

DECYZJA NR DAR-UA-II.2270.2016

Na podstawie art. 36a ust. 1 i ust. 5 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 poz. 290 ze zm.) oraz art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm), po rozpatrzeniu wniosku o zmianę pozwolenia na budowę z dnia 10.10.2016 r.,

UNIwersytetowi Medycznemu w Łodzi

90-419 Łódź, al. T. Kościuszki 4

z m i e n i a m

ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Łodzi Nr 343/80 z dnia 12.10.1980 r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę Centrum Kliniczno-Dydaktycznego, zgodnie z planem realizacyjnym zatwierdzonym decyzją nr 600/344/72 z 19.12.1972 r., na terenie nieruchomości przy ul. Pomorskiej 251 w Łodzi (dawniej ul. Nowotki), działka nr 401 w obrębie W-14, zmienioną decyzjami nr:

- UA.III-A/1311/2000 z dnia 03.07.2000 r.,
- UA.III-A/1434/2004 z dnia 28.10.2004 r.,
- UA.III-A/1550/2004 z dnia 22.11.2004 r.,
- UA.III-A/324/2006 z dnia 10.04.2006 r.,
- UA.III-A/614/07 z dnia 30.05.2007 r.,
- UA.III-A/1280/07 z dnia 02.10.2007 r.,
- DR-UA-I. 412. 2011 z dnia 19.08.2011 r.,
- DR-UA-I.513.2011 z dnia 05.10.2011 r.,
- DAR-UA-II.64.2012 z dnia 12.04.2012 r.,
- DAR-UA-II.1775.2012 z dnia 18.12.2012 r.,
- DAR-UA-II.1936.2013 z dnia 30 września 2013 r.,
- DAR-UA-II.1437.2014 z dnia 17 lipca 2014 r.,
- DAR-UA-II.1054.2015 z dnia 21 maja 2015 r.,
- DAR-UA-II.2101.2016 z dnia 25.10.2016 r.,

w następujący sposób:

- 1) **zatwierdzam** zamienny projekt architektoniczno-budowlany w zakresie etapów VIB i VIF (zatwierdzonych decyzją nr DAR-UA-II.1437.2014 z dnia 17.07.2014 r. jako podetapy etapu VI zatwierdzonego decyzją nr DAR-UA-II.1775.2012 r. z dnia 18.12.2012 r.), obejmujący zmianę zamierzonego sposobu użytkowania części budynku A-2-2, w osiach 1-10'/D-H, na zespół poradni specjalistycznych, laboratoria, serwerownię i katedrę andrologii oraz określam realizację etapu VIF, w sposób następujący:
 - podetap VIF-1: poziom 02 (piwnica) i 01 (parter) w osiach 1-10/D-H – serwerownia i poradnie specjalistyczne;
 - podetap VIF-2: poziom 0 (1 piętro) w osiach 1-10/E-H – poradnie specjalistyczne;
 - podetap VIF-3: poziom 0 (1 piętro) w osiach 1-3/D-F – katedra oraz poradnia andrologii i endokrynologii płodności;
 - podetap VIF-4: poziom 1 (2 piętro) w osiach 1-10/E-H – laboratoria i dział inżynierski;
 - podetap VIF-5: poziom od 01 (parter) do poziomu 1 (2 piętro) w osiach 10-10'/D'-F' - przestrzeń dla studentów;

stanowiący załącznik do niniejszej decyzji, opracowany przez:

Imię i nazwisko projektanta	Numer uprawnień budowlanych	Przynależność do okręgowej izby samorządu zawodowego	Specjalność, zakres uprawnień budowlanych
mgr inż. arch. Andrzej Szurmak	227/85/WMł	LO-237	architektoniczna
mgr inż. Krzysztof Ślusarczyk	281/73/łm	ŁOD/BO/1177/02	konstrukcyjno-inżynierska

inz. Jerzy Jagas	134/75	ŁOD/IE/1530/02	instalacyjna, elektryczne
dr inż. Jacek Wiśniewski	167/86/Wł	ŁOD/IS/3505/03	instalacyjno- sanitarne

- 2) **uchylam** ww. decyzje w zakresie zatwierdzenia projektu architektoniczno-budowlanego, objętym projektem zamiennym o którym mowa w pkt 1, w tym decyzję nr DAR-UA-II.1437.2014 z dnia 17 lipca 2014 r. w części dotyczącej realizacji w podetapie VIB lokalu handlowo-usługowego przy łączniku.

UZASADNIENIE

W dniu 10.10.2016 roku Uniwersytet Medyczny w Łodzi, reprezentowany przez panią Jolantę Drzazgę, wystąpił z wnioskiem o zmianę wymienionej na wstępie decyzji, w zakresie zatwierdzenia zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego obejmującego część budynku A-2-2 Centrum Kliniczno Dydaktycznego (obecnie Centrum Kliniczno Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi), na nieruchomości przy ul. Pomorskiej 251 w Łodzi.

Do wniosku dołączono zamienny projekt architektoniczno-budowlany wraz z opiniami i uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi.

Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu, dotyczy zmiany zamierzonego sposobu użytkowania części budynku A-2-2, realizowanej w wyżej określonych podetapach, wymagającej uzgodnień z rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i higieniczno-sanitarnych.

