

U M O W A Nr GK.272. .2023

zawarta w dniu 2023 r. w Chrzanowie, pomiędzy:

Gminą Chrzanów, ul. Al. Henryka 20, 32-500 Chrzanów, posiadająca NIP: 628-22-60-665 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Robertą Maciaszka - Burmistrza Miasta Chrzanowa

azwanym dalej Wykonawcą

reprezentowanym przez:

działającym na podstawie.....

Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.1605 ze zm.)

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.: **„Zabiegi pielęgnacyjne i wycinka drzew i krzewów na terenach zieleni Gminy Chrzanów, w tym interwencyjna wycinka i cięcia drzew - 2024”**.

Zamówienie obejmuje:

- a) wycinkę drzew metodą alpinistyczną, w tym interwencyjne usuwanie złomów i wywrotów drzew,
- b) wycinkę krzewów i samosiewów,
- c) pielęgnację drzew metodą alpinistyczną, w tym interwencyjne cięcia drzew,
- d) założenie wiązań elastycznych,
- e) zrębkowanie gałęzi i ich rozścielenie w odległości do 6 km w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
- f) frezowanie pni po wyciętych drzewach na głębokość 30 cm wraz z wywozem wiórów i zasypaniem dołów po wyfrezowaniu ziemią żyzną, zasianie trawy,
- g) pocięcie grubizny na odcinki do 50 cm (w przypadku odcinków pni o średnicach powyżej 70 cm należy je pociąć w poprzek na 2-6 części – według wskazań Zamawiającego), przewiezienie jej we wskazane miejsce przy ul. Leśnej oraz ułożenie w pryzmy o objętości 3-5 mp każda,
- h) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przewidzianych do realizacji robót stanowiący jednocześnie formularz cenowy zadania jest określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Wymagany termin ich realizacji będzie każdorazowo określany w zleceniu na piśmie i przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego (odbior osobisty przez Wykonawcę lub w formie elektronicznej lub telefonicznie – potwierdzony niezwłocznie przez Wykonawcę na piśmie o przyjęciu zlecenia).

3. Wszystkie ilości wskazane w zakresach prac są ilościami orientacyjnymi (szacunkowymi), co oznacza, że ich faktyczne ilości mogą odbiegać od założeń, gdyż zlecenie prac odbywać się będzie wg bieżących potrzeb Zamawiającego. Wskazane ilości mogą ulec zmniejszeniu, nie więcej jednak niż o 30% łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1. Z tytułu zmniejszenia zakresu prac Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie).

4. Dla zleceń wymagających natychmiastowego działania Wykonawca gwarantuje dyspozycyjność całodobową i realizuje je w trybie pilnym - do 5 godzin od zgłoszenia przekazanego telefonicznie lub odebranego e-maila, w którym zawarta jest informacja - zlecenie pilne. Zlecenie wymagające realizacji w trybie pilnym i przekazane telefonicznie lub mailem zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Wykonawcę na piśmie.

5. Standardy jakościowe wykonania prac stanowią załącznik nr 2 niniejszej umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i kwalifikacje oraz możliwości techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i jednocześnie zobowiązuje się do wykonywania umowy

z należytą starannością, uwzględniająca zawodowy charakter prowadzonej działalności i aktualnym poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do 16 grudnia 2024 r.**
2. Wykonawca realizuje roboty objęte przedmiotem umowy na bieżąco, wg potrzeb, w zakresie i terminach określonych w zleceniach.
3. Przedmiotem odbioru będzie zakres robót objęty zleceniami częściowymi, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 umowy. Odbiór nastąpi w terminie do 10 dni od terminu zakończenia określonym w zleceniu.
4. Podstawą odbioru prac częściowych będzie zgłoszenie odbioru przez Wykonawcę wraz z dołączonym obmiarem powykonawczym robót- kosztorysem powykonawczym.
5. Wynagrodzenie za roboty częściowe stanowić będzie wynik ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy w formularzu cenowym- załącznik nr 1 do nin. umowy.

§ 3

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustala się **do kwoty zł brutto**, w tym 8 % VAT (słownie: złotych 00/100), zgodnie ze złożoną ofertą cenową.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturach częściowych **w terminie do 30 dni** od daty otrzymania faktur częściowych wystawionych na **Nabywcę: Gminę Chrzanów, 32-500 Chrzanów, Al. Henryka 20, NIP 628-22-60-665** Odbiorcę: **Urząd Miejski w Chrzanowie, 32-500 Chrzanów, Al. Henryka 20**, wraz z protokołami częściowego odbioru prac i kosztorysami powykonawczymi. Środki zabezpieczono w WPF na 2023/2024 w ramach zadania „Wycinka, pielęgnacja drzew i krzewów na terenach gminnych”
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania całości kwoty wynagrodzenia, nie więcej jednak niż o 30% łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust.1., na co Wykonawca wyraża zgodę bez żadnych roszczeń z tego tytułu.
4. W przypadku wykorzystania środków zabezpieczonych na realizację zadania nin. umowa wygasa.
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za wykonane i odebrane części przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie Wykonawcy pod warunkiem dostarczenia potwierdzenia zapłaty należności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za usługę będącą przedmiotem zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
7. Cesja wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym bank Zamawiającego obciążył jego konto.
9. Zbycie wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotu umowy wymaga zgody uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 4

