

**WZÓR**  
**UMOWA NR UCMMiT/DZ/..../D/TP-fn/2024**

zawarta w Gdyni w dniu ..... 2024r.\*

*zawarta z chwilą złożenia ostatniego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej\**

w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami, zgodnie z art 275-296 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, pomiędzy:

**Uniwersyteckim Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej** z siedzibą w Gdyni, ul. Powstania Styczniowego 9b, kod: 81-519 Gdynia, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000174213 i które posługuje się NIP: 586-211-14-67, REGON: 192953946,

zwanym dalej **Zamawiającym lub Dzierżawcą lub Odbiorcą**, reprezentowanym przez:

prof. dr hab. n. med. Marcina Renke – Dyrektora

a

.....  
zwaną/ym dalej **Wykonawcą lub Wydierżawiającym lub Dostawcą**

reprezentowaną/ym przez

..... - .....

o treści jak niżej:

**CZĘŚĆ OGÓLNA**

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- 1) sukcesywna dostawa tlenu medycznego zarejestrowanego jako lek w postaci ciekłej, o którym mowa w załączniku nr 5 do umowy,
- 2) dzierżawa, montaż i instalacja do sieci Dzierżawcy dwóch zbiorników ciśnieniowych na ciekły tlen medyczny, stanowiących własność Wydierżawiającego, w tym:
  - a. zbiornik ciśnieniowy do ciekłego tlenu o pojemności 3300L, średnicy zew. 160 cm, ciśnienie robocze 37 bar, wraz z parownicami w ilości 2 sztuk, przy czym wymaga się dla parownic: ciśnienia roboczego: 40 bar, wydajność każdej parownicy 100Nm<sup>3</sup>/h,
  - b. zbiornik ciśnieniowy do ciekłego tlenu o pojemności 4990L, średnicy zew. 160 cm, ciśnienie max. 18 bar, wraz z parownicą w ilości 1 sztuki, przy czym wymaga się dla parownicy odpowiedniego ciśnienia roboczego, max. ciśnienie robocze: 40 bar, wydajność parownicy 250Nm<sup>3</sup>/h,

o którym mowa w załączniku nr 4 do umowy,

- 3) sukcesywna dostawa gazów, w butlach Dzierżawcy lub Wydierżawiającego, o której mowa w załączniku nr 7 do umowy,
  - 4) dzierżawa butli na tlen medyczny i podtlenek azotu, o której mowa w załączniku nr 8 do umowy,
  - 5) dostawa butli ze sprężonym acetylenem technicznym, o której mowa w załączniku nr 7 do umowy,
  - 6) legalizacja butli będących własnością Dzierżawcy, o których mowa w załączniku nr 6 do umowy,
2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3.
3. Lokalizację, mapy sytuacyjne, rzuty, zasilenia określa załącznik nr 9 (A-G) do umowy pn. Dokumentacja.
4. Szczegółowe, dodatkowe postanowienia dotyczące określonych w ust.1 dostaw tlenu w postaci ciekłej, dzierżawy butli na gaz, dostaw gazów (medycznych i technicznych) w butlach i legalizacji

butli, znajdują się **w załącznikach nr 3, 4, 5, 6, 7 i 8** do niniejszej umowy stanowiących integralną jej część. Ustalenia zawarte w części ogólnej umowy obowiązują dla całego przedmiotu umowy, o ile załączniki do umowy wyraźnie nie regulują ich odmiennie.

5. Zamawiający i wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji umowy.

## §2

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony tj. **12 miesięcy od dnia 24.10.2024 r.**

## §3

1. Maksymalną wartość wykonania przedmiotu umowy ustala się na podstawie cen jednostkowych, zgodnie ze złożoną ofertą na kwotę całkowitą: .....zł netto powiększoną o należny podatek VAT .....%, co stanowi łącznie wartość: .....zł **brutto** (słownie: ..... złotych) (dalej: Wartość umowy).
2. Ceny przedmiotu umowy naliczane będą na podstawie cen jednostkowych netto określonych w Formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym integralną część umowy. Do wskazanych cen netto zostanie doliczony należny podatek VAT wg stawki właściwej na dzień wystawienia faktury.
3. Wartość umowy i zaoferowane ceny jednostkowe zawierają całkowity koszt dostawy przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu realizacji przedmiotu umowy, a także uwzględniają wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszty dostawy do siedziby Zamawiającego, koszty transportowe, ubezpieczenia mienia, osobowe i organizacyjne, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia oraz należny podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
4. Zamawiający zastosował prawo opcji o którym mowa w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych. Oznacza to, iż ilość planowanego przedmiotu umowy jest maksymalnym szacunkowym zapotrzebowaniem na okres trwania umowy. Zamawiający zastrzega, że zamówieniem podstawowym objęte jest 60% ilości planowanej dostawy a pozostałe 40% objęte jest prawem opcji. Zamawiający wykorzysta 60% ilości planowanej dostawy. Pozostałe 40% Zamawiający wykorzysta w trakcie obowiązywania umowy, pod warunkiem zaistnienia zwiększonego zapotrzebowania na przedmiot umowy ze względu na ruch pacjentów w jednostkach klinicznych lub w zależności od zawieranych z Narodowym Funduszem Zdrowia umów lub liczby faktycznych jednostek chorobowych u Zamawiającego. Z tytułu niewykorzystania pełnej ilości zamówienia nie przysługują Wykonawcy wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze.

## §4

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, z których każda płatna będzie po zrealizowaniu przez Wykonawcę odpowiedniej części zamówienia i dokonaniu jej odbioru przez Zamawiającego.
2. Należność zostanie uregulowana przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy na konto Wykonawcy wskazane na fakturze **w terminie do 30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Wykonawca może dostarczyć fakturę w wersji papierowej lub elektronicznej (format pliku elektronicznego PDF) e-mailem na: [dyrekcja@ucmmit.gdynia.pl](mailto:dyrekcja@ucmmit.gdynia.pl).  
Dotyczy to duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących ze wskazanego przez Wykonawcę adresu poczty e-mail Wykonawcy : .....
4. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w ust.5.

5. Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/>  
NIP: 5862111467
6. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
8. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### §5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest: Kierownik zespołu techników Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego (KMHIRM) **Andrzej Uranowski**, tel.: 58 6998615, e-mail: [auranowski@ucmmit.gdynia.pl](mailto:auranowski@ucmmit.gdynia.pl) lub Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego (DAG): **Maciej Zieliński**, tel. 58 6998571, e-mail: [mzielinski@ucmmit.gdynia.pl](mailto:mzielinski@ucmmit.gdynia.pl) lub w przypadku nieobecności inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest: ..... tel. ...., e-mail: ..... lub w przypadku nieobecności inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.

#### §6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wartości umowy brutto, określonej w §3 ust. 1 umowy.
2. W przypadku braku wykonania obowiązku, o którym mowa w §9 ust. 4 lub gdy Wykonawca nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w §9 ust. 3, to zobowiązany będzie, każdorazowo za każdy stwierdzony przypadek, do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości 200 zł brutto.
3. Kary umowne, o których mowa w umowie i jej załącznikach są od siebie niezależne.
4. Suma kar umownych, o których mowa w umowie i jej załącznikach, ograniczona jest do wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w §3 ust. 1.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Kary, o których mowa w ust. 1 i w załącznikach do umowy, płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty. Kary umowne mogą być potrącane z bieżących należności Wykonawcy.
7. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty obciążeniowej lub not obciążeniowych z tytułu kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę należności Zamawiającego z tego tytułu z jego wierzytelnościami wynikającymi z wystawionych przez Wykonawcę faktur, z zastrzeżeniem ograniczeń w tym zakresie wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

#### §7

1. W granicach powszechnie obowiązujących przepisów prawa Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

3. Treść umów z podwykonawcami nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
4. Ustalenia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

#### §8

1. Wszelkie działania i czynności Wykonawcy odbywają się na koszt Wykonawcy, uwzględniony w wynagrodzeniu Wykonawcy.
2. Wykonawca posiada wymagane uprawnienia do prowadzenia działalności związanej z przedmiotem umowy, który został wprowadzony do obrotu i na rynek, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i unijnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia niezwłocznie odpowiednich dokumenty, o których mowa w ust. 2 na każde wezwanie Zamawiającego.
4. Wszelkie materiały, dokumenty oraz informacje uzyskane przez Wykonawcę, w sposób zamierzony lub przypadkowy w związku z realizacją Umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu jej realizacji. Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy, o ile nie będzie to uchybiać aktualnie obowiązującym przepisom prawa.
5. Strony oświadczają, że:
  - a) znają i przestrzegają wszelkie obowiązki wynikające z **Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: „RODO”;**
  - b) wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w artykule 13 lub artykule 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy,
  - c) przekazywane przez nie dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy.
6. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje lub którym powierza wykonanie niniejszej Umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
7. Wykonawca realizuje przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi wykonywania tego rodzaju dostaw oraz z przepisami dotyczącymi bhp i ppoż. oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w Instrukcji BHP dla wykonawców zewnętrznych Zamawiającego jak i w Informatorze BHP dla firm zewnętrznych wykonujących dostawy na terenie Zamawiającego, określonymi w Załącznikach nr 10 i 11 do Umowy i podpisując niniejszą Umowę oświadcza, że je akceptuje.

#### §9

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy osób do realizacji czynności polegających na wykonaniu prac dotyczących czynności serwisowych.
2. Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1.
3. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać, w szczególności:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

- b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - d) innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wskazane oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia wiarygodności przedmiotowych oświadczeń lub dokumentów, bez uprzedzenia Wykonawcy, a w szczególności zweryfikowania, czy wskazane osoby są zatrudnione na podstawie stosunku pracy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### §10

1. Zmiana umowy wymaga zgody obu stron i zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.  
*Zmiana umowy wymaga zgody obu stron i zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej przy zastosowaniu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, pod rygorem nieważności\*.*
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 455 przy przestrzeganiu postanowień ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w przypadku:
  - a) wystąpienia zmian w nazwach lub adresach stron lub zmiany związane z przekształceniem podmiotowym stron,
  - b) działań organów administracji lub instytucji upoważnionych do wydania decyzji albo innych aktów władczych lub nadzorczych, związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - c) obniżenia cen jednostkowych netto,
  - d) zmian obowiązujących przepisów prawa, związanych z przedmiotem umowy, które weszły w życie po zawarciu umowy,
  - e) powstania niejasności lub rozbieżności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy, tak aby strony umowy jednoznacznie zinterpretowały jej zapisy,
  - f) zmian teleadresowych stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparycji umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.
4. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług na zasadach i w sposób określony w ust. 5-6, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
7. Zmiany mogą zostać wprowadzone po przedłożeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu odpowiedniego dokumentu potwierdzającego zmianę lub od dnia wejścia w życie stosownego aktu prawnego na podstawie którego zmiana stawek jest konieczna oraz dokumentu wykazującego wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.



## §11

## 1. Na podstawie art. 439 pzp:

- 1) umowa może zostać zmieniona w zakresie wynagrodzenia w przypadku wzrostu minimum 15% cen towarów i usług konsumpcyjnych w Polsce po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy w stosunku do poprzednich 6 miesięcy świadczenia usług objętych umową. Wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym ustalany jest na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego za 6 miesięcy przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w ujęciu procentowym:
  - a) Zmiana wynagrodzenia nastąpi na podstawie wniosku Wykonawcy o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku wyłącznie w stosunku do kosztów ponoszonych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
  - b) Do wniosku należy załączyć:
    - opis propozycji zmian oraz ich uzasadnienie
    - kalkulację potwierdzającą wysokość zmiany kosztów wykonania przedmiotu umowy objętych umową,
    - dokumenty potwierdzające kalkulację, o której mowa w zdaniu powyżej.
    - opis wpływu zmian kosztów na wynagrodzenie Wykonawcy.
  - c) Zmianę wysokości kosztów, ustala się na podstawie porównania wysokości kosztów ponoszonych w momencie składania wniosku o zmianę wynagrodzenia, w stosunku do cen obowiązujących w dniu zawarcia umowy oraz poprzedzającym składanie wniosku o zmianę wynagrodzenia. Cena wynagrodzenia miesięcznego ulegnie zmianie o wartość zmiany wysokości ww. kosztów.
  - d) Na podstawie wniosku, kalkulacji oraz ww. dokumentów, strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §3 Umowy zostanie zmienione, na podstawie kalkulacji sporządzonej przez wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.
  - e) Maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający z tego tytułu, to łącznie 20% kwoty brutto, o której mowa w §3 ust. 1 Umowy w brzmieniu obowiązującym w dniu zawarcia umowy.
  - f) Zmiana wynagrodzenia może nastąpić, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy,
  - g) Dopuszcza się tylko zmianę wynagrodzenia za część Umowy realizowaną od dnia wejścia w życie zmiany umowy, która może nastąpić po podpisaniu aneksu.
2. W przypadku braku opisu propozycji zmian, uzasadnienia zmian i opisu wpływu zmian na wynagrodzenie, klauzula waloryzacyjna nie będzie miała zastosowania.
3. Klauzula waloryzacyjna ma odpowiednie zastosowanie w przypadku sytuacji korzystnej dla Zamawiającego i obniżenia ponoszonych kosztów
4. Zmiany przewidziane w umowie mogą być wnioskowane także przez Zamawiającego i warunkiem dokonania zmiany w umowie jest złożenie wniosku przez Zamawiającego zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmian na wynagrodzenie.
5. Zmiany określone w ust. 4 mogą prowadzić do zmiany wartości umowy, o której mowa w §3.
6. Wykonawca wnioskujący o zmianę Umowy, jest zobowiązany przedłożyć pisemne uzasadnienie faktyczne i prawne wprowadzenia zmian do Umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi konieczność ich wprowadzenia, a w przypadku zmiany wartości umowy – dokumentów w tym zakresie.
7. Zamawiający ustosunkuje się na piśmie, względnie przystąpi do negocjacji warunków zmian albo podpisze aneks.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostanie poddane waloryzacji będzie zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są dostawy a okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

