

## Opis przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia

### I. Ogólny opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

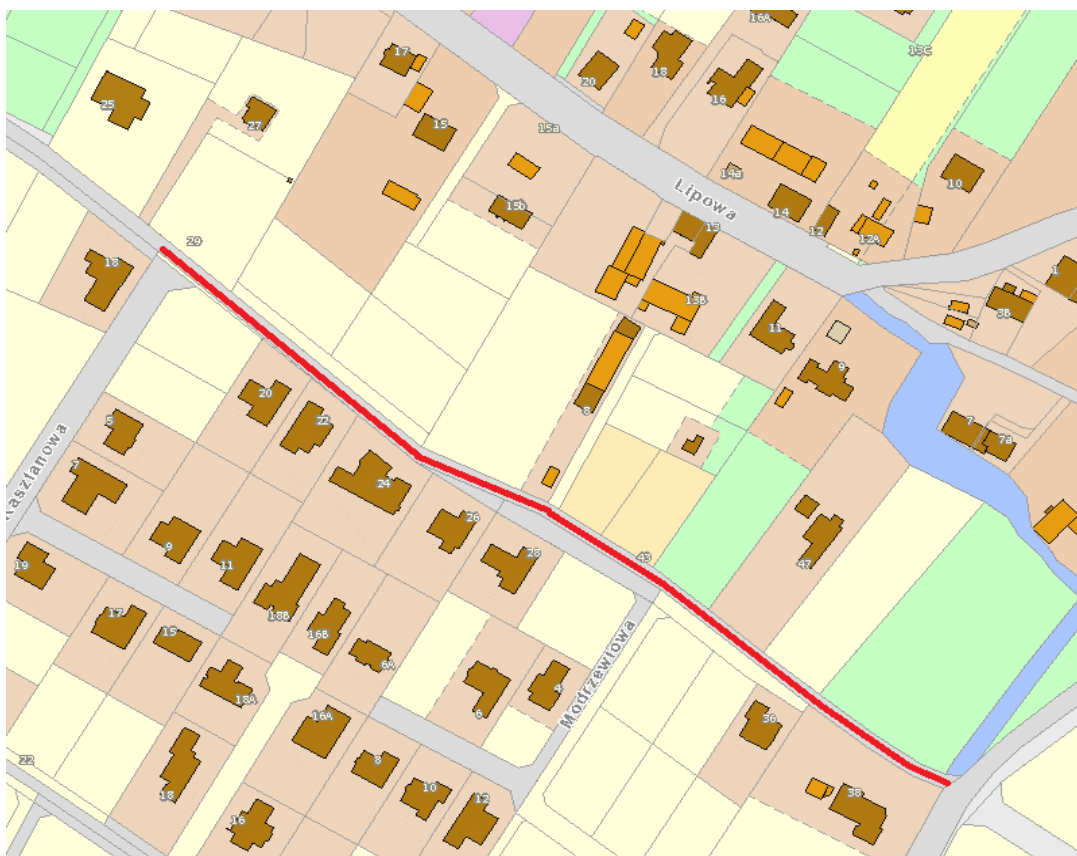
Przedmiotem zamówienia jest realizacja remontu drogi gminnej, ulicy Warsztatowej w Biestrzykowie, na odcinku od skrzyżowania z ulicą Kasztanową do ulicy Akacjowej w Biestrzykowie, gmina Siechnice, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie.

Ulica Warsztatowa sklasyfikowana jest w użytkowaniu terenu jako tereny komunikacyjne - drogi, zgodnie z obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania terenu jako droga klasy D (dojazdowa).

Zamierzenie budowlane będzie polegało na wykonaniu remontu jezdni w zakresie wykonania nawierzchni bitumicznej o długości 374 m i szerokości 4,50 m z obustronnym poboczem utwardzonym kruszywem i z obsianiem trawą pozostałego terenu pasa drogowego.

