



Gmina Mieroszów

pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów
tel.: 743030188, e-mail: urząd@mieroszow.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Modernizacja boisk sportowych w Mieroszowie przy ul. Sportowej

NAZWY I KODY CPV WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ	
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000-7	Roboty budowlane
45111100-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45113000-2	Roboty na placu budowy
45212220-4	Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45236110-4	Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych
45236119-7	Naprawa boisk sportowych

LOKALIZACJA OBIEKTU: dz. nr ewid. 150/1 obr. Mieroszów 2

OPRACOWAŁA: Karolina Kucharska

Opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Mieroszów, luty 2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI
PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. STRONA TYTUŁOWA	str. 1
- Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego	str. 2
II. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	str. 3
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA	str. 3
1.1. Przedmiot i zakres zamówienia	str. 3
1.2. Opis stanu istniejącego	str. 3
1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych	str. 3
1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	str. 3
1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 4
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA	str. 4
2.1. Wymagania dotyczące rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych	str. 4
2.1.1. Przygotowanie terenu budowy	str. 4
2.1.2. Przewidywany zakres robót do wykonania	str. 4
2.1.3. Kolorystyka boisk	str. 5
2.2. Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia	str. 6
2.2.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji projektowej	str. 6
2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	str. 6
2.2.2.1. Określenia podstawowe	str. 6
2.2.2.2. Wymagania ogólne	str. 6
2.2.2.3. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych	str. 6
2.2.2.4. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń	str. 7
2.2.2.5. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych	str. 8
2.2.2.6. Wymagania dotyczące środków transportu	str. 8
2.2.2.7. Wymagania dotyczące wykonania robót	str. 8
2.2.2.8. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów budowlanych	str. 9
2.2.2.9. Dokumentacja budowy	str. 9
2.2.2.10. Odbiory	str. 9
2.2.2.11. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	str. 10
2.2.2.12. Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót	str. 10
2.2.2.13. Ochrona własności publicznej i prywatnej	str. 10
2.2.2.14. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót	str. 10
2.2.2.15. Stosowanie się do przepisów prawa	str. 11
2.2.2.16. Dokumenty odniesienia	str. 11
2.3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia	str. 11
2.4. Wymagania dodatkowe	str. 11
2.4.1. Wymagania dotyczące gospodarowania odpadami	str. 11
III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	str. 11
1. DOKUMENTY I PRZEPISY	str. 11
1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	str. 11
1.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	str. 12
1.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	str. 12
1.4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	str. 12
1.5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne realizacji zadania	str. 12

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie remontu istniejących boisk - do gry w piłkę nożną oraz boiska wielofunkcyjnego zlokalizowanych przy ul. Sportowej w Mieroszowie - na działce nr ewid. 150/1 obręb Mieroszków 2.

1.2. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowe boiska sportowe zlokalizowane są przy ul. Sportowej w Mieroszowie - na działce nr ewid. 150/1 obręb Mieroszków 2. Kompleks powstał w 2009 r. w ramach programu Moje Boisko – Orlik.

a) Boisko do gry w piłkę nożną

Boisko o wymiarach płyty 32x62 m, o powierzchni 1860,00 m², z daszkowym spadkiem poprzecznym i nawierzchnią przepuszczalną z trawy syntetycznej (kolor zielony), oddzielone od pozostałych elementów otoczenia obrzeżami betonowymi ułożonymi na ławie z oporem. Odwadnianie za pomocą drenażu wewnętrznego z PCV oraz powierzchniowo za pomocą betonowych korytek ściekowych ułożonych na ławie betonowej. Wyposażenie boiska stanowią dwie bramki aluminiowe (5x2 m), montowane w tulejach, dwie siatki do bramek oraz maszt – słup stożkowy, wysokości około 9,0 m z fundamentem i poprzeczkami na projektory i instalację odgromową. Na boisku zostały wyznaczone linie kolorem białym.

