

Opis przedmiotu zamówienia

Część I - Rozbudowa i przebudowa drogi w Zalesnej

1) **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z wszystkimi uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 162).

Lokalizacja: dz. nr ewid. 343, obręb Wola Mikorska -Zalesna, gmina Bełchatów, zgodnie z załączoną mapą pogładową.

Mapka w załączeniu.

2) Zakres prac:

- a) rozbudowa i przebudowa drogi w msc. Zalesna polegająca na:
- odtworzeniu i poszerzeniu nawierzchni jezdni oraz wzmocnieniu lub wymianie konstrukcji drogi w zależności od wyników badań istniejącej konstrukcji drogi,
 - budowa kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w zakresie pasa drogowego oraz przepompownią/tłocznią.(włączenie do projektowanej kanalizacji w drodze gminnej nr 101263E – dz. nr 344/1)
 - pobocza,
 - odwodnienie korony drogi (rowy),
 - usunięciu ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
 - budowa, przebudowa zjazdów do granicy pasa drogowego,
- poszerzenia, w celu utworzenia zatoki autobusowej i lokalizacji wiaty przystankowej z umożliwieniem zawracania autobusu,
- b) projektowana inwestycja obejmuje rozbudowę i przebudowę drogi na odcinku, od skrzyżowania z drogą gminną nr 101263E, gmina Bełchatów, o długości około 1400 m;
- c) dokumentację należy wykonać na aktualnych mapach do celów projektowych (mapa musi być zaktualizowana i domierzona o wszystkie elementy, obiekty podziemne i naziemne w zakresie niezbędnym dla projektowanej drogi, obiektu) i przyjęta do właściwego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii;
- d) projektowana inwestycja częściowo przebiega na obszarze, dla którego uchwalony jest plan miejscowy (Uchwała Nr XIII/125/2003 Rady Gminy Bełchatów z dn. 30 grudnia 2003 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bełchatów).
- e) Zaleca się do dokonania oględzin terenu przed złożeniem oferty.

3) Stan techniczny istniejącej drogi:

- a) klasa techniczna drogi: częściowo KD, częściowo KL (obecnie droga wewnętrzna, po jej wybudowaniu droga zostanie zaliczona do kategorii dróg gminnych),
- b) jezdnia o nawierzchni bitumicznej oraz średniej szerokości: +/- 3,81 m,
- c) występują obustronne pobocza gruntowe,
- d) występuje sieć wodociągowa, elektryczna, teletechniczna.

4) Wykonawca zobligowany jest do:

- a) przygotowania wniosku do ministra właściwego do spraw informatyzacji o wydanie decyzji zwalniającej Zamawiającego z obowiązku budowy kanału technologicznego, o której mowa w art. 39 ust. 6C ustawy o drogach publicznych lub **w przypadku**

decyzji odmownej ministra, sporządzenia dokumentacji projektowej uwzględniającej budowę kanału technologicznego oraz uzyskania decyzji ministra dotyczącej budowy kanału technologicznego,

- b) uzyskania pisemnej akceptacji lokalizacji projektowanych zjazdów od właścicieli nieruchomości,
- c) uzyskania pisemnej akceptacji lokalizacji projektowanych odejść kanalizacyjnych od właścicieli nieruchomości,
- d) wykonanie badań geotechnicznych,
- e) zaprojektowanie przepompowni/tłoczni o odpowiedniej przepustowości,
- f) sporządzenie projektu elektrycznego zasilania przepompowni/tłoczni,
- g) konsultowania proponowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
- h) konsultacji z mieszkańcami,
- e) sporządzenia dokumentacji geodezyjno – prawnej map podziałowych (szacowana ilość działek do podziału **około 100 sztuk**),
- f) sporządzenia inwentaryzacji zieleni przeznaczonej do wycinki wraz z projektem nasadzeń (w razie konieczności),
- g) dostosowania rozwiązań projektowych do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, wobec powyższego Wykonawca podczas projektowania musi uwzględnić również rozwiązania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych (np. płyty chodnikowe z wypustkami w obszarze przejść dla pieszych, obniżone krawężniki (zjazdy/podjazdy).
- h) sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej opisaney bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę,
- i) uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji, m.in. decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, decyzji środowiskowej oraz warunków technicznych zasilenia przepompowni oraz usunięcia kolizji od gestorów poszczególnych sieci zgodnie z wymaganiami szczegółowymi i z obowiązującymi przepisami na podstawie przekazanego przez Zamawiającego upoważnienia,
- j) sporządzenia i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu (3 egz. wersji papierowej oraz wersji elektronicznej zapisanej jako plik z rozszerzeniem dxf i dwg),
- k) uzyskania decyzji ministra właściwego do spraw informatyzacji dotyczącej budowy kanału technologicznego,
- l) przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania i uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- ł) pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych oraz przekazanie Zamawiającemu wersji elektronicznej zapisanej jako plik z rozszerzeniem dxf oraz wykonania pomiarów sytuacyjno – wysokościowych w terenie,
- m) aktualizacja kosztorysów przez okres 24 miesięcy od daty przedłożenia dokumentacji zamawiającemu.

5) Dokumentacja winna zawierać (odrębnie dla każdej branży):

- a) projekt zagospodarowania terenu - 4 egz.,
- b) projekt architektoniczno - budowlany - 4 egz.,
- c) projekt techniczny – 4 egz.,
- d) przedmiar - 2 egz.,
- e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
- f) kosztorys inwestorski - 2 egz.,
- g) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,

- h) mapy podziałowe,
- i) inwentaryzację zieleni przewidzianej do wycinki (w formie tabelarycznej z uwzględnieniem lokalizacji, gatunku i obwodu drzew oraz powierzchni i rodzaju krzewów – w razie konieczności),
- j) oświadczenie, iż w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę wyroby, urządzenia i technologie nie zostały opisane za pomocą znaków towarowych, nazw producentów i patentów;
- k) wykonanie badań geotechnicznych.
- l) aktualny podkład geodezyjny (mapa do celów projektowych).

6) Dokumentację należy:

- a) wykonać w formie tradycyjnej papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD, wersję papierową należy przekazać w segregatorze wraz z oświadczeniem o zgodności wersji papierowej z wersją elektroniczną,
- b) opracować z uwzględnieniem:
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),
 - Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
 - Rozporządzenia Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023r. poz. 1039),
- c) opracować zgodnie z:
 - ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 682 ze zm.),
 - ustawą z dnia 21 marca 1985 r. - drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.),
 - ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023r. poz.162),
 - ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240),
 - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 877 z późn. zm.),
 - innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu zamówienia,
 - wymogami dostawców mediów,- obowiązującymi Polskimi Normami,
 - zasadami wiedzy technicznej.

2. Część II - Rozbudowa i przebudowa drogi w Woli Kruszyńskiej

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z wszystkimi uzgodnieniami i uzyskaniem zezwolenia na realizację inwestycji w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 162).

Lokalizacja: dz. 511, 518, 522, 535, obręb Wola Kruszyńska, gmina Bełchatów, zgodnie z załączoną mapą poglądową.

2) Zakres prac:

- a) rozbudowa i przebudowa drogi w msc. Wola Kruszyńska polegająca na:
- odtworzeniu i poszerzeniu nawierzchni jezdni oraz wzmocnieniu lub wymianie konstrukcji drogi w zależności od wyników badań istniejącej konstrukcji drogi,
 - pobocza,
 - odwodnienie korony drogi (rowy),
 - uzupełnienie oświetlenia ulicznego,
 - usunięciu ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
 - budowa, przebudowa zjazdów do granicy pasa drogowego,
 - poszerzenia, w celu utworzenia zatok autobusowych i lokalizacji wiat przystankowych (4 szt.) z umożliwieniem zawracania autobusu,

b) dokumentację należy wykonać na aktualnych mapach do celów projektowych (mapa musi być zaktualizowana i domierzona o wszystkie elementy, obiekty podziemne i naziemne w zakresie niezbędnym dla projektowanej drogi, obiektu) i przyjęta do właściwego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii;

c) projektowana inwestycja obejmuje rozbudowę i przebudowę drogi na odcinku, od skrzyżowania z drogą gminną nr 101152Edo granicy Gminy Bełchatów, o długości około 1880 m.

