

Politechnika Warszawska

PRZEDMIAR Nr 9

NAZWA INWESTYCJI : **Przebudowa i remont domu studenckiego PINESKA
(plus Tulipan w części Pineska)
Roboty budowlan zewnętrzne**

ADRES INWESTYCJI : **ul. Uniwersytecka 5, 02-036 Warszawa**

INWESTOR : **Politechnika Warszawska**

ADRES INWESTORA : **Plac Politechniki 1, 00-661 Warszawa**

WYKONAWCA ROBÓT : **GiD Zespół Projektowy Grzegorz Brewczyński**

ADRES WYKONAWCY : **Ul. Międzynarodowa 64/66A lok. 135, 03-922 Warszawa**

BRANŻA : **BUDOWLANA**

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : **mgr inż. Jacek Matuszyński**

DATA OPRACOWANIA : **10.02.2023**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.02.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Pineska - Roboty budowlane zewnętrzne						
1			ROZBIÓRKI			
1	KNR-W 2-01 0212-02	SST-B.01	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład	m ³		63,37
			63,37	m ³	63,37	
					RAZEM	63,37
2	KNR 4-04 0302-04		Rozebranie schodów zewnętrznych	m ³		7,00
			7	m ³	7,00	
					RAZEM	7,00
3	KNR 4-04 0301-03	SST-B.01	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - opaska betonowa	m ³		4,66
			4,66	m ³	4,66	
					RAZEM	4,66
4	KNR 2-31 0807-01	SST-B.01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		7,60
			7,6	m ²	7,60	
					RAZEM	7,60
5	KNR 2-31 0802-05	SST-B.01	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²		38,64
			38,64	m ²	38,64	
					RAZEM	38,64
6	kalk. własna	SST-B.01	Rozebranie czerpni powietrza oraz kanału doprowadzającego do budynku wraz z odkopaniem, zasypaniem i utylizacją	kpl.		1,00
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2			KONSTRUKCJA			
2.1			Zbiornik żelbetowy			
7	kalk. własna	SST-B.03	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej zabezpieczenia wykopu - szalunek tracony	t		4,01
			4,01	t	4,01	
					RAZEM	4,01
8	kalk. własna	SST-B.03	Wykonanie zabezpieczenia wykopu krawędziakami 10x10x cm - szalunek tracony	m ³		8,10
			8,1	m ³	8,10	
					RAZEM	8,10
9	KNR-W 2-01 0212-04	SST-B.03	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		91,12
			91,12	m ³	91,12	
					RAZEM	91,12
10	KNR 2-01 0206-03	SST-B.03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		83,02
			83,02	m ³	83,02	
					RAZEM	83,02
11	KNR-W 2-01 0210-04	SST-B.03	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m ³		83,02
			83,02	m ³	83,02	
					RAZEM	83,02
12	kalk. własna	SST-B.03	Utylizacja gleby, gruzu, piasków	m ³		83,02
			83,02	m ³	83,02	
					RAZEM	83,02
13	KNR 2-02 1101-07	SST-B.03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		6,08
			6,08	m ³	6,08	
					RAZEM	6,08
14	KNR 2-02 1101-01	SST-B.03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C10/12	m ³		2,02
			2,02	m ³	2,02	
					RAZEM	2,02
15	KNR 19-01 0203-01 analogia	SST-B.03	Wykonanie płyty fundamentowej gr. 25 cm, beton C25/30	m ³		5,06
			5,06	m ³	5,06	
					RAZEM	5,06
16	KNR 2-02 0255-01	SST-B.03	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C25/30	m ²		48,60
			48,6	m ²	48,60	
					RAZEM	48,60
17	KNR 2-02 0255-05	SST-B.03	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C25/30 Krotność = 15	m ²		48,60