b) Boisko wielofunkcyjne

Boisko o wymiarach płyty 32x19 m, o powierzchni 613,11 m², z daszkowym spadkiem poprzecznym, o nawierzchni przepuszczalnej poliuretanowej (kolor ceglasty), oddzielone od pozostałych elementów otoczenia obrzeżami betonowymi ułożonymi na ławie betonowej z oporem. Odwadnianie za pomocą drenażu wewnętrznego z PCV oraz powierzchniowo za pomocą betonowych korytek ściekowych ułożonych na ławie betonowej. Wyposażenie boiska stanowią 4 zestawy do gry w koszykówkę: stojaki stalowe ocynkowane o wysięgu 160 cm, tablice 180x105 cm, obręcze uchylne, siateczki do obręczy, 2 zestawy do gry w siatkówkę: słupki stalowe montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, siatka całosezonowa oraz maszt – słup stożkowy, wysokości około 9,0 m z fundamentem i poprzeczkami na projektory i instalację odgromową. Na boisku wyznaczono linie do gry w siatkówkę – kolorem żółtym, do gry w koszykówkę – kolorem białym.

c) Dojścia do boisk

Dojście do projektowanych boisk stanowią chodniki wykonane z kostki betonowej, wydzielone za pomocą obrzeży chodnikowych.

d) Ogrodzenie

Ogrodzenie na słupkach stalowych mocowanych na podmurówce betonowej. Wypełnienie z siatki ogrodzeniowej, wysokość 4,0 m. Furtki rozwierne. Piłkochwyty wysokości 6,0 m.

1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Istniejące boisko do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy syntetycznej:

- wymiary istniejącej płyty boiska 32 m x 62 m
- powierzchnia istniejącej płyty boiska 1860,00 m²

Istniejące boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią poliuretanową:

- wymiary istniejącej płyty boiska 32 m x 19 m
- powierzchnia istniejącej płyty boiska 613,11 m²

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Boiska położone są na części działki nr ewid. 150/1 obr. Mieroszków 2, stanowiącej własność Gminy Mieroszków. Teren boiska jest ogrodzony, zamknięty bramą wjazdową oraz furtkami.

Obecny stan techniczny nawierzchni boisk oraz elementów ogrodzenia jest niezadowalający.

1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Boiska nie zmieniają swojej funkcji podstawowej, nie zmieniają się wymiary boisk, elementów ogrodzenia, nie przewiduje się wymiany elementów wyposażenia, poziom nawierzchni boisk będzie nawiązywał do poziomu istniejącego.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania dotyczące rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych

2.1.1. Przygotowanie terenu budowy

- w okresie prowadzenia robót obiekt będzie nieczynny,
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy i zaplecza przed dostępem osób nieuprawnionych, w tym dzieci i młodzieży szkolnej,
- Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy zaplecze budowy,
- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do placu budowy,
- Wykonawca zapewni media dla potrzeb budowy we własnym zakresie i na własny koszt,
- Wykonawca powinien dysponować odpowiednim specjalistycznym sprzętem umożliwiającym mu prawidłowe wykonanie zadania.

2.1.2. Przewidywany zakres robót do wykonania

I. Odnowienie nawierzchni poliuretanowej typu natrysk (SPRAY) metodą retoppingu

- wykonanie testów równości oraz w przypadku nierówności przekraczających 5 mm / 3 m – dokonanie miejscowych napraw poprzez wykonanie wstawek wyrównujących,
- mycie i usunięcie zanieczyszczeń starej nawierzchni wodą pod ciśnieniem oraz środkami czyszczącymi,
- czyszczenie systemu odwodnienia,
- naniesienie warstwy gruntującej w ilości 0,15 – 0,2 kg/m²,
- wykonanie retoppingu poprzez dwukrotne naniesienie warstwy natrysku poliuretanowego w kolorze ceglastym z granulatem epdm 0,5-1,5 mm oraz malowaniem linii do siatkówki i koszykówki.

II. Wymiana nawierzchni boiska piłkarskiego na kompleksie sportowym „Orlik”

- demontaż i utylizacja starej nawierzchni
- czyszczenie systemu odwodnienia
- wyrównanie i dogęszczenie istniejącej podbudowy
- dostawa oraz montaż nowej nawierzchni – sztuczna trawa o następujących parametrach:

• Technologia produkcji	-	tuftowana
• Wysokość włókna	-	30 – 31 mm
• Dtex	-	> 19,800
• Grubość włókna 1 (mikrony)	-	365 – 385
• Grubość włókna 2 (mikrony)	-	150 – 170
• Ciężar włókna (g/m ²)	-	> 2,670 g
• Waga całkowita nawierzchni /m ²	-	> 4,150 g
• Ilość włókien / m ²	-	520,000
• Kolor	-	2 odcienie
• Wytrzymałość pęczka na wrywanie (przed starzeniem)	-	> 60 N
• Wytrzymałość pęczka na wrywanie (po starzeniu)	-	> 60 N
• Mata elastyczna tzw. shock pad	-	min. 12 mm; pref. PE
• Wypełnienie balastowe	-	piasek kwarcowy, płukany, suszony (5-10 kg/m ²)

III. Wymiana opraw oświetleniowych

- wymiana 1:1 istniejących opraw wydawczych MH400W zainstalowanych na słupach o wysokości 12,0 m na nowoczesne projektory LED z ograniczeniem poboru mocy opraw, wymagane parametry:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
Modernizacja boisk sportowych w Mieroszowie przy ul Sportowej

- pobierana moc - max 185 W
- optyka asymetryczna
- rzeczywisty wychodzący strumień świetlny – min. 22000 lm
- temperatura barwowa – 5700 K
- współczynnik oddawania barw CRI>70
- zintegrowany zasilacz z możliwością ściemniania 0-10 V
- waga pojedynczej oprawy – max 7,0 kg
- powierzchnia naporu wiatru – max 0,10 m²
- stopień szczelności – min IP65
- odporność na uderzenia – min IK08
- szerokość montażowa – nie większa niż 49 cm (ze względu na istniejące konstrukcje stalowe)
- certyfikaty CE, ENEC

Za pomocą ww. opraw należy spełnić następujące wymagania oświetleniowe (niezależnie dla każdego boiska):

- dla boiska piłkarskiego:

- średnie natężenie horyzontalne $E_{h\text{sr}} \geq 75 \text{ lx}$
- równomierność ogólna $E_{h\text{min}} / E_{h\text{sr}} \geq 0,5$
- współczynnik oślnienia UGR - max 55

- dla boiska wielofunkcyjnego:

- średnie natężenie horyzontalne $E_{h\text{sr}} \geq 100 \text{ lx}$
- Równomierność ogólna $E_{h\text{min}} / E_{h\text{sr}} \geq 0,5$
- współczynnik oślnienia UGR - max 55

IV. Naprawa ogrodzenia

- demontaż istniejącej siatki, drutów naciągowych, furtek, bram, podpór, piłkochwyków,
- demontaż wysięgników na piłkochwyty (15 szt.) oraz ich renowacja poprzez piaskowanie i ocynkowanie,
- demontaż i czyszczenie słupów z zalegającej farby, pozostawienie warstwy „ocynku” wraz z uzupełnieniem miejscowych braków ocynkiem lub farbą w kolorze słupów,
- montaż słupów,
- montaż nowej siatki ocynkowanej (drut 3,0; oczko 45x45 mm; wysokość 4,0 m) – 296 mb (1184,0 m²),
- druty naciągowe ocynkowane fi 3,0 – ok. 2700 mb,
- pręty sprzęgające ocynkowane o wysokości 200 cm – 50 szt.,
- wymagane akcesoria do montażu siatki – śruby z uchem, nitonakrętki, opaski, przelotki mocujące drut naciągowy,
- napinacze do drutu naciągowego ocynk – 90 szt.,
- drut wiązałkowy do mocowania siatki – 150 mb,
- furtki ocynkowane wysokości 200 cm, szerokości 120 cm – 4 szt.,
- brama dwuskrzydłowa ocynkowana szerokości 300 cm, wysokości 200 cm z zamkiem, klamką oraz zasuwą,
- piłkochwyty siatka polietylenowa grubość sznura 4,0; wysokość 5,90 m, oczko 10x10 cm – 2x31 mb.

2.1.3. Kolorystyka boisk

a) Kolorystyka boiska do piłki nożnej:

- płyta boiska w kolorze zielonym,
- kolory linii w kolorze białym.

b) Kolorystyka boiska wielofunkcyjnego:

- płyta boiska w kolorze ceglastym,
- kolory linii do gry w siatkówkę w kolorze żółtym,
- kolory linii do gry w koszykówkę w kolorze białym.

2.2. Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.2.1. Wymagania w stosunku do dokumentacji projektowej

- opracowanie niezbędnych szkiców, rysunków

2.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.2.2.1. Określenia podstawowe

- Roboty, prace – ogół działań niezbędnych do podjęcia w ramach realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
- Materiały (wyroby) budowlane – wyroby w rozumieniu przepisów ustawy o wyrobach budowlanych niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową, zaakceptowane przez Zamawiającego.
- Odpowiednia zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
- Normy: Polskie Normy przenoszące europejskie normy zharmonizowane, europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, Polskie Normy przenoszące normy europejskie, normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe, Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne.
- Normy obowiązujące: normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa,
- Normy stosowalne: normy zatwierdzone przez Zamawiającego do stosowania dla realizacji zamówienia,
- Dokumenty odniesienia - dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

2.2.2.2. Wymagania ogólne

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Programem Funkcjonalno-Użytkowym zatwierdzonym przez Zamawiającego.

