



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Działania M16 „Współpraca” objętego
Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Dział Administracyjno-Gospodarczy

Wrocław, dnia 20 grudnia 2021 r.

AG.214.4.2021

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

Dolnośląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego we Wrocławiu przy ul. Zwycięskiej 8 we Wrocławiu zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej Utwardzenia gruntu na działce nr 2/2 położonej we Wrocławiu przy ulicy Zwycięskiej 4, służącej jako powierzchnia sprzedażowo-wystawowa w ramach projektu pn.: „Opracowanie innowacyjnych modeli sprzedaży produktów rolnych w oparciu o producentów rolnych z województwa dolnośląskiego”

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji techniczno-projektowej i kosztorysowej utwardzenia gruntu na działce nr 2/2 położonej we Wrocławiu przy ulicy Zwycięskiej 4, na którą składać się będą:

- a) plany, rysunki umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- b) przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- c) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na potrzeby ogłoszenia postępowania na wykonanie robót budowlanych dotyczących utwardzenia gruntu na działce nr 2/2,
- d) wykonanie szczegółowych wymaganych dla przedmiotu zamówienia projektów,
- e) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwoleń lub zgłoszeń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami (jeżeli będą wymagane).

Wykonawca uzyska upoważnienia od Zamawiającego niezbędne do przeprowadzenia całego procesu od wykonania projektu do wymaganych prawem pozwoleń, o ile będzie to konieczne. Poniesie wszystkie z tym związane opłaty.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”. Operacja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Działania M16 „Współpraca” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

1.2. W ramach inwestycji planowane jest wykonanie m.in. następujących robót budowlano-montażowych:

- wykonanie prac pomiarowych, w tym geotechnicznych dla określenia możliwości technologicznych budowy utwardzenia terenu objętego projektem,
- wykonanie korytowania do gruntu rodzimego w miejscach przeznaczonych do wykonania ciągów pieszych, na działce nr 2/2 przy ulicy Zwycięskiej 4 we Wrocławiu, z wywiezieniem urobku,
- wykonanie głównego ciągu pieszego o szerokości 4 m i długości ok. 152,5 mb o powierzchni ok. 610 m², z obrzeżami betonowymi, o nawierzchni utwardzonej, naturalnej, wodoprzepuszczalnej, naturalnie stabilizowanej, podane powierzchnie są orientacyjne i będą wymagać dokładnych pomiarów,
- wykonanie ciągu pieszego o szerokości 2 m i długości ok. 33 mb o powierzchni około 66m², z obrzeżami betonowymi, o nawierzchni utwardzonej, naturalnej, wodoprzepuszczalnej, naturalnie stabilizowanej, podane powierzchnie są orientacyjne i będą wymagać dokładnych pomiarów,
- montaż obrzeży betonowych na głównym ciągu dla pieszych o szerokości 4 m i na ciągu pieszym o szerokości 2m, osadzonych na wylewanym oporze z betonu,
- wykonanie podbudowy o odpowiednich frakcjach w celu wykonania ciągów pieszych o szerokości 4 m i 2 m dostosowanych do poruszania się po nich sporadycznie pojazdów samochodowych.

1.3. Opis stanu istniejącego

Na terenie objętym wykonaniem ciągów pieszych nie ma zabudowy, nie ma dróg i ciągów pieszych, nie ma drzew oraz krzewów, cały teren pokrywa trawnik, od strony południowej o różnym pochyleniu. Od strony północno-wschodniej, wzdłuż Agro obiektu hotelowego doprowadzony jest podjazd o nawierzchni z kostki betonowej. W projektowanym ciągu pieszym znajdują się: sieć kanalizacji deszczowej kd 200 i jedna studzienka, na załamaniu sieci, kabel energetyczny niskiego napięcia oraz sieć gazowa g 63. Projektowany główny ciąg pieszy w kształcie prostokąta będzie wykorzystany jako powierzchnia sprzedażowo-wystawowa podczas sprzedaży produktów rolnych w oparciu o producentów rolnych z województwa dolnośląskiego. Połączony z głównym ciągiem pieszym będzie ciąg pieszy o szerokości 2,0 m od istniejącej furtki w północno-zachodniej części działki nr 2/2.