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			48,6	m ²	48,60	
					RAZEM	48,60
18	KNR 2-02 0256-03	SST-B.03	Płyta stropowa o grubości 10 cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10 m ² w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C25/30	m ²		20,25
			20,25	m ²	20,25	
					RAZEM	20,25
19	KNR 2-02 0256-04	SST-B.03	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C25/30	m ²		20,25
			Krotność = 15	m ²	20,25	
			20,25		RAZEM	20,25
20	kalk. własna	SST-B.03	Dostawa i montaż wjazdu z drabinką	kpl		1,00
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
21	kalk. własna	SST-B.03	Wykonanie izolacji przeciwwodnej zbiornika	m ²		80,10
			80,1	m ²	80,10	
					RAZEM	80,10
22	KNR 1 0317-01	SST-B.03	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przetrztem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m ³		28,34
			28,34	m ³	28,34	
					RAZEM	28,34
23	KNR 2-01 0236-03	SST-B.03	Zagęszczenie nasypów	m ³		28,34
			28,34	m ³	28,34	
					RAZEM	28,34
2.2			Zejście do piwnicy			
24	kalk. własna	SST-B.03	Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni	m ²		30,00
			30	m ²	30,00	
					RAZEM	30,00
25	KNR 4-04 0101-04	SST-B.03	Rozebranie nisz okiennych istniejących - ściany	m ³		21,81
			21,81	m ³	21,81	
					RAZEM	21,81
26	KNR-W 4-01 0212-03	SST-B.03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - płyta niszy okiennej	m ³		17,10
			17,1	m ³	17,10	
					RAZEM	17,10
27	KNR-W 2-01 0212-02	SST-B.03	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. III	m ³		46,72
			46,72	m ³	46,72	
					RAZEM	46,72
28	KNR-W 4-01 0107-01	SST-B.03	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²		46,72
			46,72	m ²	46,72	
					RAZEM	46,72
29	KNR 2-02 1101-07	SST-B.03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		8,26
			8,26	m ³	8,26	
					RAZEM	8,26
30	KNR 2-02 1101-01	SST-B.03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C10/12	m ³		2,76
			2,76	m ³	2,76	
					RAZEM	2,76
31	KNR 2-02 0202-05	SST-B.03	Ławy fundamentowe schodkowe żelbetowe, szerokości do 2 m - z zastosowaniem pompy do betonu, beton C30/37 W8	m ³		12,90
			12,9	m ³	12,90	
					RAZEM	12,90
32	KNR 2-02 0255-01	SST-B.03	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C30/37 W8	m ²		109,05
			109,05	m ²	109,05	
					RAZEM	109,05
33	KNR 2-02 0255-05	SST-B.03	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C30/37 W8	m ²		109,05
			Krotność = 6	m ²	109,05	
			109,05		RAZEM	109,05
34	KNR 2-02 0218-01	SST-B.03	Schody i pochylnie żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu, beton C30/37 W8	m ³		4,20

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			4,2	m ³	4,20	
					RAZEM	4,20
35	KNR-W 2-01 0212-02	SST-B.03	Zasypanie wykopów koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. III	m ³		46,72
			46,72	m ³	46,72	
					RAZEM	46,72
36	KNR-W 2-01 0228-02	SST-B.03	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		46,72
			46,72	m ³	46,72	
					RAZEM	46,72
2.3			Schody zewnętrzne			
37	KNR 2-02 1101-07	SST-B.14	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		1,95
			1,95	m ³	1,95	
					RAZEM	1,95
38	KNR 2-02 1101-01	SST-B.14	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C10/12	m ³		0,65
			0,65	m ³	0,65	
					RAZEM	0,65
39	KNR 2-02 0202-01	SST-B.03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu, beton C30/37 W8	m ³		3,78
			3,78	m ³	3,78	
					RAZEM	3,78
40	KNR 2-02 0255-01	SST-B.03	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem, beton C30/37 W8	m ²		2,70
			2,7	m ²	2,70	
					RAZEM	2,70
41	KNR 2-02 0255-05	SST-B.03	Ściany żelbetowe w deskowaniu U-Form - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem, beton C30/37 W8	m ²		2,70
			Krotność = 10 2,7	m ²	2,70	
					RAZEM	2,70
42	KNR 2-02 0218-01	SST-B.03	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu, beton C30/37 W8	m ³		1,46
			1,46	m ³	1,46	
					RAZEM	1,46
43	kalk. własna		Dodatek za zbrojenie rozproszone	m ³		5,78
			5,78	m ³	5,78	
					RAZEM	5,78
44	KNR-W 2-01 0212-02	SST-B.03	Zasypanie wykopów koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. III	m ³		11,25
			11,25	m ³	11,25	
					RAZEM	11,25
45	KNR-W 2-01 0228-02	SST-B.03	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		11,25
			11,25	m ³	11,25	
					RAZEM	11,25
2.4			Zbrojenie			
46	KNR-W 4-01 0202-03	SST-B.04	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zebrowanych	kg		4 742,00
			4742	kg	4 742,00	
					RAZEM	4 742,00
3			IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
3.1			Odtworzenie nisz okiennych			
47	KNR 4-04 0101-04	SST-B.01	Rozebranie nisz okiennych istniejących - ściany	m ³		9,81
			9,81	m ³	9,81	
					RAZEM	9,81
48	KNR-W 4-01 0212-03	SST-B.01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - płyta niszy okiennej	m ³		3,02
			3,02	m ³	3,02	
					RAZEM	3,02
49	KNR 2-02 1101-07	SST-B.03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m ³		4,54
			4,54	m ³	4,54	
					RAZEM	4,54
50	KNR 2-02 1101-01	SST-B.03	Podkłady betonowe na podł.gruntowym, beton C10/12	m ³		1,51
			1,51	m ³	1,51	
					RAZEM	1,51
51	KNR 2-02 0201-01	SST-B.03	Wykonanie płyty dennej, beton C30/37 W8	m ³		2,42