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w zakresie prac określonych w §1 ust. 1 pkt lub/i przy udziale następujących podwykonawców:
 - a) (Podwykonawca) – zakres prac określonych w §1 ust. 1 pkt:
 - b) (Podwykonawca) – zakres prac określonych w §1 ust. 1 pkt:zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub prowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenia zmian w ust.1 w formie aneksu.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu,

że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 stosuje się odpowiednio. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie, o ile Zamawiający tego wymagał w SWZ.

4. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winna spełniać wymagania określone w SWZ oraz wymagania niniejszej umowy i być zawarta w formie pisemnej.

5. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać postanowienia dotyczące należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia. Wynagrodzenie to nie może być wyższe niż wartość powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu robót.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu umowy zamierzający zawrzeć umowę na podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy jednak nie później niż 7 dni przed podpisaniem umowy o podwykonawstwo, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin określony w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

8. Umowa z podwykonawcami nie może przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymania (wstrzymania) całości lub części wynagrodzenia podwykonawcy.

9. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do tego projektu umowy o podwykonawstwo w przypadkach, kiedy nie spełnia ona wymagań określonych w SWZ lub przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń w tym terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.

11. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 9.

12. Przepisy ust. 2-11 niniejszego paragrafu, stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

13. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot umowy jest realizowany przez podmioty nie wskazane w ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną określoną w § 8 ust. 2 pkt. 10 nin. umowy.

§ 5

Strony ustalają, że w kontaktach bezpośrednich przy realizacji niniejszej umowy upoważnieni będą:

- ze strony Zamawiającego –
- ze strony Wykonawcy –

§ 6

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody mogące wynikać w związku z prowadzonymi robotami wycinki i pielęgnacji drzew i krzewów.

2. Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000 zł na okres co najmniej realizacji zamówienia, tj. od dnia podpisania umowy do 16 grudnia 2024 r. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.

3. Wykonawca każdorazowo zabezpieczy teren objęty oddziaływaniem w związku z prowadzoną wycinką lub pielęgnacją drzew i krzewów przed dostępem osób trzecich oraz dokona jego oznakowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

4. Wykonawca dokona na swój koszt niezbędnych uzgodnień (pozyskania zgód, pozwoleń, uzyskania zgody na zajęcie pasa drogi, opłat za zajęcie miejsc postojowych w strefie płatnego parkowania) z odpowiednimi jednostkami oraz właścicielami/zarządcami sieci energetycznych, technicznych. O wszelkich uzgodnieniach z zakresie wyłączenia prądu i terminu wykonania Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego.
5. Wykonawca sporządzi na swój koszt projekt organizacji ruchu w przypadku, gdy zajdzie taka konieczność.

§ 7

1. Do realizacji prac Wykonawca lub podwykonawca zatrudni osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), które będą wykonywać czynności określone w § 1 ust. 1 pkt e-h nin. umowy, objęte przedmiotem zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, lub
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, lub
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazany poniżej dowód w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Jeżeli usługę wykonywać będzie osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów np. Inspekcja Pracy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tej osoby z wykonywanej usługi objętej umową. Fakt wykonywania usługi przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę musi zostać potwierdzony pisemną notatką. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

§ 8

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia obowiązują je kary umowne naliczane od kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 nazywanego dalej wynagrodzeniem.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) W przypadku niedotrzymania warunków umowy (w szczególności wykonania cięć w koronach drzew przekraczających dozwolony ustawowo zakres, pogorszenie statyki drzewa, pozostawienie ran z szarpaną powierzchnią, wycinki drzewa bez stosownego zezwolenia, używania drzewołazów), Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 5 000 zł,
 - 2) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego do ich usunięcia,
 - 4) Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia,
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 3 000,00 zł brutto za każde naruszenie,
 - 6) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 000,00 zł brutto za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy lub jej zmiany,
 - 7) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 000,00 zł brutto za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty i wysokości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek naruszenia,
 - 9) w przypadku niedopełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników przy realizacji zamówienia na umowę o pracę zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę oświadczeniem w wysokości 2 500,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
 - 10) w przypadku wykonywania robót przez podwykonawców niezaakceptowanych przez Zamawiającego, każdorazowo za każdy dostrzeżony przypadek Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 000,00 zł.
 - 11) za niedostarczenie na wezwanie Zamawiającego ubezpieczenia, o którym mowa w § 6, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1000 zł.
3. Strony ustalają, że łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wartości umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty lub noty księgowej.
6. Podstawą do naliczenia kar umownych będzie protokół spisany w obecności przedstawiciela Wykonawcy, w którym stwierdzone zostaną nieprawidłowości.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z materiałów, których wartość lub użycie zostało wliczone do wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 nin. umowy.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może dotyczyć:

- 1) wysokości wynagrodzenia wykonawcy z tytułu realizacji umowy - w sytuacji, gdy wystąpi okoliczności, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207), ulegnie zwiększeniu jeżeli wykonawca wykaże i udokumentuje, że podwyższenie minimalnego wynagrodzenia miało wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu, jeżeli wykonawca wykaże i udokumentuje, że wymienione zmiany mają wpływ na koszt wykonania przedmiotowej umowy i w jakiej wysokości;
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 1342 ze zm.).

