokonanie naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### **§ 8. Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, o których mowa w pkt 1)-4) bez względu na to, czy szkoda faktycznie zaistniała:
  - 1) z tytułu wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;
  - 2) z tytułu zwłoki w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,15% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie lub na jej podstawie;
  - 3) z tytułu zwłoki w wykonywaniu przez Wykonawcę obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji oraz obowiązującej rękojmi za wady lub czasu reakcji na wykonanie serwisu, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie lub na jej podstawie;
  - 4) w wysokości 3% kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy inny przypadek niż określone w pkt 1 i 2 przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności za dostawę aparatury niezgodnej z opisem przedmiotu zamówienia lub dostarczonej w niewłaściwej liczbie, bądź w przypadku nieuwzględnienia wcześniej zgłoszonej reklamacji w ramach gwarancji lub rękojmi za wady.
2. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.

3. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność z tytułu kar umownych z wierzytelności pieniężnych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego zgodnie z umową, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o dokonaniu potrącenia nie później niż w następnym dniu po dokonaniu potrącenia.
4. Maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie przekroczy kwoty 20% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem że limit ten nie obejmuje uprawnień Zamawiającego, o którym mowa w ust. 6.
5. Naliczenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania umowy.
6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca wysokość zastrzeżonej kary umownej, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu, na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych zgodnie z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
7. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za opóźnienia w wykonaniu umowy oraz niewykonanie własnych zobowiązań wynikających z umowy, o ile takie opóźnienie lub niewykonanie będzie spowodowane przez czynniki od Stron niezależne, wywołane w szczególności zdarzeniami siły wyższej przez co rozumie się katastrofalne działania przyrody (np. niezwykle mrozy), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie) oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne) z wyłączeniem protestów pracowniczych, ogłoszone pandemii i ograniczenia z tym związane, uniemożliwiające wykonanie części lub całości zobowiązań umownych Stron.
8. Wystąpienie i zakończenie zdarzenia spowodowanego siłą wyższą zostanie zakomunikowane Stronie drugiej niezwłocznie w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia wystąpienia zdarzenia spowodowanego siłą wyższą uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Realizacja umowy zostaje zawieszona na czas trwania takiego zdarzenia, przy czym okres realizacji umowy ulega przedłużeniu o czas zawieszenia.

#### **§ 9. Przedterminowe zakończenie umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy żądając zapłaty kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 umowy. Przyczynami wypowiedzenia umowy leżącymi po stronie Wykonawcy są:
  - 1) stwierdzenie przez Zamawiającego wady prawnej przedmiotu umowy lub jego części,
  - 2) sytuacja, o której mowa w § 6 ust. 8 umowy lub,
  - 3) zwłoka w wykonywaniu umowy lub części umowy przekraczająca 30 dni kalendarzowych.
2. Uprawnienie do wypowiedzenia umowy przewidziane w ust. 1 jest niezależne od prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy przewidzianego w § 7 ust. 9 pkt 1) umowy.
3. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy lub odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej.

#### **§ 10. Waloryzacja**

1. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów spowodowanych okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy - pod warunkiem, że Wykonawca wykaze, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
2. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1, rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, skutkujące zmianami wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
  - 1) poziom zmiany kosztów, uprawniający Stronę Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie 6% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na rynku w dacie złożenia oferty lub w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na rynku ustalonych we wcześniejszej waloryzacji,
  - 2) zmianą objęta będzie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy od momentu wystąpienia Strony z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia, w przypadku spełnienia warunków uprawniających do waloryzacji wynagrodzenia,
  - 3) zmiana wynagrodzenia zostanie obliczona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 4) Strona Umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty zwiększenia/ zmniejszenia kosztów w stosunku do poziomu wynikającego z pkt 1,
  - 5) wniosek musi zawierać dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji, która powinna określać:
    - a) aktualne koszty związane z realizacją zamówienia,
    - b) wskazanie różnicy pomiędzy rynkowym kosztem istniejącym w terminie podpisania Umowy lub w stosunku do rynkowych kosztów w dacie wcześniejszej waloryzacji, a kosztem aktualnym, który ma stanowić kwotę zmiany części należnego wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 6) w przypadku wątpliwości, co do wysokości zmiany kosztu, Strony mogą żądać dodatkowych informacji oraz dowodów (w tym faktur, cenników, katalogów z cenami itp.),
  - 7) Strona otrzymująca wniosek ma 30 dni na weryfikację wniosku o zmianę wynagrodzenia. Każda ze Stron może wystąpić do drugiej o zgodę na wydłużenie terminu weryfikacji wniosku wskazując minimalny termin, nie dłuższy jednak niż kolejne 30 dni, konieczny do załatwienia sprawy. Zgoda drugiej Strony dotyczy również proponowanego terminu minimalnego,
  - 8) w przypadku uwag, Strona weryfikująca wniosek, występuje pisemnie o jego uzupełnienie lub wyjaśnienie, w terminie uwzględniającym pracochłonność przygotowania odpowiedzi, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych. Brak wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym terminie, może spowodować odmowę uwzględnienia wniosku,
  - 9) termin na weryfikację wniosku wstrzymuje swój bieg, od momentu skierowania pisma o wyjaśnienie lub uzupełnienie wniosku, do wyznaczonego terminu na złożenie odpowiedzi,
  - 10) w przypadku braku uwag do wniosku, po upływie terminu / lub wydłużonego terminu na podstawie procedury, o której mowa w pkt 7, wniosek uważa się za przyjęty bez zastrzeżeń. Terminy powyższe liczone są od daty wpływu wniosku do Strony.
4. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia możliwa jest po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy.
5. W przypadku gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 15% wartości wynagrodzenia umownego.

## **§ 11. Postanowienia końcowe**

1. W razie sporu związanego z realizacją umowy, Strony będą dążyć do jego polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.



2. W sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie mają w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
3. Jeżeli jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieważne z mocy prawa, lub wykonanie go będzie niemożliwe, pozostałe postanowienia pozostaną w mocy, zaś Strony podejmą rozmowy w celu stosownej zmiany lub uzupełnienia umowy.
4. Zmiana postanowień warunków umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) w części dotyczącej sposobów realizacji poszczególnych czynności opisanych w umowie w przypadku konieczności dostosowania tych zapisów do aktualnych standardów rynkowych lub regulacyjnych wymaganych dla prawidłowego i akceptowalnego poziomu świadczonej dostawy;
  - 2) w zakresie aktualizacji danych Wykonawcy poprzez zmianę w szczególności: nazwy przedsiębiorstwa, adresu siedziby, formy prawnej Wykonawcy;
  - 3) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa odnoszących się do zamówienia;
  - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez co rozumie się okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 7 umowy, powodującej konieczność zmiany pierwotnych warunków realizacji usługi przewidzianej w umowie, gdy realizacja dostawy na dotychczasowych warunkach uniemożliwiłaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań;
  - 5) w przypadku zaistnienia okoliczności, z przyczyn obiektywnych niezależnych od Stron umowy, powodujących konieczność zmiany pierwotnych warunków realizacji dostawy i instalacji przewidzianych w załączniku nr 2 do umowy, gdy dalsza realizacja przedmiotu umowy na dotychczasowych warunkach uniemożliwiłaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych warunków postanowień umowy, pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**