

UMOWA NR PU/...../2023

zawarta w dniu w Siechnicach pomiędzy:
Gminą Siechnice z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 12 w Siechnicach, 55-011 Siechnice, NIP 9121005691, REGON 931935129, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:
Burmistrza Siechnic – Milana Uśáka

a

zwanym dalej Wykonawcą

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z §10 obowiązującego Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach.

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót w ramach zadania:

„Wykonywanie bieżących prac instalacyjnych wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych w obiektach będących własnością Gminy Siechnice”

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” – załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy wykaz obiektów Gminy, na których będzie realizowany przedmiot umowy podano w załączniku nr 2, który będzie aktualizowany przez Zamawiającego. Zmiana załącznika nie wymaga zawarcia aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania wykonawcy.
3. Integralną częścią umowy jest również Oferta Wykonawcy (Załącznik nr 3) oraz Zapytanie ofertowe (Załącznik nr4).
4. Zakres robót obejmuje wykonywanie drobnych robót ogólnobudowlanych, konserwacyjnych i napraw awaryjnych oraz czynności niezbędnych do utrzymania w stanie odpowiadającym warunkom technicznym użytkowania w administrowanych zasobach mieszkaniowych i użytkowych stanowiących własność Gminy Siechnice na podstawie bieżących zleceń. Prace będą wykonywane wg bieżących zleceń. Zlecenia będą wystawiane w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego oraz do wysokości środków posiadanych przez Zamawiającego.
5. Naprawy awaryjne wymagające szybkiej interwencji będą zlecane telefonicznie lub elektronicznie lub za pomocą faksu lub w inny uzgodniony z Wykonawcą sposób, niezwłocznie potwierdzone przez Zamawiającego w formie pisemnej. Wykonawca udostępni Zamawiającemu numer telefonu lub e-mail, pod którymi będzie odbierał zgłoszenia awarii, czynne całą dobę w dni powszednie oraz w dni wolne i w święta.
6. Naprawy awaryjne będą zgłaszane przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela wykonawcy zarządzania nieruchomościami będącymi własnością Gminy Siechnice.

§ 2
TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany w terminie: *od 01.05.2023 - do 31.12.2023*
2. Wymagany czas reakcji i stosowana forma zlecenia Zamawiającego:
 - 1) AWARIE – czas reakcji, polegającej na doraźnym zabezpieczeniu obiektu/instalacji: w tym samym dniu (dobie) 4 **godzin** od chwili przekazania zgłoszenia awarii; forma zlecenia: telefonicznie, ustnie, e-mailem – potwierdzonych pisemnie;
 - 2) Czas naprawy po awarii 48 **godzin** od momentu zgłoszenia,
 - 3) pozostałe zlecenia będą zawierały terminy wyznaczone przez Zamawiającego.
3. Zlecenia będą wystawiane do czasu obowiązywania umowy, wyznaczony czas ich realizacji wykraczający poza termin obowiązywania umowy nie będzie wymagał aneksu.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie kosztorysowe, ustalone na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych robót wynikających z prowadzonego na bieżąco obmiaru wykonywanych robót, zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, odpowiednich Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR, KSNR, KNP) oraz stawki roboczogodziny kosztorysowej i wskaźników narzutów przyjmując:

Stawka roboczogodziny kosztorysowej – zł

Stawka % narzutu kosztów pośrednich (od R+S) – %

Stawka % kosztów zakupu materiałów (od M) –%

Stawka % narzutu zysku (od R+S+Kp(R+S)) - %

2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy, zostało oszacowane na podstawie historycznych wartości prac stanowiących przedmiot umowy i wynosi: **50 000 zł brutto do końca 2023 roku. Zamawiający zastrzega możliwość nie wykorzystania szacowanej kwoty w trakcie obowiązywania umowy.**
3. Stawka roboczogodziny kosztorysowej i wskaźniki narzutów, określone w ust. 1 nie mogą być zmienione.
4. Koszty zakupu materiałów w kosztorysach powykonawczych będą liczone według wartości zakupionego materiału.
5. Koszty materiałów w kosztorysach powykonawczych będą liczone wg. wartości zakupionego materiału, w przypadku braku faktur zakupu materiałów i urządzeń nie wyższej niż średnie ceny ogłaszane w biuletynie wydawnictwa „Sekocenbud” za kwartał poprzedzający moment zlecenia prac. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przekaże kopię faktur zakupu materiałów użytych.
6. Stawki pracy sprzętu rozliczane będą w wysokości średnich stawek najmu sprzętu za kwartał poprzedzający wykonanie robót, opublikowanych w biuletynie wydawnictwa „Sekocenbud” lub „Orgbud” dla Województwa Dolnośląskiego, przyjmując stawkę niższą.
7. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za dojazd do miejsc wykonywania konserwacji i robót awaryjnych oraz z tytułu wykonywania prac po godzinach pracy Zamawiającego i utrudnienia z tytułu wykonywania prac w zasiedlonych lokalach.
8. Podstawą wystawienia faktury i zapłaty za wykonane prace objęte poszczególnymi zleceniami będą protokoły odbioru prac, podpisane przez przedstawicieli stron umowy, kosztorys powykonawczy oraz wszelkie dokumenty niezbędne do rozliczenia zadania w tym kopia przelewów bankowych dokonanych na rzecz Podwykonawców lub oświadczenie Wykonawcy o braku Podwykonawców. Wykonawca przekaże również Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w szczególności: dokumenty gwarancyjne na zamontowane wyroby i urządzenia, wystawione przez ich producentów.
9. Płatności następować będą przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca wykonywania robót stanowiących przedmiot poszczególnych zleceń.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności będące przedmiotem umowy z najwyższą starannością zgodnie ze sztuką budowlaną, prawem budowlanym, polskimi normami oraz obowiązującymi przepisami i winien kierować się zasadą ochrony interesów Zamawiającego.
3. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania należytej dbałości o powierzone mu zasoby Zamawiającego, z uwzględnieniem charakteru prowadzonej przez niego działalności.