Wykonawca zakupi i dostarczy materiały, konstrukcje, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności.

Zapis stanu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Przed rozpoczęciem wszelkich robót budowlanych Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną lokalizacji Terenu Budowy. Wizję lokalną należy również przeprowadzić na terenach w pobliżu Terenu Budowy, na które Roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne ważne szczegóły należy zidentyfikować, opisać, sfotografować lub sfilmować. Zapis taki należy przekazać Zamawiającemu przed rozpoczęciem wszelkich Robót na Terenie Budowy. Jeśli nie ma żadnych uszkodzeń, Wykonawca przekaze Zamawiającemu na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na Terenie Budowy. Wszelkie uszkodzenia i/lub wady niezauważone, a zauważone podczas i/lub po wykonaniu Robót przez Wykonawcę mają być naprawione na koszt Wykonawcy, przy czym należy przywrócić stan sprzed uszkodzenia (lub lepszy) tak, aby uzyskać aprobatę Zamawiającego i właściciela terenu i/lub instytucji przeprowadzającej inspekcję.

2.2.2.3. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych

- Zamawiający w terminach określonych w umowie udostępni i przekaze Wykonawcy teren budowy.
- Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, a także zapewnienie spełnienia warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach.
- Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy.

- Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym.
- Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania.
- Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt zamontuje tablice ostrzegawcze, które będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.
- Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu żadnych reklam i tablic informacyjnych bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

2.2.2.4. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

Wszelkie materiały i wyroby budowlane, stosowane do budowy, muszą posiadać stosowne certyfikaty, deklaracje lub aprobaty zgodnie postanowieniami ustaw i przepisów wykonawczych:

- Ustawa o wyrobach budowlanych dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej oraz być zaakceptowane przez Zamawiającego.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:

a) dla trawy sztucznej:

- badanie akredytowanego przez FIFA instytutu potwierdzające spełnienie wszystkich minimalnych parametrów technicznych sztucznej trawy i maty elastycznej oraz parametrów funkcjonalno-użytkowych zgodnych z wymogami normy EN 15330-1:2013,
- karta techniczna oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej IV generacji oraz maty elastycznej potwierdzone przez jej producenta,
- autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem min 5-letniej gwarancji udzielonej przez producenta,
- aktualny certyfikat FPP,

b) dla nawierzchni poliuretanowej typu natrysk:

- raport z badań laboratorium specjalistycznego, potwierdzającego, że oferowana nawierzchnia typu natrysk (spray) spełnia wymagania aktualnej normy EN 14877 dla poliuretanowych nawierzchni sportowych,
- autoryzacja producenta z potwierdzeniem min 5-letniej gwarancji dla wykonanej na wskazanym obiekcie renowacji nawierzchni metodą re-toppingu,
- karta techniczna nawierzchni typu natrysk potwierdzona przez producenta.

Przed wykonaniem badań i jakości materiałów przez Wykonawcę, Zamawiający może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez specyfikacje techniczne, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu. Materiały posiadające atest mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze specyfikacjami technicznymi to takie materiały i / lub urządzenia zostaną odrzucone.

Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.

Kwalifikacje właściwości materiałów i urządzeń

Zamawiający może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na materiałach, przed ich dostarczeniem na Teren Budowy oraz może on polecić przeprowadzenie dalszych testów, o ile uzna to za właściwe już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów odpowiednio wcześniej, w celu

przeprowadzenia inspekcji Zamawiającego i testów.

Wykonawca przedstawi na życzenie Zamawiającego próbki do jego akceptacji, a przed przedstawieniem próbek Wykonawca upewni się, że są one faktycznie reprezentatywne pod względem jakości dla materiału, z którego takie próbki zostają pobrane, a wszelkie materiały i inne rzeczy wykorzystane podczas prac będą równe pod względem jakości zatwierdzonym próbkom. Badania wykonane będą na koszt Wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia polskich tłumaczeń dokumentów związanych z materiałami, a istniejących w innych językach.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy.

