

Katowice, dn. 08.07.2020 r.

**WYJAŚNIENIA DO TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy: Modernizacja budynku Oddziału Otolaryngologii wraz z Blokiem Operacyjnym - etap I
Nr sprawy: ZP-20-016BN (ID 327608).**

W związku z pytaniami Wykonawcy, które cytuję poniżej a dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając zgodnie z art. 38 ustawy - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), udzielam następujących odpowiedzi:

Pyt. 1

Wykonawca zakłada, iż zamawiający lojalnie współdziałając z wykonawcą będzie niezwłocznie udzielał odpowiedzi na wszelkie zapytania kierowane do niego w związku z realizacją umowy w trybie przepisu art. 651 k.c., . W jakim maksymalnym terminie zamawiający będzie udzielał odpowiedzi na kierowane zapytania i czy brak odpowiedzi w podanym terminie można traktować jako akceptację stanowiska wykonawcy?

Odp.: Art. 651kc mówi tylko o obowiązku informacyjnym Wykonawcy, a nie obowiązku odpowiedzi Zamawiającego. Nie ma potrzeby wprowadzania jakiegokolwiek zapisu w tym zakresie, jak również uznania, że brak odpowiedzi ze strony Zamawiającego jest traktowane jako uznanie stanowiska Wykonawcy.

Pyt. 2

Wykonawca wnosi o potwierdzenie że do jego obowiązków zgodnie z umową nie należy dokonywanie konserwacji i przeglądów wymaganych przepisami Prawa budowlanego a należących do obowiązków użytkownika obiektu.

Odp.: Zgodnie z SIWZ.

Pyt. 3

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa jest wykonana rzetelnie, prawidłowo, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, odpowiada oczekiwaniom Zamawiającego i umożliwia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy?

Odp.: Nie ma potrzeby takiego potwierdzenia. Zastosowanie ma § 4 pkt 4 umowy.

Pyt. 4

Wykonawca wnosi o uzupełnienie i modyfikację treści umowy o postanowienia dopuszczające dokonanie odbioru w przypadku wystąpienia wad nieistotnych, które mogą i powinny być usuwane w trybie rękojmi i gwarancji, a tym samym eliminację z umowy pojęcia bezusterkowości. Wykonawca zwraca uwagę, iż zgodnie z jednolitym poglądem judykatury i doktryny prawa niedopuszczalne jest uzależnienie wypłaty wynagrodzenia wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek (tak m.in. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 22 czerwca 2007 r. V CSK 99/07). Na gruncie umowy o roboty budowlane można przyjąć, iż niewykonanie zobowiązania wchodzi w grę, gdy wada jest tego rodzaju, że uniemożliwia czynienie właściwego użytku z przedmiotu robót, wyłącza normalne ich wykorzystanie zgodnie z celem umowy albo odbiera im cechy istotne zmniejszając ich wartość (tzw. wady istotne). Pozostałe wady świadczyć mogą wyłącznie o nienależytym wykonaniu umowy i w ocenie wykonawcy sprzeczne z przepisami jest warunkowanie odbioru końcowego ich brakiem.

Odp.: Zgodnie z SIWZ.

Pyt. 5

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie punktu I.21) SIWZ poprzez wskazanie, że wymóg minimum 24 miesięcznej gwarancji dotyczy wyłącznie urządzeń technologicznych.

Odp.: Tak, wymóg udzielenia minimum 24 miesięcznej gwarancji dotyczy urządzeń technologicznych. Gwarancja na urządzenia technologiczne dotyczy wszystkich elementów zakupionych przez Wykonawcę i dostarczonych w ramach zadania (nie będących robotami budowlanymi lub elementami budowlanymi – np. okna, drzwi), tj. m.in. wyposażenie pomieszczeń (meble i urządzenia), centrale wentylacyjne, klimatyzacja, dźwig, kolumny, lampy operacyjne itp. – kryterium ocenne, natomiast gwarancja na roboty budowlane to 60 m-cy liczona od następnego dnia od zakończenia odbioru końcowego.

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

Pyt. 6

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie treści § 6 ust. 7 projektu umowy poprzez wskazanie który dokument będzie punktem odniesienia do ewentualnego obniżenia wysokości wynagrodzenia wykonawcy – czy weryfikacja niewykonania całości lub części robót, niedostarczenie całości lub części materiałów, będzie dokonywana w odniesieniu do dokumentacji projektowej czy do przedmiaru.

Odp.: Weryfikacja będzie dokonana w odniesieniu do całej dokumentacji kosztorysowo-projektowej opublikowanej w ramach przedmiotowej procedury przetargowej.

