

Zakład Budowlany Adam Szymański
14-200 Iława, ul. Rolna 34

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

NAZWA INWESTYCJI : Budowa parkingu wraz z oświetleniem przy biurowcu nadleśnictwa
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 156/4, 156/5, 156/2, obręb 0004 Susz, miasto Susz, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie
INWESTOR : Nadleśnictwo Susz
ADRES INWESTORA : ul. Piastowska 36B, 14-240 Susz
BRANŻA : budowlana, elektryczna
DATA OPRACOWANIA : 2022-08-11

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:
2022-08-11

Data zatwierdzenia:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz. U. nr 202 poz. 2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz. U. nr 130 poz. 1389
- Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich „Kp” i zysku „Z” przyjęto wg cen rynkowych dla województwa warmińsko-mazurskiego oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót

Przedmiotowy zakres kosztorysu dotyczy robót budowlanych związanych z budową parkingu wraz z oświetleniem przy budynku biurowca wraz ze zjazdem na drogę powiatową

Inwestycja zlokalizowana dz. nr 156/4, 156/5, 156/2, obręb 0004 Susz, miasto Susz, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie

Szczegółowy zakres robót opisuje przedmiar robót

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich robót wstępnych i przygotowawczych, a także porządkowych wraz z utylizacją odpadów powstałych w wyniku budowy.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Boisko wielofunkcyjne			
1.1		Przygotowanie placu budowy, obsługa geodezyjna			
1	KNR 2-01	Koszt obsługi geodezyjnej	ha		
d.1.1	0121-01				
	analogia				
		0,3	ha	0,300	
				RAZEM	0,300
1.2		Rozbiórki			
2	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z betonowej kostki brukowej - chodniki	m ²		
d.1.2	0815-01				
		<chodniki>14,50+161,60	m ²	176,100	
		<jezdnia>526,80-24,04	m ²	502,760	
		<opaski>8,50+17,50	m ²	26,000	
				RAZEM	704,860
3	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej	m ²		
d.1.2	0801-01				
		8,50+17,50			
				RAZEM	0,000
4	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej	m ²		
d.1.2	0801-03				
		502,76+176,10	m ²	678,860	
				RAZEM	678,860
5	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1.2	0814-02				
		55,00+8,20+9,65+35,60+7,30+8,70	m	124,450	
				RAZEM	124,450
6	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.2	0813-03				
		24,00+68,70+61,40	m	154,100	
				RAZEM	154,100
1.3		Roboty drogowe			
1.3.1		Roboty ziemne, poszerzenia, korekty przebiegu drogi, niwelacja terenu, pobocza			
7	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym	km		
d.1.3.	0119-03				
1					
		0,25	km	0,250	
				RAZEM	0,250
8	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,3 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na miejsce wskazane przez Inwestora - wykonanie koryta na nowej części dróg, chodników, miejsc postoowych itd. z wywiezieniem urobku	m ³		
d.1.3.	0206-04				
1		1093,50*0,30	m ³	328,050	
				RAZEM	328,050
9	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
d.1.3.	0104-03				
1	0104-04	- jako wymiana gruntu na części zebranej	m ²	1 093,500	
		1093,50		RAZEM	1 093,500
10	KNR 2-01	Roboty ziemne w obrębie poboczy	m ³		
d.1.3.	0313-01				
1	analogia				
		140*0,30	m ³	42,000	
				RAZEM	42,000
11	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV - na starej części	m ²		
d.1.3.	0103-04				
1					
		530,80	m ²	530,800	
				RAZEM	530,800
1.3.2		Jezdnia i miejsca postojowe			
12	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m ²		
d.1.3.	0103-02				
2					
		1417,33	m ²	1 417,330	
				RAZEM	1 417,330
13	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1.3.	0104-05				
2	0104-06				
		1417,33	m ²	1 417,330	
				RAZEM	1 417,330
14	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm. Mieszanka kruszyw niezwiązanych powinna zawierać min. 50% kruszywa łamanego	m ²		
d.1.3.	0114-05				
2	0114-06				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1417,33	m ²	1 417,330	
				RAZEM	1 417,330
15 d.1.3. 2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV <obrzeże>28,40+5,00+24,15+32,00 <krawężnik>279,62+15,70-6,30-5,00+3,50	m m m	 89,550 287,520	
				RAZEM	377,070
16 d.1.3. 2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 287,52*(0,30*0,10+0,10*0,10)	m ³ m ³	 11,501	
				RAZEM	11,501
17 d.1.3. 2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 i zagłębione 15x22 cm na podsypce cem.piaskowej 287,52	m m	 287,520	
				RAZEM	287,520
18 d.1.3. 2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe przejściowe 4	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.1.3. 2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 89,55*(0,20*0,10+0,10*0,10)	m ³ m ³	 2,686	
				RAZEM	2,686
20 d.1.3. 2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 89,55	m m	 89,550	
				RAZEM	89,550
21 d.1.3. 2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm wraz z regulacją pokryw studni i urządzeń znajdujących się w nawierzchni. Kostka szara 1031,1-19,6+5,00*3,80-poz.22	m ² m ²	 813,900	
				RAZEM	813,900
22 d.1.3. 2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szlachetnej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm wraz z regulacją pokryw studni i urządzeń znajdujących się w nawierzchni. Kostka szara szlachetna na rondzie 216,6	m ² m ²	 216,600	
				RAZEM	216,600
23 d.1.3. 2	KNR 2-25 0407-03	Nawierzchnie kraty trawnikowej G5 max 50x50x5 (450t/m2) 360,7	m ² m ²	 360,700	
				RAZEM	360,700
24 d.1.3. 2	KNR 2-31 0204-05	Zasypanie kraty parkingowej tłuczniem z KŁSM 0/16,5 wraz z wyznaczeniem miejsc postojowych - białe grys jako linie oraz białe znaczniki nabijane w kratki 360,7	m ² m ²	 360,700	
