

PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

**BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, WODNO-KANALIZACYJNEJ CENTRALNEGO OGRZEWANIA,
ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA BUDYNKU MIESZKALNO-UŻYTKOWY PRZY UL. GNIEŹNIEŃSKIEJ 12 W
POZNANIU**

OBIEKT: Budynek mieszkalno-użytkowy
61-021 Poznań, ul. Gnieźnieńska 12

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

INWESTOR: Miasto Poznań
61-841 Poznań, Plac Kolegiacki 17

NUMER DZIAŁKI: działka nr 65 obręb 01 Główna

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA: MB – MAXIPROJEKT BEATA STARZYŃSKA
75-227 Koszalin, ul. Morska 60/9

DATA: XII 2020 r.

Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Uprawnienia budowlane nr A/PNB/8300/124, Z-0283 w specjalności architektonicznej	podpis
Sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Józefowicz Uprawnienia budowlane nr 22/ZPOIA/OKK/2007, ZP-561 w specjalności architektonicznej	podpis

SPIS TREŚCI	strona
1 Strona tytułowa	1
2 Spis treści	2
3 Oświadczenie projektantów	3
4 Uprawnienia i wpisy do izby	4
5 Opis techniczny	8

SPIS RYSUNKÓW	skala	strona
Z1 Projekt Zagospodarowania Terenu	1:500	10
A1 Rzut parteru - budynek główny	1:100	11
A2 Rzut I piętra - budynek główny	1:100	12
A3 Rzut II piętra - budynek główny	1:100	13
A4 Rzut parteru - budynek oficyny	1:100	14
A5 Rzut I piętra - budynek oficyny	1:100	15
A6 Zestawienie projektowanej stolarki okiennej - budynek główny	1:100	16
A7 Zestawienie projektowanej stolarki okiennej - budynek oficyny	1:100	17

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” (jednolity tekst Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt wykonawczy pn :

„BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, WODNO-KANALIZACYJNEJ CENTRALNEGO OGRZEWANIA, ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA BUDYNKU MIESZKALNO-UŻYTKOWY PRZY UL. GNIEŹNIEŃSKIEJ 12 W POZNANIU”

został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OBIEKT: Budynek mieszkalno-użytkowy
61-021 Poznań, ul. Gnieźnieńska 12

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

INWESTOR: Miasto Poznań
61-841 Poznań, Plac Kolegiacki 17

NUMER DZIAŁKI: działka nr 65 obręb 01 Główna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: MB – MAXIPROJEKT BEATA STARZYŃSKA
75-227 Koszalin, ul. Morska 60/9

DATA: XII 2020 r.

Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki Uprawnienia budowlane nr A/PNB/8300/124, Z-0283 w specjalności architektonicznej	podpis
Sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Józefowicz Uprawnienia budowlane nr 22/ZPOIA/OKK/2007, ZP-561 w specjalności architektonicznej	podpis

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p 1; § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Andrzej TYSZECKI
(wymienie imię, imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 10 lutego 1933 r. we lwowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(określić rodzaj specjalności technicznej - budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Andrzej TYSZECKI jest upoważniony do:
(Imię, imiona i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Otrzymuje:

1/ Ob. Andrzej Tyszecki
Koszalin
ul. Legnicka 10/4

2/ a/a

Z up. Wojewody
GŁÓWNY ARCHIBUDOWA
Województwa Koszalińskiego

Capł Inż. arch. Wojciech Wojciechowski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PNB/8300/124/79**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0283**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-09-2020 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0283-8YFC-D4AD-E7BD-2A5Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2008-02-21

DOA/INN/600/93/08
AMR

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

ANNA MARIA JÓZEFOWICZ

magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 17 grudnia 2007 r. Nr 22/ZPOIA/OKK/2007

l.dz. 102/2007, sygnatura akt: 7/OKK/UpB/2006

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

została wpisana

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE

pod pozycją 920/08/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Anna Maria Józefowicz
ul. Okulickiego 22/17
75-443 Koszalin
2. Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Architektów
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIKA URZĘDU NADZORU BUDOWLANEGO
ADMINISTRACJI ARCHITEKTÓW I INŻYNIERÓW
Grzegorz Figiel



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria Józefowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/ZPOIA/OKK/2007**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0561**.

Członek czynny od: 16-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-09-2020 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0561-1276-C635-3B4F-YBYB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1 Dane ogólne

1.1 Temat opracowania

Wymiana zewnętrznej stolarki okiennej w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Gnieźnieńskiej 12 w Poznaniu.

1.2 Inwestor

Miasto Poznań

61-841 Poznań, Plac Kolegiacki 17

1.3 Obiekt

Budynek mieszkalno-użytkowy

1.4 Adres inwestycji

61-021 Poznań, ul. Gnieźnieńskiej 12 , działka nr 65 obręb 01 Główna

1.5 Jednostka projektowa

MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska ; 75-227 Koszalin ul. Morska 60/9

1.6 Autorzy projektu

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki – A/PNB/8300/124, Z-0283

mgr inż. arch. Anna Józefowicz – 22/ZPOIA/OKK/2007, ZP-561

1.7 Stadium opracowania

Projekt wykonawczy

1.8 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr DOA.203.239/2020 z dn. 31.08.2020r
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r poz. 1065).
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zamianami).
- Obowiązujące normy i literatura.