Początek wykonania remontu znajduje się w rejonie skrzyżowania z ul. Kasztanową (działka 54/18) a koniec znajduje się na granicy działki nr 51 (granica pasa drogowego) – skrzyżowanie z ul. Akacjową. W ramach inwestycji wykonane zostaną zjazdy indywidualne o nawierzchni bitumicznej, włączenie w ulicę Modrzewiową oraz odwodnienie w postaci drenażu francuskiego zarurowanego.

### Lokalizacja



## 1. Stan istniejący

Obszar przewidziany pod inwestycję zlokalizowany jest w miejscowości Biestrzyków, ul. Warsztatowa, na działkach ewidencyjnych nr 51, 66, 38/10, 54/19, 55/1, 56/14, 57/1, obręb Biestrzyków, gm. Siechnice, będących własnością Gminy Siechnice.

Zamawiający jest właścicielem wszystkich wyżej wymienionych działek lub posiada zgodę na dysponowanie działką.

Koniec zadania zlokalizowano w rejonie połączenia ulicy Warsztatowej z ulicą Akacjową (działki nr 51 i 66), a początek od miejsca zakończenia nawierzchni bitumicznej w obszarze skrzyżowania z ul. Kasztanową.

Trasa ulicy Warsztatowej przebiega w terenie wiejskim - zabudowanym.

Ulica Warsztatowa zgodnie z obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania terenu jako droga dojazdowa klasy D.

W obecnym stanie ul. Warsztatowa ma nawierzchnię twardą nieulepszoną - tłuczniową z występującymi lokalnie ubytkami i nierównościami. Ulica służy głównie do obsługi znajdujących się wzdłuż niej posesji wraz z budynkami mieszkalnymi. Na całej długości drogi znajdują się liczne nierówności. Istniejące uzbrojenie terenu w obszarze inwestycji to:

- sieć wodociągowa;
- sieć telekomunikacyjna;
- sieć gazociągowa;
- sieci elektroenergetyczne.

Lokalizacja sieci została pokazana w załączonej dokumentacji. W trakcie prowadzenia robót należy zachować szczególną ostrożność, gdyż przebieg sieci przedstawiony na planie może się różnić od rzeczywistego przebiegu w terenie oraz istnieje ryzyko natrafienia na niezainwentaryzowane sieci uzbrojenia terenu. Wszystkie elementy sieci jak: studnie, zasuwki itp. należy wyregulować do poziomu remontowanej jezdni.

Istniejące zjazdy do posesji mają nawierzchnię gruntową, utwardzoną warstwą tłucznia lub kostki betonowej.

Żaden z wymienionych elementów sieci obcych nie jest w kolizji z projektowanym remontem nawierzchni i nie wymaga przebudowy.

Stan istniejący pokazuje załączona dokumentacja fotograficzna.

Aktualny stan zagospodarowania pokazano w zewnętrznym, ogólnodostępnym serwisie wroSIP (System Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego) pod adresem <https://serwis.wrosip.pl/imap/?locale=pl&&qui=classic&sessionID=410355>

## **2. Stan projektowany**

***W zakresie lokalizacji drogi oraz elementów składowych drogi zadanie opisuje projekt techniczny remontu stanowiący załącznik do opisu przedmiotu zamówienia.***

### **Zakres robót remontowych**

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- usunięcie istniejącego materiału kamiennego nawierzchni do rzędnych projektowanych i wzmocnienie podłoża gruntem stabilizowanym spoiwem hydraulicznym
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie 0/31,5
- ułożenie warstwy ścieralnej i wiążącej z betonu asfaltowego
- wykonanie drenażu francuskiego zarurowanego wraz ze studniami rewizyjnymi oraz podłączeniem do dwóch istniejących odcinków drenażu na ul. Warsztatowej.
- remont istniejących poboczy,
- makro i mikroniwelację pozostałej części pasa drogowego z humusowaniem i z obsianiem trawą,
- remont zjazdów do posesji poprzez wykonanie nawierzchni asfaltowej, takiej samej jak nawierzchnia jezdni.

Remont zostanie wykonany przy maksymalnym zachowaniu istniejącego poziomu niwelety ul. Warsztatowej przy jednoczesnym spełnieniu wymaganych spadków zapewniających odprowadzenie wody z nawierzchni.