2.2.2.5. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy, bądź wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

2.2.2.6. Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Zamawiającego.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco i na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2.2.2.7. Wymagania dotyczące wykonania robót

Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z obowiązującymi przepisami. W przypadku zaistnienia rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego. Dane określone w specyfikacjach technicznych będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji projektowej a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną

poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inwestora, dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót, będą oparte na wymaganiach sformułowanych w programie funkcjonalno-użytkowym i dokumentacji projektowej. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważane kwestie.

2.2.2.8. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę, jakości robót, materiałów i wyrobów budowlanych.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzeniem, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Badania i pomiary

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

2.2.2.9. Dokumentacja budowy

Dokumentację budowy stanowić będą:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z porad i ustaleń,
- korespondencja budowy.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawione do wglądu na jego życzenie.

2.2.2.10. Odbiory

Z czynności odbioru sporządza się protokół, zawierający opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru.

W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac wad, tj. braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji, oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej. Przy odbiorach tych stosowane będą zasady, jak dla odbioru końcowego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- instrukcję użytkowania,
- prawidłowo wypełnione karty przekazania odpadów,
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego,
- **dokumentacja projektowa powykonawcza, z naniesionymi zmianami zostanie sporządzona i przekazana Zamawiającemu w trzech egzemplarzach: dwa wykonane techniką tradycyjną na nośniku papierowym w postaci spiętego tomu (tomów) oraz jeden (kopia bezpieczeństwa) w formie elektronicznej na odpowiednim nośniku (CD, DVD) w formatach elektronicznych: - rysunki, schematy, diagramy – format DWG, PDF, DXF - opisy, zestawienia, specyfikacje – format MS Word, MS Excel.**

2.2.2.11. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić elementy oddziaływania na środowisko. W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki, mające na celu stosowanie się do przepisów i norm, dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania; Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, aktualne przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności:

- stosować się do Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne;
- stosować się do Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- stosować się do Ustawy z 27 kwietnia 2001r. o odpadach.

2.2.2.12. Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

2.2.2.13. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. W przypadku uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i właściwe władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

2.2.2.14. Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

2.2.2.15. Stosowanie się do przepisów prawa

Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając odnośne dokumenty.

2.2.2.16. Dokumenty odniesienia

- 1) Program funkcjonalno-użytkowy,
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
- 4) Normy,
- 5) Aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty świadectwa dopuszczenia itp.,
- 6) Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

2.3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby całość przedmiotu zamówienia została zrealizowana **w terminie 3 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

2.4. Wymagania dodatkowe

- Zamawiający nie dopuszcza etapowej realizacji zamówienia.
- Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi minimum 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
- Wykonawca zobowiązany jest, przed złożeniem oferty, przeprowadzić wizję lokalną i szczegółowo zapoznać się z terenem inwestycji.
- Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia wypełnienia oraz przeprowadzenia 3 zabiegów pielęgnacyjnych w ramach okresu gwarancji.

2.4.1. Wymagania dotyczące gospodarowania odpadami

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za odpady wytworzone w czasie budowy, zobowiązany jest do zapewnienia właściwego gospodarowania nimi, minimalizowania ich ilości, gromadzenia ich w sposób selektywny w wydzielonych selektywny w wydzielonych przez siebie i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót powstaną odpady niebezpieczne Wykonawca oddzieli je od odpadów obojętnych i przekaze je do firm specjalistycznych, zajmujących się ich unieszkodliwieniem. Wszelkie konsekwencje niedopełnienia powyższego obowiązku będą obciążały Wykonawcę.

III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY I PRZEPISY

1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zakres planowanych prac budowlanych kwalifikuje się jako remont istniejącego rekreacyjnego boiska sportowego. Nie jest wymagane zgłoszenie robót budowlanych przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji.

1.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Teren przewidziany pod inwestycję stanowi część działki nr ewid. 150/1 obręb Mieroszów 2. Przed przystąpieniem do realizacji zadania, Zamawiający – Gmina Mieroszów, przedstawi Wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1697),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213),
- Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1483),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699).

1.4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

- a) Inwestycja realizowana będzie z dofinansowaniem z Programu rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej - Sportowa Polska.
- b) Przewidywany sposób rozliczenia prac: RYCZAŁT.

1.5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne realizacji zadania

- mapa z lokalizacją obiektów – załącznik nr 1.