2 Stan istniejący

Budynek zlokalizowany przy ul. Gnieźnieńskiej 12 w Poznaniu na dz. nr 65. Obiekt poza budynkiem głównym zlokalizowanym przy ul. Gnieźnieńskiej składa się również z oficyny. Budynek główny z jedną klatką schodową, niepodpiwniczony, z lokalami mieszkalnymi. Budynek główny murowany, bez izolacji termicznej. Stropy pomiędzy kondygnacjami drewniane ze ślepym pułapem. Dach drewniany pokryty papą asfaltową. Budynek oficyny dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, z lokalami mieszkalnymi, pomieszczeniem pralni oraz suterenu i garażu. Stolarka okienna w większości wymieniona na współczesną PCV. Pierwotne okna zachowały się na poddaszu budynku głównego.

3 Stan projektowany

W ramach planowanej inwestycji w zakresie branży architektonicznej planuje się:

- demontaż i utylizacja istniejącej zewnętrznej stolarki okiennej,
- montaż nowych okien zewnętrznych,

- obrobienie ościeży wewnętrznych wraz z malowaniem,
- obrobienie ościeży zewnętrznych wraz z malowaniem,
- wymianę obróbek blacharskich parapetów zewnętrznych,
- wymianę parapetów wewnętrznych.

3.1 Wymiana okien zewnętrznych

Przewiduje się wymianę wszystkich okien zewnętrznych na nowe drewniane z drewna sosnowego, selekcyjonowanego, bezszęcnego, trójwarstwowo klejonego o parametrach :

- współczynnik przenikania ciepła okien w mieszkaniach $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- współczynnik przenikania ciepła okien na klatce schodowej, poddaszu $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- współczynnik akustyczny okna: $R_w 40\text{dB}$,
- profil minimum pięciokomorowy,
- elementy ozdobne odtwarzające pierwotną formę,
- okucia obwiedniowe,
- w oknach wieloskrzydłowych co najmniej jedno skrzydło uchylno-rozwieralne,
- podział zgodny ze stanem istniejącym,
- okna powinny posiadać szczeliny infiltracyjne z rozszczelnieniem,
- posiadanie systemu zapewniającego stały dopływ powietrza – nawiewniki higrosterowalne - o parametrach przepływu nominalnego dostosowanych do powierzchni pomieszczeń. Nawiewnik nie powinien dać się całkowicie zamknąć, a jego przepływ w pozycji zamkniętej powinien wynosić od 20 do 30% przepływu nominalnego,

Zdemontowaną stolarkę zutylizować.

3.2 Parapety wewnętrzne i zewnętrzne

Przewidzieć demontaż istniejących parapetów wewnętrznych oraz obróbek blacharskich parapetów zewnętrznych oraz ich utylizację. Projektuje się montaż nowych parapetów wewnętrznych drewnianych sosnowych, bezszęcnych w kolorze naturalnym. Obróbki blacharskie parapetów zewnętrznych wykonać z blachy tytanowo – cynkowej gr 0,6mm.

3.3 Obrobienie ościeży wewnętrzny

Przewidzieć obrobienie ościeży wewnętrznych gipsem szpachlowym do gładzi tynkowych z malowaniem farbą emulsyjną w kolorze zbliżonym do istniejącego.

3.4 Obrobienie ościeży zewnętrznych

Przewidzieć obrobienie ościeży zewnętrznych mineralną zaprawą szpachlową przeznaczoną do wykańczania powierzchni, a także do wypełniania miejscowych ubytków, stosowaną na zewnątrz budynków i odporną na warunki atmosferyczne. Następnie powierzchnię malować farbą silikonową zbliżoną do koloru istniejącej elewacji.