Z uwagi, że zatwierdzenie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót straciło ważność, uzyskanie nowego zatwierdzenia organizacji ruchu leży po stronie Wykonawcy. W przypadku konieczności dodatkowej aktualizacji ww. organizacji ruchu lub wynikających z proponowanych zmian organizacji ruchu wnioskowanych przez Wykonawcę, przyjmuje się, że leży to po stronie Wykonawcy robót i ujęte jest to w cenie ryczałtowej realizacji remontu drogi.

### **Warunki geologiczne**

Warunki geologiczne opisano w załączonej opinii geotechnicznej opracowanej przez GEOSTANDARD Sp. z o. o. (grudzień 2020 r.)

### **Ukształtowanie w planie**

Projektuje się jezdnię o nawierzchni bitumicznej o długości ok. 374 m i szerokości 4,50 m z obustronnym poboczem utwardzonym kruszywem o zmiennej szerokości (przeważnie

75 cm) oraz naniesieniem humusu obsianiem trawą pozostałego terenu pasa drogowego. Zakres pokazano na rysunku planu sytuacyjnego.

Z uwagi na charakter zadania (remont nawierzchni) przebieg trasy w stosunku do stanu istniejącego nie zmienił się.

Roboty należy rozpocząć w rejonie granicy działki drogi gminnej (działka nr 66).

### **Ukształtowanie wysokościowe**

Ukształtowanie wysokościowe opisano w dokumentacji projektowej, będącej załącznikiem do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Profil podłużny odwzorowuje teren istniejący z miejscowymi korektami pochyłeń podłużnych.

### **Odwodnienie**

System odwodnienia opierać się będzie na spadkach poprzecznych i podłużnych nawierzchni kierujących wodę opadową do drenażu rurowego zlokalizowanego pod poboczem z kruszywa.

Do wykonania drenażu zastosowano rurę Ø250 z perforacją 360°, studnie drenarskie z tworzywa Ø425 oraz pokrywy klasy D-400. Zasypkę drenu wykonano z obsypki filtracyjnej, żwirowej frakcji 4/31,5, całość otoczona geowłókniną filtracyjną o gramaturze 200g/m<sup>2</sup>.

W ramach zadania nie przewiduje się dodatkowych elementów odwadniających.

Pochylenie poprzeczne nawierzchni bitumicznej 2% wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pochylenie poprzeczne poboczy gruntowych - 6% i 2% na zewnątrz od krawędzi jezdni w zależności od położenia przechyłki.

### **Roboty przygotowawcze**

W ramach robót przygotowawczych Wykonawca zabezpieczy roboty zgodnie z tymczasową organizacją ruchu oraz przepisami BHP. Wykonawca wytyczy geodezyjnie w terenie pas drogowy oraz pozostałe elementy niezbędne do prawidłowej realizacji robót.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zabezpieczy istniejące drzewa w pasie drogowym. Zabezpieczenie drzew znajdujących się obrębie prowadzonych robót budowlanych należy wykonać zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie.

Po wykonaniu powyższych czynności Wykonawca przystąpi do usunięcia ziemi urodzajnej na niezbędną głębokość.

### **Roboty ziemne**

W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia terenu należy prowadzić roboty poprzedzając je przekopami kontrolnymi.

Koryto pod nawierzchnię zaleca się wykonywać bezpośrednio przed rozpoczęciem robót nawierzchniowych.

Po oczyszczeniu wykonanego dna koryta ze wszelkich zanieczyszczeń, należy sprawdzić czy istniejące rzędne umożliwią uzyskanie, po profilowaniu, zaprojektowanych rzędnych podłoża. Korytowanie i usunięcie gruntu należy wykonać również na długości projektowanych poboczy i wejść do posesji. W przypadku konieczności wyrównania miejscowych nierówności Wykonawca wykona je przy pomocy kruszywa jak na podbudowę zasadniczą.

