

Umowa Nr .....

zawarta w dniu ..... w Ciechanowie pomiędzy :

**Gminą Miejską Ciechanów**, Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów, NIP: 5661876536, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Ciechanów Jerzego Omiecińskiego – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60 B, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

..... spółką ..... z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy KRS (oznaczenie sądu rejestrowego, w którym przechowywana jest dokumentacja podmiotu wpisanego do KRS) pod numerem ....., reprezentowaną przez .....,  
lub (w przypadku osoby fizycznej)

..... (imię i nazwisko), zamieszkałym w ..... (adres zamieszkania), legitymującym się dowodem osobistym nr ..... (dane dokumentu, na podstawie którego ustala się tożsamość), prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG, pod firmą ....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą **2]**, zwanymi łącznie w dalszej części umowy Stronami, a każda z osobna Stroną,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym (Biuletyn Zamówień Publicznych) z dnia .....**2023** r, nr **2023/BZP** .....

**§ 1.**

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: **„Dostawa energii elektrycznej obejmująca usługę kompleksową polegającą na świadczeniu usługi przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ciechanowie w roku 2024”**.

2. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) dostawa energii elektrycznej obejmująca usługę kompleksową polegającą na świadczeniu usługi przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej dla lokali i obiektów znajdujących się na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ciechanowie.

Przewidywana ilość dostarczanej energii w okresie trwania umowy 01.01.2024 r.- 31.12.2024 r. wynosi **695 924 kWh**, moc umowna na **1 rok** wynosi **łącznie 4286,4 kW**.

- b) Podane przewidywane zużycie energii elektrycznej ma charakter jedynie orientacyjny i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu pobrania przez Zamawiającego mniejszej niż przewidywana ilości energii w trakcie obowiązywania umowy.
- c) Wykonawca w oparciu o udzielone Pełnomocnictwo, zobowiązany będzie do zgłoszenia w imieniu własnym i zamawiających (odbiorców) umów sprzedaży energii elektrycznej właściwemu OSD zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- d) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w

koncesji, postanowieniami niniejszej umowy, a także zgodnie z taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

- e) Wybrany Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy, zobowiązany będzie do posiadania umowy zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku wyznaczonym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na Operatora Systemu Dystrybucyjnego, w ramach której ENERGA-OPERATOR S.A. zapewni Wykonawcy (Sprzedawcy) świadczenie usługi dystrybucji na rzecz zamawiającego (Odbiorcy).
- f) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić kompleksową dostawę energii elektrycznej do obiektów wymienionych w *Załączniku nr 6*, według stawek wynikających z oferty.
- g) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
- h) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usługi dystrybucji:
  - przyjmowania od Zamawiającego przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
  - bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
  - udzielania Zamawiającemu na jego żądanie informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii sieci,
  - nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową,
  - rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji,
  - powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej.

## § 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy:

- a) **rozpoczęcie – od dnia 1 stycznia 2024 r.**
- b) **zakończenie – do dnia 31 grudnia 2024 r.**

## § 3.

**Ewentualne zmiany postanowień zawartych w umowie:**

Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje dopuszczalne zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach:
  - 1) określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) przewidzianych w niniejszej umowie
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ppkt 1) jest nieważna.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:
  - a) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,

- b) zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej do obsługi w przypadku:
    - wybudowania lub przejęcia przez Zamawiającego nowych obiektów,
    - zlikwidowania bądź sprzedaży obiektów Zamawiającego w okresie trwania umowy,
    - wyłączenia punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 6 (Wykaz PPE do SWZ) posiadających instalacje fotowoltaiczne, których Wykonawca nie będzie w stanie rozliczać w formie prosumenckiej w ramach realizowanej umowy.
  - c) zmiany osób reprezentujących strony – strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
  - d) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od energii elektrycznej. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano,
  - e) zmiany ceny ofertowej w przypadku zmian cen jednostkowych energii elektrycznej i stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
  - f) zmiany grupy taryfowej w przypadku, gdyby w trakcie trwania umowy obiekty Zamawiającego zmieniłyby charakter użytkowania, bądź gdyby stosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej byłoby nieekonomiczne lub też zastosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej stałoby się ekonomiczniejsze,
  - g) zmiany mocy umownej w przypadku, gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji.
4. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do zawartej umowy w przypadkach i na warunkach przewidzianych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r poz. 374 ze zm.).
6. Zmiany (modyfikacja) złożonych w postępowaniu deklaracji odnośnie do podwykonawstwa poprzez:
- a) wskazanie innych podwykonawców,
  - b) rezygnację z podwykonawców,
  - c) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa,
- wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa,
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 4.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy OGÓŁEM (Sprzedaż + dystrybucja) określa się na kwotę brutto ..... PLN , w tym stawka należnego podatku VAT ..... %

a) za dostawę (suma wartości opłat brutto grup taryfowych: C12a, C23) - Cena (z VAT) .....  
PLN

b) za usługę dystrybucji (suma wartości opłat brutto grup taryfowych: C12a, C23) - Cena (z VAT)  
..... PLN

zgodnie z formularzem cenowym sporządzonym wg załącznika od nr 1.1.A do 1.2. stanowiącym integralną część niniejszej oferty.