Ponieważ wniosek wraz z zamiennym projektem architektoniczno-budowlanym spełnia wymagania dotyczące zakresu sprawdzenia projektu budowlanego, określone przepisami art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju UMŁ, działającego z upoważnienia Prezydenta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



KIEROWNIK
Oddziału Architektoniczno
-Budowlanego II
Danuta Lachman-Łuczak

Otrzymują wraz z załącznikami :

1. Pani Jolanta Drzazga - pełnomocnik
ul. Brukowa 6/8, 91-341 Łódź
2. Aa.

**DECYZJA NINIEJSZA JEST OSTATECZNA
- STRONA NIE ZŁOŻYŁA
W TERMINIE ODWOŁANIA**

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z 1 egz. projektu)

23.12.2016r
INSPEKTOR
Marek Kurzyk

DECYZJA NR DAR-UA-II.617.2019

Na podstawie art. 36a ust. 1 i ust. 5 pkt 4 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o zmianę pozwolenia na budowę z dnia 26.02.2019 r.,

UNIWERSYTETOWI MEDYCZNEMU W ŁODZI 90-419 Łódź, al. T. Kościuszki 4

z m i e n i a m

ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Łodzi Nr 343/80 z dnia 12.10.1980 r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę Centrum Kliniczno-Dydaktycznego, zgodnie z planem realizacyjnym zatwierdzonym decyzją nr 600/344/72 z 19.12.1972 r., na terenie nieruchomości położonej przy **ul. Pomorskiej 251 w Łodzi (d. ul. Nowotki), działka nr 401 (obecnie działka nr 411, powstała po połączeniu działek nr 18 i nr 401), w obrębie W-14, zmienioną decyzjami nr:**

- UA.III-A/1311/2000 z dnia 03.07.2000 r.,
- UA.III-A/1434/2004 z dnia 28.10.2004 r.,
- UA.III-A/1550/2004 z dnia 22.11.2004 r.,
- UA.III-A/324/2006 z dnia 10.04.2006 r.,
- UA.III-A/614/07 z dnia 30.05.2007 r.,
- UA.III-A/1280/07 z dnia 02.10.2007 r.,
- DR-UA-I. 412. 2011 z dnia 19.08.2011 r.,
- DR-UA-I.513.2011 z dnia 05.10.2011 r.,
- DAR-UA-II.64.2012 z dnia 12.04.2012 r.,
- DAR-UA-II.1775.2012 z dnia 18.12.2012 r.,
- DAR-UA-II.1936.2013 z dnia 30.09.2013 r.,
- DAR-UA-II.1437.2014 z dnia 17.07.2014 r.,
- DAR-UA-II.1054.2015 z dnia 21.05.2015 r.,
- DAR-UA-II.2101.2016 z dnia 25.10.2016 r.,
- DAR-UA-II.2270.2016 z dnia 18.11.2016 r.,
- DAR-UA-II.759.2017 z dnia 18.04.2017 r.,
- DAR-UA-II.2339.2018 z dnia 31.10.2018 r.,

w następujący sposób:

- 1) **zatwierdzam** zamienną część projektu budowlanego obejmującą projekt architektoniczno-budowlany części 2 piętra (poziom 1) w budynku A2-2, objętej podetapem VIF4 w osiach 1-10/D-H, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, opracowany przez:

Imię i nazwisko projektanta	Numer uprawnień budowlanych	Przynależność do okręgowej izby samorządu zawodowego	Specjalność, zakres uprawnień budowlanych
mgr inż. arch. Andrzej Szurmak	227/85/WMŁ	LO-237	architektoniczna
mgr inż. Elżbieta Szymczak-Rymkiewicz	8/88/WŁ	ŁOD/BO/0120/02	konstrukcyjno-budowlana
mgr inż. Jacek Frydrysiak	617/94/WŁ	ŁOD/IE/0526/02	instalacyjno-inżynierska, w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
inż. Jerzy Jagas	134/75	ŁOD/IE/1530/02	instalacyjno-inżynierska, w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. Piotr Steczyszyn	LBS/0032/PWOS/08	ŁOD/IS/0097/08	Instalacyjna, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych

- 2) **uchylam** ww. decyzję w części dotyczącej zatwierdzenia zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie, którego dotyczy projekt zamienny, o jakim mowa w pkt 1.

UZASADNIENIE

W dniu 26.02.2019 r. Uniwersytet Medyczny w Łodzi, reprezentowany przez pana Andrzeja Szurmaka, wystąpił z wnioskiem o zmianę ww. decyzji, w zakresie zatwierdzenia zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego części drugiego piętra budynku A2-2 Centrum Kliniczno-Dydaktycznego (obecnie Centrum Kliniczno Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi), przewidzianej do realizacji w podetapie VIF4, na nieruchomości przy ul. Pomorskiej 251 w Łodzi.

Do wniosku dołączono zamienny projekt architektoniczno-budowlany z uzgodnieniami.

Istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu, dotyczy zmiany zamiennego sposobu użytkowania części poziomu 1 budynku A2-2, wymagającej uzgodnień rzeczoznawców do spraw: zabezpieczeń przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz sanitarno-higienicznych.

Po stwierdzeniu, że wniosek wraz z zamiennym projektem architektoniczno-budowlanym spełnia wymagania dotyczące zakresu sprawdzenia projektu budowlanego, określone przepisami art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody łódzkiego, za pośrednictwem, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1g i art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 t.j.), czynności urzędowe w sprawach nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz jednostki budżetowe, nie podlegają opłacie skarbowej i są z niej zwolnione, również od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi



KIEROWNIK
Oddziału Architektoniczno-
-Budowlanego II
Danuta Lachman-Łuczak

Otrzymują wraz z załącznikami :

1. Pan Andrzej Szurmak - pełnomocnik
Architektom Sp. z o.o., ul. Brukowa 6/8, 91-341 Łódź
2. Aa.

**DECYZJA NINIEJSZA JEST OSTATECZNA
- STRONA NIE ZŁOŻYŁA
W TERMINIE ODWOŁANIA**

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z 1 egz. projektu)

22.05.2019r.
INSPEKTOR
Marek Kurzyk