### **Remontowe roboty nawierzchniowe**

Po wykonaniu korytowania należy przystąpić do wykonania poszczególnych warstw konstrukcyjnych. Przewiduje się wykonanie następujących konstrukcji:

#### **1) konstrukcja nawierzchni jezdni (km 0+000 – 0+268)**

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S 50/70 – gr. 5 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W 50/70 – gr. 4 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie – gr. 20 cm
- grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym - gr. 30 cm

#### **2) konstrukcja nawierzchni jezdni (km 0+268 – 0+374, w zakresie wskazanym w projekcie technicznym)**

- warstwa ścieralna z drogowych płyt betonowych typu JOMB – gr. 12 cm
- podsypka piaskowa – gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie – gr. 12 cm
- grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym - gr. 30 cm

#### **3) Konstrukcja poboczy**

Wszystkie pobocza gruntowe należy wykonać jako gruntowe, ulepszone. Warstwa gruntu ulepszanego powinna mieć grubość 15 cm i należy ją wykonać: z mieszanki niezwiązanej z kruszywem o uziarnieniu 4/31,5 mm. W przypadku wykonania korytowania jezdni również pod poboczami uzupełnienie należy wykonać również kruszywem 4/31,5.

#### **5) Konstrukcja zjazdów**

Zjazdy należy wykonać w konstrukcji takiej samej jak konstrukcja jezdni ul. Warsztatowej.

### **Sieci i kolizje**

Nie przewiduje się kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. Wszystkie istniejące włązy studzienki i zawory należy wyregulować do projektowanych rzędnych.

### **Roboty wykończeniowe**

W ramach robót wykończeniowych po wykonaniu makro i mikroniewelacji, poza krawędź pobocza należy nanieść humus grubości 15 cm. Humus należy nanieść na szerokość zgodną z dokumentacją projektową. W przypadku węższego pasa drogowego zahumusować należy powierzchnię do granicy wytyczonej geodezyjnie przez geodetę Wykonawcy. Na humus należy wysiać nasiona zawierające mieszaninę traw.

W ramach robót wykończeniowych należy uporządkować całą szerokość pasa drogowego, wykonać koszenie istniejącej trawy w granicach pasa drogowego.

### **Zakres oddziaływań i ochrona środowiska**

Zakres oddziaływań planowanej inwestycji nie wykracza poza pas drogowy.

### **Ochrona potencjalnych zabytków**

Na terenie działek inwestycji, na których planowane jest przedsięwzięcie nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków i obiekty dóbr kultury współczesnej.

## **II. Procedura przygotowania dokumentacji powykonawczej**

Dokumentację powykonawczą należy opracować zgodnie z załącznikiem nr 3: Procedura - Dokumentacja powykonawcza.

Roboty budowlane zostaną wykonane na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników.

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

#### **1. Szczegółowe określenie zakresu zadania**

W ramach realizacji zadania należy wykonać roboty budowlane na podstawie opisu przedmiotu zamówienia w tym w szczególności:

- 1.1. Wyniesieść tymczasową organizację ruchu na czas prowadzenia robót na podstawie projektu czasowej organizacji ruchu wraz z zawiadomieniem organu zarządzającego ruchem, zarządu drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu, zgodnie z dokumentem zatwierdzającym tymczasową organizację ruchu (aktualizację projektu i uzyskanie ponownie zatwierdzenia dokona Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej).

Wykonawca powinien uzyskać wszystkie wymagane zatwierdzenia z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym.