9. Z tytułu braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 300 zł brutto.

#### §12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, w następujących przypadkach:
  - a) w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
  - b) utracenia przez Wykonawcę zdolności finansowania przedmiotu umowy,
  - c) zmian organizacyjnych u Zamawiającego,
  - d) zmian w prowadzonej działalności u zamawiającego (m. in. zmianach z zakresie zawartych kontraktów z NFZ, zmian organizacyjnych powodujących niecelowość dokonania zamówień), a związanych bezpośrednio z przedmiotem zamówienia.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy do dnia odstąpienia.

#### §13

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za częściowe lub całkowite nie wykonanie niniejszej umowy, powstałe na skutek działania siły wyższej (w tym klęski żywiołowej, wybuchu wojny, rewolucji, zamieszek, powodzi, strajków oraz innych nieprzewidzianych i nieprzewidywalnych zdarzeń zewnętrznych będących poza bezpośrednią kontrolą Zamawiającego i Wykonawcy).
2. O fakcie zaistnienia siły wyższej strona objęta jej oddziaływaniem winna niezwłocznie powiadomić drugą stronę.

#### §14

1. Na podstawie art. 4c „Ustawy z dnia 08 marca 2013r., o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”, Wykonawca oświadcza, że nie/posiada (niewłaściwe skreślić) statusu dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4, pkt 6) ww. Ustawy.
2. Na podstawie art. 4c „Ustawy z dnia 08 marca 2013r., o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”, Zamawiający oświadcza, że nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4, pkt 6) ww. Ustawy.
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego i organu tworzącego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, ani dokonać jakiegokolwiek innej czynności m.in. cesji, faktoringu, przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością o podobnym rezultacie lub charakterze. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
4. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 07 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych, ustawy Prawo farmaceutyczne z dnia 6 września 2001 r.
5. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy nie uzgodnione polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa podlega prawu polskiemu i jurysdykcji polskiej.
7. Wszelka korespondencja, zawiadomienia, wezwania i inne stanowiska stron mogą być przekazywane drugiej stronie w formie pisemnej *albo w formie elektronicznej zawierającej kwalifikowany podpis elektroniczny\**.

8. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.  
*Umowę sporządzono w formie elektronicznej, a podpisy stron są kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.\**

**Załączniki stanowiące integralną część umowy:**

1. Kopia oferty
2. Formularz asortymentowo-cenowy
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Postanowienia dotyczące dzierżawy, montażu i instalacji zbiorników na ciekły tlen medyczny
5. Postanowienia dotyczące dostawy tlenu w postaci ciekłej
6. Postanowienia dotyczące legalizacji butli na gaz
7. Postanowienia dotyczące dostawy gazów w butlach
8. Postanowienie dotyczące dzierżawy butli na gaz
9. Dokumentacja techniczna:
  - a. Mapa lokalizacji inwestycji (zbiorników) w UCMMiT w Gdyni
  - b. Rys.1 – Rzut poziomy
    - Rys 1a – Płyta fundamentowa pod zbiornik na tlen przy Klinice Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego
    - Rys 1b – Elewacja północna
    - Rys 1c – Miejsce posadowienia zbiornika na ciekły tlen
  - c. Rys 2 – Zasilanie Izby Przyjęć i Oddziałów Klinik
    - Rys 2c – Schemat ideowy ramp tlenowych zasilających
  - d. Rzut infrastruktury
  - e. Konstrukcja nośna
  - f. Z01 Hiperbaria winda\_PZT
  - g. 11.A02 Klin\_Hiperb\_ winda\_rzut przyziemia
10. Instrukcja BHP i p-poż dla wykonawców zewnętrznych UCMMiT
11. Informator BHP dla firm zewnętrznych
12. Klauzula Informacyjna RODO

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**





**Załącznik nr 3 do umowy nr: UCMMiT/DZ/.../D/TP-fn/2024****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa gazów medycznych i niemedycznych, dzierżawa i legalizacja butli na gaz oraz dzierżawa dwóch zbiorników o pojemności 3300L oraz 4990L na ciekły tlen medyczny wraz z montażem i instalacją zbiorników do sieci tlenowej UCMMiT, w tym zabezpieczenie budynków klinicznych w tlen medyczny na czas demontażu i montażu zbiorników na ciekły tlen medyczny, a także z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń na ich używanie, do całkowitego uruchomienia kompletnej instalacji dostarczania tlenu w postaci płynnej, do jednostek organizacyjnych Zamawiającego.

