

Numer	<b>R/23/024603</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>	Data (dzień, miesiąc, rok)	<b>24.04.2023r.</b>
-------	--------------------	-------------	-----------------	----------------------------	---------------------


## WARUNKI PRZEBUDOWY SIECI

(USUNIĘCIA KOLIZJI)  
ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA  
Oddział w Koszalinie

1. Obiekt wchodzący w kolizję:  
Nazwa: Zakład Karny w Czarnem.  
Adres (nr działki): Czarne, gm. Czarne, ul. Pomorska 1, dz. 14/4;
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:  
Stacja transformatorowa 15/0,4kV nr 02-0456 „Czarne ZK Warsztaty” o mocy 630kVA wraz z powiązaniem z siecią nn i SN;
3. Zakres prac niezbędnych do realizacji usunięcia kolizji oraz wymagania w zakresie sposobu przebudowy i typów stosowanych elementów projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej:
  - 3.1. Stacja transformatorowa:
    - Budowa kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV na wydzielonej działce w uzgodnieniu z RD Człuchów i przygotowanej do sprzedaży na rzecz ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie. Stację zlokalizować jako wolnostojącą z dostępem od drogi publicznej. Stacja transformatorowa powinna być wyposażona m.in. w transformator o mocy 630kVA oraz rozdzielnicę SN 4-półową. **Stacja transformatorowa powinna być zlokalizowana poza terenem zakładu karnego.**
    - Demontaż istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4kV nr 02-0456 „Czarne ZK Warsztaty” typu MSTtw 20/630 (zlokalizowanej na dz. 14/4);
  - 3.2. Urządzenia SN i nn:
    - Wykonanie powiązań kablowych 15kV pomiędzy projektowaną kontenerową stacją transformatorową 15/0,4kV a istniejącymi liniami kablowymi 15kV. Powiązania wykonać kablami typu NA2XS(FL)2Y o odpowiednich przekrojach za pomocą odpowiednich muf;
    - Wykonanie powiązań kablowych 0,4kV pomiędzy projektowaną kontenerową stacją transformatorową 15/0,4kV a istniejącymi obwodami linii kablowych 0,4kV. Wstawki wykonać kablami typu YAKXs;
    - Głębokość zakopania kabli powinna uwzględniać docelowe rzędne terenu;
    - Pod nawierzchniami utwardzonymi nierozbieralnymi oraz wjazdami kable zabezpieczyć rurami ochronnymi o odpowiedniej średnicy, dostosowanymi do przewidywanego obciążenia;
    - Na etapie projektu dopuszcza się zmianę koncepcji przebudowy zależnie od uzyskanych przez projektanta uzgodnień z właścicielami terenu lub przesłanek technicznych;
  - 3.3. Uzyskanie tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne w postaci umowy o ustanowienie służebności przesyłu/gruntowej (akt notarialny bez dalszych zobowiązań finansowych) bądź decyzji na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego bądź decyzja ZRID. Treść zapisów zakresu służebności, jaka powinna się pojawić w akcie notarialnym należy uzgodnić z ENERGA-OPERATOR SA. Uzyskane tytuły prawne do nieruchomości bezwzględnie należy wpisać do ksiąg wieczystych lub ewidencji gruntów i budynków.
4. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:
  - 4.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
  - 4.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
    - a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci
    - b) Napięcie znamionowe sieci
    - c) Prąd 1-fazowy zwarcia doziemnego – 230A
    - d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego – 4,0s

Uziemiony przez dławik  
(sieć skompensowana)  
15kV



- e) Moc zwarciova na szynach SN 15kV w stacji GPZ Czarne – 122 MVA
  - f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego w stacji GPZ Czarne – 1,5s  
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.
  - g) System ochrony od porażen - uziemienie ochronne
5. Wyżej wymieniona część istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej jest fragmentem sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA, w związku z tym również po jej przebudowie, umożliwiającej zrealizowanie projektowanego zagospodarowania działek, o których mowa w pkt 1 warunków przebudowy sieci, przebudowane elementy sieci będą własnością ENERGA-OPERATOR SA.
6. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej (jeżeli jest wymagana):
- 6.1. Na zakres określony w pkt 3 warunków przebudowy sieci należy opracować projekt budowlano-wykonawczy, który podlega uzgodnieniu w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przed przystąpieniem do realizacji przebudowy.
  - 6.2. Wersję roboczą koncepcji rozwiązania technicznego przebudowy sieci należy uzgodnić w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przed złożeniem na posiedzenie Narady Koordynacyjnej.
  - 6.3. Do projektu budowlano-wykonawczego należy dołączyć odpis uzgodnień z właścicielami gruntów, instytucjami i władzami terenowymi, na których zlokalizowane będą elementy przebudowanej infrastruktury elektroenergetycznej oraz odpis decyzji uprawnionego pozwolenia na budowę. Na etapie projektowania należy uzgodnić w Wydziale Nieruchomości Energetycznych ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie sposób pozyskania oraz formę tytułów prawnych umożliwiające uzyskanie w/w decyzji pozwolenia na budowę.
  - 6.4. Projektowane linie elektroenergetyczne należy prowadzić:
    - wzdłuż granic i ciągów pieszo jezdnych,
    - prostopadle do ich osi dla linii krzyżujących się z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi.
  - 6.5. Sieć elektroenergetyczną podlegającą przebudowie należy projektować i budować zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, aktualnymi na dzień opracowania dokumentacji projektowej, normami i standardami technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA oraz zasadami wiedzy technicznej. Standardy techniczne obowiązujące w ENERGA-OPERATOR SA zostały udostępnione na stronie internetowej pod adresem <https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy>
  - 6.6. W przypadku wyboru rozwiązania przebudowy sieci linią kablową, dokumentacja projektowa winna zawierać m.in. szkice wszystkich podziemnych skrzyżowań z infrastrukturą techniczną wraz z zaznaczonymi odległościami części infrastruktury krzyżującej się z proj. odcinkami linii elektroenergetycznych, co umożliwi dokładną weryfikację zakresu dokumentacji projektowej pod kątem zachowania wymagań podyktowanych właściwymi przepisami, w tym w szczególności postanowieniami normy N SEP-E-004.
  - 6.7. Projektowane odcinki lub elementy infrastruktury elektroenergetycznej należy zwymiarować od punktów stałych.
  - 6.8. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych.
  - 6.9. Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.
  - 6.10. Projektowane odcinki lub elementy infrastruktury elektroenergetycznej muszą być zgodne ze standardami technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA.
7. Wraz z jednostronnie podpisaną umową o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji należy dodatkowo dostarczyć: nie dotyczy
8. Dodatkowe dane i ewentualne szczegóły dotyczące niniejszych warunków przebudowy można uzyskać w Wydziale Dokumentacji Energetycznej i Wydziale Przyłączeń ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie.
9. Zawarcie umowy o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie.
10. Zawarta umowa o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji z siecią elektroenergetyczną (w okresie obowiązywania niniejszych warunków) jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do wydanych warunków przebudowy sieci. Ważność umowy wygasa z chwilą wywiązania się przez Strony ze wszystkich postanowień umowy.
- 

11. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie, jako ich akceptacja.
12. Warunki przebudowy sieci są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przebudowę warunki przebudowy ważne są w okresie obowiązywania umowy o przebudowę.

OPRACOWAŁ:

\_\_\_\_\_  
Patrik Mikulski

ZATWIERDZIŁ:

\_\_\_\_\_  
Kierownik  
Wydziału Przyłączeń i Rozwoju  
Adam Świetlik

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Wydział Przyłączeń i Rozwoju