Pyt. 7

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie jakie kompetencje i uprawnienie Zamawiający przyznaje Wykonawcy celem realizacji obowiązku wynikającego z § 9 ust. 1 lit. p). Wykonawca nie będąc związanym żadną umową z podwykonawcami wprowadzonymi przez Zamawiającego nie ma wpływu na ich działania i nie ma możliwości wydawania im poleceń i koordynacji ich prac, czego wymaga Zamawiający we wskazanym postanowieniu.

Odp.: Zamawiający modyfikuje zapis § 9 ust. 1 lit. p). projektu umowy. Otrzymuje on brzmienie: „Zapewnienia koordynacji prac podwykonawców wprowadzonych na teren budowy przez Wykonawcę”.

Pyt. 8

Wykonawca wnosi o konkretne i wyczerpujące wskazanie jakie wymogi i wynikające z jakich przepisów mają spełniać pomieszczenia będące przedmiotem umowy i doprecyzowanie tym samym postanowienia § 9 ust. 1 lit y) projektu umowy. Aktualna treść postanowienia pozostaje niejasna, tym bardziej w kontekście odwołania do ustawy i rozporządzenia regulującego parametry banku tkanek i komórek, który jest pomieszczeniem o szczególnej specyfice i wymaganiach, a dokumentacja projektowa nie wskazuje aby całość przedmiotu umowy miała być wykonana z uwzględnieniem tym wymagań.

Odp.: Zamawiający modyfikuje zapis § 9 ust. 1 lit y) projektu umowy. Otrzymuje on brzmienie: „Zapewnienie, że przedmiot umowy po jego wykonaniu spełniać będzie w zakresie parametrów pomieszczeń zgodność z przepisami i warunkami sanitarnymi oraz techniczno-budowlanymi, w szczególności z wymogami określonymi w ustawie Prawo budowlane, ustawie o działalności leczniczej, aktach wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw, oraz w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2019 poz. 595).”

Pyt. 9

Wykonawca wnosi o zezwolenie aby przeszkolenie personelu Zamawiającego wymagane postanowieniem § 9 ust. 1 lit. aa) projektu umowy mogło odbywać się już po odbiorze końcowym, np. w określonym terminie od daty jego dokonania – przeszkolenie wymaga rozruchu sprzętu, co wpływa na rozpoczęcie gwarancji producenta.

Odp.: Zgodnie z SIWZ.

Pyt. 10

Wykonawca wskazuje, że postanowienie § 12 ust. 10 projektu umowy nie może odnieść skutku w stosunku do wszelkiego rodzaju oprogramowania które ewentualnie Wykonawca dostarczy w oparciu o odpłatną licencję.

Odp.: Jest to oświadczenie Wykonawcy - wymóg z umowy musi być zachowany.

Pyt. 11

Wykonawca wnosi o modyfikację postanowień § 14 umowy poprzez określenie górnej granicy kar umownych lub maksymalnego terminu ich naliczania. Odmiennie regulacje (§ 14 ust. 1 lit. c) pozostają nieważne zgodnie ze stanowiskiem judykatury.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w projekcie umowy.

Pyt. 12

Wykonawca wnosi o wykreślenie § 14 ust. 1 lit. e) jako zbyt ogólnego i niedookreślonego. Wykonawca wskazuje, że zgodnie ze stanowiskiem judykatury tego typu postanowienia pozostają nieważne.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w projekcie umowy.

Pyt. 13

Wykonawca wnosi o modyfikację postanowień § 14 ust. 2 lit a) projektu umowy – Zamawiający bezpodstawnie różnicuje sytuację stron, poprzez określenie w postanowieniu kar za zwłokę, podczas gdy w postanowieniu § 14 ust. 1 lit a) wymaga wyłącznie opóźnienia.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w projekcie umowy.

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

Pyt. 14

Wykonawca wnosi o modyfikację postanowień § 14 ust. 3 projektu umowy – Zamawiający bezpodstawnie różnicuje sytuację stron, wyłączając po stronie Wykonawcy możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych. Wykonawca wnosi o zapewnienie obu stronom możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznej szkody.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w projekcie umowy.

Pyt. 15

Wykonawca wnosi o uzupełnienie postanowień § 16 projektu umowy o postanowienia pozwalające na zmianę umowy w zakresie terminu realizacji oraz wysokości wynagrodzenia w przypadku błędów lub braków dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego.

Odp.: Reguluje to § 16 pkt. 1 lit. d).

Pyt. 16

Na przekroju pionowym rys nr A/08 widoczny jest nowy strop proszę o wyjaśnienie. Brak informacji o wykonaniu nowego stropu.

Odp.: Projekt swoim zakresem obejmuje wykonanie nowego stropu, który został wskazany na rysunku A/08. Odnoszą się do niego zapisy zawarte w punkcie 3.12 opisu do branży architektonicznej. Jest również uwzględniony w branży konstrukcji rys. K/I/04 – Poz. STR – 1.

Pyt. 17

W załączonym przedmiarze (branża budowlana) w rozdziale „UZUPEŁNIENIE” uwzględniono okna: O4, O7, O15, O26, O31, O34. Brak tych okien na zestawieniu stolarki. Ze względu na to, że budynek szpitala jest budynkiem zabytkowym, prosimy o przekazanie rysunku uzupełnionego zestawienia stolarki, z podaniem kształtu, podziałów i pozostałych szczegółów dla ww. okien.

Odp.: Rysunek uzupełniający zestawienie stolarki okiennej ZST/03 zostanie umieszczony w formie komunikatu na stronie Zamawiającego. Wszystkie okna zabudowywane w ramach realizacji przedmiotowego zadania należy wyposażyć w klamki zamykane na klucz.

Pyt. 18

W załączonym przedmiarze (branża budowlana) w rozdziale „UZUPEŁNIENIE” brak okna EI60 O32, znajdującego się na kondygnacji wysokiego parteru. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Ze względu na to, że budynek szpitala jest budynkiem zabytkowym, prosimy o przekazanie rysunku uzupełnionego zestawienia stolarki, z podaniem kształtu, podziału i pozostałych szczegółów dla okna O32.

Odp.: W przedmiarze budowlanym należy dodać pozycję kolejną o numerze 375, KNRW202/1039/1 - Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m² - Dostawa i montaż okno aluminiowe, otwierane tylko do konserwacji, dwuskrzydłowe, szyba bezpieczna P2, szkło nieprzeierne, zamek, klasa odporności ogniowej EI60, podział, szpros, kolorystykę dostosować do pozostałych okien PCV (wymaga akceptacji projektanta i konserwatora zabytków), kompletne.

Wymiar 700x1300mm, O32

Ilość: 0,70*1,30 m²

Rysunek ZST/03 zostanie umieszczony w formie komunikatu na stronie Zamawiającego.

Pyt. 19

W załączonym przedmiarze (branża budowlana) w pozycji nr 193 i 250 podano inną ilość stali niż wynika to z zestawień widocznych na rysunkach konstrukcyjnych. Prosimy o poprawienie przedmiarów.

Odp.: W przedmiarze budowlanym, w pozycji 193 Zamawiający koryguje ilość stali.

Jest: 191,20 kg, należy przyjąć: 336,16 kg.

W przedmiarze budowlanym, w pozycji 250 Zamawiający koryguje ilość stali.

Jest: 385,31 kg, należy przyjąć: 285,20 kg.

Pyt. 20

Proszę o wyjaśnienie czy należy wykonać gładzie gipsowe na nowych tynkach?

Odp.: Projekt nie przewiduje wykonanie gładzi gipsowych na nowych tynkach. Należy wykonać tynki cementowo – wapienne kat. IV.

Pyt. 21

W załączonym przedmiarze (branża budowlana) w pozycji nr 277 uwzględniono kabiny wygłuszeniowe. Prosimy o podanie wymagań technicznych i danych materiałowych dla tych kabin, ponieważ mogą być one wykonane zarówno poprzez wydzielenie ściankami jak i jako gotowe wyroby.

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

Odp.: Do wyceny należy przyjąć matę akustyczną typu „piramidka” o wysokości 80 mm; w narożnikach należy zastosować systemowe „ćwierćwalce”. Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca winien przygotować rozwiązanie warsztatowe, potwierdzające uzyskanie właściwych parametrów akustycznych pomieszczenia dla potrzeb zainstalowanego urządzenia. Poziom wygłuszenia ścian musi być wykonany w sposób zapewniający prawidłową pracę aparatów - audiometrów posiadanych przez Zamawiającego. Zamawiający posiada audiometr typ HARP BASIC, producent INVENTIS oraz audiometr typ ITERA 2A, producent MADSEN.

Pyt. 22

Na poddaszu, pod cienką warstwą wylewki znajduje się warstwa styropianu (co wynikało podczas wizji lokalnej dokonanej przy poprzednim postępowaniu przetargowym). Prosimy o wyjaśnienie, czy należy pozostawić istniejący styropian, czy jest to dopuszczalne ze względów pożarowych. Jeśli styropian należy zdemontować, prosimy o podanie jego grubości. Prosimy także o jednoznaczne stwierdzenie jakie warstwy posadzkowe mają znajdować się na poddaszu.



Odp.: Widoczny na zdjęciu fragment to beton. Warstwy posadzkowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz „Uszczegółowieniem treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia”.

