


## PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

<b>Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego</b>	<b>Remont ul. Jarzębinowej w Leźnie poprzez wymianę płyt drogowych na nawierzchnię z kostki betonowej</b>
<b>Adres inwestycji</b>	Leźno, ul. Jarzębinowa- dz. 145
<b>Kody CPV</b>	45233140-2 Roboty drogowe 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71354000-4 - usługi sporządzania map
<b>Zamawiający</b>	 Gmina Żukowo ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo

**Zatwierdzam:**

.....

## Spis zawartości

### 1. CZEŚĆ OPISOWA

- 1) Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - a) Charakterystyczne parametry, zakres inwestycji
  - b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
  - c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe
- 2) Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - a) Przygotowanie terenu budowy
  - b) Wykończenie
  - c) Zagospodarowanie terenu

### 2. CZEŚĆ INFORMACYJNA

- 1) Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością
- 2) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 3) Pozostałe informacje
  - a) Mapa
  - b) Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków
  - c) Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego

## 1. CZEŚĆ OPISOWA

### 1) Opis ogólny przedmiotu zamówienia

#### a) Charakterystyczne parametry, zakres inwestycji

1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie jezdni o nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm o szerokości zmiennej oscylującej w okolicach 5,5 m i długości ok. 670 mb wraz z wyniesionymi obustronnie krawężnikami oraz sięgaczami w ulice odchodzące od ul. Jarzębinowej. W stanie istniejącym na drodze znajdują się płyty drogowe oraz typu YOMB, które należy zdemontować oraz przewieźć na miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 5 km (płyty zdatne do użytku), płyty nienadające się do ponownej zabudowy, po spisaniu protokołu zniszczenia – zutylizować

- usunąć w niezbędnym zakresie kolizje istniejącego uzbrojenia podziemnego
- wykonać niezbędne roboty ziemne: wykopy nasypy
- podłoże gruntowe doprowadzić do grupy nośności G1, E2>80MPa
- wykonać następujące warstwy nawierzchni: piasek frakcji 0 – 4 mm – gr. 10 cm, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie /KŁSM/ C<sub>50/30</sub> – 25 cm, beton C12/15 – 8 cm, kostka betonowa koloru szarego gr. 8 cm
- regulacja urządzeń uzbrojenia podziemnego
- należy zaprojektować oraz wykonać wyniesione przejście dla pieszych w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym.
- Niweleta drogi musi pozostać niezmienna w stosunku do istniejącej niwelety drogi.

2) W stanie istniejącym ww. działki stanowią drogę utwardzoną o nawierzchni z płyt drogowych, przez którą przebiega infrastruktura techniczna, m.in., energetyczne, wodociągowe, sanitarne, telekomunikacyjne.

1) Prace projektowe:

- Sporządzenie dokumentacji technicznej. Wymagane jest uzyskanie zaakceptowania dokumentacji przez Zamawiającego
- Uzyskanie zaświadczenia o przyjęciu zamiaru wykonania zgłoszonych robót budowlanych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami (w przypadku gdy

zajdzie konieczność zajęcia terenu innego niż wskazano w opisie przedmiotu zamówienia w SIWZ)

- Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Sporządzenie projektu tymczasowej oraz docelowej organizacji ruchu wraz z kompletem wymaganych uzgodnień
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej

## 2) Roboty budowlane:

- Roboty przygotowawcze, roboty pomiarowe
- usunąć w niezbędnym zakresie kolizje istniejącego uzbrojenia podziemnego
- wykonać niezbędne roboty ziemne: wykopy, nasypy
- podłoże gruntowe doprowadzić do grupy nośności G1,  $E2 > 80 \text{MPa}$
- wykonać następujące warstwy nawierzchni: piasek frakcji 0 – 4 mm – gr. 10 cm, kruszywo (tłuczeń) – 25 cm, beton C12/15 – 8 cm, kostka betonowa koloru szarego gr. 8 cm
- Profilowanie i wzmocnienia podłoża
- Niweleta drogi musi pozostać niezmienna w stosunku do istniejącej niwelety drogi.
- Roboty wykończeniowe; uporządkowanie terenu

## Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie niezbędnych robót ziemnych, w tym dogęszczenie/wzmocnienie podłoża gruntowego. Założona grupa nośności podłoża gruntowego G1
- podłoże gruntowe doprowadzić do moduł wtórny  $E2 > 80 \text{MPa}$
- Wykonanie jezdni o nawierzchni z kostki betonowej koloru szarego gr. 8 cm na długości ok. 670 mb i szerokości zmiennej oscylującej w okolicach 5,5 m o przekroju ulicznym – obramowanie krawężnikiem betonowym 15/30 na ławie betonowej z betonu C12/ 15, wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych

- Regulacja wysokościowa elementów sieci uzbrojenia podziemnego (wpusty, zawory, włazy). Dla regulacji włazów kanałowych i wpustów zastosować pierścienie odciążające z pokrywami nastudziennymi.
- Zapewnienie właściwego spływu wód i odwodnienia drogi poprzez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni ulicy.
- Należy przewidzieć technologię włączenia projektowanej nawierzchni w istniejącą nawierzchnię bitumiczną.
- Należy usunąć w niezbędnym zakresie kolizje istniejącego uzbrojenia podziemnego
- Termin realizacji zamierzenia inwestycyjnego wynosi do 120 dni (dokumentacja techniczna, roboty budowlane oraz dokumentacja powykonawcza wraz z mapą powykonawczą złożoną do zarejestrowania w Starostwie Powiatowym w Kartuzach)

#### **b) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Zamierzenie polegające na wykonaniu prac projektowych i robót budowlanych musi spełniać wymogi obowiązujących polskich norm oraz wszystkich obowiązujących przepisów prawa, a w tym:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do wskazanej ustawy
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych wraz z aktami wykonawczymi do wskazanej ustawy
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r, w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów w planie

projektowym oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno– użytkowym

Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia, potencjał techniczny, doświadczenie oraz dysponować osobami o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

### **c) Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe**

Roboty związane z wykonaniem nawierzchni mają zapewnić poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu i poprawę komfortu użytkowników drogi. Wykonanie nawierzchni spowoduje zmniejszenie nakładów na utrzymanie bieżące.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej.

## **2) Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów wykonawcy, które będą fabrycznie nowe. Wywóz odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia zostanie dokonany przez wyłonionego wykonawcę.

Wykonawca, w przypadku takiej wymagalności, przed złożeniem w Starostwie Powiatowym w Kartuzach dokumentacji technicznej do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, jest zobowiązany do przedstawienia zamawiającemu do akceptacji dokumentacji technicznej.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Zamawiający wymaga wykonania robót, w taki sposób, by spełniały one wymagania wymienione w niniejszym PFU, Polskich Normach.

Wykonawca podejmie wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy. Wykonawca będzie unikał

uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

#### **a) Przygotowanie terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania terenu budowy do realizacji robót budowlanych, w szczególności winien zapewnić na terenie budowy ład, porządek, zapewnić przestrzeganie przepisów BHP.

#### **b) Wykończenie**

Po zakończeniu robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu do stanu sprzed rozpoczęcia realizacji robót budowlanych.

#### **c) Zagospodarowanie terenu**

Poniżej przedstawiamy fotografie stanu istniejącego:



Dostęp do Systemu Informacji Przestrzennej z podglądem stanu drogi (stan na 2019 r.):

<http://sip.gison.pl/zukowo>

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1) Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością**

Działka nr 145 w Leźnie stanowi własność Gminy Żukowo

**2) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Przepisy prawne zostały określone w punkcie 1. 1) b).

**3) Pozostałe informacje**

**a) Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków**

Teren realizacji zadania nie jest wpisany do rejestru zabytków.

**b) Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego**

Dokumentacja fotograficzna została ujęta w punkcie „zagospodarowanie terenu”.

Opracowała: