

### Projektowane Postanowienia Umowy

zawarta w dniu ..... r. w Kościerzynie pomiędzy: Powiatem Kościerskim z siedzibą w Kościerzynie, przy ul. 3 Maja 9c, 83-400 Kościerzyna, NIP 5911569055, REGON 191675110, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Alicję Żurawską – Starostę Kościerskiego

Piotra Laskę – Wicestarostę Kościerskiego

przy kontrasygnacie Marleny Sikorskiej – Skarbnika Powiatu Kościerskiego,

a

.....  
.....  
.....  
zwany dalej Wykonawcą,

Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy:

....., tel:....., e-mail:.....

Niniejsza umowa (dalej: Umowa) zostaje zawarta przez Zamawiającego z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu powiatu, związanego z realizacją wydatków”**, przeprowadzonym zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

Wykonawca i Zamawiający (dalej zwani również Stronami), zawierają Umowę o następującej treści:

#### § 1

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Kredytodawca udziela Kredytobiorcy kredyt długoterminowy w kwocie ..... na okres od dnia ..... r. do dnia ..... r. na zasadach określonych w niniejszej umowie, bez odrębnego wniosku kredytowego Kredytobiorcy.
  2. Kredytobiorca zastrzega sobie możliwość:
    - a) wykorzystania niepełnej kwoty kredytu bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów,
    - b) wcześniejszej spłaty kredytu bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów, Zamiar wcześniejszej spłaty kredytu zostanie zgłoszony bankowi na podstawie uprzedniego pisemnego powiadomienia Banku, doręczonego osobiście, przesyłką listowną lub faksem nie później niż na 5 (pięć) dni roboczych przed datą wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu.
  3. Kredytodawca stawia do wykorzystania sumę kredytu od dnia podpisania umowy.
  4. W przypadku dokonania przez Kredytobiorcę przedterminowej spłaty części kredytu, niewykorzystania w części kredytu, lub zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego, Strony ustalą nowy harmonogram spłaty kredytu w formie aneksu do umowy. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo ustalenia zakresu zmian wysokości ustalonych rat kredytu lub/i skrócenie okresu kredytowania.
  5. Kredytodawca nie będzie naliczał i pobierał jakichkolwiek dodatkowych opłat i prowizji, w tym za czynności związane ze zmianą warunków umowy lub inne czynności związane z obsługą kredytu, poza prowizją i opłatami związanymi z uruchomieniem kredytu.
-

## § 2

1. Kredytodawca zobowiązuje się przekazać kwotę kredytu na rachunek Kredytobiorcy w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie o numerze .....

## § 3

1. Kredytobiorca dokona spłaty kredytu na rachunek wskazany przez Kredytodawcę w ratach:
  - a) kwota 500.000,00 zł płatna do 31.03.2027 r.
  - b) kwota 500.000,00 zł płatna do 30.06.2027 r.
  - c) kwota 500.000,00 zł płatna do 30.09.2027 r.
  - d) kwota 500.000,00 zł płatna do 15.12.2027 r.
  - e) kwota 500.000,00 zł płatna do 31.03.2028 r.
  - f) kwota 500.000,00 zł płatna do 30.06.2028 r.
  - g) kwota 500.000,00 zł płatna do 30.09.2028 r.
  - h) kwota 500.000,00 zł płatna do 15.12.2028 r.
  - i) kwota 500.000,00 zł płatna do 31.03.2029 r.
  - j) kwota 500.000,00 zł płatna do 30.06.2029 r.
  - k) kwota 500.000,00 zł płatna do 30.09.2029 r.
  - l) kwota 500.000,00 zł płatna do 15.12.2029 r.
2. Za datę spłaty kredytu i odsetek przyjmuje się dzień uznania subkonta do rachunku kredytowego.
3. Spłata odsetek następować będzie począwszy od końca IV kwartału 2029r.
4. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada w sobotę, niedzielę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym przypadającym po terminie określonym w umowie kredytowej.

## § 4

1. Kredyt oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej ustalonej w oparciu o stawkę WIBOR 1M wyznaczonej na 2 dni robocze przed końcem kwartału i obowiązująca od 1-go dnia następnego kwartału. + stała marża banku w wysokości ..... w stosunku rocznym.
2. O wysokości oprocentowania w każdym kolejnym okresie odsetkowym Kredytodawca będzie informował Kredytobiorcę na piśmie doręczonym osobiście, przesyłką listowną lub faksem .....
3. Odsetki będą naliczane na bazie rzeczywistej liczby dni w roku, tj. 365 lub 366 dni w roku przestępnym, przy czym miesiąc przyjmuje rzeczywistą liczbę dni kalendarzowych przypadających w miesiącu

## § 5

Prowizja i opłaty związane z uruchomieniem kredytu w kwocie ..... będzie płatna jednorazowo w terminie do dnia .....

## § 6

1. Prawne zabezpieczenie udzielonego kredytu stanowi: .....
2. Koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia ponosi Kredytobiorca.

## § 7

1. Bank może wypowiedzieć umowę w razie dyspozycji Kredytobiorcy niezgodnej z celem na jaki kredyt przyznano.
2. Termin wypowiedzenia wynosi 30 dni, licząc od daty doręczenia wypowiedzenia.

#### **§ 8**

Kredytobiorca zobowiązuje się wobec Kredytodawcy do:

- 1) dostarczenia okresowych sprawozdań, umożliwiających ocenę jego zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z należnymi odsetkami,

#### **§ 9**

Umowa wygasa z dniem całkowitej spłaty zobowiązań z tytułu kredytu.

#### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu cywilnego i Prawa bankowego.

#### **§ 11**

Zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, chyba, że umowa stanowi inaczej.

2. Istotne zmiany zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, mogą dotyczyć:

- 1) terminu spłaty kredytu,
- 2) oprocentowania w zakresie wynikającym ze zmiany stawki WIBOR (przy niezmienności marży), przy czym zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy,
- 3) terminów i warunków płatności,
- 4) waluty kredytu,
- 5) zabezpieczenia kredytu.

2. Zmiany umowy mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych wypadkach i być inicjowane przez każdą z jej stron. Powiadomienie o propozycji zmiany umowy musi mieć formę pisemną.

#### **§ 12**

Sprawy sporne wynikające z zawartej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla Kredytobiorcy.

#### **§ 13**

Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

.....  
(Kredytobiorca)

.....  
(Kredytodawca)