

**PROJEKT UMOWY**

W dniu ..... we Wrocławiu, pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73a działającym na podstawie wpisu do KRS nr 0000101546 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP 895-16-45-574, REGON 000977893, reprezentowanym przez:

prof. dr hab. Wojciecha Witkiewicza - Dyrektora

zwanym dalej „Zamawiający”

a:

..... –  
prowadzącą działalność na podstawie..... NIP ....., REGON .....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawca”

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. W wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej w trybie podstawowym bez negocjacji (sygnatura sprawy **Szp-241/ZP – 074A/2023**) zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego **odczynniki do badania parametrów krytycznych** określonych w **Zadaniu nr 1** w asortymencie, ilości oraz cenach jednostkowych zgodnie z ofertą będącą **Załącznikiem nr 1 do umowy**.
2. Wykonawca przekaze do używania Zamawiającemu analizator parametrów krytycznych (o parametrach użytkowych zgodnych z ofertą), w ramach odrębnego wynagrodzenia, określonego w odrębnej umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia instruktażu w zakresie obsługi analizatora parametrów krytycznych osobom wskazanym przez Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym na zasadach określonych we wzorze umowy stanowiącej **Załącznik nr 2.1 do SWZ**,
4. Warunki przekazania w dzierżawę analizatora parametrów krytycznych zostały określone w odrębnej umowie.

**§ 2**

**TERMIN DOSTAWY**

1. Wykonawca dostarczy analizator parametrów krytycznych w terminie ..... dni od daty podpisania umowy
2. Dostawa odczynników odbywać się będzie partiami sukcesywnie i stosownie do potrzeb Zamawiającego począwszy od dnia ..... r. do dnia ..... r.

**§ 3**

**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego, jego instalacji i uruchomienia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w tym do instalacji, konfiguracji i integracji dostarczonego sprzętu medycznego z systemami informatycznymi Zamawiającego a także dostarczenia, w ramach wynagrodzenia umownego, odpowiednich licencji o, ile będą potrzebne do prawidłowego przesyłania danych ze wskazanego aparatu do systemów specjalistycznych którymi dysponuje Zamawiający. Zamawiający dysponuje następującymi systemami specjalistycznymi:
  - a) HIS AMMS v. 5.26.2.02 firmy Asseco Sp. z o.o.

- 2) dostarczenia w wersji papierowej i elektronicznej, następujących dokumentów:
- a) instrukcji obsługi sprzętu medycznego w języku polskim
  - b) pisemnej informacji na temat wymaganej lub zalecanej przez producenta okresowej obsługi technicznej sprzętu medycznego tj. zakres czynności wraz z częstotliwością ich wykonania,
  - c) zestawienia elementów wskazanych przez producenta do okresowej wymiany,
  - d) zestawienia elementów zużywalnych,
  - e) zestawienia materiałów eksploatacyjnych,
  - f) pisemnej informacji czy producent uzależnia utrzymanie gwarancji od stosowania przez użytkownika oryginalnych materiałów eksploatacyjnych oraz wykonania zalecanych przeglądów technicznych.

#### § 4

#### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę jednostkową za realizację przedmiotu umowy zgodnie z ofertą przetargową.

#### § 5

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają wartość przedmiotu umowy o którym mowa w §1 ust. 1 w wysokości:

..... zł netto  
(słownie: .....),  
..... zł brutto  
(słownie: .....).

2. Podatek VAT został doliczony do ceny netto zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatkach.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę jednostkową za towar zgodnie z ofertą przetargową.
4. Podstawą wystawienia faktury za przedmiot umowy dostarczony do siedziby Zamawiającego będzie odbiór towaru.
5. Faktura może być wystawiana i przesyłana do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020. poz. 1666).
6. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do **60 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [.....] prowadzone przez [.....], znajdujący się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej
8. W przypadku gdy na moment realizacji płatności rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu nie będzie znajdował się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania regulowania płatności do Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 685 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących mechanizmu podzielonej płatności, pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury w sposób prawidłowy. W wypadku wstrzymania się z płatnością z przyczyn opisanych powyżej Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za zwłokę w płatności. Za wszelkie szkody powstałe w związku z naruszeniem zapisów niniejszego ustępu odpowiada w pełnej wysokości Wykonawca.