Pyt. 23

Prosimy o potwierdzenie, że budynek należy dostosować do przepisów przeciwpożarowych tylko w zakresie objętym niniejszym postępowaniem przetargowym, tzn. w zakresie pomieszczeń, który na rzutach znajduje się w niebieskich ramach.

Odp.: Zakres/opis inwestycji został wskazany w SIWZ w punkcie 1. „Opis przedmiotu zamówienia”. Przy wycenie prac, także tych dotyczących ochrony ppoż., należy dostosować wszystkie pomieszczenia które mają być wyremontowane w ramach niniejszego postępowania. Należy wziąć pod uwagę wszystkie elementy dokumentacji projektowej, a nie tylko branżę architektoniczną, na której zaznaczone zostały „niebieskie ramki”.

Pyt. 24

Prosimy o dołączenie do dokumentacji przetargowej rzutu więźby dachowej lub o podanie ilości i wymiarów poszczególnych elementów więźby dachowej. Bez ww. informacji nie ma możliwości wyceny zabezpieczenia przeciwpożarowego konstrukcji drewnianej dachu.

Odp.: Rzut więźby dachowej został pokazany na rysunku K/07.

DOT. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA PROJEKT WYKONAWCZY ETAP I - ARCHITEKTURA ZABUDOWA WEWNĘTRZNA SAL OPERACYJNYCH – od str. 33

Pyt. 25

Czy Zamawiający może doprecyzować czy na sufitach w salach operacyjnych 2.14 i 2.17 i pomieszczeniach 2.13 i 2.16 oczekuje paneli sufitowych wykonanych ze stali galwanizowanej malowanej proszkowo z jonami srebra czy wykonanych ze stali chromowo-niklowej malowanej proszkowo z jonami srebra?

Odp.: Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Panele sufitowe składają się z wysokiej jakości stali galwanizowanej co najmniej gatunek DX51D+Z140 wg normy PN-EN 10346:2011 grubości 0,8 mm lakierowanej proszkowo dowolnym kolorem z palety RAL z dodatkiem jonów srebra, które są osadzone w powłoce paneli podczas ich produkcji. Zabudowa powinna mieć możliwość zdemontowania i ponownego

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

montowania bez uszkodzeń paneli i konstrukcji. Kolor należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie realizacji zadania.

Pyt. 26

W opisie dotyczącym wykonania okien szczelnych rozwieranych w projekcie wykonawczym na stronie 37 Zamawiający oczekuje by okna wyposażone były w żaluzje elektryczne a na stronie 12 projektu mowa jest o magnetycznych.

Czy Zamawiający dopuści w oknach żaluzje elektryczne jako wyposażenie okien szczelnych rozwieranych?

Odp.: Zabudowa sal operacyjnych przewiduje dodatkowe okna zintegrowane z zabudową ścienną – w tej samej płaszczyźnie (w tych oknach należy zamontować żaluzje magnetyczne międzyszybowe zabudowane w hermetycznym pakiecie szybowym, umożliwiające regulację żaluzjami bez otwarcia specjalistycznej zabudowy okiennej, nierdzewnej).

W kwaterze zakończonych łukiem nie przewidziano żaluzji magnetycznych międzyokiennych – należy w tych kwaterach zastosować folię.

Okna w ścianach zewnętrznych sal operacyjnych należy okleić wyłącznie folią.

Zamawiający nie dopuszcza żaluzji elektrycznych jako wyposażenie okien szczelnych.

Pyt. 27

Czy Zamawiający będzie wymagał ochrony radiologicznej w salach operacyjnych? Jeżeli tak czy na tym etapie Zamawiający może podać jaką grubość ołowiu należy zastosować? Grubość ewentualnej zastosowanej warstwy ołowiu ma realny wpływ na poziom cen w złożonej ofercie.

Odp.: Zamawiający nie wymaga ochrony radiologicznej w salach operacyjnych.

DOT. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Pyt. 28

Zamawiający oczekuje na salach operacyjnych 2.14 oraz 2.17 paneli z dekoracyjną grafiką; w specyfikacji technicznej pomiędzy szkłem a panelem stalowym umieszczona powinna być dekoracyjna grafika natomiast w projekcie wykonawczym mowa jest o grafice nakładanej metodą nadruku cyfrowego na panel stalowy.

W jakiej technice Zamawiający oczekuje przedstawienie wybranej przez siebie grafiki na salach operacyjnych ?

Odp.: Zamawiający dopuszcza obie techniki wykonania dekoracji graficznej. Grafikę należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu i Projektantowi w formie elektronicznej i wydruku na papierze.

Pyt. 29

Czy Zamawiający może potwierdzić że grafika powinna mieć powierzchnie ok 7 m², to jest 2 panele na sale operacyjną?