- 1.2. Powiadomić mieszkańców ulicy Warsztatowej o rozpoczęciu robót co najmniej na 1 tydzień czasu przed fizycznym rozpoczęciem robót. Powiadomienia mieszkańców należy dokonać poprzez wrzucenie do skrzynek listownych lub w innym widocznym miejscu o treści : **„Burmistrz Siechnic informuje, że od dnia ..... rozpocznie się wykonywanie robót budowlanych w ramach remontu ul. Warsztatowej w m. Biestrzyków. Termin zakończenia remontu ww. ulicy do dnia ..... Za utrudnienia przepraszamy”.**
- 1.3. Wykonać roboty przygotowawcze, dokonać rozbiórki istniejącej nawierzchni jezdni, roboty ziemne, wykonać drenaż, poszczególne elementy konstrukcji drogi, zjazdy do posesji.
- 1.4. Wszystkie materiały nienadające się do ponownego wbudowania oraz pozostałe odpady, w tym urobek, Wykonawca zutylizuje na swój koszt. Wskazanie miejsca i odległości wywozu urobku spoczywają na Wykonawcy. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r., (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z wyżej wymienioną ustawą, ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.). Magazynowanie odpadów powstających podczas realizacji zamierzenia budowlanego może odbywać się jedynie na terenie, do którego ich wytwórca ma tytuł prawny, zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tDz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). W cenie ryczałtowej Wykonawca ma obowiązek uwzględnić miejsce, odległość, koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów.
- 1.5. Rozwiązać wszelkie kolizje z istniejącymi sieciami uzbrojenia w tym koordynować na bieżąco wszelkie działań z ich właścicielami – jeśli zajdzie taka potrzeba.
- 1.6. Dokonać regulacji wysokościowych wszystkich włączów studni, zasuw wodociągowych i gazowych w pasie przebudowanych dróg – jeśli zajdzie taka potrzeba.
- 1.7. Zapewnić obsługę geodezyjną nad prowadzonymi robotami budowlanymi.

- 1.8. Zapewnić zasilenie placu budowy w wodę i energię – sposób rozwiązania i koszt wg własnych kalkulacji i na koszt Wykonawcy.
- 1.9. Po zakończeniu robót budowlanych uporządkować miejsce prowadzenia robót oraz używanych przez Wykonawcę terenów przyległych i dróg dojazdowych do placu budowy.
- 1.10. Wykonać dokumentację powykonawczą wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną w wersji papierowej w 2 egzemplarzach i elektronicznej PDF (2 egz. wersji elektronicznej na płycie CD/DVD).
- 1.11. Roboty muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami OPZ i przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych w niniejszym wniosku warunkach. W przypadku zapisów odmiennych pomiędzy niniejszym OPZ a dokumentacją, pierwszeństwo mają zapisy niniejszego OPZ.
- 1.12. Materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonaniu robót muszą być nowe i nieużywane, z wyłączeniem tych które wskaże Zamawiający do ponownego montażu, przed rozpoczęciem kolejnego etapu robót. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, posiadać wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu, deklaracje zgodności oraz certyfikaty bezpieczeństwa.
- 1.13. Wykonawca w czasie realizacji robót ma obowiązek zapewnienia dojazdów i dojeść do posesji w niezbędnym zakresie, w szczególności służb komunalnych i ratowniczych.
- 1.14. Wszyscy pracownicy fizyczni i operatorzy sprzętu, którzy będą pracowali przy przedmiotowej zamierzeniu budowlanym muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.
- 1.15. Zamawiający oczekuje gwarancji na wykonane roboty 48 miesięcy.
- 1.16. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował nasypy należy je wykonać z gruntów niewysadzanych przydatnych do budowy nasypów w strefie przemarzania, bez



zastrzeżeń zgodnie z PN-S-02205 Roboty ziemne (żwiry, pospółki, piaski grubo i średnioziarniste).

1.17. Elementem dokumentacji są załączone Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

1.18. Przedmiar robót ma charakter informacyjny i nie jest wiążący.

Załącznikami do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia jest:

- 1) Projekt techniczny remontu drogi – kwiecień 2024 r.
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 3) Projekt czasowej organizacji ruchu (aktualizacja po stronie Wykonawcy)
- 4) Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne w podłożu, aut. GEOSTANDARD Sp. z o. o. – grudzień 2020
- 5) Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego – dokumentacja nie zwalnia Wykonawcy od zapoznania się z terenem realizacji robót remontowych. Przyjmuje się, że Wykonawca w ramach własnych działań dokonał wizji w terenie na etapie złożenia oferty.
- 6) Przedmiar robót (niewiążący),
- 7) Zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych z dnia 22.04.2024r.

Sporządził:

Marcin Teklak