**1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

- 1) Dostawę ciekłego tlenu medycznego (zarejestrowanego jako lek),
- 2) Dzierżawę zbiornika o pojemności 3300L na zaoferowany ciekły tlen medyczny dla potrzeb Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego (KMHiRM) z tym, że:
  - a) dzierżawiony zbiornik, o którym mowa wyżej musi być zainstalowany na terenie (na zewnątrz budynku KMHiRM) Zamawiającego w sposób gwarantujący ciągłość i bezpieczeństwo dostaw tlenu do pomieszczeń w Klinice Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego Zamawiającego;
  - b) Wykonawca dostarcza szczegółową dokumentację techniczną wydzierżawianego zbiornika i udziela na niego 12 miesięcznej gwarancji. Wszelkie awarie i uszkodzenia wynikłe w trakcie 12 miesięcznej eksploatacji lub wykazane nieprawidłowości podczas przeglądów dozоровych Wykonawca usuwa na swój koszt. Koszt kompletnej odpowiedniej instalacji i montażu do używania ww. zbiornika na ciekły tlen medyczny oraz koszty gwarancyjne i dozоровe, (zalecone przez dozór do wykonania czynności, w tym zakupy i naprawy) utrzymania zbiornika przez okres dzierżawy Wykonawca wlicza w cenę ofertową za realizację dzierżawy zbiornika;
  - c) zaoferowany do dzierżawy zbiornik musi posiadać następujące parametry: pojemność 3300L, średnica zew. 160 cm, ciśnienie robocze 37 bar, wyposażony w dwie parownice o ciśnieniu roboczym 40bar oraz wydajności (każda parownica) 100Nm<sup>3</sup>/h.
- 3) Dzierżawę zbiornika o pojemności 4990L na zaoferowany ciekły tlen medyczny dla Klinik (Kliniki Chorób Tropikalnych, Pasożytniczych i Wewnętrznych, Kliniki Kardiologii i Chorób Wewnętrznych, Kliniki Chorób Zawodowych i Wewnętrznych oraz Izby Przyjęć) z tym, że :
  - a) dzierżawiony zbiornik, o którym mowa wyżej musi być zainstalowany na terenie (na zewnątrz budynku Klinik UCMMiT, na istniejącym, przygotowanym fundamencie pod taki zbiornik) Zamawiającego w sposób gwarantujący ciągłość i bezpieczeństwo dostaw tlenu do pomieszczeń w ww. Klinikach oraz Izby Przyjęć UCMMiT. Wykonawca dostarcza dzierżawiony zbiornik i wykonuje jego podłączenie do istniejącej instalacji tlenowej w budynku Klinik. Wykonawca dostarcza szczegółową dokumentację techniczną wydzierżawianego zbiornika i udziela na niego 12 miesięcznej gwarancji. Wszelkie awarie i uszkodzenia wynikłe w trakcie 12 miesięcznej eksploatacji lub wykazane nieprawidłowości podczas przeglądów dozоровych usuwa na swój koszt Wykonawca;
  - b) koszt kompletnej odpowiedniej instalacji i montażu do używania ww. zbiornika na ciekły tlen medyczny oraz koszty gwarancyjne i dozоровe (zalecone przez dozór do wykonania czynności, w tym zakupy i naprawy) utrzymania zbiornika przez okres dzierżawy Wykonawca wlicza w cenę ofertową za realizację dzierżawy zbiornika;
  - c) zaoferowany do dzierżawy zbiornik musi posiadać następujące parametry: pojemność 4990L, średnica zew. 160 cm, max. ciśnienie robocze 18 bar, wyposażony w jedną parownicę, przy czym wymaga się dla parownicy odpowiedniego ciśnienia roboczego, maksymalne ciśnienie robocze: 40 bar, wydajność parownicy 250Nm<sup>3</sup>/h.
- 4) Dodatkowo oba ww. zbiorniki powinny być wyposażone w system telemetrii, tj. system umożliwiający zdalną transmisję danych o poziomie napełnienia zbiorników ciekłym tlenem medycznym, ze zbiorników do centralnego komputera dostawcy ciekłego tlenu medycznego, w celu zapewnienia płynnych dostaw tlenu ciekłego bez odrębnego wezwania Zamawiającego.

- 5) W trakcie okresu dzierżawy Wykonawca gwarantuje serwis techniczny zbiorników na tlen ciekły oraz 24h pogotowie techniczne dla zbiorników na tlen ciekły i instalacji, w taki sposób, aby zachowana była ciągłość jego bezawaryjnej pracy. W przypadku awarii któregośkolwiek (lub obu) z ww. zbiorników, Wykonawca dostarcza Zamawiającemu niezwłocznie w dniu stwierdzenia awarii, odpowiednią ilość tlenu medycznego w stanie gazowym, w odpowiedniej, zgodnej z przepisami prawa (dla poszczególnych pomieszczeń) wielkości butlach.
- 6) Zbiorniki muszą być zarejestrowane i podlegać terminowo okresowym przeglądom przez Urząd Dozoru Technicznego, za co odpowiedzialny jest Wykonawca. Wykonawca dostarcza wraz z ofertą dokumentację techniczną zbiorników na gaz w języku polskim.
- 7) Montaż zbiorników wraz z towarzyszącą instalacją (w tym z parownikami oraz systemem telemetrii), jego podłączenie do istniejącej instalacji zasilającej urządzenia Zamawiającego, Wykonawca wykona zgodnie z przepisami prawa, zaleceniami producenta zbiorników oraz z zaleceniami Dzierżawcy przy uwzględnieniu informacji i wymogów zawartych w mapach i opisach określonych w **załącznikach nr 9 (1-7)**.
- 8) Zbiorniki muszą być odebrane przez UDT niezwłocznie po podpisaniu umowy.
- 9) Termin realizacji montażu i instalacji zbiorników może ulec przedłużeniu, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na termin demontażu dotychczas dzierżawionego zbiornika, o czas wyznaczony przez Zamawiającego, nie dłuższy jednak niż o 30 dni.

**Wykonawca na czas montażu i instalacji zbiorników zobowiązany jest dostarczać tlen medyczny dla potrzeb jednostek organizacyjnych UCMMiT w odpowiednich ilościach (wystarczających) szacowanych jak niżej :**

Jednostka Organizacyjna	Szacunkowa Ilość butli	Pojemność butli
Izba Przyjęć	4 szt./dobę	10 litrów
Klinika Chorób Tropikalnych, Pasożytniczych i Wewnętrznych	4 szt./dobę	10 litrów
Klinika Chorób Zawodowych i Wewnętrznych	4 szt./dobę	10 litrów
Klinika Kardiologii i Chorób Wewnętrznych	8 szt./dobę	10 litrów
Klinika Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego	20 szt./dobę	40 litrów

**oraz dla budynku Kliniki dla zasilania ze stacji tlenowej sekcji rezerwowej 2 x 6 butli o pojemności 40 litrów - 150 atm.**

Wszystkie dostarczane butle o pojemności 10L powinny być w komplecie z reduktorem i szybkozłączką, (gdzie zapewnione jest podłączanie butli (do instalacji tlenowej) jak i do ściennego gniazda tlenowego, w panelu nad łóżkiem pacjenta), przy czym butla jest dostarczana wraz z osprzętem umożliwiającym bezpieczne i stabilne umocowanie butli przy łóżku pacjenta.