10. Faktury mogą być wystawiane i przesyłane do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).
11. Zamawiający używa platformy elektronicznego fakturowania prowadzonej przez brokera Infinite. Faktury powinny być wystawiane na numer PEPPOL GLN 5907713301316.
12. Wykonawca gwarantuje stałe i niezmiennie ceny przez okres trwania umowy z zastrzeżeniem postanowień określonych w § 12 ust. 3 pkt 1), 2), 3), 4) i 8) umowy.
13. Podane przez Wykonawcę ceny zawierają w szczególności: wartość towaru, podatek VAT, koszty transportu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, koszty rozładunku oraz wszelkie inne koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 6**

### **WARUNKI DOSTAWY**

1. Wykonawca dostarczać będzie odczynniki wraz z fakturą na swój koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego.
2. Dostawa odczynników przez Wykonawcę bez zamówienia Zamawiającego jest dokonywana na własne ryzyko Wykonawcy i nie wiąże Zamawiającego co do przyjęcia towaru i zapłaty należności.

## **§ 7**

### **ODBIÓR TOWARU**

1. Odbiór towaru nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu dostarczenia towaru przez Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru rozbieżności między ilością określoną w zamówieniu lub jakością określoną w formularzu asortymentowo – cenowym a ilością lub jakością dostarczonego asortymentu, Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych od daty stwierdzenia rozbieżności.
3. W przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym asortymencie, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, po dokonaniu odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia lub wymiany reklamowanego przedmiotu umowy na wolny od wad w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia o wadach. Przed dokonaniem uzupełniania lub wymiany Wykonawca jest uprawniony do zbadania przedmiotu umowy w celu weryfikacji istnienia wad.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do składania reklamacji dotyczących jakości, dostarczonego przedmiotu umowy w okresie trwania umowy lub w terminie ważności dostarczonego przedmiotu umowy.
5. Wykonawca rozpatrzy reklamację dotyczącą jakości dostarczonego przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania jej od Zamawiającego. Za rozpatrzenie reklamacji uważa się wymianę wadliwego towaru na nowy lub dostarczenie Zamawiającemu informacji o nieuznaniu reklamacji.
6. Wykonawca dokona, na własny koszt, wymiany wadliwego towaru, o którym mowa w ust. 5 w postaci kasety o pełnej objętości, po zsumowaniu liczby niewykorzystanych testów w ramach trwania niniejszej umowy.
7. W przypadku nieuznania reklamacji Wykonawca zobowiązany jest przedstawić uzasadnienie na piśmie.

## **§ 8**

### **OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW**

Do koordynowania i dokonywania zamówień dostaw, reklamacji oraz bieżących kontaktów strony wyznaczają:

- 1) ze strony Zamawiającego – ....., tel.: ....., e-mail; .....,
- 2) ze strony Wykonawcy – ..... tel.: ....., e-mail : .....,

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za zwłokę w dostarczeniu partii przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości brutto partii przedmiotu umowy dostarczonej za każdy dzień zwłoki,
  - 2) z tytułu niedotrzymania terminu rozpatrzenia reklamacji w wysokości 1% wartości brutto wartości danej partii przedmiotu umowy, której dotyczyła reklamacja za każdy dzień zwłoki,
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto niezrealizowanej części umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto niezrealizowanej części umowy.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu i są potrącane z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy po uprzednim wystawieniu noty księgowej, na co Wykonawca wyraża zgodę - w przypadku niedokonania potrącenia - Wykonawca zapłaci kwotę naliczonych kar pieniężnych w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.
5. Maksymalna wysokość nałożonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto

## **§ 10**

### **PODWYKONAWCY**

Wykonawca wykona przedmiot umowy we własnym zakresie\*) lub przy pomocy podwykonawców\*):  
.....w zakresie .....