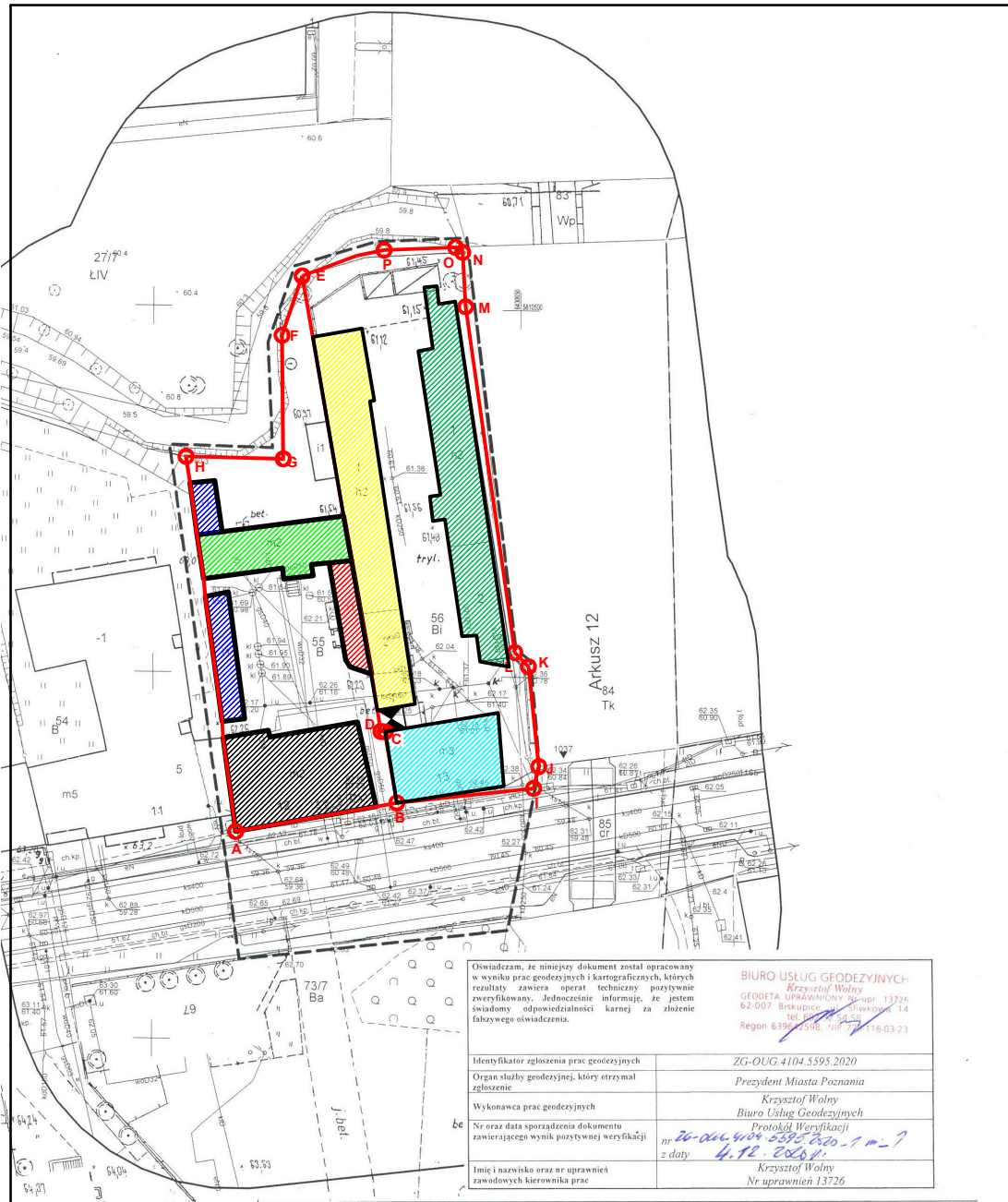
4 Uwagi końcowe

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej na wykonane prace. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji materiałowej, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji materiałów należy traktować tak jakby były ujęte w obu. Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte specyfikacją oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania zadania oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu. Projektujący nie ponosi odpowiedzialności za zmiany dokonane przez Wykonawcę bez zgody pisemnej osób projektujących.

Projektował:

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

A/PNB/8300/124, Z-0283



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.		BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH <i>Krzysztof Wolny</i> GEODETA UPRAWNIENY Nr upr. 13726 62 007 Biskupiec 14 tel. 602 54 58 Region 63962598, NIP 79 116-03-23	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ZG-OUG.4104.5595.2020	Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Poznania
Wykonawca prac geodezyjnych	<i>Krzysztof Wolny</i> Biuro Usług Geodezyjnych	Protokół Weryfikacji	<i>nr 26-004.4104.5595.2020-1 m-1</i> z daty <i>4.12.2020</i>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	<i>Krzysztof Wolny</i> Nr uprawnień 13726		

Mapa do celów projektowych
 skala 1 : 500
 sekcja 6.178.12.22.4.1
 ZG-OUG.4104.5595.2020
 Sporządził:

Miasto Poznań
 Jedn. ewiden. (identyfikator) : Miasto Poznań (306401_1)
 Obręb (identyfikator) : Główna (306401_1_0001)
 Numer arkusza : 12
 Położenie: ul. Gnieźnieńska

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalano
Oznaczenie i symboli kantynu użytku gruntowego, który nie jest ujawniany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak

Kolorem pomiarowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520), kto (...) miszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