Ilość dostarczonego tlenu w stanie gazowym, o którym mowa powyżej uzależniona jest od ilości dni niezbędnych Wykonawcy na wykonanie wszystkich czynności dotyczących m.in. montażu, instalacji, odbioru przez UDT.

Dostawa (w butlach Wykonawcy lub w butlach Zamawiającego):

- a) sprężonego tlenu do użytku medycznego
- b) sprężonego podtlenu azotu do użytku medycznego
- c) sprężonego argonu do użytku medycznego
- d) sprężonego helu
- e) sprężonego acetylenu

-Dzierżawa butli na tlen medyczny i podtlenek azotu

-Dostawa butli ze sprężonym acetylenem technicznym

-Legalizacja butli Zamawiającego.

Zamówienie realizowane będzie sukcesywnie, w następujący sposób:

- dostawy częściowe/bieżące tlenu ciekłego do dzierżawionych zbiorników – zgodnie z odczytem telemetrycznym, do 5 dni roboczych, bez odrębnego wezwania Zamawiającego,
- dostawy częściowe/bieżące:
  - do 5 dni roboczych, licząc od daty wysłania zamówienia za pomocą poczty e-mail – dotyczy zamawianego gazu w butlach Wykonawcy,
  - w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia zamówienia przez Zamawiającego za pomocą poczty e-mail na dostawę gazów w butlach Zamawiającego.



**Załącznik nr 4 do umowy nr: UCMMiT/DZ/..../D/TP-fn/2024**

**Postanowienia dodatkowe dotyczące dzierżawy, montażu i instalacji do sieci Dzierżawcy dwóch zbiorników ciśnieniowych na ciekły tlen medyczny.**

**§1**

Wydzierżawiający zapewnia **dzierżawę, montaż i instalację do sieci dwóch zbiorników ciśnieniowych** na ciekły tlen medyczny stanowiących własność Wydzierżawiającego, w tym:

- 1) zbiornik ciśnieniowy do ciekłego tlenu o pojemności 3300L, średnicyzew. 160 cm, ciśnienie robocze 37 bar, wraz z parownicami w ilości 2 sztuk, przy czym wymaga się dla parownic: ciśnienia. roboczego: 40 bar, wydajność każdej parownicy 100Nm<sup>3</sup>/h,
- 2) zbiornik ciśnieniowy do ciekłego tlenu o pojemności 4990L, średnicyzew. 160 cm, ciśnienie max. 18bar, wraz z parownicą w ilości 1 sztuki, przy czym wymaga się dla parownicy odpowiedniego ciśnienia roboczego, max. ciśnienie robocze: 40 bar, wydajność parownicy 250Nm<sup>3</sup>/h.

**§2**

Dzierżawca będzie przechowywał w wydzierżawionych zbiornikach wyłącznie ciekły tlen medyczny dostarczany przez Wydzierżawiającego na warunkach ujętych w niniejszej umowie, przez cały okres dzierżawy zbiorników.

**§3**

Dzierżawca będzie używał zbiorniki zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami technicznymi prawidłowej eksploatacji, zgodnie z zaleceniami, instrukcjami i wytycznymi producenta dostarczonymi (w formie pisemnej, w języku polskim) wraz z dostawą zbiorników do Dzierżawcy.

**§4**

1. W przypadku ewentualnego uszkodzenia zbiorników lub związanej z nimi instalacji, Dzierżawca niezwłocznie zapobiega zdarzeniom niepożądanym i powiadamia Wydzierżawiającego o tym zdarzeniu.
2. Dzierżawca pokrywa koszty napraw zbiorników lub towarzyszącej instalacji powstałe w wyniku szkód spowodowanych z jego wyłącznej winy, w pozostałym zakresie odpowiedzialność ponosi Wydzierżawiający.

**§5**

Wydzierżawiający w cenie umownej:

- 1) dostarcza własnym transportem i własnymi pracownikami, montuje zbiorniki o parametrach wskazanych w załączniku nr 3 pn. „Opis przedmiotu zamówienia” (posiadające wszelkie wymagane przepisami prawa dopuszczenia do używania) w miejscach wskazanych w Załączniku nr 9 do umowy przez Dzierżawcę oraz wykonuje wszelkie niezbędne prace w celu podłączenia dostarczonych zbiorników do instalacji tlenowej Dzierżawcy oraz przygotowuje do odbioru technicznego zbiorników przez Urząd Dozoru Technicznego, w celu uzyskania przez Dzierżawcę dopuszczenia zbiorników przez Urząd Dozoru Technicznego (dalej UDT) do eksploatacji. Ponadto Wydzierżawiający wykonuje wszelkie czynności, w tym regulacje i sprawdzenia do całkowitego uruchomienia zbiorników. Wszystkie czynności określone w tym punkcie Wydzierżawiający wykona w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniami zawartymi w n/umowie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o ustalonym terminie demontażu obecnie zainstalowanych zbiorników, a Wykonawca przeprowadzi czynności montażowe w tym samym czasie lub zabezpieczy budynki kliniczne w zasilanie gazów medycznych z innych źródeł na czas zaplanowanej instalacji.

- 2) dostarcza dokumentację techniczną, instrukcje obsługi, zalecenia producenta i atesty zbiorników, umożliwiające nadzór polskich instytucji dozorowych,
- 3) gwarantuje właściwy stan techniczny wydierżawianych zbiorników przez cały okres ich eksploatacji przez Dzierżawcę,
- 4) wykonuje niezbędne prace naprawcze i konserwacyjne zbiorników, zapewniając ich ciągłą bezawaryjną pracę,
- 5) niezwłocznie reaguje na zgłoszone, na nr tel: ..... lub e-mail: ....., informacje o awarii lub innych niepokojących okolicznościach dotyczących pracy zbiorników lub ich instalacji,
- 6) zabezpiecza zbiorniki przed dostępem osób postronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 7) dostarcza wszelkie dane konieczne do uzyskania od Urzędu Dozoru Technicznego tzw. dopuszczenia do eksploatacji zbiorników.
- 8) dostarcza tlen medyczny na czas montażu i instalacji zbiorników w ilościach niezbędnych na potrzeby funkcjonowania budynków klinicznych.