\*) *niepotrzebne skreślić*

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym w przypadku:
  - 1) 3 – krotnej zwłoki w dostawie zamówionego towaru w okresie trwania umowy, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu do należytej realizacji,
  - 2) 3 – krotnego dostarczenia przez Wykonawcę wadliwych odczynników, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do niezwłocznego ich usunięcia.
4. W przypadkach, o których mowa w ust.1 i 3 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

## **§ 12**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie lub po spełnieniu przesłanek przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w formie aneksu do umowy w przypadku:
  - 1) zmiany stawki podatku VAT i podatku akcyzowego,

- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, po upływie roku trwania umowy na uargumentowany wniosek Wykonawcy,
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, po upływie roku trwania umowy na uargumentowany wniosek Wykonawcy,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Wykonawca winien wystąpić z wnioskiem dotyczącym zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2), 3) i 4) niniejszego paragrafu w terminie nie 30 dni od dnia obowiązywania tych przepisów.
5. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowej stawki podatku VAT.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
7. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 3 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wynagrodzenia Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
8. Ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
  - 1) poziom zmiany ceny kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się w następujący sposób: materiały lub koszty dostawy muszą wzrosnąć lub obniżyć się o 10% w skali 3 miesięcy;
  - 2) w przypadku zmiany cen materiałów niezbędnych do realizacji umowy o 10% w skali jednego roku kalendarzowego, ustalonej na podstawie średniorocznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, Strony dokonają odpowiednio zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić po upływie sześciu miesięcy trwania umowy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;
  - 3) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to data zawarcia umowy lub jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert;
  - 4) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie w następujący sposób:
    - przez wskazanie podstawy, w szczególności wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia;
    - przez określenie procentowego wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia
    - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić po przedstawieniu Zamawiającemu szczegółowego procentowego wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia i nie może nastąpić wcześniej niż przed upływem 3 miesięcy od daty zawarcia umowy lub jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od terminu składania ofert po upływie 3 miesięcy od dnia otwarcia ofert;
  - 5) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5% ceny ofertowej Wykonawcy.
9. Zawarcie aneksu do umowy nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:

- 1) zmiany danych firmy Wykonawcy lub Zamawiającego (np. adresu, nazwy, nr rachunku bankowego) w przypadku m.in. przejęć, przekształceń, zmiany siedziby,
- 2) zmiany sposobu konfekcjonowania dostarczanego przedmiotu umowy, jeżeli nie będzie to stanowiło przeszkody dla organizacji pracy Zamawiającego,
- 3) zmianę umowy w zakresie przedmiotowym poprzez dodanie numeru katalogowego towaru w przypadku, gdy towar o dodawanym numerze katalogowym spełnia wymagania Zamawiającego określone w SWZ, nie będzie miał niższych parametrów od zaoferowanego w ofercie, będzie znajdował zastosowanie co najmniej w tych samych wskazaniach co asortyment objęty umową za cenę nie wyższą niż cena asortymentu objętego umową,
- 4) zmiany oferowanych parametrów w ramach umowy przedmiotu umowy na przedmiot o parametrach nie gorszych od proponowanych w umowie, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, wyłącznie w wypadku wystąpienia przejściowego braku produktów lub ich wycofania z obrotu, za cenę nie wyższą niż cena asortymentu objętego umową,
- 5) zmiany terminu wykonania umowy w sytuacji, kiedy w okresie trwania umowy nie zostanie zamówiony cały asortyment nią określony, a zaistnieje okoliczność uzasadniona potrzebami Zamawiającego, strony dopuszczają możliwość przedłużenia czasu trwania umowy na okres pozwalający wykorzystać asortyment w ilości niezbędnej dla funkcjonowania Zamawiającego związanego z jego działalnością na okres nie dłuższy niż 6 m-cy od daty, określonej w § 2 umowy,

### **§ 13**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią bez zgody Organu Tworzącego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagające formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 8 umowy, który wymaga zawiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej.
4. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

UMOWA DZIERŻAWNY – WZÓR

W dniu ..... r. we Wrocławiu pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Kamińskiego 73a działającym na podstawie wpisu do KRS nr 0000101546 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zwanym dalej „Dzierżawca”, którego reprezentuje :

prof. dr hab. Wojciech Witkiewicz - Dyrektor

a:

..... zwanym dalej „Wydzierżawiającym” reprezentowanym przez:

.....  
została zawarta umowa dzierżawy o następującej treści :