- K
4. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca wykonywania robót pod względem przeciwpożarowym oraz bhp i ponosi odpowiedzialność za prawidłową ochronę przeciwpożarową oraz bhp, jak również ponosi wszelkie konsekwencje wynikające z braku nadzoru i zabezpieczenia w tym zakresie.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za uszkodzenia i zniszczenia obiektów budowlanych oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
 6. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z wyżej wymienioną ustawą, ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska, ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie zagospodarowania odpadów, dołączając je do dokumentacji powykonawczej.

§ 5

1. Wykonawca jest obowiązany wykonać konserwację lub usunięcie awarii wyłącznie w zakresie rzeczowym i ilościowym określonym w zleceniu oraz w terminie wskazanym w zleceniu i ofercie.
2. W przypadku wykonywania konserwacji i robót awaryjnych w zasiedlonym lokalu Zamawiający określi w zleceniu dni i godziny wykonywania tych robót, które będą obowiązujące dla Wykonawcy.
3. Jeżeli w czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca stwierdzi konieczność wykonania robót niewymienionych w zleceniu, w ilości większej niż określona w zleceniu lub użycia materiałów innych niż określone w zleceniu, Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie powiadomić o powyższym przedstawiciela Zamawiającego i uzyskać jego pisemną akceptację na zleceniu.
4. Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie pisemnie powiadomić Zamawiającego o braku możliwości wykonania zlecenia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem powyższego, oraz o wszelkich przeszkodach w wykonaniu zleceń z należytą starannością.
5. Każdorazowo po zakończeniu prac związanych z konserwacjami i robotami awaryjnymi, objętych pojedynczymi zleceniami, Wykonawca jest obowiązany uporządkować miejsce wykonywania robót

§ 6

1. Wykonawca zapewni gotowość w zakresie usuwania awarii 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.
2. Zgłoszenia awarii będą dokonywane telefonicznie pod numery:
 - 1) w godzinach 7:30-15:30 będzie to nr
 - 2) w godzinach 15:30-7:30 tel.
3. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym: tel., e-mail:.....
4. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą:, tel: 071 786-09-68, e-mail:@umsiechnice.pl .
5. Wykonawca zobowiązuje się odpowiadać na wszelkie zapytania Zamawiającego w terminie ustalonym przez obie strony, jednakże nie dłuższym niż 3 dni liczonych od dnia zgłoszenia zapytania.
6. Naprawy awaryjne wymagające szybkiej interwencji będą zlecane telefonicznie lub za pomocą e-maila lub w inny uzgodniony z Wykonawcą sposób.
7. W przypadku wykonania przez Wykonawcę konserwacji lub robót awaryjnych w zakresie rzeczowym lub ilościowym większym niż określony w zleceniu, bez pisemnej akceptacji przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty niewymienione w zleceniu.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niewywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 lub 2 umowy - w wysokości 50 zł brutto za każdą godzinę opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania prac w terminie podanym w zleceniu - w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od wyznaczonego dnia zakończenia robót,

- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie gwarancji lub rękojmi w ramach pojedynczego zlecenia - w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego w protokole odbioru ze stwierdzonymi wadami,
 - 4) za każdy brak kontaktu telefonicznego lub mailowego z Wykonawcą - 100 zł brutto za każdy przypadek,
 - 5) za odstąpienie lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 5 000 zł brutto.
2. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY LUB JEJ ROZWIĄZANIE

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, gdy:
 - 1) Wykonawca narusza obowiązki wynikające z niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca spowodował swoim działaniem albo zaniechaniem zagrożenie życia lub zdrowia mieszkańców lub osób trzecich,
 - 3) łączna wartość kar umownych określonych w § 7 ust. 1, pkt 1, 2, 3, 4 w okresie obowiązywania umowy przekroczy kwotę 2 500,00 zł.
 - 4) gdy Wykonawca odmówi przyjęcie pojedynczego zlecenia lub odstąpi od realizacji pojedynczego zlecenia
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 4, Zamawiający ma prawo dodatkowo wykonać zlecenie z pomocą osób trzecich na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli wykonywanych prac. Z kontroli sporządzony będzie protokół.
4. O ile umowa przewiduje uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy może on je wykonać w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia.