				RAZEM	360,700
25 d.1.3. 2	KNR 2-31 0706-05	Oznakowanie miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych - "niebieskie koperty" 3,80*5,00+3,80*6,40	m ² m ²	 43,320	
				RAZEM	43,320
1.3.3		Zjazd z kostki brukowej betonowej			
26 d.1.3. 3		Tymczasowa organizacja ruchu na czas robót wraz z opłatą za zajęcie pasa drogi powiatowej oraz kosztem nadzoru robót z działu techn. PKP PLK 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1.3. 3	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie nawierzchni z betonowej kostki brukowej - chodniki <chodniki>(15,40+9,40)/2*2,00	m ² m ²	 24,800	
				RAZEM	24,800
28 d.1.3. 3	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej 24,80	m ²		
				RAZEM	0,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1.3. 3	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		9,40	m	9,400	
				RAZEM	9,400
30 d.1.3. 3	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		17,40	m	17,400	
				RAZEM	17,400
31 d.1.3. 3	KNR 2-01 0206-01 0214-01	Wykonanie koryta wraz z wywozem urobku	m ³		
		55,6		55,600	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.31A*0,40	m ³	55,600	
				22,240	
				RAZEM	22,240
32 d.1.3. 3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m ²		
		poz.31A	m ²	55,600	
				RAZEM	55,600
33 d.1.3. 3	KNR 2-31 0104-01	Ręczne wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i rozszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		poz.31A	m ²	55,600	
				RAZEM	55,600
34 d.1.3. 3	KNR 2-31 0109-03 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m ²		
		poz.31A	m ²	55,600	
				RAZEM	55,600
35 d.1.3. 3	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		9,00+9,00+17,40	m	35,400	
				RAZEM	35,400
36 d.1.3. 3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		poz.35*(0,30*0,10+0,10*0,10)	m ³	1,416	
				RAZEM	1,416
37 d.1.3. 3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wtopione na wjazdach o wym. 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		9,00+9,00+15,40	m	33,400	
				RAZEM	33,400
38 d.1.3. 3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe przejściowe	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.1.3. 3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm wraz z regulacją pokryw studni i urządzeń znajdujących się w nawierzchni oraz dostosowaniem poziomu chodnika przy zjeździe	m ²		
		poz.31A	m ²	55,600	
				RAZEM	55,600
40 d.1.3. 3	KNR 2-31 0114-05	Pobocza z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		7,98	m ²	7,980	
				RAZEM	7,980
1.3.4 Stała organizacja ruchu w obrębie drogi powiatowej					
41 d.1.3. 4	KNR 2-31 0702-01	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.1.3. 4	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic i tabliczek znaków drogowych zakazu,nakazu,ostrzegawczych,informacyjnych o pow. do 0.3 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
43	KNR 2-31	Zmiana oznakowania poziomego w obrębie zjazdu	m ²		
d.1.3.	0706-05				
4		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
1.3.5		Chodniki i opaski			
44	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
d.1.3.	0103-02	nawierzchni w gr.kat.III-IV			
5		271,37	m ²	271,370	
				RAZEM	271,370
45	KNR 2-31	Ręczne wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i r	m ²		
d.1.3.	0104-01	poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm			
5		271,37	m ²	271,370	
				RAZEM	271,370
46	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po	m ²		
d.1.3.	0114-05	zagęszcz. 15 cm. Mieszanka kruszyw niezwiązanych powinna zawie-			
5		rać min. 50% kruszywa łamanego	m ²	271,370	
		271,37			
				RAZEM	271,370
47	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w	m		
d.1.3.	0401-02	gruncie kat.III-IV			
5		<obrzeże>102,32+11,24+11,00+11,27+21,36	m	157,190	
				RAZEM	157,190
48	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.1.3.	0402-04				
5		poz.47*(0,20*0,10+0,10*0,10)	m ³	4,716	
				RAZEM	4,716
49	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z w	m		
d.1.3.	0407-04	pełnieniem spoin zaprawą cementową			
5		19,56+56,95+78,69+22,95+5,90+2*0,78	m	185,610	
				RAZEM	185,610
50	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce c	m ²		
d.1.3.	0511-03	mentowo-piaskowej gr. 3cm wraz z regulacją pokryw studni i urządzeń			
5		znajdujących się w nawierzchni. Kostka szara i ok. 10-20% kostki szla-			
		chetnej wzdłuż obrzeży	m ²	271,370	
		271,37			
				RAZEM	271,370
1.3.6		Roboty porządkowe, plantowanie terenu			
51	KNR 2-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 15	m ²		
d.1.3.	0510-01	cm			
6	0510-02	10,60+5,14+17,35+308,40+47,60+14,50+149,30	m ²	552,890	
				RAZEM	552,890
52	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²		
d.1.3.	0505-01				
6		552,89	m ²	552,890	
				RAZEM	552,890
2		Roboty elektryczne			
2.1	45315300-1	Roboty ziemne			
53	KNR 2-01	Kopanie koparkami łańcuchowymi rowów dla kabli o głębokości do 0,	m		
d.2.1	0703-0202	m i szer. dna do 0,25 m w gruncie kat. III			
		49+92+48	m	189,000	
				RAZEM	189,000
54	KNNR 5	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do	m		
d.2.1	0706-01	0,4 m			
		189	m	189,000	
				RAZEM	189,000
55	KNNR 5	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - HDPE 50mm	m		
d.2.1	0705-01				
		92+6+85+6+66+10+74+10+48+6	m	403,000	
				RAZEM	403,000
56	KNR 2-01	Wykopy ręczne o głębokości do 3 m w gruncie kat. III wraz z zasypa-	m ³		
d.2.1	0707-11	niem dla słupów elektroenergetycznych linii napowietrznych niskiego			
		napięcia - wykopy pod fundamenty latarni oświetleniowych i skrzynek			
		słupków z gniazdami	m ³	1,838	
		(0,25*0,35*1,5)*(4+4+3+3)			
				RAZEM	1,838

