

Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego zadania p.n. „**Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na obszarze gminy Brody**”:

Zakres:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy Pzp, polegających na wykonaniu (budowa) robót budowlanych dot. zadania „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na obszarze gminy Brody” w zakresie :

- a) Modernizacja i rozbudowy sieci wodociągowej na terenie gminy w celu ograniczenia strat wody poprzez wymianę przyłączy, uregulowaniem gospodarki wodomierzowej, wprowadzenie nowoczesnych rozwiązań do rozliczania zużycia wody oraz wdrożenie aktywnego systemu oceny stanu technicznego sieci opartego o technologie IoT oraz AI w sieciach wodociągowych.
- b) Wykonanie modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Biecz polegającej na:
 - a. Oceny stanu technicznego stacji uzdatniania wody,
 - b. Wymianie złoża filtracyjnego,
 - c. Wymiana zaworów filtra,
 - d. Dokonanie remontu zbiorników,
 - e. Renowacja dwóch studni,
 - f. Wymiana zaworów zwrotnych,
 - g. Wymiana pomp.
- c) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z lokalną oczyszczalnią ścieków i przydomowymi oczyszczalnią ścieków w miejscowości Grodziszcz Gmina Brody szczegółowy opis zadania znajduje się w załączniku nr 3.

Nazwa/ i kod/ y Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
32.23.00.00-4 Radiowa aparatura nadawcza z aparaturą odbiorczą.
71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45000000-7 Roboty budowlane
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45255600-5 Roboty w zakresie montażu rur w kanalizacji
45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
45231300-8: Roboty w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233120-6 Roboty drogowe
45252200-0 Wyposażenie oczyszczalni ścieków.

Częścią składową OPZ jest Program funkcjonalno-użytkowy oraz opis przedmiotu zamówienia w zakresie dostawy i montażu inteligentnego systemu zarządzania gospodarką wodną w celu optymalizacji procesu produkcji wody i redukcji strat wraz z załącznikami – załącznikiem nr 1 (dostawa i uruchomienie oprogramowania systemu Gis) oraz załącznikiem nr 2 (dostawa, instalacja i udzielenie licencji systemu bilingowego) oraz dokonania remontu Stacji Uzdatniania Wody w Miejscowości Biecz.

Lokalizacja inwestycji: Gmina Brody, woj. Lubuskie.

2. Wykonawca zobowiązany jest zastosować do wyceny i wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wyłącznie materiały, urządzenia, wyroby nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, dopuszczone do obrotu i stosowania oraz odpowiadające, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w szczególności

określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SWZ.

W przypadku, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub, o czym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy pzp lub przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o czym mowa w art. 101 ust. 4 ustawy pzp, wówczas Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań równoważnych opisywanym.

Wszelkie materiały, urządzenia, wyroby lub rozwiązania wskazujące znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub odnoszące się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia, wyroby lub rozwiązania, by spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Tam, gdzie w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub innych dokumentach zamówienia został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy, pzp Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy pzp dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy pzp zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:

- a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
- b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja),
- e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
- f) standardów emisyjnych,

Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań: kart technicznych lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających, że zaproponowana oferta/rozwiązania równoważne spełniają wymagania opisane w przedmiocie zamówienia, znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie.

Ilekcio w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

3. Zamawiający wymaga, aby czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.1510), niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca.

Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych.

Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, obsługi geodezyjnej, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również podwykonawcy i dalsi podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia warunków określonych szczegółowo w umowie w zakresie zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu czynności bezpośrednio związanych

z wykonywaniem robót, o których wyżej mowa.

Wybrany do realizacji zamówienia Wykonawca przed podpisaniem umowy składa oświadczenie dotyczące zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę. (wg załącznika nr 9). Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono we wzorze umowy. Jeżeli jakaś wymieniona czynność/czynności nie wiążą się z wykonywaniem pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy Kodeks Pracy, Wykonawca zobowiązany jest to udowodnić Zamawiającemu.

4. Dokumentacja projektowa na podstawie, której realizowane będzie zamówienie wykonana została zgodnie ze standardami i obowiązującymi przepisami prawa w zakresie dostępności dla wszystkich użytkowników, a w szczególności z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych.

Zamawiający powierzy kontrolę i nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego w ramach pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego powołanym inspektorom nadzoru, pełniących swoje funkcje w rozumieniu Prawa budowlanego oraz pełniących obowiązki powiązane z realizacją zadania inwestycyjnego.

Załączniki:

Dokumentacja projektowa,

Opis przedmiotu zamówienia w zakresie dostawy i montażu inteligentnego systemu zarządzania gospodarką wodną w celu optymalizacji procesu produkcji wody i redukcji strat wraz z załącznikami – załącznikiem nr 1 (dostawa i uruchomienie oprogramowania systemu Gis) oraz załącznikiem nr 2 (dostawa, instalacja i udzielenie licencji systemu bilingowego).