§ 9

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiory po wykonaniu zadania objętego bieżącym zleceniem,
 - 2) odbiory w okresie gwarancyjnym.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestniczenia we wszystkich odbiorach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.
3. Fakt gotowości do odbioru Wykonawca zgłosi odrębnym pismem przesłanym na adres Zamawiającego lub pocztą e-mail za potwierdzeniem Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
5. Odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od daty zgłoszenia.
6. Odbiory dokonywane będą po wykonaniu zadania objętego poszczególnym zleceniem i polegać będą na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym i stanowiąc będą podstawę dopuszczenia do eksploatacji.
7. Po odbiorze Strony sporządzą końcowe rozliczenie przedmiotu poszczególnego zlecenia uwzględniające ewentualne kary umowne lub inne zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów po wykonaniu prac objętych bieżącym zleceniem Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) dokonać odbioru i zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
 - b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - c) jeżeli umożliwiają one użytkowanie wykonywanych w ramach danego zlecenia napraw bądź prac remontowych zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru oraz obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- K
- d) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie wykonywanych w ramach danego zlecenia napraw bądź prac remontowych zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy oraz odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
 9. Czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
 10. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego.
 11. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 12. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych jako wadliwe.
 13. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu poszczególnych wykonywanych w ramach danego zlecenia napraw bądź prac remontowych w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza także termin usunięcia tych wad.
 14. Odbiór gwarancyjny dokonany zostanie w terminie 30 dni przed upływem terminu gwarancji robót, udzielonej zgodnie z § 10 umowy.
 15. Odbiór gwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
 16. W razie wystąpienia wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te roboty biegnie na nowo od chwili ich usunięcia (naprawienia) lub ulega przedłużeniu (art. 581 k.c.).
 17. Odbiory gwarancyjne będą odbywały się na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego pisemnego wezwania Wykonawcy. Wezwanie będzie zawierało informację kiedy i na jakich zasadach odbędzie się przegląd gwarancyjny.

§ 10 WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres **24 miesięcy** liczony od dnia bezusterkowego odbioru prac.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną i prawne wykonywanych w ramach danego zlecenia napraw bądź prac remontowych w szczególności, gdy:
 - a) występują wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel, jakiemu ma służyć, nie ma właściwości, o których Wykonawca zapewniał, nie zawiera kompletnych informacji, zawiera informacje nieaktualne lub niezgodne z rzeczywistym stanem lub/i,
 - b) narusza uzasadnione prawa osób trzecich, w tym prawa własności, prawa autorskie lub prawa pokrewne, lub też jest obciążony prawami osób trzecich.
 - 2) usunięcia wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot poszczególnego zlecenia, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub/i gwarancji względem Wykonawcy, może żądać usunięcia wad, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 14 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odmówić przyjęcia wykonywanych w ramach danego zlecenia napraw bądź prac remontowych w którym Wykonawca zobowiązany był usunąć wady i może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli wady są możliwe do usunięcia przez osobę trzecią.
4. O istnieniu wad i/lub usterek Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie. Wykonawca nie może uwolnić się od usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i/lub usterek w ustalonym terminie Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną zgodnie z §7 niniejszej umowy lub je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Roboty związane z usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zamawiającego po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego. Opłaty za zajęcie pasa drogowego obciążają Wykonawcę. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi w przedmiocie poszczególnego zlecenia wygasa po

upływie 36 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru. ostatniego bieżącego zlecenia realizowanego w ramach przedmiotowej umowy która stanowi dokument gwarancyjny.

7. Roszczenia z tytułu rękojmi lub/i gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi lub/i gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi lub/i gwarancji.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
3. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe:
 - a) osób kontaktowych: swoich przedstawicieli / pracowników / współpracowników, tj. imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
 - b) przedstawicieli / pracowników / współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
4. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 3 wykorzystując odpowiednio wzór klauzuli informacyjnej stanowiący załącznik do Umowy.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 4 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
6. Obowiązek określony w ust. 4 przy uwzględnieniu ust. 5 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
7. W stosunku do osób występujących w komparcji umowy Gmina Siechnice dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną publikowaną pod adresem: <http://www.siechnice.gmina.pl/strona-2675-rodo.html>.
8. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 8 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
9. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) Strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad udostępnienia. Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.
10. W przypadku, gdy na potrzeby realizacji niniejszej Umowy wystąpi w rozumieniu art. 28 RODO konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony Umowy zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych jeszcze przed powierzeniem danych osobowych drugiej Stronie zgodnie ze wzorem udostępnionym przez *Zamawiającego*.
11. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie:
 - a) UM w Siechnicach odpowiada **Inspektor Ochrony Danych – Tomasz Radziszewski**, email: iod@umsiechnice.pl.
 - b) po stronie Wykonawcy

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany istotnych postanowień umowy mogą być dokonane na piśmie w formie aneksu.
2. Wszelkie spory związane z wykonaniem umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia spory będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.
4. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Załącznikami niniejszej umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 - wykaz obiektów gminnych
 - 3) Załącznik nr 3 – oferta
 - 4) Załącznik nr 4 - zapytanie ofertowe

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Izabela K...

Rafał...