3) Stan techniczny istniejącej drogi:

- a) klasa techniczna drogi: (D) (obecnie droga wewnętrzna, po przeprowadzeniu procedury inwestycyjnej – zostanie nadany status drogi publicznej),
- b) jezdni o nawierzchni bitumicznej oraz średniej szerokości: +/- 3,62 m,
- c) występują obustronne pobocza gruntowe,
- d) występuje sieć oświetlenia ulicznego, wodociągowa, elektryczna.
- e) Zaleca się do dokonania oględzin terenu przed złożeniem oferty.

4) Wykonawca zobligowany jest do:

- a) przygotowania wniosku do ministra właściwego do spraw informatyzacji o wydanie decyzji zwalniającej Zamawiającego z obowiązku budowy kanału technologicznego, o której mowa w art. 39 ust. 6C ustawy o drogach publicznych lub **w przypadku decyzji odmownej ministra, sporządzenia dokumentacji projektowej uwzględniającej budowę kanału technologicznego oraz uzyskania decyzji ministra dotyczącej budowy kanału technologicznego,**
- b) wykonanie badań geotechnicznych,
- c) uzyskania pisemnej akceptacji lokalizacji projektowanych zjazdów od właścicieli nieruchomości,
- d) konsultowania proponowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
- e) konsultacji z mieszkańcami,

- f) sporządzenia dokumentacji geodezyjno – prawnej map podziałowych (szacowana ilość działek do podziału **około 120 sztuk**),
- g) sporządzenia inwentaryzacji zieleni przeznaczonej do wycinki wraz z projektem nasadzeń (w razie konieczności),
- h) dostosowania rozwiązań projektowych do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, wobec powyższego Wykonawca podczas projektowania musi uwzględnić również rozwiązania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych (np. płyty chodnikowe z wypustkami w obszarze przejść dla pieszych, obniżone krawężniki (zjazdy/podjazdy).
- i) sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej opisanej bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę,
- j) uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji, m.in. decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, oraz warunków technicznych usunięcia kolizji od gestorów poszczególnych sieci zgodnie z wymaganiami szczegółowymi i z obowiązującymi przepisami na podstawie przekazanego przez Zamawiającego upoważnienia,
- k) sporządzenia i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu (3 egz. wersji papierowej oraz wersji elektronicznej zapisanej jako plik z rozszerzeniem dxf , dwg),
- l) uzyskania decyzji ministra właściwego do spraw informatyzacji dotyczącej budowy kanału technologicznego,
- ł) przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania i uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- m) pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych oraz przekazanie Zamawiającemu wersji elektronicznej zapisanej jako plik z rozszerzeniem dxf oraz wykonania pomiarów sytuacyjno – wysokościowych w terenie,
- n) aktualizacja kosztorysów przez okres 24 miesięcy od daty przedłożenia dokumentacji zamawiającemu.

5) Dokumentacja winna zawierać (odrębnie dla każdej branży):

- a) projekt zagospodarowania terenu - 4 egz.,
- b) projekt architektoniczno - budowlany - 4 egz.,
- c) projekt techniczny – 4 egz.,
- d) przedmiar - 2 egz.,
- e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
- f) kosztorys inwestorski - 2 egz.,
- g) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- h) mapy podziałowe,
- i) inwentaryzację zieleni przewidzianej do wycinki (w formie tabelarycznej z uwzględnieniem lokalizacji, gatunku i obwodu drzew oraz powierzchni i rodzaju krzewów – w razie konieczności),
- j) oświadczenie, iż w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę wyroby, urządzenia i technologie nie zostały opisane za pomocą znaków towarowych, nazw producentów i patentów;
- k) sprawozdanie z badań geotechnicznych.
- l) aktualny podkład geodezyjny (mapa do celów projektowych).

6) Dokumentację należy:

a) wykonać w formie tradycyjnej papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD, wersję papierową należy przekazać w segregatorze wraz z oświadczeniem o zgodności wersji papierowej z wersją elektroniczną,

b) opracować z uwzględnieniem:

- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),

- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),

- Rozporządzenia Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023r. poz. 1039),

c) opracować zgodnie z:

- ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 682 ze zm.),

- ustawą z dnia 21 marca 1985 r. - drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.),

- ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023r. poz.162),

- ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240),

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 877 z późn. zm.),

- innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu zamówienia,

- wymogami dostawców mediów,- obowiązującymi Polskimi Normami,

- zasadami wiedzy technicznej.