#### §6

1. Wydierżawiający zapewnia odbiór zbiorników przez Urząd Dozoru Technicznego i rozpoczęcie używania zbiorników (pełnego korzystania z nich przez Dzierżawcę) w terminie do 30 dni od daty obowiązywania umowy.
2. Wykonanie wszystkich czynności montażu i kompletnej instalacji oraz dostarczenie Dzierżawcy protokołem odbioru, podpisanym przez obie strony umowy, wszelkich określonych n/umową dokumentów, w tym dokumentów UDT dopuszczających do używania zbiorników jest podstawą do uznania przez Dzierżawcę terminowego wykonania umowy w zakresie i terminie określonym w ust.1.
3. Termin realizacji montażu i instalacji zbiorników może ulec przedłużeniu, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na termin demontażu dotychczas dzierżawionego zbiornika, o czas wyznaczony przez Dzierżawcę, nie dłuższy jednak niż o 30 dni.
4. Wydierżawiający na czas montażu i instalacji zbiorników zobowiązany jest dostarczać tlen medyczny dla potrzeb jednostek organizacyjnych Dzierżawcy w odpowiednich ilościach wynikających z bieżącego zapotrzebowania obu Klinik.

#### §7

1. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wydierżawiającego czynszu **miesięcznego w wysokości określonej** w Formularzu asortymentowo-cenowym będącym załącznikiem nr 2 do umowy i stanowiącym integralną część umowy.
2. Rozliczenie następować będzie częściowo za dany miesiąc rozliczeniowy na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.
3. Dzierżawca może odmówić zapłaty czynszu lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:
  - 1) w przypadku przekroczenia terminu dopuszczenia do eksploatacji dostarczonych i zamontowanych przez Wydierżawiającego zbiorników przez UDT, z przyczyn leżących po stronie Wydierżawiającego; w zakresie skorzystania z prawa odmowy zapłaty czynszu do czasu uzyskania takiego dopuszczenia,
  - 2) jeśli Wydierżawiający nie usuwa wskazanych przez UDT nieprawidłowości w dostarczonych i zamontowanych przez Wydierżawiającego zbiornikach lub towarzyszących im instalacjom w terminie do 48 godzin od dnia zawiadomienia przez Dzierżawcę o zgłoszonych przez UDT nieprawidłowościach,
  - 3) jeśli Wydierżawiający rażąco naruszy 1 raz postanowienia niniejszej umowy, co skutkować będzie niemożliwością rozpoczęcia eksploatacji zbiorników lub ich prawidłowego i bezpiecznego eksploataowania.



§8

Dzierżawca nie może bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego udostępnić zbiorników do używania podmiotom trzecim.

§9

1. Dzierżawca nie usuwa ze zbiorników oznaczeń właściciela zbiorników.
2. W przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego, bądź zgłoszenia roszczeń osób trzecich do swojego majątku Wyzierżawiający podejmie wszelkie niezbędne działania dla wyłączenia zbiorników z masy upadłościowej lub zapobieżenia prowadzenia z niego egzekucji i niezwłocznie powiadomi Dzierżawcę o wszelkich takich zdarzeniach lub groźbie ich zaistnienia do momentu zabezpieczenia Szpitala w nowe zbiorniki z ciekłym tlenem medycznym.

§10

1. Dzierżawca przyjmuje do wiadomości fakt występowania zagrożeń związanych z używaniem ciekłych gazów.
2. Dzierżawca jest odpowiedzialny w trakcie 12 miesięcznej eksploatacji zbiorników za szkolenie i zabezpieczenie swych pracowników i innych osób, które mogą być narażone na niebezpieczeństwo spowodowane składowaniem i wykorzystaniem ciekłego gazu.

§11

W przypadku zaistnienia okoliczności wyłączających wykorzystanie zbiorników przez Dzierżawcę, Wyzierżawiający niezwłocznie zabezpieczy dostawę tlenu w butlach o pojemności 40 lub 10 litrów odpowiednio zgłoszonych pisemnie za pomocą poczty e-mail, wymagań Dzierżawcy.

§12

Wyzierżawiający zapłaci Dzierżawcy karę umowną w wysokości 0,5% czynszu miesięcznego brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 n/załącznika, za każdy dzień zwłoki w odbiorze zbiorników i towarzyszącej im instalacji, o którym mowa w §6 ust 1 n/załącznika, przez Dzierżawcę z przyczyn leżących po stronie Wyzierżawiającego.

§13

1. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy Wyzierżawiający odbiera zbiorniki w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji, w terminie do 14 dni od zakończenia obowiązywania niniejszej umowy, chyba że Strony uzgodnią inny termin odbioru.
2. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy Wyzierżawiający demontuje i wywozi z terenu Dzierżawcy zbiorniki na swoją odpowiedzialność i na swój koszt, w dniu uzgodnionym z Dzierżawcą.

**WYDIERŻAWIAJĄCY:**

**DZIERŻAWCA:**



**Załącznik nr 5 do umowy nr: UCMMiT/DZ/.../D/TP-fn/2024**

**Postanowienia dodatkowe dotyczące dostawy tlenu medycznego w stanie ciekłym.**

**§1**

Strony zgodnie postanawiają, że dostawa tlenu medycznego w stanie ciekłym odbywać się będzie transportem Dostawcy do Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego UCMMiT oraz do budynku Klinik Odbiorcy znajdujących się w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b.