Odp.: Zgodnie z zapisami w projekcie, grafika powinna znajdować się na 2 panelach ściennych, co w ocenie Zamawiającego daje powierzchnię ok. 8 m² na każdej z sal.

Pyt. 30

Uwzględniając fakt, że blok operacyjny nie jest obszarem użyteczności publicznej w rozumieniu przepisów prawa budowlanego czy wszystkie ścianki działowe na bloku operacyjnym mają posiadać klasę EI 30 czy tylko te ściany, które stanowią granice stref ogniowych zgodnie z dokumentacją projektową ?

Odp.: Wszystkie ścianki działowe powinny mieć klasę odporności ogniowej EI30.

Dotyczy załącznika nr 15 (technologia medyczna)

II. Elementy wbudowane w ścianę, pkt. 3 wykonanie systemowych szaf wnękowych zintegrowanych z zabudową panelową

Pyt. 31

Czy Zamawiający zaakceptuje wykonanie uchwytów drzwi w szafach wykonanych z miedzi przeciwdrobnoustrojowej, bez oznakowania Cu+? Prośbę swoją uzasadniamy ogólną decyzją Europejskiego Instytutu Miedzi czyli podmiotu odpowiedzialnego za wystawianie podmiotom współpracującym certyfikatu i zgody na użytkowanie znaku Cu+ dotyczącą wycofywania się tego podmiotu z działań na rynku medycznym na rzecz przemysłu. Podmioty współpracujące do tej pory z Europejskim Instytutem Miedzi zostały poinformowane, że mogą stosować miedź przeciwdrobnoustrojową, ale bez oznakowania mebli znakiem Cu+. Tym samym wnioskujemy o odstąpienie również od wymogu dołączenia certyfikatu, z uwagi na fakt, że nie jest on już wystawiany przez ten podmiot.

Odp.: Tak. Należy przedstawić dokumenty potwierdzające wykonanie elementów z miedzi przeciwdrobnoustrojowej.

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

Pyt. 32

Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy wadium będzie można składać w formie elektronicznej.

Odp.: Zgodnie z zapisami SIWZ Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej. Wymagania dotyczące wadium zostały sprecyzowane w Rozdziale X SIWZ.

Pyt. 33

Brak specyfikacji windy i przekrojów.

Odp.: Specyfikacja windy została opisana w STWIOR branży budowlanej oraz w uszczegółowieniu treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przedmiotem przetargu jest wykonanie szybu pomiędzy osiami A-B oraz dostarczenie i zabudowanie projektowanego dźwigu z zastosowaniem napędu przenoszonego za pomocą lin stalowych (nie pasów).

Podstawowe wymagania:

- sterowanie/ sterownik dźwigu.
- z mikrokontrolerem min. 32 bitowym,
- z dodatkową niezależną pamięcią parametrów fabrycznych,
- z polskim menu,
- zwartej budowy, niewymagający dodatkowych modułów,
- z min. 40 wejściami i wyjściami (łącznie) umożliwiającymi rozbudowę aparatury w przyszłości.

UWAGA: Nie dopuszcza się użycia sterownika dźwigu:

- umożliwiającego jego jakiegokolwiek późniejsze zakodowanie lub zabezpieczenie w jakikolwiek sposób przed serwisem firm niezależnych.
- dla którego, wykonywanie badań UDT, czynności konserwacyjnych, naprawczych, regulacyjnych czy dopuszczalnych zmian parametrów dźwigu i ustawień uzależnione może być od konieczności stosowania jakichkolwiek narzędzi elektronicznych (tzw. testerów) innych niż te dostarczone razem z dźwigiem oraz takich, których działanie w przyszłości wymagać może uaktualniania przez producenta dźwigu lub wymagać jego zgody

- rodzaj napędu

- bezreduktowy, min. 20-biegunowy (wysoki stopień regulacji) regulowany falownikiem, z dużym kołem ciernym min. Ø320 mm.

Pozostałe parametry dźwigu muszą być zgodne z podanymi w SIWZ.

Przekrój szybu windowego pokazano m.in. na rysunku K/13 branży konstrukcyjnej.

Pyt. 34

W opisie technicznym występuje wykonanie specjalistycznej myjni. Brak myjni w przedmiarach.

Odp.: Myjnia została ujęta w przedmiarze branży sanitarnej – poz.200. Do wyceny należy przyjąć myjnie trzystanowiskowe w pełni wyposażone. Baterie termostatyczne na fotokomórkę powinny być uruchamiane bez kontaktu z dłonią.

Pyt. 35

Brak specyfikacji okien i drzwi obecnych w przedmiarach (04,07,015,026,031,034, D41a).