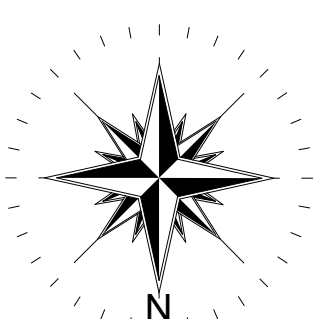
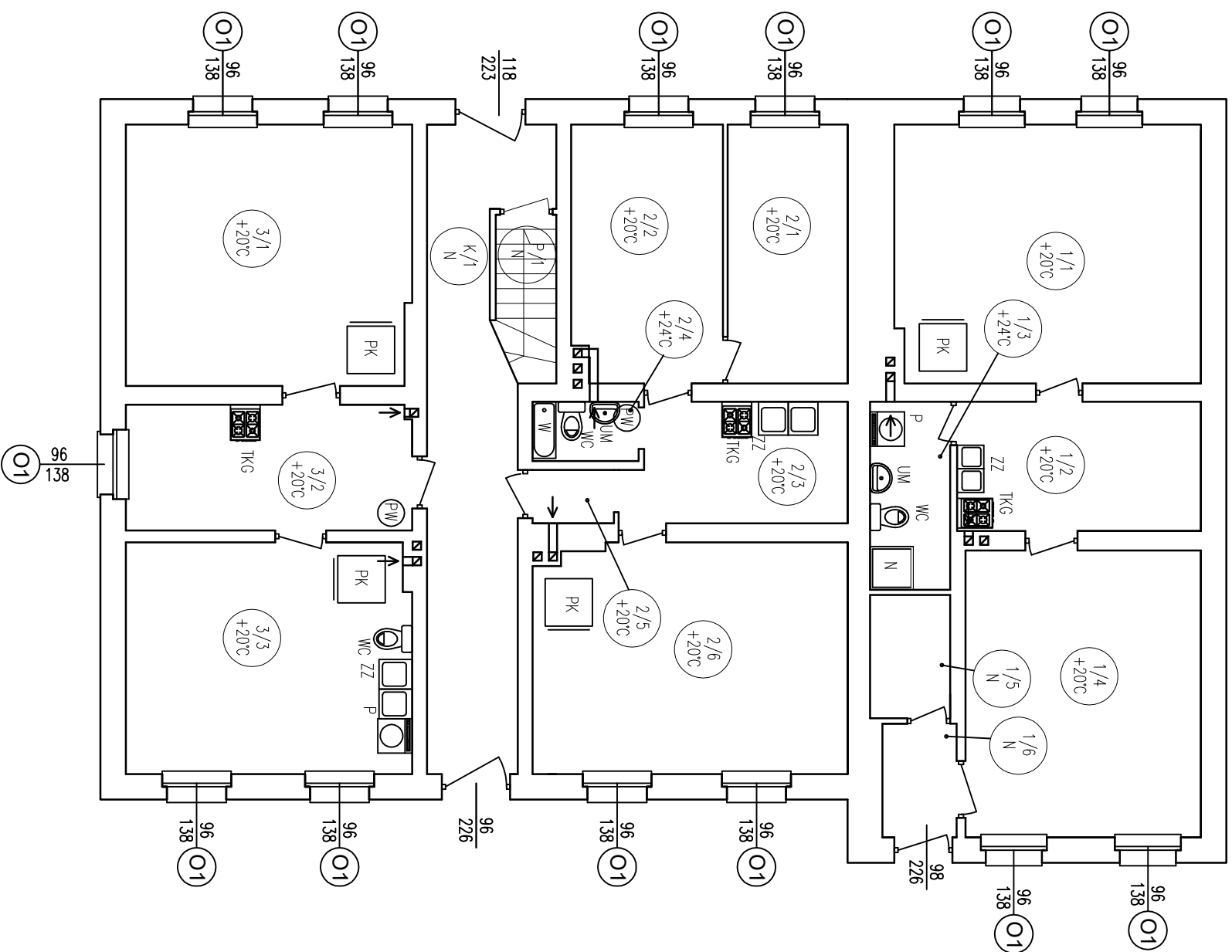
Zasieg aktualizacji: - - - -
 Mapa aktualna na dzień 11.11.2020 r.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Krzysztof Wolny
 GEODETA UPRAWNIENY Nr upr. 13726
 62 007 Biskupiec 14
 tel. 602 54 58
 Region 63962598, NIP 79 116-03-23

- LEGENDA :**
- BUDYNEK OFICYJNY LEWEJ PRZY UL. GNIEZNIENSKA 13
 - BUDYNEK OFICYJNY PRAWEJ PRZY UL. GNIEZNIENSKA 13
 - BUDYNEK GŁÓWNY PRZY UL. GNIEZNIENSKA 13
 - BUDYNEK GŁÓWNY PRZY UL. GNIEZNIENSKA 12
 - BUDYNEK OFICYJNY PRZY UL. GNIEZNIENSKA 12 CZĘŚĆ II KONDYGNACYJNA
 - BUDYNEK OFICYJNY PRZY UL. GNIEZNIENSKA 12 CZĘŚĆ PARTEROWA
 - KOMÓRKI LOKATORSKIE
 - LOKALIZACJA KOTLOWNI GAZOWEJ NA DZ. NR 56

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
MB-MAXIPROJEKT 75-227 Koszalin ul. Morska 60/9 tel. 694-341-15-27		
INWESTOR		
MIASTO POZNAŃ 61-841 POZNAŃ, PLAC KOLEGIACKI 17		
NAZWA ZADANIA		
BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ WODNO-KANALIZACYJNEJ, C.O., ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA BUDYNKU MIESZKALNO-UŻYTKOWEGO PRZY UL. GNIEZNIENSKIEJ 12 W POZNANIU		
OBIEKT		
BUDYNEK MIESZKALNO-UŻYTKOWY		
ADRES OBIEKTU		
61-021 POZNAŃ, UL. GNIEZNIENSKA 12 DZ. EWID. NR 55, 56 OBRĘB 01 GŁÓWNA		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. arch. Andrzej Tysecki nr upr. bud. AIPNB/30012479 nr lany zawod. 2.4283		
SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. arch. Anna Józefowicz nr upr. bud. 222POK/OKC2007 nr lany zawod. ZP-0581		
TYTUŁ RYSUNKU		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
XII.2020	1:500	Z1





ZESTAWIENIE POMIĘRZENI		
NR	NAZWA POMIĘRZENIA	POW.
1/1	POKOJ	22,40
1/2	KUCHNIA	9,00
1/3	ŁAZIENKA	4,30
1/4	POKOJ	19,20
1/5	SPIŻARNIA	2,80
1/6	P.POKOJ	2,80
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 1		
2/1	POKOJ	8,80
2/2	POKOJ	11,10
2/3	KUCHNIA	7,40
2/4	ŁAZIENKA	1,80
2/5	P.POKOJ	1,20
2/6	POKOJ	20,50
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 2		
3/1	POKOJ	21,00
3/2	P.POKOJ	10,60
3/3	ŁAZIENKA + KUCHNIA	18,80
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 3		
K/1	KLATKA SCHODOWA + KORIDARZ	50,40
P/1	MAGAZYN	1,80
POW. UŻYTKOWA		180,10

OZNACZENIE GRAFICZNE	OPIS
	PRALKA
	UMYWALKA
	MISKA USTĘPOWA
	KABINA NATRYSKOWA
	ZLEW DWUKOMOROWY
	ZLEW JEDNOKOMOROWY
	TRZON KUCHENNY GAZOWY
	KOCIOŁ GAZOWY
	PIEC KAPLOWY
	POJEMNOŚCIOWY PODGRZEWACZ WODY
	WANNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

MB-MAXI/PROJEKT
75-227 Koszalin ul. Morska 80/9
tel. 094-341-15-27

INWESTOR

MIASTO POZNAŃ
61-841 POZNAŃ, PLAC KOLEGIACKI 17

NAZWA ZADANIA

- BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, BUDOWA INSTALACJI WODNOKANAŁIZACYJNEJ,
- BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ
JAKO ZŁOŻA SIŁY DLA MIESZKAŁNIA DOLNYCH
- BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ
WENTYLACJI, INSTALACJA SIŁY DLA SIŁY DLA STOLARNI OBIĘTNEJ, PRZYZADOMIANE
- BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA,
CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ I CYRKULACJI OD KOTŁOWNI, ZŁOŻA ZDROWANEJ
NA DZIAŁCE NR 69 DO BUDYNKU GŁÓWNEGO ORAZ OFICYN NA DZIAŁCE NR 55

OBIEKT

BUDYNEK MIESZKALNO-UŻYTKOWY

ADRES OBIEKTU

61-021 POZNAŃ, UL. GНИЕЗНИЕНСКА 12
DZ. EWID. NR 55, 56 OBRĘB 01 GŁÓWNA

BRANŻA ARCHYTEKTONICZNA

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. Andrzej Tyszczycki
nr upr. bud. A/PN/18300/124/79
nr Izby zawod. Z-0283

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Anna Józefowicz
nr upr. bud. 22/ZP/OJA/OKK/2007
nr Izby zawod. ZP-0561

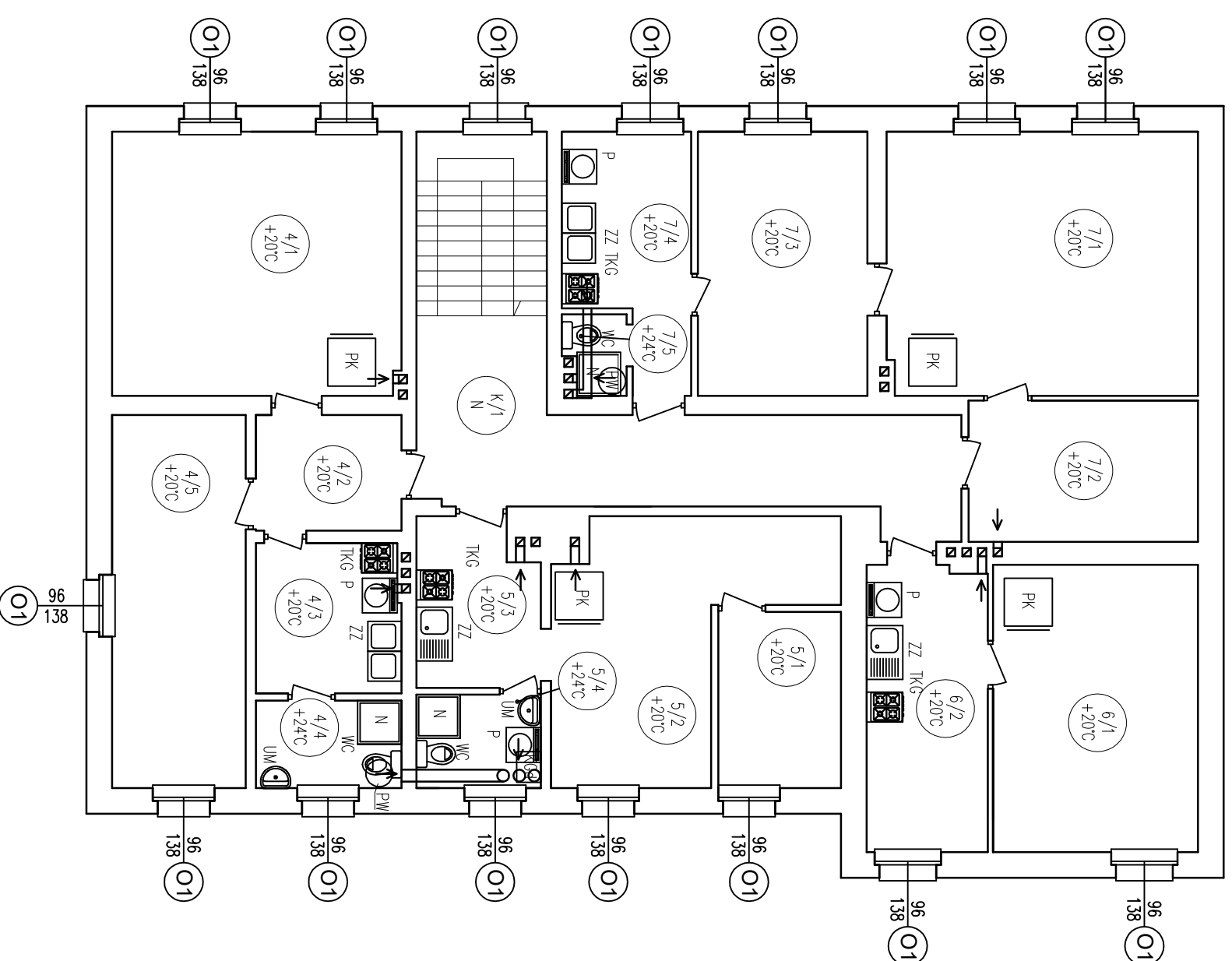
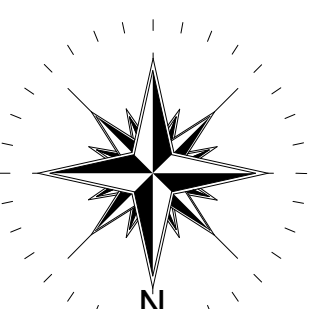
TYTUŁ RYSUNKU

BUDYNEK GŁÓWNY
RZUT PARTERU

DATA SKALA NR RYSUNKU

XII.2020 1:100 A1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
NR	POW.
4/1	21,20
4/2	4,70
4/3	6,00
4/4	3,60
4/5	13,90
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 4	
5/1	6,00
5/2	14,80
5/3	5,50
5/4	3,20
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 5	
6/1	16,40
6/2	9,60
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 6	
7/1	26,00
7/2	22,80
7/3	9,00
7/4	12,60
7/5	7,80
7/6	1,30
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 7	
K1	53,50
KLATKA SCHODOWA + KORYTARZ	
POW. UŻYTKOWA	
	183,80



OZNACZENIE GRAFICZNE	OPIS
	PRAŁKA
	UMYWALKA
	MISKA USTĘPOWA
	KABINA NATRYSKOWA
	ZLEW DWUKOMOROWY
	ZLEW JEDNOKOMOROWY
	TRZON KUCHENNY GAZOWY
	KOCIOŁ GAZOWY
	PIEC KAPELOWY
	POJEMNOŚCIOWY PODGRZEWACZ WODY
	WANNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

MB-MAXIPROJEKT
75-227 Koszalin ul. Morska 60/9
tel. 094-344-15-27

INWESTOR

MIASTO POZNAŃ
61-841 POZNAŃ, PLAC KOLEGIACKI 17

NAZWA ZADANIA

- BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, BUDOWA INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ, BUDOWA INSTALACJI WODNO-ELEKTRYCZNYCH, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ JAKO ZBIÓRA CIERPA GŁA, MIESZKALNO-UŻYTKOWY, WYMIANA I REMOWACJA ISTNIEJĄCEJ STALAKRI OKIENNEJ I PORZĄDKOWANIE WENTYLACJI.
- BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, - PRZEŁAZ WIODĄCY Z KOTŁOWNI DO KOTŁOWNI (ZŁĄCZENIE) W M. DZIAŁCE NR 59 DO BUDYNKU GŁÓWNEGO OZNACZENIE STACJA NA DZIAŁCE NR 59

OBIEKT

BUDYNEK MIESZKALNO-UŻYTKOWY

ADRES OBIEKTU

61-021 POZNAŃ, UL. GНИЕЗНИЕНСКА 12
DZ. EWID. NR 55, 56 OBRĘB 01 GŁÓWNA

BRANŻA ARCHYTEKTONICZNA

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. Andrzej Tyszański
nr upraw. bud. A/PN/IB/6300/124/79
nr Izby Zawod. Z-0283

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Anna Józefowicz
nr upraw. bud. ZZ/P/OIA/OK/K/2007
nr Izby Zawod. ZP-0561