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2,42	m ³	2,42	
					RAZEM	2,42
52	KNR-W 2-15 0207-03 analogia	SST-B.03	Montaż odwodnienia niszy - rura PCV śr.100mm	m		12,00
			12	m	12,00	
					RAZEM	12,00
53	KNR 2-02 0255-01	SST-B.03	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C30/37 W8	m ²		61,32
			61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
54	KNR 2-02 0255-05	SST-B.03	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C30/37 W8	m ²		61,32
			Krotność = 6	m ²	61,32	
			61,32		RAZEM	61,32
55	KNR-W 2-02 0904-01	SST-B.12	Tynki zewn. cementowe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (tynkowanie ścian nisz okiennych - obustronnie)	m ²		122,64
			122,64	m ²	122,64	
					RAZEM	122,64
56	KNR-W 2-02 0603-01 analogia	SST-B.09	Dwuskładnikowa izolacja bitumiczna - pierwsza warstwa	m ²		76,44
			76,44	m ²	76,44	
					RAZEM	76,44
57	KNR-W 2-02 0603-02 analogia	SST-B.09	Dwuskładnikowa izolacja bitumiczna - druga warstwa	m ²		76,44
			76,44	m ²	76,44	
					RAZEM	76,44
58	KNR AT-27 0508-04	SST-B.08	Ułożenie płyt styrodurowymi gr. 3 cm klejonych punktowo masą bitumiczną	m ²		61,32
			61,32	m ²	61,32	
					RAZEM	61,32
59	KNR AT-27 0508-02	SST-B.09	Ułożenie folii ochronnej kubelkowej	m ²		70,08
			70,08	m ²	70,08	
					RAZEM	70,08
60	kalk. własna		Wykończenie spodu studzienek kostka betonowa gr. 6cm na warstwie cementowo-piaskowej(1:4), piasek stabilizowany	m ²		8,40
			8,4	m ²	8,40	
					RAZEM	8,40
61	kalk. własna		Zabezpieczenie studzienek okiennych kratą o wymiarach około 78x64cm montowaną na stalowych zaczepach do ścian studzienek. Krata wykonana z profili stalowych zamkniętych: rama z profili 40x40x4 mm, wypełnienie z profili 20x20x3mm. Krata ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo na kolor	kpl.		15,00
			15	kpl.	15,00	
					RAZEM	15,00
3.2			Odtworzenie opaski betonowej			
62	KNR 2-31 0105-07 0105-08	SST-B.21	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 20 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		38,64
			38,64	m ²	38,64	
					RAZEM	38,64
63	KNR 2-31 0308-03	SST-B.21	Nawierzchnia betonowa - warstwa górna o grubości 5 cm	m ²		38,64
			38,64	m ²	38,64	
					RAZEM	38,64
64	KNR 2-31 0308-04	SST-B.21	Nawierzchnia betonowa - warstwa górna - każdy dalszy 1 cm grubości ponad 5 cm	m ²		38,64
			Krotność = 5	m ²	38,64	
			38,64		RAZEM	38,64
4			ELEWACJA			
4.1			Wykończenie schodów			
65	kalk. własna		Wykończenie z płyt piaskowca szarego o grubości 5cm na kotwach kamieniarskich ze stali nierdzewnej, impregnacja betonu	m ²		16,77
			16,77	m ²	16,77	
					RAZEM	16,77
4.2			Remont balustrad			
66	kalk. własna	SST-00	Demontaż balustrad	m ²		22,16
			22,16	m ²	22,16	
					RAZEM	22,16

PRZEDMIAR

10.02.2023

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 7-12 0110-02	SST-00	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 22,16	m ² m ²	 22,16	22,16
					RAZEM	22,16
68	KNR 4-01 1212-05	SST-00	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną krat i balustrad z prętów prostych 22,16	m ² m ²	 22,16	22,16
					RAZEM	22,16
69	kalk. własna	SST-00	Malowanie proszkowe balustrad 22,16	m ² m ²	 22,16	22,16
					RAZEM	22,16
70	kalk. własna	SST-00	Montaż balustrad 22,16	m ² m ²	 22,16	22,16
					RAZEM	22,16