## 2. Rozliczenie:

- a) Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej za kWh.
- b) Cena za sprzedaż energii elektrycznej czynnej będzie stała przez cały okres obowiązywania umowy.
- c) Stawki opłat za dystrybucję energii elektrycznej będą zgodne z aktualnie obowiązującą Taryfą OSD. Zmiana ceny podanej w ofercie nastąpić może w przypadku zmian stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.
- d) Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z odczytami układów pomiarowo-rozliczeniowych (liczników).
- e) Wynagrodzenie za dany okres rozliczeniowy płatne będzie po zakończeniu okresu rozliczeniowego w terminie zaoferowanych dni w ofercie liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
- f) Należność Wykonawcy (Sprzedawcy) za zużytą energię elektryczną obliczana będzie zbiorowo dla wszystkich punktów poboru w okresach rozliczeniowych 1 miesięcznych lub w okresach wynikających z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
- g) Nie dopuszcza się wystawiania faktur prognoz.

### § 5.

- 1. Należność za energię elektryczną regulowana będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
- 2. Przyjmuje się **14 dniowy termin płatności faktur** liczony od daty doręczenia Odbiorcy prawidłowo wystawionej faktury VAT) dla wszystkich miejsc dostarczania energii elektrycznej wymienionych w załączniku nr 6.
- 3. Należność wykonawcy wynikająca ze złożonych faktur płatna będzie przelewem na konto ..... Nr .....
- 4. Zamawiający nie wypłaca zaliczek na poczet wykonania usługi.
- 5. **Zapłata należności nastąpi na podstawie faktur wystawionych na Zamawiającego tj.:**

**NABYWCA:** Gmina Miejska Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

**ODBIORCA:** Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60B, 06-400 Ciechanów

*Zweryfikowano podmiot w zakresie Białej Listy Podatników VAT pod numerem .....*

*Rachunek bankowy podany przez wykonawcę jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT – Biała Lista Podatników.*

- 6. Za datę zapłaty uznaje się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 6.

1. Sprzedaż energii oraz świadczenie usługi dystrybucji dla nowego punktu poboru nieujętego w *załączniku nr 6* lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący wzrost zużycia energii będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana *załącznika nr 6* nie stanowi zmiany warunków zawartej umowy.
2. Zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usługi dystrybucji dla poszczególnych punktów poboru wymienionych w *załączniku nr 6* odbędzie się na pisemny wniosek Odbiorcy i nie będzie stanowiło rozwiązania całej umowy, chyba, że przedmiotem wypowiedzenia będą wszystkie punkty odbioru określone w *załączniku nr 6*.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Odbiorcę przed okresem, na jaki została zawarta, wykonawca obciąży Odbiorcę kwotą wynikającą z iloczynu różnicy pomiędzy ilością energii elektrycznej zadeklarowaną przez Odbiorcę w *załączniku nr 6* a rzeczywistym poborem energii do czasu rozwiązania umowy oraz cen z dnia rozwiązania:
  - a. wymagalność kwoty, o której mowa w ust. 2, następuje w dniu rozwiązania umowy.
  - b. postanowienia ust. 2 nie znajdują zastosowania dla sytuacji wymienionych w ust. 1

#### **§ 7.**

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy:

1. ze strony Zamawiającego będzie: ....., adres e-mail: .....
2. ze strony Wykonawcy będzie: ....., adres e-mail: .....

#### **§ 8.**

##### **Kary umowne**

1. W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych w dostarczonej energii elektrycznej Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
2. W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z możliwością jego potrącania z faktur wystawianych przez Wykonawcę;
3. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### **§ 9.**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy Pzp zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 3 niniejszej umowy.
4. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.

5. W przypadku nie dojścia do porozumienia w sposób wskazany w ust. 4), spory wynikłe z niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.

#### **§ 10.**

**Integralną częścią umowy jest:**

- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
- Załącznik nr 6 –Wykaz punktów poboru energii,
- Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- Załączniki od nr 1.1.A do 1.2 – arkusze do kalkulacji kosztów energii elektrycznej w GT C12a, C23
- Umowy (szczegółowe) kompleksowe zawarte na poszczególne obiekty i taryfy poboru energii wymienione w załączniku nr 6.

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**