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.2.1	KNR 2-01 0705-0203	Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III-IV 189	m m	 189,000	
				RAZEM	189,000
2.2	45315300-1	Roboty kablowe			
58 d.2.2	KNNR 5 0713-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - YAKXS 4x25mm2 66+10+74+10	m m	 160,000	
				RAZEM	160,000
59 d.2.2	KNNR 5 0713-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - YKY ziemny 3x6mm2 92+6+48+6	m m	 152,000	
				RAZEM	152,000
60 d.2.2	KNNR 5 0713-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - XzTKMXpw 5x2x0,8 92+6	m m	 98,000	
				RAZEM	98,000
61 d.2.2	KNNR 5 0605-05	Montaż uziołów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat. gruntu III - bednarka FeZn 25x4 189	m m	 189,000	
				RAZEM	189,000
2.3	45316100-6	Montaż masztów oświetleniowych			
62 d.2.3	KNNR 5 1005-02	Montaż skrzynek rozdzielczych o masie do 10 kg - skrzynki z gniazda mi zewnętrznymi - kompletne skrzynki/słupki ogrodowe z gniazdami hermetycznymi 2x230V A/Z odporne na czynniki atm. 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
63 d.2.3	KNNR 5 1007-02 analogia	Demontaż latarni przeznaczonych do wymiany 3	kpl. kpl.	 3,000	
				RAZEM	3,000
64 d.2.3	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni oświetleniowych parkowych (ogrodowych) z ustawienie fundamentu prefabrykowanego - wysokość latarni ~2-2,20m, wzór zgodnic z inwestorem 8+3	kpl. kpl.	 11,000	
				RAZEM	11,000
65 d.2.3	KNNR 5 0606-04	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 3 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.III 2*11	szt. szt.	 22,000	
				RAZEM	22,000
2.4		Roboty pomiarowe			
66 d.2.4	KNNR 5 1302-03	Badanie linii kablowej nn - kabel 4-żyłowy 4	odc. odc.	 4,000	
				RAZEM	4,000
67 d.2.4	KNNR 5 1308-01	Sprawdzenie i regulacja działania styczników bez wyzwalacza termicznego 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
68 d.2.4	KNNR 5 1308-05	Sprawdzenie i regulacja działania łącznika krzywkowego 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
69 d.2.4	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 11	szt. szt.	 11,000	
				RAZEM	11,000
70 d.2.4	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) 11	szt. szt.	 11,000	
				RAZEM	11,000
2.5		Roboty towarzyszące			
71 d.2.5	cena zakładowa	Rozbudowa istniejącej instalacji elektrycznej w budynku biurowca o instalację obsługującą oświetlenie zewn. - dodatkowa skrzynka z zabezpieczeniami dla oświetlenia zewn. i gniazd zewn. wraz z podłączeniem zegara astronomicznego, konfiguracją, okablowaniem oraz towarzyszącymi robotami budowlanymi związanymi z doprowadzeniem przewodów do rozdzielni. 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.2.5	cena zakładowa	Wykonanie wypustu wraz ze skrzynką wewnątrz budynku - dla instalacji bramowej - umożliwiającą wykonanie zdalnej obsługi bramy wjazdowej wraz z okablowaniem oraz towarzyszącymi robotami budowlanymi związanymi z doprowadzeniem przewodów do rozdzielni.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000