**§ 1**

1. Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy w dzierżawę 2 szt. fabrycznie nowych analizatorów parametrów krytycznych (zw. dalej „sprzętem”) ..... o parametrach zgodnych z ofertą stanowiącą **Załącznik nr 2** do umowy. Dane sprzętu w tym numerów seryjny jego elementów znajduje się w protokole zdawczo-odbiorczym sprzętu stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Wydzierżawiający oświadcza, iż jest właścicielem sprzętu i dysponuje wyłącznym prawem do rozporządzania nim, a w szczególności do przekazania w dzierżawę i jego prawo jest w tym zakresie niczym nie ograniczone oraz nie istnieją żadne roszczenia osób i/lub podmiotów trzecich, które mogłyby uniemożliwić lub ograniczyć (utrudnić) Dzierżawcy korzystanie ze sprzętu na warunkach określonych niniejszą umową.
3. Wydzierżawiający oświadcza, że sprzęt jest wolny od wad fizycznych i prawnych.
4. Wydzierżawiający przeszkoli personel Dzierżawcy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
5. Wydzierżawiający oświadcza, że dostarczone analizatory są wolne od wad fizycznych i prawnych, nie naruszają jakichkolwiek praw w tym w szczególności praw autorskich, patentowych, własności intelektualnej, przemysłowej lub tajemnicy przedsiębiorstwa,

**§ 2**

1. Wydzierżawiający, na własny koszt, dostarczy sprzęt i zainstaluje go w terminie do ..... dni – licząc od daty zawarcia umowy, w wyznaczonym i przystosowanym, przez Dzierżawcę, do tego miejscu, w siedzibie Dzierżawcy.
2. Wraz z dostawą przedmiotu umowy, Wydzierżawiający przekaze Dzierżawcy wszelkie niezbędne dokumenty umożliwiające prawidłową eksploatację (w tym m.in. instrukcję obsługi w języku polskim i kartę gwarancyjną urządzenia).
3. Przekazanie przedmiotu umowy, zgodnie z określonymi terminami, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym, sporządzonym z udziałem upoważnionych przedstawicieli obu stron.
4. Wydzierżawiający gwarantuje, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy spełnia wynikające z przepisów prawa wymagania i nie będzie stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia pacjentów Dzierżawcy, jak też użytkowników czy osób trzecich.

### § 3

Dzierżawca zobowiązany jest do :

- 1) umożliwienia Wydzierżawiającemu instalacji przedmiotu dzierżawy w pomieszczeniach do tego przystosowanych,
- 2) wykorzystywania przedmiotu dzierżawy wyłącznie dla potrzeb wykonywanych świadczeń zdrowotnych,
- 3) dbałości o należyty stan techniczny przedmiotu umowy, poprzez:
  - a) eksploatację zgodnie z zaleceniami producenta i zaleceniami przekazanymi przez Wydzierżawiającego
  - b) niezwłoczne informowanie Wydzierżawiającego o nieprawidłowościach w pracy przedmiotu dzierżawy,
  - c) zapewnienie niezmienności parametrów zasilania,
- 4) wydania Wydzierżawiającemu przedmiotu dzierżawy, o którym mowa w § 1 ust. 1 w terminie do 21 dni roboczych licząc od dnia rozwiązania umowy, w stanie technicznym nie pogorszonym uwzględniających jego zużycie w wyniku prawidłowego użytkowania w okresie dzierżawy.
- 5) Wydzierżawiający jest uprawniony do dokonywania kontroli sposobu używania przedmiotu dzierżawy w dowolnym czasie.

### § 4

Wydzierżawiający zobowiązany jest do:

- 1) przekazania Dzierżawcy pełnych, pisemnych informacji dotyczących stanu technicznego przedmiotu umowy przekazywanego do eksploatacji,
- 2) przekazania Dzierżawcy paszportu technicznego przedmiotu umowy i innych niezbędnych dokumentów w dniu dostawy,
- 3) utrzymywania przedmiotu umowy w ciągłej i pełnej sprawności technicznej, a w szczególności do:
  - a) wykonywania w ramach czynszu dzierżawnego napraw przedmiotu umowy w terminie 2 dni roboczych licząc od zgłoszenia i wyłączenia z używania przedmiotu umowy.
  - b) w ramach czynszu dzierżawnego dostawy i zamontowania części urządzeń, które ulegną uszkodzeniu w okresie trwania umowy, za wyjątkiem okoliczności, gdy konieczność dokonania naprawy powstała z winy Dzierżawcy na skutek nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu dzierżawy. Wówczas koszty napraw i części zamiennych pokrywa Dzierżawca,
  - c) w przypadku uszkodzenia wykluczającego dalszą eksploatację przedmiotu umowy (którego Wydzierżawiający nie będzie mógł naprawić w terminie ,o którym mowa w pkt. 3 a) niniejszego paragrafu, lub naprawa taka byłaby ekonomicznie nieuzasadniona, wówczas Wydzierżawiający wymienia go na urządzenie wolne od wad tego samego rodzaju i gatunku, co określone w §1 ust.1 umowy. Wydzierżawiający dokona zamiany na sprawny przedmiot umowy niezwłocznie, jednak nie dłużej niż w ciągu 10 dni roboczych od zgłoszenia uszkodzenia przez Dzierżawcę,
- 4) wykonywania przewidzianych przepisami okresowych testów i konserwacji przedmiotu umowy,
- 5) nieobciążania przedmiotu umowy prawami osób trzecich (np. zastawem).
- 6) wykonania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich formalności związanych z ewentualną wymianą wadliwego przedmiotu umowy (jego elementu) na sprawny, jego wysyłką, odbiorem i dostarczeniem do Dzierżawcy
- 7) przeprowadzania przeglądów technicznych, konserwacji i naprawy przedmiotu umowy.

### §5

1. Dzierżawca oświadcza, że zapewni ubezpieczenie przedmiotu umowy od skutków typowych zdarzeń losowych, przez cały czas trwania umowy,
2. Dzierżawca nie odpowiada za zużycie przedmiotu umowy oraz wyposażenia będące wynikiem prawidłowego ich używania.



## §6

1. Czynsz dzierżawny za przedmiot umowy, określony w § 1 ust. 1, wynosi miesięcznie ..... zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, czyli ..... zł brutto (słownie: ..... ). **Łącznie za okres 36 miesięcy czynsz wynosi ..... zł brutto** (słownie: .....), tj. .... netto.
2. Stałość cen netto ustala się na okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 7 niniejszego paragrafu.
3. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 będzie płatny miesięcznie, począwszy od następnego miesiąca po miesiącu w którym przedmiot umowy zostanie przekazany protokołem, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.
4. Zapłata czynszu dokonywana będzie w ciągu 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [.....] prowadzonym przez [.....].
5. Jako zapłatę faktury rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Dzierżawcy.
6. Wydierżawiający może obniżyć wysokość czynszu w każdym czasie, przedkładając stosowny aneks do umowy.

## § 7

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony na 36 miesiące, tj. od .....2023r. do .....2026r.

## § 8

Wydierżawiający, najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy zobowiązuje się do zawarcia z Dzierżawcą umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, na warunkach określonych przez Dzierżawcę.

## § 9

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wydierżawiający nie może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią bez zgody podmiotu tworzącego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Dzierżawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

### Załączniki do umowy:

- 1) Załącznik nr 1 - Protokół zdawczo odbiorczy
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy

**WYDZIERŻAWIAJĄCY**

**DZIERŻAWCA**

Załącznik nr 1

do umowy z dnia .....

Nr .....

## PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

Wrocław, dnia .....

**WYDZIERŻAWIAJĄCY**

**DZIERŻAWCA**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Data przekazania / odbioru.....

Numer umowy .....

Numer faktury dotyczącej przekazanego towaru.....

Nazwa urządzenia .....

Numer seryjny .....Ilość.....

Termin gwarancji.....

W skład zestawu wchodzi:

.....

Przeszkolono personel w składzie:

.....

Szkolenie obsługi i użytkowania sprzętu zostało przeprowadzone prawidłowo/ nieprawidłowo\*.

Stwierdza się, że dostarczony ..... jest kompletny.

Urządzenie/a zostało/y uruchomione u Odbiorcy, jest/są sprawne i Odbiorca przyjmuje je bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami\*.

.....

.....

Podpis Wydierżawiającego

Podpis Dzierżawcy

\* nie właściwe skreślić