TYTUŁ RYSUNKU

BUDYNEK GŁÓWNY
RZUT PIĘTRA

DATA

XII.2020

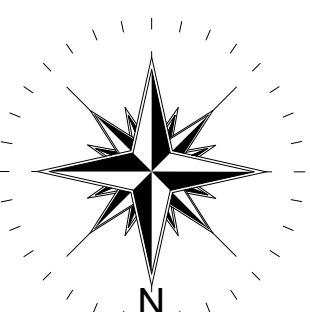
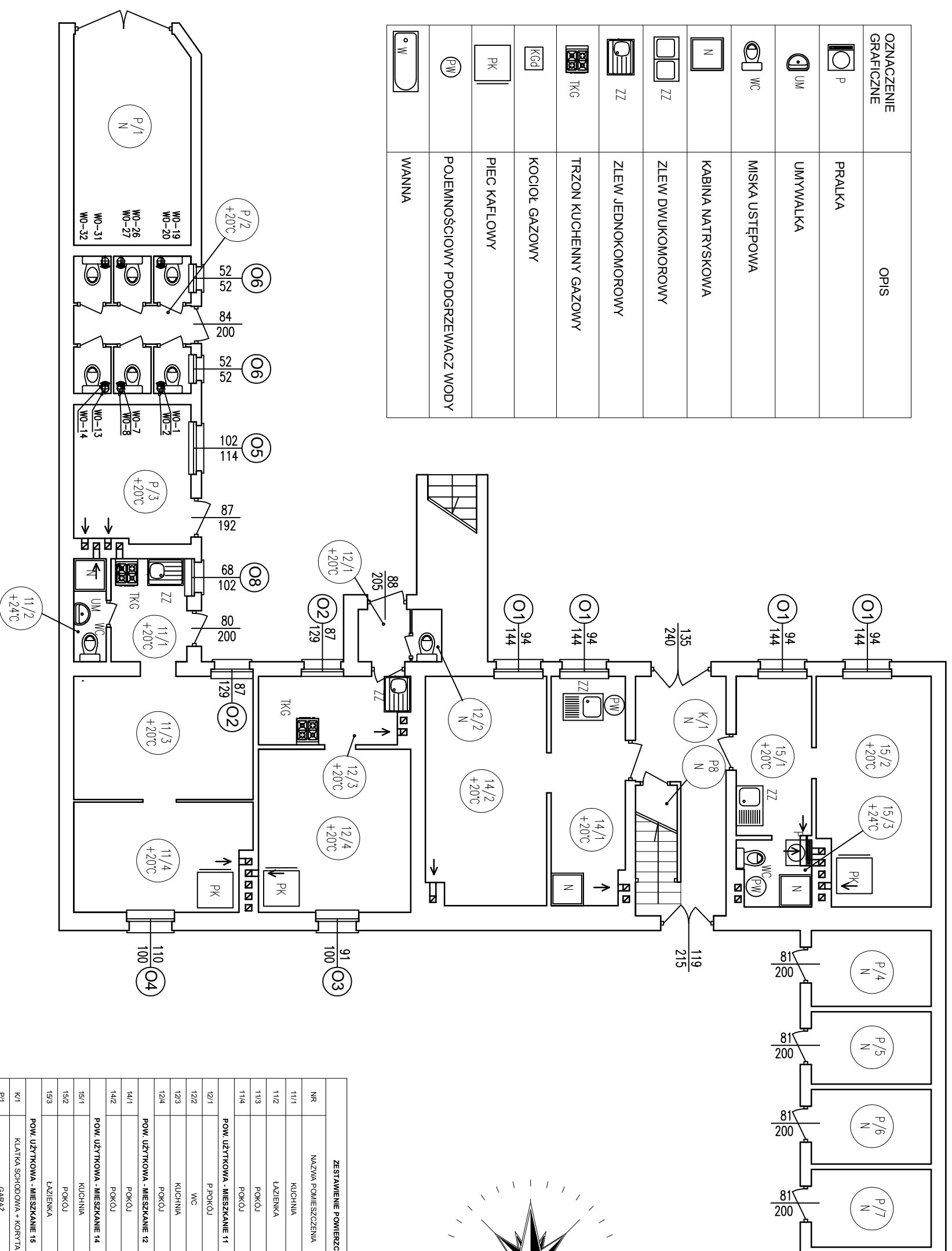
SKALA

1:100

NR RYSUNKU

A2

OZNACZENIE GRAFICZNE	OPIS
	PRALKA
	UMYWALKA
	MISKA USTĘPOWA
	KABINA NATRYSKOWA
	ZLEW DWUKOMOROWY
	ZLEW JEDNOKOMOROWY
	TRZON KUCHENNY GAZOWY
	KOCIOL GAZOWY
	PIEC KAFLOWY
	POJEMNOŚCIOWY PODGRZEWACZ WODY
	WANNA



NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
11/1	KUCHNIA	3,97
11/2	ŁAZIENKA	1,70
11/3	POKÓJ	11,20
11/4	POKÓJ	9,57
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 11		
12/1	P.POKÓJ	28,44
12/2	WC	1,38
12/3	KUCHNIA	5,06
12/4	POKÓJ	12,59
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 12		
14/1	POKÓJ	8,50
14/2	POKÓJ	13,87
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 14		
15/1	KUCHNIA	6,10
15/2	POKÓJ	12,90
15/3	ŁAZIENKA	2,40
POW. UŻYTKOWA - MIESZKANIE 15		
K1	KLATKA SCHODOWA + KORYTARZ	8,70
P1	GARAŻ	12,45
P2	WC	8,16
P3	POM. PRALNI	8,13
P4	KOMÓRKA LOKATORSKA	4,60
P5	KOMÓRKA LOKATORSKA	4,60
P6	KOMÓRKA LOKATORSKA	4,60
P7	KOMÓRKA LOKATORSKA	4,60
P8	MAGAŻYN	1,90
POW. UŻYTKOWA - CZĘŚCI WSPÓLNE		
		57,74
POW. UŻYTKOWA		
		147,78

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

MB-MAXIPROJEKT
75-227 Koszalin ul. Morska 60/9
tel. 094-341-15-27

INWESTOR

MIASTO POZNAŃ

61-841 POZNAŃ, PLAC KOLEGIACKI 17

NAZWA ZADANIA

- BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, BUDOWA INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ,
- BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ,
- WYMIANA I REMONT WACIA ISTRZELĄCEJ STOLANKI OKIENNEJ, UPOKOZADKOWANIE
WENTYLACJI,
- BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA,
- BIEŻELI WIDOW UŻYTKOWEJ I CENTRYKACJI OD KOTŁOWNI I LOKALIZOWANEJ
NA ODDALCENIU NR 50 DO BUDYNKU GŁÓWNEGO ORAZ OPIECI NA UŻYTKU NR 55

OBIEKT

BUDYNEK MIESZKALNO-UŻYTKOWY

ADRES OBIEKTU

61-021 POZNAŃ, UL. GNIEZNIENSKA 12
DZ. EWID. NR 55, 56 OBRĘB 01 GŁÓWNA

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. Andrzej Tyszański
nr upr. bud. A/PN/6/0300/124/79
nr Izdy zawod. Z-0283

SPRAWDZAŁ

mgr inż. arch. Anna Uszakowicz
nr upr. bud. ZZ/P/OIA/OKA/2007
nr Izdy zawod. ZP-0561