- ### 1.4. Dokumentacja, która zostanie sporządzona jako wynik niniejszego postępowania zostanie wykorzystana do udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w w/w zakresie. W związku z tym musi być ona zgodna z wszystkimi przepisami prawa



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Działania M16 „Współpraca” objętego
Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

dotyczącymi udzielania zamówień publicznych, tj. ustawą i aktami wykonawczymi do ustawy
w tym zakresie.

- 1.5. Dokumentacja musi być sporządzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do wykonywania takich dokumentacji jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek. W ofercie Wykonawca wykaże osoby, które będą wykonywać dokumentację z podaniem ich kwalifikacji oraz uprawnień.
- 1.6. Dokumentacja powinna charakteryzować się bardzo dużym stopniem uszczegółowienia, tzn. uwzględniać każdy element zamówienia w sposób umożliwiający realizację robót bez dodatkowych opracowań i uzupełnień
- 1.7. Przedmiot umowy obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji inwestycji. W przypadku ewentualnego wpływu pytań zadawanych przez oferentów w trakcie postępowania przetargowego (dotyczących części projektowej), Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu stosownej odpowiedzi w terminie 48 godzin.
- 1.8. Koszty dokumentacji i nadzoru autorskiego należy przedstawić w ofercie jako osobne pozycje kosztowe.

2. Termin, sposób i miejsce realizacji:

Zamówienie winno zostać zrealizowane w terminie do **15.02.2022 r.**

3. Warunki płatności:

Zamawiający określa następujące warunki płatności:

- 1) Zapłata wynagrodzenia w wysokości 100 % kwoty przedmiotu zamówienia dotyczącego dokumentacji, nastąpi po dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji pozwalających na rozpoczęcie prac (jeżeli będą wymagane), potwierdzonym protokołem zdawczo-odbiorczym, w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
- 2) Zapłata za nadzór autorski w wysokości 100 % kwoty przedmiotu zamówienia dotyczącego nadzoru nastąpi po zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót objętych dokumentacją projektowo-kosztorysową, nie później niż 30 dni po terminie wykonania prac określonych w umowie zawartej z firmą realizującą roboty.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Działania M16 „Współpraca” objętego
Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

4. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:

Najniższa cena brutto – **100%**. Cena powinna być ceną kompletną i jednoznaczną oraz zawierać wszelkie koszty prawidłowego wykonania zamówienia w tym koszty dojazdu do miejsca, w którym wykonywane będzie zamówienie oraz podatek od towarów i usług.

5. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia **07.01.2022 r.** za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus przez następujący link <https://platformazakupowa.pl/>
Dopuszcza się również formę składania ofert pocztą internetową na adres: sekretariat@dodr.pl

Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca wraz z przedstawicielem Zamawiającego dokonał wizji lokalnej terenu, którego dotyczy wykonanie dokumentacji.

Pomiary konieczne do sporządzenia oferty i szczegółowe ustalenie zakresu planowanych robót niezbędnych do wykonania dokumentacji uzyskać można w DODR we Wrocławiu przy ulicy Zwycięskiej 8, w dniach, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-14.00.

Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami w DODR we Wrocławiu:
Anna Gudź – kierownik działu Administracyjno-Gospodarczego, tel. 71/3398021 wew. 200,
Andrzej Kędzia – specjalista ds. nieruchomości, tel. 71/3398021 wew.446.

Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez informowania potencjalnych wykonawców oraz bez podawania przyczyny.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
Operacja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Działania M16 „Współpraca” objętego
Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Informujemy, że przedłożona przez Państwa oferta cenowa nie jest równoznaczna z zawarciem umowy.

Termin związania ofertą - 30 dni.

Do zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

p.o. Dyrektor Dolnośląskiego
Ośrodka Doradztwa Rolniczego



Marek Tarnacki

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
2. Plan sytuacyjny obiektu