Odp.: Uzupełniono zestawienia drzwi i okien o rysunki ZST/03 i ZST/04. Do zestawienia dodano drzwi D11 oraz D19. Rysunki zostaną umieszczone w formie komunikatu na stronie Zamawiającego.

W poz. 115 przedmiaru budowlanego Zamawiający koryguje ilość. Jest: 3,20 m², należy przyjąć: 1,60 m². (D11).

W przedmiarze budowlanym Zamawiający dodaje pozycję kolejną o numerze 378, KNRW202/1040/1 - Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi jednoskrzydłowe, wewnątrzlokalowe, pełne, aluminiowe, klamka/antaba pionowa, wyposażone w samozamykacz, kontrola dostępu, klasa odporności ogniowej EI30, wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar w świetle ościeżnicy 900x2000mm, wymiar w świetle konstrukcji 1150x2080mm D19
Ilość: 0,90*2,00 m².

Pyt. 36

Brak w przedmiarze drzwi - Dz3, D31.

Odp.: W przedmiarze budowlanym Zamawiający dodaje pozycję kolejną o numerze 376, KNRW202/1040/2 -Drzwi aluminiowe 2-skrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi aluminiowych, dwuskrzydłowych, zewnętrznych, przeszklonych, szkło szare przezielne, skrzydło czynne min. 90 cm, skrzydło bierne wynikowe, siłownik, stopka, naświetle z siłownikiem do napowietrzania, okucia antywłamaniowe, szyba bezpieczna P2.

Wymiar 2650x1540mm, Dz3.

Ilość: 1,38*2,65 m²

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

W przedmiarze budowlanym Zamawiający dodaje pozycję kolejną o numerze 377, KNRW202/1203/1 - Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m² - Dostawa i montaż drzwi jednoskrzydłowe, wewnątrzlokalowe, stalowe, pełne, zawiasy, zamek, klamka, wyposażone w samozamykacz, klasa odporności ogniowej EI30, wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar w świetle ościeżnicy 900x2000, wymiar w świetle konstrukcji 1150x2080mm D31
Ilość: 0,90*2,00 m².

Pyt. 37

Rozbieżność pomiędzy przedmiarem, projektem a zestawieniem stolarki – nie zgadza się liczba drzwi D2, D3, D5, D6.

Odp.:

- należy uwzględnić Drzwi D5 na poddaszu zgodnie z rysunkiem oraz przedmiarem.
- w poz. 110 przedmiaru budowlanego Zamawiający zmienia ilość. Jest: 4,80 m², należy przyjąć: 9,60 m² (D6).
- W poz. 254 przedmiaru budowlanego Zamawiający zmienia ilość. Jest: 3,20 m², należy przyjąć: 0 m² (D2).
- należy uwzględnić Drzwi D3, m.in. na wysokim parterze zgodnie z rysunkiem oraz przedmiarem.

Pyt. 38

W przedmiarze brak pozycji dotyczących podwyższenia nienormatywnych otworów drzwiowych wraz z wykonaniem nowych nadproży. Prosimy o uzupełnienie.

Odp.: Nadproża w istniejących ścianach pokazano na rysunkach branży konstrukcyjnej oraz w przedmiarze (m.in. poz. 43, 193, 247, 250, 312, 374).

Pyt. 39

Czy Zamawiający udostępni wykonawcy miejsca postojowe na czas realizacji inwestycji? Jeśli tak to w jakiej ilości? Powyższa informacja jest bardzo ważna zważywszy na fakt, iż parkowanie poza terenem szpitala jest płatne.

Odp.: Zamawiający udostępni 4 miejsca postojowe na terenie Szpitala w miejscu wydzielonym na plac budowy.

Pyt. 40

Prosimy o wyszczególnienie wyposażenia (meblowego, sprzętowego itp.), którego demontaż należy uwzględnić w cenie oferty.

Odp.: W przypadku wyposażenia meblowego i sprzętowego w wycenie należy uwzględnić demontaż sprzętu zamocowanego do ścian i stropów, m.in. 2 stołów operacyjnych, 2 lamp operacyjnych wraz z mikroskopem, 4 kolumn, paneli gazów medycznych itp. Demontaż wyposażenia w postaci mebli oraz sprzętu ruchomego należy do Zamawiającego. W cenie oferty należy przyjąć demontaż elementów takich jak drzwi, okna, lampy, umywalki, miski ustępowe, brodziki, kaloryfery itp.

Pyt. 41

W jaki sposób należy zabezpieczyć/obudować konstrukcję pod istniejące centrale wentylacyjne znajdujące się na poddaszu? Czy ma ona być zabudowana w projektowanej podłodze poddasza? Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odp.: Nie przewiduje się zabezpieczenia ani obudowania podkonstrukcji pod istniejącymi centralami. Mają pozostać jako widoczne.

Pyt. 42

Brak w przedmiarach robót budowlanych (przekucia, uzupełnienie tynków, gładzi, malowanie, demontaż i ponowny montaż sufitów podwieszanych, posadzek itp.) związanych z prowadzonymi robotami instalacyjnymi (instalacja c.o., hydranty wewnętrzne, gazy medyczne, instalacja wod-kan) na kondygnacji niskiego parteru, wysokiego parteru i pierwszego piętra) – dotyczy zakresu w osiach B-G/1-4, w którym to zakresie roboty budowlane nie są objęte przedmiotem niniejszego postępowania. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odp.: Gazy medyczne – podłączenie do istniejących pionów należy wykonać na poziomie podłogi 2 piętra. W przypadku pozostałych instalacji w wycenie należy uwzględnić niezbędne roboty budowlane. Na rysunkach zostały zaznaczone fragmenty instalacji, które muszą zostać wykonane do prawidłowego funkcjonowania części remontowanej.

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

Pyt. 43

Przewody wentylacji grawitacyjnej kończą się na poziomie kondygnacji poddasza, co jest niezgodne z przepisami. Czy Zamawiający planuje wyprowadzenie przewodów ponad dach? Jeśli tak, prosimy o odpowiednie uzupełnienie przedmiarów.

Odp.: Przewody wentylacji grawitacyjnej znajdujące się na poddaszu zostaną uwzględnione w oddzielnym postępowaniu.

Pyt. 44

Wywiewki kanalizacji sanitarnej kończą się na poziomie kondygnacji poddasza, co jest niezgodne z przepisami. Czy Zamawiający planuje wyprowadzenie ich ponad dach? Jeśli tak, prosimy o odpowiednie uzupełnienie przedmiarów.

Odp.: Wywiewki należy wykonać zgodnie z przedmiarem oraz dokumentacją branży sanitarnej (rozwiązania, rzut dachu WK6).

Pyt. 45

W opisie PW systemu sygnalizacji pożarowej podano informację, że "w obiekcie jest już zainstalowana centrala SSP, adresowalna, pętlową gwarantującą wysoką niezawodność i jakość funkcjonowania, pracującą w układzie dialogowym". Proszę o podanie producenta i modelu istniejącej centrali.

Odp.: Istniejąca centrala SSP: firmy DETECTOMAT - Detect 3004.

Pyt. 46

Czy Zamawiający wymaga zastosowania w instalacji wentylacyjnej tłumików akustycznych w wykonaniu higienicznym?

Odp.: Tak, dla central CNW4 i CNW5 należy zastosować tłumiki w wykonaniu higienicznym.

Pyt. 47

Proszę o ujednoczenie dokumentacji projektowej, zgodnie z kartami doborowymi central wentylacyjnych przewiduje się chłodnice jednosekcyjne, jednak zgodnie z projektem klimatyzacji przewiduje się zastosowanie trójników oraz kilku modułów podłączeniowych dla każdej z central, co sugeruje że są tam jednak chłodnice składające się z paru sekcji.

Odp.: W wycenie należy przewidzieć urządzenia o parametrach równoważnych do przedstawionych w dokumentacji projektowej. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń pod warunkiem spełnienia wszystkich wymaganych parametrów. Skorygowano kartę doborową CNW5 (chłodnica w wykonaniu dwusekcyjnym), która zostanie umieszczona w formie komunikatu na stronie Zamawiającego.

Pyt. 48

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie central wentylacyjnych w wykonaniu higienicznym zgodnie z wymaganiami, spełniające wszystkie polskie normy, jednak niespełniające wymogów DIN?

Odp.: Centrale w wykonaniu higienicznym muszą spełniać wymagania polskich norm.

Pyt. 49

Instalacja wentylacji - centrale wentylacyjne. Opis techniczny instalacji wentylacji mówi: „ Centrale wentylacyjne muszą posiadać certyfikat wydany przez niezależną jednostkę notyfikowaną (TUV), potwierdzający wykonanie urządzeń zgodnie z wymogami norm: PN-EN 1886, PN-EN 13053, DIN 1946-4.” Czy zgodność z wymienionymi normami może zostać potwierdzona przez inną jednostkę certyfikującą np. Eurovent?

Odp.: Tak.

Pyt. 50

Instalacja wentylacji - zestawienie materiałów. Czy zamawiający udostępni zestawienie materiałów instalacji wentylacji w formacie edytowalnym?

Odp.: Zamawiający posiada dokumentację w formacie PDF.