**§2**

**1. Dostawca:**

- 1) zapewnia Odbiorcy dostawę ciekłego tlenu medycznego w ilości **≈ 5830 kilogramów** miesięcznie, zgodnie ze wskazaniami telemetrycznymi uzyskiwanymi z dzierżawionych zbiorników;
- 2) powiadamia z wyprzedzeniem 2 - dniowym, za pomocą adresu e-mail : [.....@ucmmiT.gdynia.pl](mailto:.....@ucmmiT.gdynia.pl) oraz [.....@ucmmiT.gdynia.pl](mailto:.....@ucmmiT.gdynia.pl) o dacie bieżącej dostawy ciekłego tlenu medycznego;
- 3) realizuje dostawy, w godzinach pracy Odbiorcy tj. od 7:30 do 14:00 gazów w butlach oraz całodobowo ciekły tlen medyczny, odpowiednimi cysternami kriogenicznymi z urządzeniami pozwalającymi na przyłączenie cystern do zaworów zbiorników na gazy medyczne, znajdujących się we wskazanych miejscach siedziby Odbiorcy.
2. Podstawą do ewidencji zakresu ilościowo jakościowego dostaw, będą dokumenty dostaw potwierdzone przez Odbiorcę.
3. Pomiar ilości dostarczonego tlenu medycznego odbywać się będzie za pomocą mierników na cysternie Dostawcy.
4. Reklamacje dotyczące braków lub innych wad w dostawie spisywane są w dniu dostawy przez obie strony uczestniczące w dostawie i przesyłane za pomocą poczty elektronicznej Dostawcy w celu usunięcia uchybień w dostawie, uzupełnienia braków lub wymiany towaru na pełnowartościowy.

**§3**

Odbiorca zobowiązuje się do:

- 1) odbioru tlenu medycznego, dostarczanego zgodnie ze wskazaniami telemetrycznymi uzyskiwanymi ze zbiorników,
- 2) przestrzegania zasady wyłączności dostaw przez Dostawcę tlenu medycznego,
- 3) zapewnienia Dostawcy możliwości rozładunku ciekłego gazu do zbiorników Odbiorcy przez 7 dni w tygodniu.

**§4**

Dostawca zobowiązuje się utrzymywać odpowiednią jakość dostarczanego tlenu medycznego oraz przekazywać Odbiorcy, wraz z każdą dostawą, po 2 egzemplarze wyników badań czystości dostarczanego gazu – świadectwa kontroli jakości, przy czym jeden egzemplarz świadectwa Dostawca przekazuje do Apteki Szpitalnej Odbiorcy.

**§5**

1. W Formularzu asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy i integralną część umowy została określona cena netto za jeden kilogram dostarczonego tlenu medycznego w stanie ciekłym.
2. Rozliczenia za dostawę ciekłego tlenu medycznego następować będzie częściowo na podstawie odczytów telemetrycznych za dany miesiąc rozliczeniowy na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.

§6

Dostawca nie stosuje odmów dostaw objętych niniejszą umową w przypadku ewentualnego wystąpienia zaległości płatniczych u Odbiorcy pod warunkiem, że zaległości płatnicze nie przekraczają 15 dni licząc od upływu terminu płatności, wynikającego z umowy.

§7

Dostawca gwarantuje sukcesywne, ciągłe dostawy ciekłego tlenu medycznego bez przerw i zwłoki.

§8

Dostawca zapłaci karę umowną w wysokości 3% wartości brutto niezrealizowanej w terminie dostawy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie.

**DOSTAWCA:**

**ODBIORCA:**



**Załącznik nr 6 do umowy: UCMMiT/DZ/.../D/TP-fn/2024**

**Postanowienia dotyczące legalizacji butli.**

**§1**

Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnych legalizacji butli na gaz, będących własnością Zamawiającego, zgodnie z Formularzem asortymentowo-cenowym stanowiącym **załącznik nr 2 do umowy**,

**§2**

Wykonawca przeprowadzi legalizację butli Zamawiającego w najkrótszym możliwym czasie od wysłania przez Zamawiającego e-mailem, na adres: .....zapotrzebowania do Wykonawcy, jednak nie później niż w terminie 30 dni roboczych licząc od daty wysłania takiego zapotrzebowania.

**§3**

1. Do każdej partii dostarczonej po legalizacji butli, Wykonawca dołącza odpowiednie dokumenty potwierdzające wykonanie zgodnie z przepisami prawa i zasadami przyjętymi dla tego typu czynności, przeprowadzenie legalizacji butli, wyznaczając termin następnej legalizacji.
2. Butle oddane do legalizacji i zwrócone po legalizacji od Wykonawcy, przekazywane są Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli stron. Protokół zawiera m.in. informacje dotyczące ilości, rodzaju, pojemności, wyposażenia oraz typów i nr seryjnych przekazywanych butli.
3. Podpisany przez obie strony protokół odbioru z legalizacji butli jest podstawą do wystawienia faktury za wykonanie usługi.
4. Wszelkie przeróbki i zmiany w butlach, Wykonawca może wprowadzać jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

**§4**

W razie zwłoki w wykonaniu usług legalizacji butli, Zamawiający:

- 1) jeśli zwłoka nie przekracza 2 dni, naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości brutto zamówienia dla danej w zwłoce usługi określonej w załączniku nr 2 do umowy.
- 2) jeśli zwłoka przekracza 2 dni oprócz dalszego naliczania kary umownej w wysokości dziennie 1,5% wartości brutto zamówienia dla danej w zwłoce usługi określonej w załączniku nr 2 do umowy Zamawiający jest uprawniony do nabycia usługi u innego wykonawcy, a różnicą w cenie obciąży Wykonawcę zobowiązanego umową do realizacji usługi objętej niniejszą umową.

**§5**

1. Reklamacje dotyczące braków lub innych wad w wykonaniu usługi spisywane są przez obie strony uczestniczące w protokole odbioru w dniu odbioru usługi i przesyłane za pomocą poczty elektronicznej Wykonawcy w celu usunięcia uchybień w wykonanej usłudze, uzupełnienia braków lub wymiany butli na właściwe.
2. Z powodu wady w wykonaniu usługi Zamawiający może żądać ponownego wykonania usługi na koszt Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Załącznik nr 7 do umowy nr: UCMMiT/DZ/.../D/TP-fn/2024**

**Postanowienia dotyczące dostawy gazów w butlach.**

**§1**

Strony zgodnie postanawiają, że:

1. Dostawca zobowiązuje się do sukcesywnych dostaw gazów we własnych lub Odbiorcy (odpowiednio do zapisów formularza asortymentowo - cenowego) butlach, których rodzaj i ceny jednostkowe określono w Formularzu asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy .
2. Strony oświadczają, iż całkowita maksymalna ilość została określona szacunkowo. Zastosowanie ma zapis ust. 4 §3 umowy.

**§2**

1. Dostawa gazów w butlach Dostawcy odbywać się będzie transportem Dostawcy do miejsca wskazanego w siedzibie Odbiorcy w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Odbiorcę za pomocą poczty elektronicznej e-mail : [.....@ucmmiT.gdynia.pl](mailto:.....@ucmmiT.gdynia.pl) oraz [.....@ucmmiT.gdynia.pl](mailto:.....@ucmmiT.gdynia.pl)
2. Koszt transportu i dostarczenia do wyznaczonych przez Odbiorcę miejsc w siedzibie Odbiorcy gazów w butlach, w tym odbiór butli Odbiorcy w celu ich napełnienia, wliczony jest w cenę dostarczanego gazu określoną w załączniku nr 2 do umowy Formularzu asortymentowo-cenowym.
3. Rozliczenia za dostawę gazów następować będą częściowo za zrealizowane i odebrane dostawy za dany miesiąc rozliczeniowy na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.

**§3**

1. Dostawca zobowiązuje się do dostarczenia gazu w butlach posiadających aktualne świadectwo legalizacji (jeśli dostawa odbywa się w butlach Dostawcy) wymaganej ilości, posiadającego dokumenty (atesty) wystawione przez producenta dopuszczające przedmiot zamówienia do używania w placówkach ochrony zdrowia, zgodnie z normami dla gazów czystych, o wysokim standardzie jakościowym (dotyczy gazów medycznych).
2. Dostawca dostarcza z każdą partią gazów dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu w RP, nazwę, skład gazu - kartę charakterystyki gazu, z informacją o nazwie firmy producenta gazu i kraju pochodzenia gazu.
3. Dostawca gwarantuje odpowiednie warunki transportu, wymagane dla przewozu gazów (gazy dostarczane będą w butlach z aktualną legalizacją wraz ze świadectwem kontroli jakości).
4. Dostawca przekazuje Odbiorcy, wraz z każdą dostawą, po 2 egzemplarze wyników badań czystości dostarczanego gazu – świadectwa kontroli jakości, przy czym jeden egzemplarz świadectwa Dostawca przekazuje do Apteki Szpitalnej Odbiorcy – dotyczy gazów zakwalifikowanych jako lek.

**§4**

Odbiorca zobowiązuje się do :

- 1) odbioru zamówionych u dostawcy butli z gazem,
- 2) przestrzegania w okresie trwania umowy zasady wyłączności dostaw gazów od Dostawcy,
- 3) dbałości o BHP, stan techniczny i należyte używanie znajdujących się u Odbiorcy butli Dostawcy.

**§5**

1. W razie zwłoki w dostawie gazu Odbiorca zawiadomi o tym fakcie niezwłocznie Dostawcę.
2. Jeżeli dostawa nie zostanie zrealizowana w ciągu następnych 24 godzin od upływu terminu dostawy, Odbiorca może nabyć gaz u innego dostawcy w zakresie objętym w zwłoce dostawą, a różnicą w cenie obciążyć Dostawcę zobowiązanego umową do dostawy.



3. W przypadku nieterminowych lub wadliwych dostaw Odbiorca naliczy Dostawcy karę umowną w wysokości 2% wartości brutto zamówienia częściowego za każdy dzień zwłoki w realizacji dostawy w terminie.

#### §6

1. Odbiorca ma prawo do złożenia reklamacji w przypadku ujawnienia przy odbiorze zamówionego gazu braków ilościowych lub jakościowych, oraz braku ważnych dokumentów o których mowa w §3 niniejszego załącznika.
2. Reklamacja będzie składana telefonicznie lub pocztą elektroniczną przez osobę wyznaczoną przez Odbiorcę.
3. Gazem wadliwym jest gaz inny niż zamówiony i nie spełniający któregośkolwiek z wymogów określonych w §3 niniejszego załącznika oraz w n/umowie.

#### §7

1. Odbiorcy przysługuje prawo odmowy przyjęcia dostarczonego gazu i żądania wymiany na wolny od wad w przypadku:
  - 1) dostarczenia towaru złej jakości,
  - 2) dostarczenia towaru niezgodnego z umową lub zamówieniem,
  - 3) dostarczenia towaru w niewłaściwych opakowaniach.
2. Z powodu wady dostawy, Odbiorca może żądać ponownej dostawy wolnej od wad na koszt Dostawcy lub stosownego obniżenia ceny za wadliwą dostawę oraz naliczyć kary umowne określone w §5 ust. 3 niniejszego załącznika.

**DOSTAWCA:**

**ODBIORCA:**

**Załącznik nr 8 do umowy nr: UCMMiT/DZ/.../D/TP-fn/2024**

**Postanowienia dodatkowe dotyczące dzierżawy butli na gaz.**

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dzierżawa stanowiących własność Wydierżawiającego butli do gazów medycznych.
2. Dodatkowe postanowienia dotyczące dostawy gazów w butlach znajdują się w całym dokumencie umowy i stanowią integralną część niniejszej umowy załącznikach.

**§2**

1. Wydierżawiający zobowiązuje się oddać Dzierżawcy do używania i pobierania pożytku z tytułu dzierżawy, butli do gazów medycznych, których rodzaj i ilość określa Formularz asortymentowo-cenowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy, sukcesywnie przez okres 12 miesięcy od dnia 24.10.2024 r.
2. Wydierżawiający oświadcza, że wydierżawiane butle odpowiadają wszystkim wymaganiom określonym dla tego rodzaju butli i stosowane są przy zachowaniu zasad określonych dla ich użytkowania.

**§3**

1. Wysokość czynszu dzierżawnego naliczona będzie na podstawie cen jednostkowych netto zaoferowanych w Formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym integralną część umowy. Do wskazanych cen netto zostanie doliczony należny podatek VAT wg stawki właściwej na dzień wystawienia faktury.
2. Rozliczenie za dzierżawę odbywać się będzie fakturami częściowymi, obejmującymi okres miesiąca i wyliczonymi zgodnie z faktyczną ilością tzw. „dobobutli” wg stawek jednostkowych określonych w formularzu asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, za dany miesiąc rozliczeniowy.

**§4**

Dzierżawca zobowiązuje się do :

- 1) dbałości o BHP, stan techniczny i należyte używanie dzierżawionych butli,
- 2) w razie uszkodzenia butli z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy, zwrotu z wybrakowanym osprzętem i poniesienia kosztu ich przywrócenia do stanu pełnej użyteczności,
- 3) nie udostępniania dzierżawionych butli osobom trzecim,
- 4) zwrotu butli w terminie 30 dni od daty rozwiązania umowy dzierżawy.

**WYDIERŻAWIAJĄCY:**

**DZIERŻAWCA:**