TYTUŁ RYSUNKU

BUDYNEK OFICYNY
RZUT PARTERU

DATA

SKALA

NR RYSUNKU

XII.2020

1:100

A4

SYMBOL		01	02	03	04	05	06
SCHEMAT							
WYMIAR ZEWNĘTRZNY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	960	960	740	760	760	760
	H	1380	1170	1260	400	400	400
WYMIAR WEWNĘTRZNY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	1150	1150	900	970	970	970
	H	1450	1250	1330	570	570	570
ILOŚĆ (SZTUK) – PARTER		13	0	0	0	0	0
ILOŚĆ (SZTUK) – PIĘTRO I		15	0	0	0	0	0
ILOŚĆ (SZTUK) – PIĘTRO II		0	4	2	6	1	1
ILOŚĆ (SZTUK) – SUMA		28	4	2	6	1	1
UWAGI: 1. PRZED ZAMÓWIENIEM OKIEN, WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. 2. UBYTKI W MURZE PO DEMONTAŻU STARYCH OKIEN WYPEŁNIĆ PIANKĄ IZOLACYJNĄ ORAZ OTYNKOWAĆ TYNKIEM CEMENTOWO-WAPIENNYM.		<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne otwierające pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV, parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne otwierające pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV, parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne otwierające pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV, parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne otwierające pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV, parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne otwierające pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV, parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne otwierające pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV, parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
MB-MAXIPROJEKT 75-227 Koszalin ul. Morska 60/9 tel. 094-341-15-27		
INWESTOR		
MIASTO POZNAŃ 61-841 POZNAŃ, PLAC KOLEGIACKI 17		
NAZWA ZADANIA		
- BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, BUDOWA INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ, - BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ JAKO ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA MIESZKANNO-UŻYTKOWY, - WYMIANA I RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STOLARKI OKIENNEJ UPORZĄDKOWANIE WENTYLACJI, - BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ I CYRKULACJI OD KOTŁOWNI (ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁCE NR 56) DO BUDYNKU GŁÓWNEGO ORAZ OFICYNY NA DZIAŁCE NR 55		
OBIEKT		
BUDYNEK MIESZKANNO-UŻYTKOWY		
ADRES OBIEKTU		
61-021 POZNAŃ, UL. GNIEŹNIEŃSKA 12 DZ. EWID. NR 56,55 OBRĘB 01 GŁÓWNA		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki nr upr. bud. A/PNB/8300/124/79 nr izby zawod. Z-0283		
SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. arch. Anna Józefowicz nr upr. bud. 22/ZPOIA/OKK/2007 nr izby zawod. ZP-0561		
TYTUŁ RYSUNKU		
ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI OKIENNEJ BUDYNKU GŁÓWNY		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
XII.2020	1:100	A6

SYMBOL		01	02	03	04	05	06	07	08
SCHEMAT									
WYMIAR ZEWNĘTRZNY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	940	870	910	1100	1020	520	680	680
	H	1440	1290	1000	1000	1140	520	1050	1020
WYMIAR WEWNĘTRZNY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	1010	950	970	1180	1180	640	800	840
	H	1470	1370	1080	1080	1240	640	1150	1100
ILOŚĆ (SZTUK) – PARTER		4	1	1	1	1	2	0	1
ILOŚĆ (SZTUK) – PIĘTRO I		8	0	0	0	0	0	1	0
ILOŚĆ (SZTUK) – SUMA		12	1	1	1	1	2	1	1
UWAGI: 1. PRZED ZAMÓWIENIEM OKIEN, WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. 2. UBYTKI W MURZE PO DEMONTAŻU STARYCH OKIEN WYPEŁNIĆ PIANKĄ IZOLACYJNĄ ORAZ OTYNKOWAĆ TYNKIEM CEMENTOWO-WAPIENNYM.		<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	<ul style="list-style-type: none"> okno drewniane o konstrukcji jednoramowej, rozwierno-uchylne, profil pięciokomorowy elementy ozdobne odtworzące pierwotną formę, nawiewniki higrosterowane z okapnikiem zewnętrznym, okucia obwiedniowe (mikrowentylacja w okuciu), współczynnik przenikania ciepła okna $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, parapet wewnętrzny PCV , parapet zewnętrzny z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm 	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
MB-MAXIPROJEKT 75-227 Koszalin ul. Morska 60/9 tel. 094-341-15-27		
INWESTOR		
MIASTO POZNAŃ 61-841 POZNAŃ, PLAC KOLEGIACKI 17		
NAZWA ZADANIA		
- BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ, BUDOWA INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ, - BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ JAKO ŹRÓDŁA CIEPŁA DLA MIESZKALNO-UŻYTKOWY, - WYMIANA I RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STOLARKI OKIENNEJ I UPORZĄDKOWANIE WENTYLACJI, - BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ I CYRKULACJI OD KOTŁOWNI ZELOKALIZOWANEJ NA DZIAŁCE NR 56) DO BUDYNKU GŁÓWNEGO ORAZ OFICYNY NA DZIAŁCE NR 55		
OBIEKT		
BUDYNEK MIESZKALNO-UŻYTKOWY		
ADRES OBIEKTU		
61-021 POZNAŃ, UL. GNIEŹNIĘSKA 12 DZ. EWID. NR 65 OBRĘB 01 GŁÓWNA		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki nr upr. bud. A/PNB/8300/124/79 nr izby zawod. Z-0283		
SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. arch. Anna Józefowicz nr upr. bud. 22/ZPOIA/OKK/2007 nr izby zawod. ZP-0561		
TYTUŁ RYSUNKU		
ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI OKIENNEJ BUDYNEK OFICYNY		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
XII.2020	1:100	A7