Pyt. 51

Instalacja wentylacji - zabezpieczenia antykorozyjne. W opisie technicznym instalacji wentylacji jest zapis: „Elementy ocynkowane należy przed pomalowaniem odtłuścić. Następnie wszystko pomalować farbą poliwinylową do bezpośredniego malowania blach ocynkowanych.” Proszę o uszczegółowienie które z elementów instalacji wentylacji należy pomalować oraz w jaki sposób?

Odp.: Malowanie farbą poliwinylową dotyczy podkonstrukcji (nie przewodów wentylacyjnych jak wskazuje opis) wykonanych z elementów narażonych na korozję np. ze stali spawanej.

ZP-20-016BN

Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-027 Katowice ul. Francuska 20-24

Pyt. 52

Instalacja wentylacji - tłumiki central wentylacyjnych. Proszę o przeanalizowanie zestawienia parametrów tłumików central wentylacyjnych. Przykładowo wg. tabeli: Tłumiki centrali CNW1: na nawiewie tłumik długości 2000 mm ma mniejszą zdolność tłumienia niż tłumik długości 1000 mm, przy tych samych szerokościach kulis i odległościach między nimi.

Odp.: W zestawieniu parametry dB 250 Hz oraz dB(A) LwA to wartości jakie uzyskujemy za tłumikiem – zależne i zmienne od hałasu generowanego przez wentylator w danej centrali. Należy je rozpatrywać łącznie z kartami doborowymi central.

Pyt. 53

Proszę o wyjaśnienie kwestii dotyczącej załączenia wymaganych dokumentów wraz z formularzem oferty. W formularzu oferty nie ma zapisu odnośnie załączania atestów, certyfikatów oraz dokumentów potwierdzających zgodność z laboratorium na etapie składania ofert, natomiast w projekcie wykonawczym w dziale dotyczącym specyfikacji materiałów są zapiski o dołączaniu wyżej wymienionych dokumentów.

Proszę o jednoznaczne wyjaśnienie, czy atesty, certyfikaty oraz dokumenty potwierdzające zgodność z laboratorium należy przedstawić na etapie składania ofert przez załączenie do druku oferty?

Odp.: Atesty, certyfikaty oraz inne dokumenty dotyczące materiałów będą akceptowane na etapie realizacji zadania.

Pyt. 54

Czego dotyczą pozycje w kosztorysie 317-323? W opisach są same skrzynki rozprężne, bez nawiewników

Odp.: Pozycje zgodnie z opisem technicznym branży wentylacyjnej „Zestawienie ogólne wentylacji i klimatyzacji”. Skrzynki rozprężne w pkt 317-323 dotyczą nawiewników wirowych w pkt 314-316 – uszczegółowienie elementów.

Pyt. 55

Co Zamawiający rozumie przez urządzenia technologiczne? Czy urządzenia grzewczo wentylacyjne to także urządzenia technologiczne?

Odp.: Gwarancja na urządzenia technologiczne dotyczy wszystkich elementów zakupionych przez Wykonawcę i dostarczonych w ramach zadania (nie będących robotami budowlanymi lub elementami budowlanymi – np. okna, drzwi), tj. m.in. wyposażenie pomieszczeń (meble i urządzenia), centrale wentylacyjne, klimatyzacja, dźwig, kolumny, lampy operacyjne itp. – kryterium ocenne. Urządzenia grzewczo wentylacyjne to także urządzenia technologiczne.

Pyt. 56

Jaki jest maksymalny okres gwarancji na urządzenia technologiczne?

Odp.: Nie ma maksymalnego okresu gwarancyjnego – kryterium ocenne. Minimalny okres gwarancji na urządzenia technologiczne to 24 miesiące.

Pyt. 57

Biorąc pod uwagę zaistniałą sytuację epidemiologiczną związaną z rozprzestrzenianiem się koronawirusa (COVID19), która może mieć istotny wpływ na właściwe, kompletne przygotowanie ofert w postępowaniu, z uwagi na zmianę organizacji pracy u wykonawców (w tym praca zdalna oraz dostosowanie procesu pracy do warunków sanitarnych), proszę o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu składania ofert w prowadzonym postępowaniu.

Odp.: Zmiany w zakresie terminu składania ofert zostały zamieszczone pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/327608>.

Pyt. 58

W załączniku dotyczącym Specyfikacji Materiałowej widnieje zapis o dołączeniu stosownych atestów higienicznych na etapie składania ofert, natomiast w udostępnionej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia ni widnieje zapis potwierdzający ten fakt.

W związku z powyższym, proszę o udzielenie odpowiedzi czy atesty higieniczne należy przedstawić do akceptacji na etapie składania ofert.

Odp.: Zgodnie z odpowiedzią udzieloną w pytanie 53.