Wniosek, w którym Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany wynagrodzenia z przyczyn podanych w pkt b)-d) zobowiązany jest złożyć w terminie do 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wniosek złożony po tym terminie pozostaje bez rozpatrzenia. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i na podstawie umów cywilnoprawnych wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy były na minimalnym poziomie, to wynagrodzenie Wykonawcy wzrośnie o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia. łączą umowy cywilnoprawne i które wykonują przedmiot umowy.

2) Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie aneksu do niniejszej umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych w ppkt a-h) niniejszego pkt.:

- a) każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust 1 pkt. 2, jeżeli parametr Ws odzwierciedlający zmianę wskaźnika wzrostu cen towarów i usług publikowanego w Biuletynie Statystycznym GUS w okresie pomiędzy miesiącem zawarcia umowy (a jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert – w okresie pomiędzy miesiącem otwarcia ofert), a miesiącem poprzedzającym złożenie wniosku o waloryzację przekroczy 20%

Sposób wyliczenia parametru Ws uprawniającego do zastosowania waloryzacji:

$$Ws = [(W1/100 \times W2/100 \times \dots \times Wn/100) - 1] \times 100$$

Gdzie W1, W2... Wn wskaźniki w stosunku do analogicznego okresu miesiąca poprzedniego;

- b) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt. 2, może zostać dokonana po upływie pierwszych 6 miesięcy realizacji umowy. Kolejne zmiany mogą zostać dokonane po upływie kolejnych 3 miesięcy realizacji umowy;
- c) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt. 2, nie dotyczy wynagrodzenia za roboty wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z umową miały być wykonane przed datą złożenia wniosku, chyba że zwłoka wynika z przyczyn niezależnych od żądających zmiany;

- d) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt. 2, powinien zawierać uzasadnienie wskazujące na wysokość wskaźnika, o którym mowa w ppkt. a) oraz przedmiot i wartość robót podlegających waloryzacji;
 - e) druga Strona umowy ustosunkuje się na piśmie do wniosku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania;
 - f) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt. 2, polega na zmniejszeniu lub zwiększeniu wynagrodzenia za roboty wykonane po dniu złożenia wniosku o 50 % zmniejszenia lub zwiększenia wskaźnika;
 - g) Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w pkt. 2 niniejszego paragrafu, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5 %;
 - h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt. 2 ppkt a-g), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 3) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z art. 439 ust. 1-3 ustawy Pzp, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy wraz z aneksami przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą;
2. Określona w ust. 1 pkt. 1 lit a)-d) procedura może być wszczęta również przez Zamawiającego, jeżeli wyżej określone zmiany będą skutkować zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca przedłoży dokumenty dotyczące aktualnie obowiązującej składki podatku VAT jaką Wykonawca jest zobowiązany uiszczać z tytułu realizacji zamówienia, listy zatrudnionych pracowników przy realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniem ZUS o wysokości opłacanych składkach na ubezpieczenie społeczne i/lub ubezpieczenie zdrowotne.
3. Powyższe zmiany i uzupełnienia nin. umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
4. Nie wymagają formy pisemnej w formie aneksu do umowy zmiany dotyczące:
- zmiany osoby wskazanej do kontaktów między Stronami,
 - zmiany danych teleadresowych,
 - zmiana klasyfikacji budżetowej.
- Zaistnienie zmian, o których mowa powyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy oprócz przypadków określonych w kodeksie Cywilnym oraz Prawie Zamówień Publicznych (art. 456 ust. 1 i 465 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych) Zamawiający w terminie określonym w § 2 może odstąpić od umowy lub jej części, jeżeli:
- 1) stwierdzi naruszenie przez Wykonawcę w sposób rażący warunków wykonania umowy oraz standardów jakościowych wykonania prac określonych w załączniku nr 2, w szczególności w przypadku wykonania cięć w koronach drzew przekraczających dozwolony ustawowo zakres wg art. 87a Ustawy o ochronie przyrody;
2. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie w ciągu 30 dni – od zaistnienia przesłanki do odstąpienia, z podaniem przyczyn odstąpienia i stanie się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.

3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może otrzymać wynagrodzenie za zrealizowaną część zamówienia.

§ 12

2. W sprawach nieuregulowanych w nin. umowie będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Sprawy sporne mogące wynikać ze stosunku objętego umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY